

Biuletyn Informacji Publicznej Gmina Koronowo

Adres artykułu: <https://bip.koronowo.pl/arttykul/258-1471-karta-uslug-nr-20-zwolnienie-z-podatku-rolnego-z-tytulu-zakupu-gruntow-na-utworzenie-gospodarstwa-rolnego-lub-powiekszenie-juz-istniejacego-do-powierzchni-100-ha>

Karta usług Nr 20 - ZWOLNIENIE Z PODATKU ROLNEGO Z TYTUŁU ZAKUPU GRUNTÓW NA UTWORZENIE GOSPODARSTWA ROLNEGO LUB POWIĘKSZENIE JUŻ ISTNIEJĄCEGO DO POWIERZCHNI 100 ha

OPIS USŁUGI

Usługa umożliwia uzyskanie zwolnienia z podatku rolnego z tytułu zakupu gruntów na utworzenie gospodarstwa rolnego lub powiększenie już istniejącego do powierzchni 100 ha poprzez złożenie do Burmistrza Miasta Koronowo wniosku w powyższej sprawie. Zgodnie z przepisami ustawy o podatku rolnym zwalnia się od podatku rolnego m.in. grunty przeznaczone na utworzenie nowego gospodarstwa rolnego lub powiększenie już istniejącego do powierzchni nieprzekraczającej 100 ha: a) będące przedmiotem prawa własności lub prawa użytkowania wieczystego, nabyte w drodze umowy sprzedaży, b) będące przedmiotem umowy o oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste, c) wchodzące w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, objęte w trwałe zagospodarowanie.

KOGO DOTYCZY USŁUGA

Podatnik podatku rolnego

CZAS REALIZACJI - do 30 dni

WYMAGANE DOKUMENTY

- wniosek o zwolnienie z podatku rolnego z tytułu zakupu gruntów na utworzenie gospodarstwa rolnego lub powiększenie już istniejącego do powierzchni 100 ha,
- informacja w sprawie podatku rolnego,

- formularz informacji przedstawianych przez wnioskodawcę, na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 11 czerwca 2010 r. w sprawie informacji składanych przez podmioty ubiegające się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie,
- oświadczenie o pomocy de minimis
- akt notarialny zakupu.

OPŁATY - Brak

TRYB ODWOŁAWCZY

Odwołanie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy, za pośrednictwem organu, który wydał decyzję w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji stronie.

PODSTAWA PRAWNA

- Ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2383)
- Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 333)

MIEJSCE OBSŁUGI KLIENTA - Urząd Miejski w Koronowie, Plac Zwycięstwa 1, 86-010 Koronowo, Wydział Finansowo-Budżetowy, Pokój nr 14

NUMER TELEFONU I FAXU - tel.: +48 52 38 26 427, 439, 432 fax: +48 52 38 26 401

ADRES STRONY INTERNETOWEJ BIP - www.bip.koronowo.pl

DNI I GODZINY OBSŁUGI KLIENTA - Poniedziałek, Środa, Czwartek 7.30-15.30, Wtorek 7.30-17.00, Piątek 7.30-14.00

INFORMACJE DODATKOWE

- W przypadku braku kompletu wymaganych dokumentów wnioskodawca zostanie wezwany do ich uzupełnienia i złożenia w organie podatkowym.
- Zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 4 i art. 12 ust. 3-6 ustawy o podatku rolnym - zwalnia się od podatku rolnego - grunty lub prawo wieczystego użytkowania gruntów

nabytych w drodze kupna na utworzenie nowego lub powiększenie już istniejącego gospodarstwa do powierzchni nie przekraczającej 100 ha oraz grunty wchodzące w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa objęte w trwałe zagospodarowanie w celu utworzenia nowego gospodarstwa lub powiększenie gospodarstwa już istniejącego - nie przekraczającej 100 ha - na okres 5 lat.

- Okres zwolnienia liczy się od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto umowę sprzedaży gruntów lub prawa wieczystego użytkowania gruntów lub objęto grunty w trwałe zagospodarowanie. Po upływie okresu zwolnienia - stosuje się ulgę w podatku rolnym polegającą na obniżeniu podatku w pierwszym roku o 75% i w drugim o 50%.
- W razie nabycia gruntów od indywidualnych właścicieli gospodarstw rolnych nie stosuje się zwolnienia, jeżeli nabywca jest małżonkiem, krewnym w linii prostej, zięciem lub synową sprzedawcy gruntów.

Ulgi z tytułu nabycia gruntów z Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa w drodze kupna nie stosuje się, jeżeli przedmiotem nabycia są grunty objęte uprzednio przez nabywcę w trwałe zagospodarowanie. W trwałe zagospodarowanie - uważa się objęcie gruntów w dzierżawę lub użytkowanie na okres nie krótszy niż 10 lat.

FORMULARZE DO POBRANIA

Załącznik 1: wniosek o zwolnienie z podatku rolnego z tytułu zakupu gruntów na utworzenie gospodarstwa rolnego lub powiększenie już istniejącego do powierzchni 100 ha [Wniosek o udzielenie ulgi](#)

Załącznik 2: formularz Informacji przedstawianych przez wnioskodawcę [Formularz](#)

Załącznik 3: oświadczenie o pomocy de minimis [Oświadczenie](#)

image not found or type unknown



[Karta usług Nr 20 - ZWOLNIENIE Z PODATKU ROLNEGO Z TYTUŁU ZAKUPU GRUNTÓW NA UTWORZENIE GOSPODARSTWA ROLNEGO LUB POWIĘKSZENIE JUŻ ISTNIEJĄCEGO DO POWIERZCHNI 100 ha](#)

Załączniki:

[Oświadczenie](#) 235.18 kB

Opublikował w BIP:	Oskar Kasiorkiewicz
Data opublikowania:	14.12.2023 10:54
Liczba pobrań:	2

[Formularz](#) 127.87 kB

Opublikował w BIP:	Oskar Kasiorkiewicz
Data opublikowania:	14.12.2023 10:54
Liczba pobrań:	2

[Wniosek o udzielenie ulgi](#) 29.50 kB

Opublikował w BIP:	Oskar Kasiorkiewicz
Data opublikowania:	14.12.2023 10:54
Liczba pobrań:	2

Metryczka

Wytworzył:	Barbara Koniarska
Data wytworzenia:	30.04.2015
Opublikował w BIP:	Anna Jóźwik
Data opublikowania:	19.11.2015 09:05
Ostatnio zaktualizował:	Oskar Kasiorkiewicz
Data ostatniej aktualizacji:	14.12.2023 10:55
Liczba wyświetleń:	2