

Biuletyn Informacji Publicznej Gmina Koronowo

Adres artykułu: <https://bip.koronowo.pl/artykul/716-14529-ogloszenie-o-udzieleniu-zamowienia-publicznego-na-przebudowe-oraz-zmiane-sposobu-uzytowania-bylej-szkoly-w-lasku-wielkim-gmina-koronowo-na-budynek-mieszkalny>

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO na przebudowę oraz zmianę sposobu użytkowania byłej szkoły w Łasku Wielkim, gmina Koronowo na budynek mieszkalny (...).

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

na przebudowę oraz zmianę sposobu użytkowania byłej szkoły w Łasku Wielkim, gmina Koronowo na budynek mieszkalny wielorodzinny (mieszkania komunalne) i świetlicę wiejską wraz z pomieszczeniami towarzyszącymi oraz rozbudowa o pomieszczenia mieszkalne.

Numer ogłoszenia w BZP: 165712 - 2014; data zamieszczenia: 16.05.2014

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych. numer ogłoszenia w BZP: 63805 - 2014r.

W Biuletynie Zamówień Publicznych nie zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Koronowo, Plac Zwycięstwa 1, 86-010 Koronowo, woj. kujawsko-pomorskie, tel. 052 3826400, faks 052 3826401.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania byłej szkoły w Łasku Wielkim, gmina Koronowo na budynek mieszkalny wielorodzinny (mieszkania komunalne) i świetlicę wiejską wraz z pomieszczeniami towarzyszącymi oraz rozbudowa o pomieszczenia mieszkalne.

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane.

II.3) Określenie przedmiotu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania budynku byłej szkoły w Łasku Wielkim, gm. Koronowo na budynek mieszkalny wielorodzinny (mieszkania komunalne) i świetlicę wiejską wraz z pomieszczeniami towarzyszącymi oraz rozbudową na pomieszczenia mieszkalne.

Zakres zamówienia obejmuje wykonanie następujących elementów zamówienia:

I. ŚWIETLICA (zakres robót zgodnie z projektem budowlanym i przedmiarem robót)

a) Wykonanie kominów z pustaków spalinowych wraz z obmurowaniem, tynkami i malowaniem

b) Stropodach

- wymiana orywnowania i obróbek blacharskich
- wymiana kominków wentylacyjnych
- rozbiórka gzymsów
- wykonanie konstrukcji z krawędziaków i płyt OSB
- izolacja cieplna i przeciwdźwiękowa z wełny mineralnej
- pokrycie dachu papą termozgrzewalną
- wymiana instalacji odgromowej

c) Elewacje

- rozbiórka przekrycia drewnianego dachu nad sklepikiem szkolnym, wyburzenie ściany zewnętrznej zlokalizowanej w tym pomieszczeniu

- rozbiórka wiatrołapu
 - roboty termomodernizacyjne (skucie fragmentów ścian, filarów i nierówności, przygotowanie podłoża, doklejenie płyt styropianowych gr. 4 cm do istniejącego ocieplenia, ocieplenie pozostałych ścian styropianem gr. 16 cm, docieplenie ościeży, powierzchni z fakturą grysową, muru ceglanego styropianem gr. 3 cm, montaż siatki, ochrona narożników, gruntowanie podłoża, wykonanie tynków cienkowarstwowych silikonowych, ocieplenie fasady budynku płytami z wełny mineralnej na ruszcie, docieplenie cokołu i fundamentów styropianem gr. 14 cm wraz z izolacją przeciwwilgociową i tynkiem cienkowarstwowym mozaikowym na cokole, roboty ziemne z odwiezieniem lub dowozem ziemi)
 - montaż parapetów z blachy powlekanej
 - wykonanie fragmentów elewacji z desek na ruszcie drewnianym wraz z ułożeniem membrany wysokoparoprzepuszczalnej i impregnacją grzybobójczą
 - przebudowa schodów zewnętrznych (skucie części schodów, wykonanie fundamentów, izolacji przeciwwilgociowej, tynków, wymiana płytek, wykonanie balustrad)
 - wykonanie oddzielnego wejścia do świetlicy wiejskiej
 - wymiana części stolarki okiennej
 - wykonanie zadaszeń nad wejściami do budynku o konstrukcji ze stali nierdzewnej, wypełnienie szkłem akrylowym
 - montaż drzwi zewnętrznych
- d) Przebudowa pomieszczeń świetlicy
- rozbiórka i przemurowanie części ścian wewnętrznych
 - roboty ziemne wewnątrz budynku
 - wymurowanie nowych fundamentów i ścian wewnętrznych
 - skucie części posadzek
 - wymiana części i wykonanie nowych warstw posadzkowych
 - wymiana stolarki drzwiowej

- skucie części tynków wewnętrznych i demontaż okładzin ściennych
- uzupełnienie i wykonanie nowych tynków, gładzi gipsowych, licowanie płytkami, malowanie pomieszczeń
- wymiana instalacji wod-kan.
- wymiana instalacji c.o.
- wymiana instalacji elektrycznej
- wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej

e) Wywóz i utylizacja gruzu

II. MIESZKANIA KOMUNALNE (zakres robót zgodnie z projektem budowlanym i przedmiarem robót)

a) Wykonanie kominów z pustaków spalinowych wraz z obmurowaniem, tynkami i malowaniem

b) Stropodach

- wymiana orygnnowania i obróbek blacharskich
- wymiana kominków wentylacyjnych
- montaż kominków wywiewnych z blachy stalowej ocynkowanej
- montaż świetlików dachowych ze sztywną rurą światłonośną
- rozbiórka gzymsów
- wykonanie konstrukcji z krawędziaków i płyt OSB
- wykonanie podkładu betonowego na stropie
- izolacja z folii polietylenowej
- izolacja cieplna i przeciwdźwiękowa z wełny mineralnej
- pokrycie dachu papą termozgrzewalną
- wymiana instalacji odgromowej

c) Elewacje

- roboty termomodernizacyjne (skucie fragmentów ścian, filarów i nierówności, przygotowanie podłoża, doklejenie płyt styropianowych gr. 4 cm do istniejącego ocieplenia, ocieplenie pozostałych ścian styropianem gr. 16 cm, docieplenie ościeży, powierzchni z fakturą grysową, muru ceglanego styropianem gr. 3 cm, montaż siatki, ochrona narożników, gruntowanie podłoża, wykonanie tynków cienkowarstwowych silikonowych, ocieplenie fasady budynku płytami z wełny mineralnej na ruszcie, docieplenie cokołu i fundamentów styropianem gr. 14 cm wraz z izolacją przeciwwilgociową i tynkiem cienkowarstwowym mozaikowym na cokole, roboty ziemne z wywiezieniem ziemi na odkład)
- montaż parapetów z blachy powlekanej
- wykonanie fragmentów elewacji z desek na ruszcie drewnianym wraz z ułożeniem membrany wysokoparoprzepuszczalnej i impregnacją grzybobójczą
- budowa schodów zewnętrznych (wykonanie fundamentów, izolacji przeciwwilgociowej, tynków, okładziny z płytek, wykonanie balustrad)
- wymiana stolarki okiennej
- montaż drzwi zewnętrznych

- montaż drabiny

d) Rozbudowa budynku i przebudowa pomieszczeń

- rozbiórka i przemurowanie części ścian wewnętrznych
- wymurowanie nowych fundamentów i ścian wewnętrznych oraz zewnętrznych
- roboty ziemne wewnątrz budynku
- montaż elementów konstrukcyjnych (belek stalowych, wieńców monolitycznych, płyt żelbetowych stropowych
- wykonanie nowych warstw posadzkowych
- wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej
- skucie części tynków wewnętrznych i demontaż okładzin ściennych
- uzupełnienie i wykonanie nowych tynków, gładzi gipsowych, licowanie płytkami, malowanie pomieszczeń
- demontaż i wykonanie nowej instalacji wod-kan wraz montaż białym montażem
- demontaż i montaż nowej instalacji c.o.
- demontaż i montaż nowej instalacji elektrycznej
- wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej i grawitacyjnej
- wyposażenie mieszkań w kuchenki gazowe z piekarnikami elektrycznymi i w butle gazowe

e) Budowa przydomowej oczyszczalni ścieków

f) Wywóz i utylizacja gruzu

III. ZAGOSPODAROWANIE TERENU WOKÓŁ BUDYNKU ((zakres robót, zgodnie z projektem budowlanym i przedmiarem robót)

a) Rozebranie betonowych schodów bocznych, opaski betonowej, chodnika betonowego i placu przy schodach

b) Wykonanie opaski żwirowej

c) Wykonanie nawierzchni z kostki betonowej

d) Zagospodarowanie terenu zielenią.

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.11.13.00-1, 45.11.12.00-8, 45.21.00.00-2, 45.45.30.00-7, 45.23.32.00-1, 45.25.21.27-4, 45.33.10.00-6, 45.33.20.00-3, 45.31.10.00-0.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Przetarg nieograniczony

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

Zamówienie nie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej.

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 16.05.2014.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 10.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 9.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe Jacek Jakubczak, ul. Powalisza 2/39,

85-791 Bydgoszcz, kraj/woj. kujawsko-pomorskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 1.313.551,74 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH
Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 817.053,63

Oferta z najniższą ceną: 732.985,46 / Oferta z najwyższą ceną: 972.145,26

Waluta: PLN.

BURMISTRZ KORONOWA

Metryczka

Wytworzył:	Elżbieta Szalska
Data wytworzenia:	16.05.2014
Opublikował w BIP:	Elżbieta Szalska
Data opublikowania:	16.05.2014 11:28
Liczba wyświetleń:	55