

Biuletyn Informacji Publicznej Gmina Koronowo

Adres artykułu: <https://bip.koronowo.pl/artykul/714-13599-przetarg-nieograniczony>

Przetarg nieograniczony

Zamówienie na:	Termomodernizacja i roboty budowlane w Wiejskim Domu Kultury w Mąkowarsku.
Stan zamówienia:	W trakcie rozstrzygania
Numer sprawy:	IPR-ZP 271.2.2012
Zamawiający:	Gmina Koronowo
Tryb zamówienia:	Przetarg nieograniczony
Wartość szacunkowa:	poniżej 5.000.000 euro
Termin składania ofert:	03.07.2012 09:00

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU PUBLICZNYM

na
termomodernizację i roboty budowlane w Wiejskim Domu Kultury w Mąkowarsku
Numer ogłoszenia w BZP: 132027 - 2012; data zamieszczenia: 18.06.2012

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Koronowo , Plac Zwycięstwa 1, 86-010 Koronowo, woj. kujawsko-pomorskie, tel. 052 3826400, faks 052 3826401.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.koronowo.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Termomodernizacja i roboty budowlane w Wiejskim Domu Kultury w Mąkowarsku.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Zakres robót:

Elewacja

- 1) zamurowanie trzech okien piwnicznych (zgodnie z rys. rzutu piwnicy)
- 2) wymiana części stolarki okiennej (zgodnie z rys. rzutów poszczególnych kondygnacji) w ilości 65,80 m² ,

w tym:

- okna piwnicy 4,14m² (0,86x 0,84 szt. 2, 1,45x0,60 szt.1)

- okno na klatce schodowej 5,59 m² (2,61x2,14 szt. 1)
- okno w obecnej kuchni, przeznaczonej na pom. na sprzęt komp. 2,38 m² (1,45x1,64 szt.1)
- okna poczty 14,55 m² (0,85x2,14 szt.8
- okna na piętrze 38,20 m² (0,85x2,14 szt.22) 3) naprawa, odnowienie zewnętrznych elementów metalowych, malowanie farbami chemoodpornymi
- 4) remont schodów
- 5) malowanie tynków zewnętrznych (kotłownia) farbą silikonową 30,73 m²
- 6) rozebranie istniejących obróbek blacharskich (45,04 m²), rynien (80,61 mb), rur spustowych (34,80 mb)
- 7) montaż nowych obróbek blacharskich wraz z parapetami zewnętrznymi szer. 40 cm (51,68 m²), rynien (80,61 mb), rur spustowych (34,80 mb)
- 8) rusztowania zewnętrzne
- 9) montaż dwóch krat pionowych pod schodami (wejście do poczty)
- 10) zasypanie wykopów (2 m²)

Termomodernizacja ścian i ościeży (587,80 m²)

- 1) zmycie i gruntowanie starego podłoża
- 2) ułożenie płyt styropianowych gr. 10 cm na siatce
- 3) zamocowanie kątowników metalowych na narożnikach wypukłych i listwy cokołowej
- 4) nałożenie masy tynkarskiej
- 5) nałożenie wyprawy elewacyjnej z tynku mineralnego
- 6) malowanie elewacji budynku farbą silikonową

Docieplenie dachu styropapą.

- 1) ułożenie izolacji termicznej z płyt styropianowych gr 12 cm (232 m²)
- 2) wykonanie pokrycia dachu z papy zgrzewalnej, wykonanie obróbek z papy (250 m²)
- 3) tynki, malowanie farbą silikonową murków ponad dachem (10 m²)
- 4) obróbki blacharskie kominów, pasa nadrynnowego (33,20 m²)
- 5) wymiana instalacji odgromowej
- 6) pokrycie dachu remizy papą zgrzewalną (75 m²)

Roboty remontowo-budowlane wewnątrz budynku

- 1) zeszkrobienie i zmycie starej farby
- 2) wykonanie gładzi gipsowych - ściany i sufity (327,02 m²)
- 3) malowanie ścian i sufitów na parterze i I piętrze farbami emulsyjnymi (565,51 m²)
- 4) malowanie ścian farbami olejnymi (167 m²)
- 5) wymiana wykładziny z tworzyw sztucznych w pomieszczeniu dużej sali na piętrze (122,55 m²)
- 6) montaż opraw oświetleniowych świetlówkowych (25 kompl.)
- 7) wymiana umywalek ze wspornikami i syfonami, wraz z bateriami (szt. 2)

8) odnowienie drzwi (12 m2)

Wymiana instalacji c.o.

- 1) demontaż rurociągu stalowego $\sim 25 \times 32$ mm (285 mb)
- 2) przebicie otworów w elementach betonowych (szt. 25)
- 3) montaż rurociągów miedzianych:
 - $\sim 15 \times 1$ mm (90 mb)
 - $\sim 18 \times 1$ mm (90 mb)
 - $\sim 22 \times 1$ mm (102 mb)
 - $\sim 28 \times 1,5$ mm (40 mb)
- 4) wymiana zaworów grzejnikowych lub złączek ~ 15 mm (50 szt.)
- 5) montaż głowic termostatycznych, zakres nastawy $6 \sim 28^{\circ}\text{C}$ (12 szt.)
- 6) wymiana pompy obiegowej ~ 32 (szt. 1)
- 7) montaż rozdzielacza i instal. c.o. $\sim$ do 150 mm i instal. zabezpieczającej kocioł (10 mb)
- 8) wymiana grzejników żeliwnych członowych na konwektorowe (2 kompl.)
- 9) wymiana grzejników stalowych zakamienionych (8 kompl.)
- 10) wymiana rur przyłącznych do grzejników z miedzi ~ 15 mm (25 mb)
- 11) wykonanie izolacji rur otulinami (150 mb)
- 12) wykonanie prób szczelności instalacji (25 szt.)
- 13) montaż zabudowy rur c.o. z płyt gipsowo-kartonowych gr. 9,5 mm (20 m2)
- 14) uzupełnienie tynków - naprawy po przekłuciach (2 m2)

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: tak.

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających, stanowiących nie więcej niż 50 % wartości zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień, co objęte zamówieniem podstawowym.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.32.00.00-6, 45.32.10.00-3, 45.33.11.00-7, 45.31.23.10-3.

II.1.6) Nie dopuszcza się złożenia oferty częściowej.

II.1.7) Nie dopuszcza się złożenia oferty wariantowej.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:

Zakończenie: 15.10.2012.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Nie dotyczy.

III.2) ZALICZKI

Nie przewiduje się udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU

DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie dokonuje opisu spełniania warunku.

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku.

Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że wykonał należycie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie co najmniej jedną robotę budowlaną podobną do przedmiotu zamówienia. Za robotę budowlaną podobną Zamawiający uzna pracę polegającą na wykonaniu robót budowlanych obejmujących swym zakresem roboty termomodernizacyjne o wartości nie mniejszej niż 100.000,00 złotych, słownie: sto tysięcy złotych. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana na podstawie dokumentów złożonych przez Wykonawcę, na zasadzie SPEŁNIA/NIE SPEŁNIA.

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie dokonuje opisu spełniania warunku.

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobami posiadającymi uprawnienia budowlane określone przepisami ustawy

z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U z 210r. Nr 243, poz. 1623 ze zm.)

do kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach wynikających z przedmiotowego zamówienia, tj.:

a) kierownikiem budowy uprawnionym do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (bez ograniczeń),

b) posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych i c.o.

c) posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych.

Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana na podstawie dokumentów złożonych przez Wykonawcę, na zasadzie SPEŁNIA/NIE SPEŁNIA.

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie dokonuje opisu spełniania warunku.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1

USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia

i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia.

- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków

o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,

a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy,

- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie

w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega

z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności

lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału

w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych:

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony

nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1) Oferta cenowa oraz szczegółowa kalkulacja ceny ofertowej, zgodnie z Rozdziałem I pkt 3 siwz;

2) Odpowiednie pełnomocnictwa,

Tylko w sytuacjach określonych w Rozdziale I pkt 5 zdanie 2 siwz lub w przypadku składania oferty wspólnej - Rozdział III pkt 1 siwz.

3) Oświadczenie według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do siwz wskazujące część zamówienia, której wykonanie wykonawca powierzy podwykonawcom (jeżeli wykonawca przewiduje udział podwykonawców);

III.7) Nie ogranicza się możliwości ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Nie będzie przeprowadzona aukcja elektroniczna.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy.

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Zmiana postanowień umowy może nastąpić w przypadku :

1) wystąpienia konieczności wykonania zamówienia dodatkowego w rozumieniu art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 - tekst jednolity ze zm.), którego realizacja będzie miała wpływ na harmonogram i termin wykonania przedmiotu umowy;

2) wystąpienia konieczności udzielenia zamówienia uzupełniającego w rozumieniu art. 67

ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 tekst jednolity ze zm.), którego realizacja będzie miała wpływ na harmonogram i termin wykonania umowy;

3) wystąpienia nieprzewidzianych warunków realizacji, tj. warunki gruntowo-wodne będą inne niż w dokumentacji geotechnicznej lub gdy nastąpi odkrycie niezainwentaryzowanych obiektów lub elementów instalacji podziemnej;

4) zaistnienia obiektywnych, niezależnych od stron przeszkód w realizacji umowy w dotychczasowym kształcie,

5) wystąpienia niesprzyjających warunków atmosferycznych,

6) wystąpienia kolizji z niezainwentaryzowanymi instalacjami sieci i budowli podziemnych,

7) znalezisk skutkujących koniecznością wstrzymania robót,

8) wystąpienia innych okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili ogłoszenia o zamówieniu o okres niezbędny do prawidłowego wykonania zamówienia.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.bip.koronowo.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Miejski w Koronowie Plac Zwycięstwa 1, 86-010 Koronowo - pokój nr 10.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 03.07.2012 godzina 09:00, miejsce: Urząd Miejski w Koronowie Plac Zwycięstwa 1, 86-010 Koronowo - pokój nr 13 /sekretariat/, I piętro.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: Zadanie realizowane jest w ramach działania 413 - Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju w zakresie operacji odpowiadających warunkom przyznania pomocy w ramach działania Odnowa i rozwój wsi, objętego PROW na lata 2007-2013.

IV.4.17) Nie przewiduje się unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej

oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia.

BURMISTRZ KORONOWA

[Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia](#)

[Wyjaśnienie treści SIWZ z dnia 27.06.2012 r.](#)

Załączniki:

[Wyjaśnienie treści SIWZ z dnia 27.06.2012 r.](#) pdf, 190.56 kB

Opublikował w BIP:	Iwona
Data opublikowania:	28.06.2012 11:20
Liczba pobrań:	30

[Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia](#) pdf, 2.91 MB

Opublikował w BIP:	Iwona
Data opublikowania:	18.06.2012 11:28
Liczba pobrań:	31

Metryczka

Wytworzył:	Gmina Koronowo
Data wytworzenia:	18.06.2012
Opublikował w BIP:	Elżbieta Szalska
Data opublikowania:	18.06.2012 11:30
Ostatnio zaktualizował:	Elżbieta Szalska
Data ostatniej aktualizacji:	17.07.2012 11:48
Liczba wyświetleń:	58