

Biuletyn Informacji Publicznej Gmina Koronowo

Adres artykułu: <https://bip.koronowo.pl/artykul/714-13519-przetarg-nieograniczony>

Przetarg nieograniczony

Zamówienie na:	Docieplenie ściany budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Al. Wolności 3 w Koronowie
Stan zamówienia:	W trakcie rozstrzygania
Numer sprawy:	ZP/341/02/10
Zamawiający:	Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie
Tryb zamówienia:	Przetarg nieograniczony
Wartość szacunkowa:	poniżej kwoty określonej na podst. art. 11 ust 8 Pzp
Termin składania ofert:	27.04.2010 10:00

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie, ul. Al. Wolności 4, 86 - 010 Koronowo, tel(fax) 052 382 25 62

ogłasza przetarg nieograniczony o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie Art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych na: **Docieplenie ściany budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Al. Wolności 3 w Koronowie**

Numer ogłoszenia: 71121 - 2010; **data zamieszczenia:** 31.03.2010

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane **Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe. **Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej , Al. Wolności 4, 86-010 Koronowo, woj. kujawsko-pomorskie, tel. 052 3822295, faks 052 3822562.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Docieplenie ściany budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Al. Wolności 3 w Koronowie.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:

Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności następujący zakres prac: - dostawa i montaż rusztowań zew. do wys. 16m, - roboty demontażowe i zabezpieczające, - wymianę parapetów zewnętrznych, - wykonanie kompletnego systemu bez spoinowego docieplenia ściany elewacji frontowej, bez cokołu - naprawę i malowanie

plyt balkonowych od spodu, - malowanie balustrad balkonowych i rur spustowych - naprawę i malowanie wiatrołapów - wymianę rur spustowych z blachy ocynk, fartuch pod rynną na całej długości ściany wschodniej Wszelkie prace należy wykonywać zgodnie z informacjami zawartymi w projekcie technicznym ocieplenia, instrukcjach ITB, Kartach Technicznych poszczególnych elementów systemu i innych informacjach zawartych w materiałach technicznych producenta/dostawcy systemu docieplenia. Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia w zakresie i w sposób określony w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i sztuką budowlaną oraz na podstawie oględzin obiektu w terenie. Wykonawca przed złożeniem oferty zapozna się ze wszystkimi warunkami lokalizacyjnymi, terenowymi i realizacyjnymi placu budowy i uwzględni je w wynagrodzeniu ryczałtowym. Przedmiar robót stanowi materiał pomocniczy do określenia wynagrodzenia ryczałtowego, nie stanowi podstawy wyceny. Dokumentacja projektowa zawiera: - Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych - Przedmiar robót W/w opracowania stanowią załącznik do SIWZ. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisanym w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne do opisanych przez Zamawiającego jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego produkty, urządzenia i technologie spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W przypadku zaoferowania innych materiałów niż określone w SIWZ należy dołączyć do oferty karty katalogowe.

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie:

30.06.2010. **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM,**

EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.2) ZALICZKI Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania

zamówienia: nie **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS**

SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III.3.2) Wiedza i doświadczenie Opis sposobu dokonywania oceny spełniania

tego warunku Wykonawca musi wykazać się doświadczeniem zawodowym, polegającym na wykonaniu, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie dwóch zamówień obejmujących roboty budowlane polegające na dociepleniu budynków mieszkalnych o powierzchni minimum 500m². Wartość umowy nie może być mniejsza niż 50.000zł (brutto). Za wykonane zamówienie Zamawiający rozumie takie, w którym przedmiot umowy został wykonany zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończony. W przypadku oferty składanej wspólnie przez kilku Wykonawców, co najmniej jeden z Wykonawców musi spełniać warunek. Ocena

spełnienia warunków udziału w postępowaniu dokonana będzie zgodnie z formułą spełnia-nie spełnia na podstawie złożonych przez Wykonawcę oświadczeń i dokumentów.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć: wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć: oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że: nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie **SEKCJA IV: PROCEDURA**

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: nie

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.bip.koronowo.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:

ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ i MIESZKANIOWEJ UL. AL. WOLNOŚCI 4, 86-010

KORONOWO. **IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 27.04.2010 godzina 10:00, miejsce: ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ i MIESZKANIOWEJ UL. AL. WOLNOŚCI 4, 86-010 KORONOWO. **IV.4.5)**

Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

[SIWZ Z ZAŁĄCZNIKAMI](#)

[Przedmiar robót](#)

[Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych](#)

[Projekt 1](#)

[Projekt 2](#)

[Projekt 3](#)

[Projekt 4](#)

Zatwierdził:

Dyrektor ZGKiM
inż. Ryszard Chrzanowski

ZAWIADOMIENIE O WYBORZE OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ

Działając na podstawie art. 92 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. DZ.U. z 2007 r. nr 223, poz. 1655 z późn. zm.) Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie zawiadamia, iż w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na „**Docieplenie ściany budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Al. Wolności 3 w Koronowie**”, dokonano wyboru najkorzystniejszej oferty n/w Wykonawcy:

**Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „STANDARD” Gabriela Bartków
86-300 Grudziądz, ul. Dworcowa 55**

Liczba uzyskanych punktów - 100

Wartość brutto oferty: 61 615,39 zł

Uzasadnienie wyboru oferty:

wybrana oferta spełnia wszystkie wymagania Zamawiającego określone w treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Oferta zgodnie z kryteriami oceny ofert uzyskała najwyższą ilość punktów. Oferta najkorzystniejsza w rozumieniu art. 2 pkt 5 Prawa zamówień publicznych.

Streszczenie oceny i porównania złożonych ofert:

Oferta nr 1

Nazwa oferenta:

Zakład Remontowo-Budowlany Dariusz Krzemiński ul. Toruńska 216, 87-800
Włocławek

liczba uzyskanych punktów - 70,82 pkt

Oferta nr 2

Nazwa oferenta:

Zakład Malarski Józef Eckert Buszkowo 91, 86-010 Koronowo

liczba uzyskanych punktów - 84,12 pkt

Oferta nr 3

Nazwa oferenta:

Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „ANMAR” Andrzej Derenda ul. Łososiowa 9, 89-200
Zamość

liczba uzyskanych punktów - 63,02 pkt

Oferta nr 4

Nazwa oferenta:

Firma „PASCAL” Sławomira Kłos ul. Pocztowa 16, 89-100 Nakło n. Not.

liczba uzyskanych punktów - 97,48 pkt

Oferta nr 5

Nazwa oferenta:

„ARWEX” Paweł Archaniołowicz Sp. j. ul. Reszowska 21, 85-373 Bydgoszcz

liczba uzyskanych punktów - 74,36 pkt

Oferta nr 6

Nazwa oferenta:

P.H.U „DORBUD” ul. Szkolna 19, 86-105 Terespol Pomorski

liczba uzyskanych punktów - 88,02 pkt

Oferta nr 7

Nazwa oferenta:

Zakład Ogólnobudowlany M. Kuziemski, Z. Wojtasiński ul. Wojska Polskiego 74/46, 86-100 Świecie

Oferta nr 8

Nazwa oferenta:

P. W. „STANDART” Gabriela Bartków ul. Dworcowa 55, 86-300 Grudziądz

liczba uzyskanych punktów - 100 pkt

Działając na podstawie art. 92 ust. 2 zawiadamiamy, że:

- zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt 4 Prawa zamówień publicznych wykluczył z postępowania Zakład Ogólnobudowlany M. Kuziemski, Z. Wojtasiński ul. Wojska Polskiego 74/46, 86-100 Świecie i na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 5 Prawa zamówień publicznych **Ofertę nr 7 odrzuca**.

Uzasadnienie: Wykonawca został wykluczony z postępowania ponieważ nie spełnił warunków udziału w postępowaniu. W dniu 27.04.2010 r. zamawiający skierował do wykonawcy wezwanie do uzupełnienia dokumentów, wykonawca nie dostarczył dokumentów w wyznaczonym przez zamawiającego terminie. Oferta została odrzucona ponieważ została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z postępowania.

Dziękujemy za udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, a Wykonawcy wybranemu do jego realizacji gratulujemy.

Dyrektor ZGKiM

inż. Ryszard Chrzanowski

Załączniki:

[SIWZ Z ZAŁĄCZNIKAMI](#) 164.59 kB

Opublikował w BIP:	
---------------------------	--

Data opublikowania:	16.04.2010 07:55
Liczba pobrań:	1

[Projekt 4](#) 1.12 MB

Opublikował w BIP:	
Data opublikowania:	31.03.2010 12:31
Liczba pobrań:	1

[Projekt 3](#) 2.17 MB

Opublikował w BIP:	
Data opublikowania:	31.03.2010 12:30
Liczba pobrań:	1

[Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych](#) 126.81 kB

Opublikował w BIP:	
Data opublikowania:	31.03.2010 12:28
Liczba pobrań:	1

[Projekt 2](#) 11.36 kB

Opublikował w BIP:	
Data opublikowania:	31.03.2010 12:27
Liczba pobrań:	1

[Projekt 1](#) 13.28 kB

Opublikował w BIP:	
Data opublikowania:	31.03.2010 12:26
Liczba pobrań:	1

[Przedmiar robót](#) 37.98 kB

Opublikował w BIP:	
Data opublikowania:	31.03.2010 12:25

Liczba pobrań:	1
-----------------------	---

Metryczka

Wytworzył:	Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie
Data wytworzenia:	30.03.2010
Opublikował w BIP:	Angelika Angelika
Data opublikowania:	31.03.2010 12:31
Ostatnio zaktualizował:	Angelika Angelika
Data ostatniej aktualizacji:	11.05.2010 13:40
Liczba wyświetleń:	3