

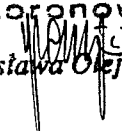
Uchwała Nr XIX/237/2000
Rady Miejskiej w Koronowie
z dnia 20 czerwca 2000

w sprawie: zarzutu do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej, letniskowej i usług miasto Koronowo - Tuszyny - wniesionego w trakcie wyłożenia projektu planu do wglądu publicznego.

Na podstawie art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.
o zagospodarowaniu przestrzennym (jedn. tekst. Dz.U. Nr 15 poz. 319
z 25 lutego 1999r. z późn. zm.)

Rada Miejska
ustała, co następuje:

1. Odrzuca się w całości zarzut wniesiony przez właściciela działki nr 150 do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej, letniskowej i usług miasto Koronowo - Tuszyny.
(Kopia zarzutu stanowi załącznik do niniejszej uchwały).
2. Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Miejskiemu w Koronowie.
3. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Koronowo.

Przewodniczący
RADY MIEJSKIEJ
w Koronowie

Czesław Olejnik

Uzasadnienie do uchwały:

Zarzut dotyczy części działki nr 150 w Koronowie - Tuszynach, wniesiony przez właściciela działki zamieszkałego w Koronowie, Tuszyny nr 9.

Zarzut dotyczy przeznaczenia części działki nr 150 na cele zieleni urządzonej parkowej. Teren oznaczony w projekcie planu symbolem A 34 ZP i A 35 ZP i przeznaczonymi również na cele związane z gospodarką ściekową przepompowni ścieków - teren oznaczony w projekcie planu symbolem A 43 NO.

Projekt planu opracowany został w oparciu o uchwałę Nr XXVII/280/97 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 28 kwietnia 1997r. oraz w oparciu o Rozporządzenie Wojewody Bydgoskiego Nr 145/94 z dnia 17.08.1994r. dotyczące ustalenia obowiązującej 100 m. strefy ochronnej dla Zalewu Koronowskiego. Liczonej od warstwicy 81,5 m. n.p.m. w której to strefie obowiązuje zakaz jakiegokolwiek zabudowy. Część dz. nr 150 położonej w Koronowie znajduje się w obowiązującej strefie ochronnej Zalewu Koronowskiego i zgodnie z projektem planu przeznaczony jest na zieleni parkową i teren przepompowni ścieków.

Przeznaczenie części terenu działki Nr 150 na inne cele jest bezzasadne w świetle obowiązujących przepisów prawnych.

W związku z tym odrzucenie zarzutu jest zasadne.