

UCHWAŁA Nr XX/250/2000
RADY MIEJSKIEJ w KORONOWIE
z dnia 23 sierpnia 2000 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
terenu zabudowy mieszkaniowej, letniskowej i usług, miasto
Koronowo - „Tuszyny”

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym /jedn.tekst Dz.U. Nr 15, poz.319 z 25 lutego 1999 r., z późn.zm./ oraz art.18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /jedn.tekst Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz.74 z późn.zm./

Rada Miejska
uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej, letniskowej i usług, miasto Koronowo - „Tuszyny”, w granicach pokazanych na rysunku planu w skali 1:1000 stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

Rozdział 1
Zasady ogólne

§ 2.1. Uchwała ustanawia na obszarze objętym planem przepisy prawa miejscowego dotyczące przeznaczenia i sposobu zagospodarowania poszczególnych terenów oraz określa konieczne dla osiągnięcia zamierzonych celów - nakazy, zakazy i warunki.

2. Przepisy prawne niniejszej uchwały nie mogą być stosowane wybiórczo w ode-
rzwaniu od ustaleń rysunku planu.

§ 3. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) planie - należy przez to rozumieć plan zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w § 1
- 2) rysunku planu - należy przez to rozumieć wykonany na podkładzie mapowym w skali 1:1000 rysunek planu stanowiący integralną część uchwały - załącznik nr 1.

§ 4. Każdy teren wydzielony liniami rozgraniczającymi tereny o różnym sposobie użytkowania określony jest symbolem cyfrowo - literowym.

§ 5.1. Obowiązującymi ustaleniami graficznymi na rysunku planu są:

- 1) linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania,
- 2) nieprzekraczalne linie zabudowy.

2. Orientacyjne linie podziału wewnętrznego terenów o tym samym sposobie użytkowania określają zasady podziału poszczególnych terenów na działki. Podział ten może być zmieniony, jeżeli będzie to uzasadnione projektem zagospodarowania działki lub terenu.

Rozdział 2

Zasady zagospodarowania

§ 6. Zasady i warunki obowiązujące na całym obszarze objętym planem:

- 1) podział gruntu na działki według zasad ustalonych na rysunku planu,
- 2) wyklucza się wprowadzenie funkcji sprzecznych z przeznaczeniem terenów - na terenach budownictwa mieszkaniowego ustala się zakaz lokalizacji magazynów, obiektów uciążliwej działalności produkcyjnej i usługowej oraz hodowli zwierząt,
- 3) zaopatrzenie w wodę z istniejącego wodociągu miejskiego na warunkach gestora sieci, sieć uzbroić w zasuwy i hydranty przeciwpożarowe,
- 4) odprowadzenie ścieków bytowo - sanitarnych z południowo - zachodniej części terenu do istniejącej kanalizacji miejskiej, dla pozostałego terenu poprzez przepompownię ścieków do oczyszczalni miejskiej,

- 5) odprowadzenie wód opadowych do kanalizacji deszczowej,
- 6) gromadzenie odpadów stałych w zamykanych, przenośnych pojemnikach - wywóz odpadów z pojemników w sposób zorganizowany na miejsce wskazane przez Urząd Miejski,
- 7) zasilanie w energię elektryczną - należy wybudować 2 stacje transformatorowe parterowe SN/nn oraz wykorzystać istniejące stacje słupowe Tuszyny 3 i Tuszyny 4, projektowane stacje transformatorowe mogą być murowane lub kontenerowe wyposażone w typowe urządzenia, w stacjach tych docelowo będą zamontowane transformatory o mocy 630 kVA, istniejące stacje słupowe należy dostosować do nowych warunków
 - a) linie kablowe SN - do stacji transformatorowych należy ułożyć linie kablowe SN - 20 kV, do stacji zlokalizowanej przy ulicy oznaczonej symbolem 03 KL należy ułożyć kabel jako przedłużenie istniejącego kabla wyprowadzonego ze stacji „Betoniarnia” /po jego zdjęciu z linii napowietrznej, następnie ułożyć kabel do stacji zlokalizowanej przy ulicy oznaczonej symbolem 04 KL. ze stacji tej kabel wyprowadzić na słup linii napowietrznej, po przestawieniu go w dogodne miejsce przy ulicy oznaczonej symbolem 01 KL,
 - b) linie niskiego napięcia - dla zasilania obiektów przewiduje się ułożenie linii kablowych nn typu YAKY 4x120/24/ w układzie wrzecionowym lub pierścieniowym, linie należy prowadzić poprzez złącze kablowe usytuowane w linii ogrodzeń,
 - c) istniejącą linię napowietrzną SN kolidującą z planowanym zagospodarowaniem terenu należy zdemonstować na niezbędnym odcinku, zdemonstować również linie nn, które nie będą wykorzystywane do zasilania, do demontażu przewidzieć także stację transformatorową „Tuszyny 2”,
- 8) dla ochrony powietrza atmosferycznego do ogrzewania budynków należy stosować elektryczność, gaz lub paliwa o niskiej zawartości siarki,
- 9) ogrodzenie działek ażurowe - zaleca się żywopłoty, przy ulicach wskazana wysokość do 1,5 m,
- 10) w przypadku natrafienia na obiekt archeologiczny prace należy wstrzymać do czasu wykonania dokumentacji przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,

- 11) obowiązuje 100 m strefa ochronna ustalona dla Zalewu Koronowskiego liczona od warstwicy 81,5 m npm, w strefie tej obowiązuje zakaz jakiegokolwiek zabudowy z wyłączeniem terenu oznaczonego symbolem A 19 US,
- 12) na terenach oznaczonych symbolem MN/U dopuścić lokalizację obiektów usługowych pod warunkiem, że obiekty te nie spowodują uciążliwości dla mieszkańców, za takie obiekty należy uznać te, w których wykonywana działalność nie powoduje czynników uciążliwych lub szkodliwych dla zdrowia, uciążliwość w tych obiektach nie powinna wykroczyć poza granice działki, minimum 30% powierzchni działki winno być czynne biologicznie, zagospodarowane zielenią,
- 13) na terenach oznaczonych symbolem MN/ML dopuszcza się możliwość lokalizacji zabudowy mieszkaniowej, jak również letniskowej,
- 14) dla terenów oznaczonych symbolem MN/ML ustala się zakaz lokalizowania budynków gospodarczych, inwentarskich i usługowych, nakaz realizacji garaży wbudowanych,
- 15) dla zabudowy letniskowej obowiązują budynki o powierzchni zabudowy do 90 m² i wysokości do 8,0 m, dach wysoki,
- 16) ustala się zakaz lokalizowania budynków gospodarczych, usługowych i inwentarskich na terenach letniskowych,
- 17) istniejąca zieleń do zachowania i uporządkowania na terenie oznaczonym symbolem A 18 ZP, A 20 ZP,
- 18) zabudowa mieszkaniowa, usługowa i letniskowa powinna być realizowana i lokalizowana w oparciu o przepisy prawa budowlanego i charakteryzować się szczególną dbałością o estetykę i wygląd,
- 19) forma architektoniczna budynków powinna uwzględniać walory krajobrazowe, harmonizować z otoczeniem i nawiązywać do form regionalnej zabudowy,
- 20) co najmniej 30% powierzchni działki należy obsadzić zielenią wysoką, a 30% zielenią niską, wskazane gatunki drzew występujące w krajobrazie naturalnym,
- 21) plan dopuszcza możliwość przystosowania do podanych warunków zabudowy, istniejących na terenie samorzutnie powstałych obiektów letniskowych, a znajdujących się w granicach działek ustalonych w planie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego,

- 22) wywóz nieczystości w sposób zorganizowany na miejsce wyznaczone przez Urząd Miejski,
- 23) oświetlenie terenów publicznych wskazane latarniami typu parkowego,
- 24) dopuszcza się na terenach letniskowych łączenie dwóch działek dla jednego użytkownika celem uzyskania większych powierzchni działek,
- 25) sieci telekomunikacyjne do adaptacji i rozbudowy,
- 26) tereny planowane do realizacji lokalnych celów publicznych oznaczono literą ^Y,
- 27) w zakresie komunikacji ustala się:
- a) na terenach ulic w pasie linii rozgraniczających zakazuje się lokalizacji obiektów budowlanych z wyjątkiem urządzeń technicznych związanych z utrzymaniem i obsługą ruchu,
 - b) tereny ulic w liniach rozgraniczających są przeznaczone do ruchu i postoju pojazdów, ruchu pieszych, ruchu rowerowego oraz uzbrojenia inżynieryjnego,
 - c) szczegółowe rozwiązania geometryczne ulic i skrzyżowań /jezdnie, chodniki, ścieżki rowerowe, pasy postojowe/ pozostawia się do rozwiązania w projektach technicznych,
 - d) parkingi i garaże dla budynków mieszkaniowych i usługowych należy lokalizować w granicach terenu /działki/, na którym obiekt jest realizowany,
 - dla budownictwa jednorodzinnego na każdej działce należy zapewnić co najmniej jedno miejsce postojowe i jedno garażowe,
 - dla budownictwa usługowego należy zagwarantować ilość miejsc parkingowych wynikającą z przepisów,
 - e) na ulicach lokalnych /KL, KD/ istnieje możliwość wprowadzenia stref „uspokojenia ruchu”, strefą taką może być objęty cały obszar mieszkaniowy, letniskowy, jego część lub tylko pojedyncze ulice.
- 28) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej /wolno stojącej/ oznaczone są symbolem MN,
- 29) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej /wolno stojącej/ i usług oznaczone są symbolem MN/U,
- 30) tereny zabudowy mieszkaniowej i letniskowej oznaczone są symbolem MN/ML,
- 31) tereny usług sportu oznaczone są symbolem US,

- 32) tereny zieleni urządzonej oznaczone są symbolem ZP,
- 33) tereny usług handlowych oznaczone są symbolem H,
- 34) tereny usług gastronomicznych oznaczone są symbolem G,
- 35) tereny urządzeń energetycznych oznaczone są symbolem EE.
- 36) tereny komunikacji mają oznaczenia KW, KL, KD, KX,
- 37) tereny urządzeń komunikacji /parkingi/ oznaczone są symbolem KS.

§ 7. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenów przeznaczonych na cele mieszkalnictwa z dopuszczeniem usług, oznaczonych na rysunku planu literami MN/U:

- 1) warunki zabudowy i zagospodarowania terenów przeznaczonych na cele zabudowy jednorodzinnej
 - a) budynki mieszkalne wolno stojące do II kondygnacji z dachami wysokimi. dopuszcza się poddasze użytkowe.
 - b) dopuszcza się lokalizację garaży nie przekraczających wysokości 3,0 m w świetle o architekturze dostosowanej do budynków mieszkalnych - zaleca się łączyć garaże w jedną bryłę z budynkiem mieszkalnym.
- 2) dopuszcza się lokalizację parterowych budynków usługowych, w których wysokość pomieszczeń w świetle nie może przekroczyć 3,0 m z zastrzeżeniem, że działalność prowadzona w tych obiektach nie będzie uciążliwa. a uciążliwość nie będzie przekraczać granicy działki,
- 3) dopuszcza się łączenie funkcji wymienionych w pkt.2 z budynkiem mieszkalnym.
- 4) w granicach działki należy wyznaczyć niezbędną ilość miejsc parkingowych.
- 5) w przypadku lokalizacji budynków wymienionych w pkt.2 powierzchnia terenu przeznaczonego pod zielen /czynną biologicznie/ musi wynosić minimum 30% powierzchni działki,
- 6) w przypadku lokalizacji tylko budynku mieszkalnego powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 30% powierzchni działki, a minimum 30% powierzchni działki musi być czynna biologicznie /zielen użytkowa lub ozdobna/,
- 7) pozostałe warunki określone w § 6.

§ 8.1. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenów przeznaczonych na cele mieszkalnictwa i zabudowy letniskowej oznaczonych na rysunku planu literami MN/ML:

1) warunki zabudowy i zagospodarowania terenów przeznaczonych na cele zabudowy jednorodzinnej określone są w § 7 ust.1 pkt.1a - b, pkt.5, 6, 7.

2. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenów przeznaczonych na cele letniskowe:

- 1) budynki letniskowe wolno stojące do 8,0 m wysokości, z dachami wysokimi, dopuszcza się poddasza użytkowe, z możliwością przekształcenia na zabudowę mieszkaniową,
- 2) dopuszcza się możliwość lokalizacji garażu wbudowanego w budynek letniskowy,
- 3) pozostałe warunki określone są w § 6.

§ 9. Warunki i zabudowy i zagospodarowania terenów przeznaczonych na cele usług oznaczonych na rysunku planu literami UK, UH, UG

- 1) dopuszcza się lokalizację obiektów usługowych z zakresu kultury, handlu i gastronomii.
- 2) wysokość obiektów należy ustalić w projekcie zagospodarowania terenu,
- 3) charakter i sposób zabudowy należy ustalić w projekcie zagospodarowania terenu,
- 4) zakaz lokalizowania obiektów produkcyjnych, składów i magazynów,
- 5) zakaz wygradzania działek,
- 6) uciążliwość lokalizowanych obiektów nie powinna wykraczać poza granice działki i nie powinna być uciążliwa dla terenów zabudowy mieszkaniowej i letniskowej,
- 7) możliwość łączenia budynków usługowych z wbudowanym mieszkaniem właściciela lub osób dozorujących te obiekty, pod warunkiem, że prowadzona w obiektach działalność nie będzie uciążliwa dla mieszkańców,
- 8) pozostałe warunki określone są w § 6.

§ 10. Zasady i warunki zagospodarowania poszczególnych terenów wydzielonych na rysunku planu liniami rozgraniczającymi tereny o różnym sposobie użytkowania, oznaczonych odpowiednimi symbolami:

1. A 1 KS, A 6 KS - teren, dla którego ustala się:

- 1) przeznaczenie na urządzenia komunikacyjne - parking dla samochodów osobowych,
- 2) wjazd na teren parkingu z ulicy oznaczonej symbolem 03 KL,
- 3) ilość miejsc parkingowych ustali projekt zagospodarowania terenu.

2. A 2 MN/U, A 21 MN/U, A 22 MN/U - teren, dla którego ustala się:

- 1) przeznaczenie na cele mieszkalnictwa z dopuszczeniem usług,
- 2) obsługa komunikacyjna ustalona jest na rysunku planu,
- 3) zakaz bezpośrednich wjazdów i zjazdów na ulicę oznaczoną symbolem 02 KG/Z /drogę krajową nr 243/,
- 4) zasady podziału na działki budowlane pokazane są na rysunku planu,
- 5) nieprzekraczalne linie zabudowy pokazane są na rysunku planu,
- 6) każda wydzielona działka musi mieć bezpośredni dojazd do drogi publicznej oznaczonej na rysunku planu symbolem KL^Y,
- 7) realizacja zabudowy i zagospodarowania terenu na warunkach określonych w § 6 i § 7.

3. A 3 UK - teren, dla którego ustala się:

- 1) przeznaczenie na cele kultury /z zielenią towarzyszącą/,
- 2) funkcja terenu ustalona winna być w projekcie zagospodarowania terenu,
- 3) należy opracować projekt zagospodarowania terenu łącznie z terenami oznaczonymi symbolami: A 1 KS, A 4 UH, UG, A 6 KS, A 5 ZJ,
- 4) obsługa komunikacyjna ustalona jest na rysunku planu.
- 5) zakaz wygradzania działki.

- 6) nieprzekraczalne linie zabudowy dla obiektów usługowych powinny wynosić minimum 10,0 m od linii rozgraniczającej ulicę oznaczoną symbolem 03 KL i KL, minimum 28,0 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi krajowej nr 243,
- 7) pozostałe warunki określone są w § 6.

4. A 4 UH, G - teren, dla którego ustala się:

- 1) przeznaczenie na cele usług handlu i gastronomii,
- 2) funkcja obiektów ustalona winna być w projekcie zagospodarowania terenu,
- 3) należy opracować projekt zagospodarowania terenu łącznie z terenami oznaczonymi symbolami: A 1 KS, A 6 KS, A 3 UK, A 5 ZJ,
- 4) obsługa komunikacyjna ustalona jest na rysunku planu,
- 5) zakaz wygrodzenia działki,
- 6) pozostałe warunki określone są w § 6.

5. A 5 ZJ - teren, dla którego ustala się:

- 1) przeznaczenie na cele zieleni izolacyjnej,
- 2) teren należy zagospodarować zielenią niską,
- 3) teren należy użytkować jako skwer ogólnodostępny lub włączyć do użytkowania w teren sąsiedni.
- 4) pozostałe warunki określone są w § 6.

6. A 7 MN/ML, A 9 MN/ML, A 10 MN/ML, A 11 MN/ML, A 12 MN/ML, A 13 MN/ML, A 14 MN/ML, A 15 MN/ML, A 23 MN/ML, A 24 MN/ML, A 25 MN/ML, A 26 MN/ML, A 27 MN/ML, A 28 MN/ML, A 29 MN/ML, A 30 MN/ML, A 31 MN/ML, A 32 MN/ML, A 33 MN/ML, A 36 MN/ML, A 37 MN/ML - teren, dla którego ustala się:

- 1) przeznaczenie na cele mieszkalnictwa i zabudowy letniskowej,
- 2) obsługa komunikacyjna ustalona jest na rysunku planu,
- 3) zasady podziału na działki budowlane pokazane są na rysunku planu,
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy pokazane są na rysunku planu,

- 5) każda wydzielona działka musi mieć bezpośredni dojazd do drogi publicznej oznaczonej na rysunku planu symbolem KL^Y i KD^Y ,
- 6) pozostałe warunki określone są w § 6.

7. A 8 MN/UH - teren, dla którego ustala się:

- 1) przeznaczenie na cele mieszkalnictwa jednorodzinnego i usług handlu,
- 2) obsługa komunikacyjna ustalona jest na rysunku planu,
- 3) zasady podziału na działki budowlane pokazane są na rysunku planu,
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy pokazane są na rysunku planu,
- 5) każda wydzielona działka musi mieć bezpośredni dojazd do drogi publicznej oznaczonej na rysunku planu symbolem KL^Y i KD^Y ,
- 6) pozostałe warunki określone są w § 6 i § 7.

8. A 16 MN, A 38 MN, A 39 MN, A 40 MN - teren, dla którego ustala się:

- 1) przeznaczenie na cele mieszkalnictwa jednorodzinnego,
- 2) istniejąca zabudowa /b.siedliska/ do modernizacji i przebudowy,
- 3) obsługa komunikacyjna ustalona jest na rysunku planu,
- 4) obiekty nie spełniające warunków wynikających z przepisów prawa budowlanego winny być przeznaczone do rozbiórki,
- 5) pozostałe warunki określone są w § 6 i § 7.

9. A 17 ZP, A 18 ZP, A 20 ZP, A 34 ZP, A 35 ZP - teren, dla którego ustala się:

- 1) przeznaczenie na cele zieleni urządzonej - parkowej,
- 2) zakaz zabudowy, tereny położone w obszarze obowiązującej 100.0 m strefy ochronnej Zalewu Koronowskiego,
- 3) zaleca się do nasadzeń gatunki drzew występujące w krajobrazie naturalnym,
- 4) projekty zagospodarowania terenu wymagają uzgodnień ze służbami ochrony zabytków.

10. A 19 US - teren, dla którego ustala się:

- 1) przeznaczenie na cele usług sportu i rekreacji - plaża ogólnodostępna,

- 2) obsługa komunikacyjna ustalona jest na rysunku planu,
- 3) zakaz realizacji obiektów nie związanych z obsługą terenu plaży,
- 4) zakaz prac niwelacyjnych,
- 5) pozostałe warunki określone są w § 6.

11. A 41 EE, A 42 EE - teren, dla którego ustala się:

- 1) przeznaczenie terenu na cele elektroenergetyczne /stacja transformatorowa/,
- 2) zasady obsługi komunikacyjnej pokazano jest na rysunku planu,
- 3) pozostałe warunki określone są w § 6.

12. A 43 NO - teren , dla którego ustala się:

- 1) przeznaczenie terenu na cele związane z gospodarką ściekową - przepompownia ścieków,
- 2) zasady obsługi komunikacyjnej pokazano jest na rysunku planu,
- 3) pozostałe warunki określone są w § 6.

§ 10.1. Ulice są terenami przeznaczonymi do realizacji celów publicznych.

2. Na terenach w obrębie linii rozgraniczających ulic zakazuje się realizacji obiektów budowlanych z wyjątkiem urządzeń technicznych dróg i związanych z utrzymaniem i obsługą ruchu, dopuszcza się realizację sieci uzbrojenia terenu pod warunkiem nienaruszenia wymagań określonych w odrębnych przepisach dotyczących dróg publicznych, a także uzyskania zgody zarządcy dróg.

3. Przekroje ulic należy opracować zgodnie z wytycznymi projektowania ulic.

4. Ustalenia dotyczące poszczególnych ulic:

- 1) 01 KL^Y, 02 KL^Y, 03 KL^Y, 04 KL^Y, 05 KL^Y, 06 KL^Y - ulice lokalne, szerokość ulic w liniach rozgraniczających 10,0 m, zalecana szerokość jezdni 6,0 m, chodniki obustronne szerokości 2,0 m,

- 2) 07 KD^Y, 08 KD^Y, 011 KD^Y - ulice dojazdowe, szerokość ulic w liniach rozgraniczających 10,0 m, zalecana szerokość jezdni 5,0 lub 6,0 m, chodniki obustronne szerokości 2,0 m,
- 3) 09 KD^Y, 010 KD^Y, 012 KD^Y - ulice dojazdowe, szerokość ulic w liniach rozgraniczających 7,5 m, zalecana szerokość jezdni 5,0 m, chodniki jednostronne szerokości 2,0 m,
- 4) 013 KD^Y, 014 KD^Y - ulice dojazdowe, szerokość ulic w liniach rozgraniczających 9,0 m, zalecana szerokość jezdni 5,0 m, chodniki dwustronne szerokości 2,0 m,
- 5) 015 KD^Y, 016 KD^Y, 017 KD^Y, 018 KD^Y, 019 KD^Y, 020 KD^Y, 021 KD^Y - ulice dojazdowe, szerokość ulic w liniach rozgraniczających 6,0 m, ciągi pieszo - jezdne.
- 6) 023 KX^Y, 024 KX^Y - ciągi piesze o szerokości w liniach rozgraniczających 6,0 m,
- 7) 025 KX^Y - ciąg pieszy o szerokości w liniach rozgraniczających 3,0 - 5,0 m.

Rozdział 3 Ustalenia końcowe

§ 11. Zgodnie z art.10 ust.3 i art.36 ust.3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 30%

§ 12. Dokonać następujących zmian w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Koronowo uchwalonego uchwałą Nr V/28/94 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 9.11.1994 r. /Dz.Urz.Woj.Bydg. Nr 17, poz.249 z późn.zm./

- 1) na rysunku planu i w tekście planu skreślić tereny oznaczone symbolami: C 1 UK, US, UH, 034 KD, C 22 P, 035 KD, C 4 KS, C 5 UG, C 6 ML, C 7 ML, C 3 ZP, C 8 ZP, US, C 9 ML, C 10 ML, C 40 WZ, 034 KD, 036 KD, C 12 ZP, C 13 MN, C 14 US, C 11 ML, C 18 ML, C 19 ZP, C 20 MN, C 39 WZ, C 21 ZP, C 16 ZP, C 22 ML, C 15 UH, UJ, UG, US, C 17 KS,

- 2) na rysunku planu wnieść zmiany zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały,
- 3) w tekście planu wpisać teren oznaczony symbolem C 1 MN/ML/U i dodać ustalenie: teren mieszkalnictwa, zabudowy letniskowej i usług, realizacja zgodnie z uchwałą Nr XX/250/2000 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 23 sierpnia 2000 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej, letniskowej i usługowej miasto Koronowo - „Tuszyny”.

§ 13. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu w Koronowie.

§ 14. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko - Pomorskiego i obowiązuje po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Przewodniczący
RADY MIEJSKIEJ
w Koronowie

Czesława Olejnik