

RADA MIEJSKA
w KORONOWIE

Uchwała Nr XL/566/2002
Rady Miejskiej w Koronowie
z dnia 25 września 2002 roku.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu obejmujących działki nr 103/2 (pow. 3,04 ha), 104/2 (pow. 3,01 ha), oraz części działek nr 105/2 i 106 w Okolu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity – Dz. U. z 2001r., Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 12 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity – Dz. U. z 1999r. Nr 15 , poz. 139 z późn. zm.).

Rada Miejska
uchwała , co następuje :

§ 1. Przystąpić do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu obejmujących działki nr 103/2 o pow. 3,0400 ha i nr 104/2 o pow. 3,0100 ha, oraz części działek nr 105/2 i nr 106 w Okolu, gmina Koronowo.

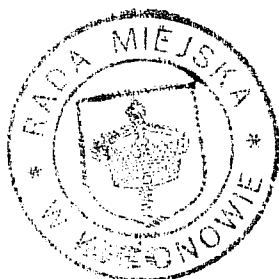
§ 2. Zmiany, o których mowa w § 1, dotyczą terenu oznaczonego jako teren rolny w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Koronowo zatw. uchwałą Nr V/27/94 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 9 listopada 1994 r. (ogł. w Dz.Urz.Woj.Bydg. Nr 17 poz. 252 z dnia 5 grudnia 1994 r.

§ 3. Zmiany, o których mowa w § 1, mają na celu rozszerzenie zmian, o których mowa w uchwale Nr XXXIII/456/2001 z dnia 21 listopada 2001 r., o możliwość wydzielenia z terenu obejmującego działki nr 103/2 i nr 104/2 działek budowlanych o funkcji produkcyjno-usługowej od strony drogi krajowej oraz o funkcji usługowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkalnej właściciela poza pasem 80 m od linii rozgraniczającej drogę krajową, z tym że wielkość działek usługowych (z funkcją mieszkalną) nie może być mniejsza niż 2500 m², a działek produkcyjno-usługowych niż 3000 m², a niezbędne części działek nr 105/2 i nr 106 przeznaczyć pod zapewnienie powiązania komunikacyjnego ww. działek budowlanych i inwestycyjnych z drogą dojazdową gminną od strony południowej.

§ 4. Teren objęty zmianami planu, o których mowa w § 1, przedstawiono na załączniku graficznym do niniejszej uchwały (z zasadą podziału i orientacyjnym układem komunikacji).

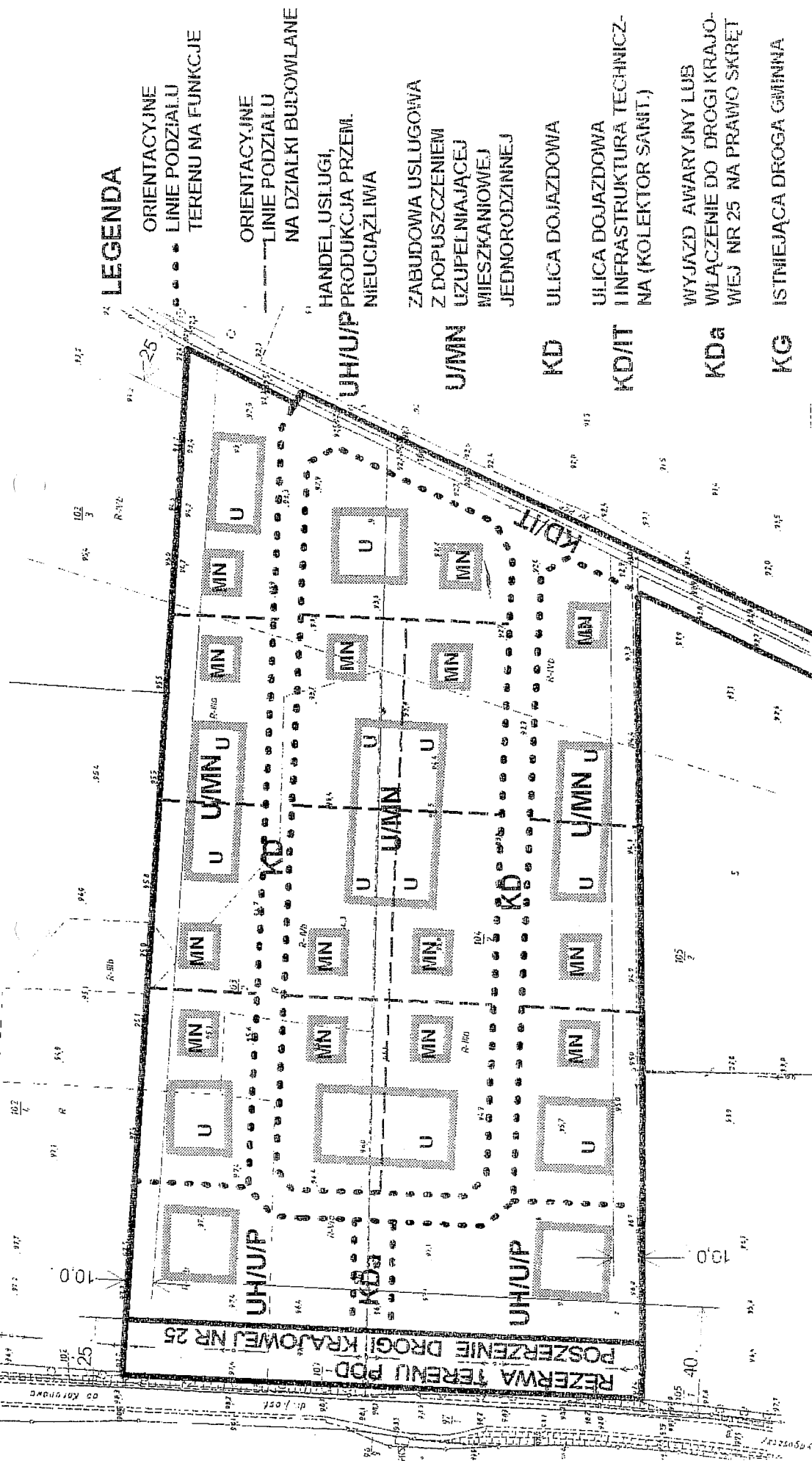
§ 5. Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Miejskiemu w Koronowie.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.



Przewodniczący
RADY MIEJSKIEJ
w Koronowie

Czesława Olejnik



ZASADA PODZIAŁU TERENU
NA FUNKCJE
I DZIAŁKI BUDOWLANE
SKALA 1:2000

Załącznik nr 2

do uchwały
RADY MIEJSKIEJ W KORONOWIE
z dnia

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania
przestrzennego gminy Koronowo obejmujących działki nr 103/2 i nr 104/2, oraz części działek
nr 105/2 i nr 106 w Okołu.