

Uchwała Nr II/16/2002
Rady Miejskiej w Koronowie
z dnia 29 listopada 2002 roku

w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Koronowie Nr XXXIX/538/2002 z dnia 21 sierpnia 2002 roku sprawie odpłatnego przeniesienia własności gruntów Gminy Koronowo .

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z póź.zmianami / oraz art. 13 , art. 27 i art.34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /t.j.Dz.U. z 2000 roku Nr 46, poz. 543 z póź.zm/ oraz art.231 § 1 Kodeksu cywilnego

Rada Miejska
uchwala, co następuje:

1. Dokonuje się zmiany w/w uchwale w ten sposób ,że zmienia się w podstawie prawnej uchwały art. 231§ 2 Kodeksu cywilnego na brzmienie następujące :
" Art.231 § 1 Kodeksu cywilnego ".
2. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Koronowa.
3. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Koronowo.



Przewodniczący
RADY MIEJSKIEJ

Grzegorz Myk

U z a s a d n i e n i e

W trakcie przygotowywania umowy notarialnej przeniesienia własności gruntów na rzecz właściciela nakładów -Notariusz przygotowująca umowę notarialną stwierdziła ,że w podstawie prawnej uchwały rady Miejskiej w Koronowie zezwalającej na odpłatne przeniesienie własności gruntów powinien być zacytowany art. 231 § 1 Kodeksu cywilnego zamiast brzmienia : art.231 § 2 Kodeksu cywilnego .

W dotychczasowej praktyce przy przeniesieniu własności gruntów na podstawie Kodeksu cywilnego stosowano brzmienie art.231 § 2 ,który mówi ,że przeniesienie własności gruntów na rzecz właściciela nakładów następuje na żądanie właściciela gruntów i realizowanow ten sposób podjęte uchwały .

Zdaniem Notariusza przeniesienie własności grunów w tym przypadku ma nastąpić na wniosek właściciela nakładów , zgodnie z § 1 art. 231 Kodeksu cywilnego .

Aby umożliwić uregulowanie spraw własności nieruchomości położonej w Koronowie , na której znajdują się budynki i urządzenia Komunalnego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej w Bydgoszczy wnioskuje się o zaakceptowanie przedstawionego projektu uchwały .

Przewodniczący
RADY MIEJSKIEJ

Grzegorz Myk