

RADA MIEJSKA
W KORONOWIE

**UCHWAŁA NR IV/37/2002
RADY MIEJSKIEJ W KORONOWIE
z dnia 30 grudnia 2002 r.**

w sprawie zarzutu do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w Samociążku wniesionego w trakcie wyłożenia do wglądu publicznego.

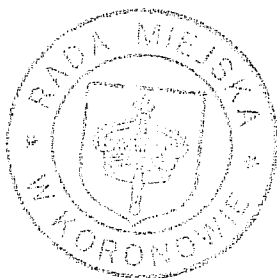
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r., o samorządzie gminnym (tekst jednolity – Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 24 ust.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.z 1999r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412 i Nr 111, poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157 i Nr 120, poz. 1268, z 2001r. Nr 5, poz. 42, Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229 i Nr 154, poz. 1804, z 2002r. Nr 25, poz. 253, Nr 113, poz. 984 i Nr 130, poz. 1112)

**Rada Miejska
uchwala, co następuje:**

§1.Odrzuca się zarzut wniesiony przez Pana Krzysztofa Świetlika zamieszkałego przy ul. Parkowej 6 w Ostromecku w całości.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Koronowa.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący
RADY MIEJSKIEJ

Grzegorz Myk

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY

W złożonym zarzucie Pan Krzysztof Świetlik zamieszkały przy ul. Parkowej 6 w Ostromecku zakwestionował projekt miejscowego planu w zakresie ustaleń planu oznaczonych symbolami 011 KX*, 010 KDX* oraz 16Z* zgodnie z którymi tereny te projekt planu przewiduje jako publiczne.

Zakwestionowane ustalenia planu dotyczą działki nr 150/100 tj terenów komunikacji oraz terenu przeznaczonego pod plażę. W projekcie miejscowego planu tereny mimo, iż stanowią własność prywatną przeznaczone zostały na cele publiczne.

W obecnie obowiązującym miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Koronowo zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Koronowie Nr V/27/94 z dnia 9. listopada 1994r Dz. U.Woj.Bydgoskiego Nr 17, poz. 252 z dnia 05.grudnia 1994r./ teren, na którym zlokalizowane są sporne tereny przeznaczony jest pod usługi turystyczne. Teren ten stanowił do niedawna własność Agencji Mienia Wojskowego i na jej wniosek został dokonany geodezyjny podział terenu.

W decyzji podziałowej z dnia 25.06.2001 wydanej przez Urząd Miejski w Koronowie jednoznacznie wskazano, że działka nr 150/100 pozostać ma terenem ogólnodostępnym oznaczona symbolem 22. 4 UT stanowi teren turystyczno wypoczynkowy jako teren ogólnodostępny umożliwiający dostęp do Zalewu Koronowskiego dla przyszłych właścicieli działek oraz osób przebywających w Samociążku. Decyzja ta wskazywała Agencji Mienia Wojskowego brak możliwości sprzedaży działki poszczególnym właścicielom jako udziały w współwłasności, czego jednak dokonano.

Zapis projektu miejscowego planu jest prawidłowy i zgodny z decyzją o podziale geodezyjnym działek. Przeznaczenie terenu jest również zgodne z „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Koronowo” uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Koronowie Nr XXXVII/386/1988 z dnia 5.06.1998.

Wobec powyższych wyjaśnień zarzut należy odrzucić.

Przewodniczący
RADY MIEJSKIEJ

Grzegorz Myk