

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przewidzianego do prowadzenia działalności na działce nr 268 położonej w Buszkowie.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r., o samorządzie gminnym (tekst jednolity – Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 1999r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412 i Nr 111, poz.1279, z 2000r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157 i Nr 120, poz. 1268, z 2001r. Nr 5, poz. 42, Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229 i Nr 154, poz. 1804, z 2002r., Nr 25, poz. 253, Nr 113, poz. 984 i Nr 130, poz. 1112).

**Rada Miejska uchwala,
co następuje:**

§ 1. Przystąpić do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego cz. działki nr 268 , o pow. 500 m² w Buszkowie.

§ 2. Zmiany o których mowa w § 1 dotyczą terenu oznaczonego jako rola w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Koronowo zatw. Uchwałą Nr V/27/94 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 9 listopada 1994 roku ogł. w Dz.Urz. Woj.Bydg. Nr 17 poz. 252 z 5 grudnia 1994r.

§ 3. Zmiany, o których mowa w § 1 mają na celu:

- **przeznaczenie terenu na działalność usługowo-handlową z możliwością zabudowy mieszkaniowej.**

§ 4. Teren objęty zmianą do planu, o którym mowa w § 1, przedstawiono na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Koronowa.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 21 dni od dnia ogłoszenia w prasie oraz przez obwieszczenie i w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Koronowo.



Przewodniczący
RADY MIEJSKIEJ

Grzegorz Myk

Uzasadnienie

Projekt uchwały dotyczy zmian w planie zagospodarowania przestrzennego teren rolny przeznaczyć na działalność usługowo-handlową z możliwością zabudowy mieszkaniowej. Zmianą objęto część terenu działki głównie w ramach istniejącej zabudowy. Budynek od strony drogi został częściowo zaadaptowany na cele usługowo-handlowe. W związku z tym wskazane jest dokonanie zmiany do planu. Jest to zgodne ze strategią gminy w której przewiduje się sytuowanie wszelkiego rodzaju usług przy drogach głównych, jak i uchwałą podjętą przez Radę Miejską nr IV/38/2002 z 30.12.2002.

Przewodniczący
RADY MIEJSKIEJ

Grzegorz Myk