

OR-RM.0012.3.18.2014

**Protokół Nr 8/14
z posiedzenia Przestrzegania Prawa,
Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej
Rady Miejskiej w Koronowie
odbytego w dniu 11 września 2014 r.
w Urzędzie Miejskim w Koronowie.**

Posiedzenie Komisji Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Rady Miejskiej w Koronowie otworzył Pan Stanisław Sikorski – przewodniczący komisji. Przewodniczący komisji Pan Stanisław Sikorski o godzinie 9.00 otworzył posiedzenie komisji i po powitaniu oświadczył, iż zgodnie z listą obecności w posiedzeniu uczestniczy 8 członków komisji, co wobec składu komisji wynoszącego 8 członków komisji stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji. Lista obecności uczestników posiedzenia stanowi załącznik nr 1 niniejszego protokołu.

Następnie przewodniczący komisji przedstawił porządek posiedzenia, do którego członkowie komisji nie wprowadzili zmian.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie kworum.
2. Wykonanie uchwały Nr LIV/476/14 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 27 sierpnia 2014 r. w sprawie zlecenia Komisji Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Rady Miejskiej w Koronowie zbadania skargi na działania Burmistrza Koronowa.
3. Wykonanie uchwały Nr LIV/478/14 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 27 sierpnia 2014 r. w sprawie zlecenia Komisji Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Rady Miejskiej w Koronowie zbadania skargi na działania Burmistrza Koronowa.
4. Zamknięcie posiedzenia komisji.

Ad. 2.

Skarżący poinformował, że:

- 12.11.2012 r. zwrócił się z wnioskiem do Burmistrza Koronowa o usunięcie nasadzeń przy jego posesji od strony ul. Norwida w związku z zamiarem zamontowania bramy wjazdowej. Otrzymałem informację, że Burmistrz Koronowa przekazał wniosek do załatwienia P. Piłat, która odesłała wniosek do załatwienia do Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie,
- 03.12.2012 r. zwrócił się wnioskiem do Burmistrza Koronowa z prośbą o ponowne rozpatrzenie sprawy,

- 19.12.2012 r. Burmistrz Koronowa przekazał wniosek do Komisji Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Rady Miejskiej w Koronowie,
- w międzyczasie wystąpił do Starostwa Powiatowego w Bydgoszczy o wydanie pozwolenia na zamontowanie bramy,
- pismem z dnia 14.12.2012 r. Starostwo Powiatowe prosi o przedłożenie zaświadczenia o możliwości włączenia przedmiotowej działki w układ komunikacyjny ul. Wyczółkowskiego w Koronowie,
- 20.12.2012 r. zwrócił się do Burmistrza Koronowa z wnioskiem o wydanie zaświadczenia o możliwości włączenia przedmiotowej działki w układ komunikacyjny ul. Wyczółkowskiego w Koronowie.

Dyrektor ZGKiM w Koronowie P. Bolesław Grygorewicz – Otrzymałem pismo od Burmistrza Koronowa, aby zająć się sprawą usunięcia nasadzeń dokonanych przez Państwo P.

W toku prowadzonego postępowania ustaliłem, że Państwo P. mają zgodę z 2002 r. na dokonanie nasadzeń od ówczesnego dyrektora ZGKiM w Koronowie

Wszcząłem postępowanie administracyjne, które zakończyło się wydaniem stosownej decyzji.

Skarżący – To pismo nie przeszło przez biuro podawcze ZGKiM w Koronowie, tam na tym piśmie nie ma pieczęci wpływu.

Dyrektor ZGKiM w Koronowie P. Bolesław Grygorewicz – Burmistrz Koronowa zlecił ZGKiM w Koronowie zajęcie się tym problemem. Wszcząłem postępowanie, od decyzji odwołał się do SKO skarżący, a obecnie sprawa jest w wojewódzkim sądzie administracyjnym ponieważ odwołanie złożyli Państwo P.

Radny P. Leopold Kuskowski – Wnoszę o odrzucenie skargi na Burmistrza Koronowa i uznanie skargi za bezzasadną.

Radny P. Roman Gut – Panie dyrektorze dlaczego Pan nie wykonał zaleceń Burmistrza?

Dyrektor Grygorewicz – Wszcząłem postępowanie i wydałem decyzję.

Skarżący – Państwo P. powinni mieć zgodę nadzoru budowlanego, a tej zgody nie mają.

Burmistrz Koronowa P. Stanisław Gliszczyński – Było polecenie wydane ZGKiM w Koronowie i ono powinno być wykonane. Nic nie wiedziałem o piśmie z 2002 r. ówczesnego dyrektora o zgodzie na dokonanie nasadzeń, w związku z tym dyrektor wszczął postępowanie administracyjne. Zgodnie z logiką, jeśli ktoś coś zamierza pobudować, to powinien posiadać stosowne pozwolenia.

Radny P. Stanisław Kortas – Czy dyrektor Chrzanowski zgodnie z literą prawa wydał takie pozwolenie na dokonanie nasadzeń?

Dyrektor Bolesław Grygorewicz – Uważam, że ktoś wydając taką zgodę działał zgodnie z prawem i w dobrej wierze.

Radny P. Olech Raddatz – Czy ta sprawa w końcu trafi do nadzoru budowlanego? I kto to zrobi?

Dyrektor Grygorewicz – Musimy ustalić, kto jest władny w tej kwestii Burmistrz Koronowa, czy ZGKiM.

Przewodniczący komisji P. Stanisław Sikorski poddał pod głosowanie wniosek radnego P. Leopolda Kuskowskiego

„Za” oddano 6 głosów, „przeciw” oddano 1 głos, „wstrzymało się” oddano 1 głos.

Posiedzenie komisji opuścił radny P. Olech Raddatz. Obecnych 7 członków komisji.

Ad. 3.

Skarżąca – Chciałabym poinformować, że skarga nasza nie jest na Burmistrza Koronowa, tylko na pracowników Urzędu Miejskiego w Koronowie.

Skarżący – Po pół roku prowadzenia postępowania zawieszono je.

Kierownik Wydziału Inwestycji, Planowania i Rozwoju P. Maria Musiał – W latach 90-tych dokonano nadbudowy budynku i była to samowola budowlana, tak uznał to nadzór budowlany. Legalizację tej samowoli budowlanej utrudnia konflikt sąsiedzki. Byłam za tym by skarżącym pomóc w legalizacji tej samowoli budowlanej.

Skarżący – Wcześniej zanim wystąpiliśmy o wydanie decyzji o warunkach zabudowy urząd wiedział, że od 1974 r. nie żyje jedna ze stron postępowania. Podtrzymuję bałaganiarstwo Urzędu. Przedmiotem skargi jest przedłużający się termin załatwienia naszej sprawy. Po miesiącu już powinno się nam odpowiedzieć, że strony postępowania nie żyją i trzeba uporządkować sprawy spadkowe itd. To wszystko, co od nas wymagano dostarczyliśmy. Trzeba było nas na początku powiadomić o tym, że od 1974 r. jedna ze stron nie żyje i wymagane będzie przeprowadzenie postępowania spadkowego.

Kierownik P. Maria Musiał – W tej chwili postępowanie jest zawieszona do momentu załatwienia spraw spadkowych. Można było z Urzędu wystąpić o stwierdzenie spadku po zmarłej, ale mamy na piśmie oświadczenie jednej z domniemanych spadkobierców, że to ona wystąpi do sądu z wnioskiem o stwierdzenie nabycia spadku.

Z-ca kierownika Wydziału IPR P. Sylwia Budnicka przedstawiła zebranym tok prowadzonego postępowania przedmiotowej sprawy.

Z-ca kierownika Wydziału IPR P. Sylwia Budnicka – Mamy już wszystkie niezbędne uzgodnienia do tego, aby wydać decyzję o warunkach zabudowy, brakuje nam jednak

postanowienia sądu, kto nabył spadek po zmarłej jednej ze stron, bo okazało się, że osoba, która wcześniej się do tego zobowiązała ze względu na chorobę tego nie uczyniła. W związku z tym tą sprawą musi zająć się urząd.

Skarżący – Czy już na samym początku w m-cu lutym urząd nie mógł wystąpić z wnioskiem do sądu o ustalenie nabywcy po zmarłej, a nie dopiero w maju wyszło pismo z urzędu? Jak to wszystko będzie się przedłużać, to trzeba będzie sporządzać nowe mapy.

P. kierownik Musiał – Jeszcze raz wyjaśniamy, że na samym początku z urzędu nie wystąpiliśmy z wnioskiem do sądu o stwierdzenie praw do nabycia spadku po zmarłej, bo jedna ze stron zobowiązała się, że to ona wystąpi do sądu o nabycie praw do spadku po zmarłej. Jak okazało się, że strona nie wystąpiła, bo zachorowała, wówczas wystąpiliśmy do tej osoby z zapytaniem, czy toczy się postępowanie w sądzie. Otrzymałaliśmy odpowiedź, że nie, to wówczas urząd wystąpił z wnioskiem do sądu.

Skarżący – Proszę pokazać dokument, że osoba ta zadeklarowała się wystąpić do sądu o stwierdzenie nabycia spadku w m-cu II.

Burmistrz Koronowa P. Stanisław Gliszczyński – Jak tylko zakończy się procedura w sądzie i będzie stosowne postanowienie o nabyciu spadku po zmarłej, to wówczas będzie wydana decyzja o warunkach zabudowy.

Kierownik P. Maria Musiał – Jesteśmy w posiadaniu notatki służbowej sporządzonej 1 lutego 2014 r., że Pan K. zobowiązuje się do przeprowadzenia spraw spadkowych. Nie ma tu żadnych obaw, że trzeba będzie sporządzać nowe mapy. Nadzór budowlany mając od nas informację, że zawieszono zostało postępowanie, bo toczy się sprawa w sądzie o nabycie spadku, to będzie podstawa do przedłużenia terminu prowadzenia postępowania przez nadzór budowlany.

Członkowie komisji w głosowaniu jednogłośnie 7 głosami „za” uznali skargę na Burmistrza Koronowa za bezzasadną.

Ad. 4

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia przewodniczący komisji Pan Stanisław Sikorski o godzinie 11.20 zamknął posiedzenie Komisji.

Protokół sporządziła
Adela Rojek

Przewodniczący Komisji

Stanisław Sikorski