

OR-RM.0012.3.17.2013

**Protokół Nr 8/13
z posiedzenia Komisji Przestrzegania Prawa,
Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej
Rady Miejskiej w Koronowie
odbytego w dniu 19 września 2013 r.
w Urzędzie Miejskim w Koronowie.**

W posiedzeniu Komisji Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Rady Miejskiej w Koronowie, któremu przewodniczył Pan Marian Kuropatwiński – zastępca przewodniczącego komisji, udział wzięli członkowie komisji wg listy obecności stanowiącej **załącznik nr 1** do niniejszego protokołu.

Zastępca przewodniczącego komisji o godzinie 9.00 otworzył posiedzenie komisji i po powitaniu oświadczył, iż zgodnie z listą obecności w posiedzeniu uczestniczy 6 członków komisji, co wobec składu komisji wynoszącego 7 członków komisji stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Nieobecny radny P. Stanisław Sikorski.

Następnie zastępca przewodniczącego komisji przedstawił porządek posiedzenia, do którego nie wprowadzono zmian.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie kworum.
2. Informacja z wykonania budżetu Gminy Koronowo za I półrocze 2013
3. Analiza materiałów na XL sesję Rady Miejskiej w Koronowie.
4. Sprawy bieżące Komisji.
5. Zamknięcie posiedzenia Komisji.

Ad. 2.

Kierownik Wydziału Finansowo – Budżetowego P. Barbara Koniarska przedstawiła projekty uchwał:

- a) zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Koronowo na lata 2013 -2022.

P. Barbara Koniarska - Wieloletnia Prognoza Finansowa stwarza możliwość racjonalnego prognozowania gospodarki finansowej Gminy Koronowo w dłuższym horyzoncie czasu, w sposób pozwalający na analizę możliwości inwestycyjnych Gminy Koronowo oraz ocenę możliwości zaciągania i spłaty zadłużenia. Zmiana Wieloletniej Prognozy Finansowej podyktowana jest urealnieniem planowanych dochodów i wydatków majątkowych oraz dostosowaniem do Uchwały Rady Miejskiej w Koronowie zmieniającej budżet Gminy Koronowo na sesji 25 września 2013 roku. Wieloletnią Prognozę Finansową zmieniono również na skutek zwiększonego deficytu o kwotę 430.000,00 zł finansowanego wolnymi środkami.

Członkowie Komisji jednogłośnie 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.

b) zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Koronowo na rok 2013.

P. Barbara Koniarska – Dokonuje się zmniejszenia w dochodach budżetowych na kwotę 115.094,00 zł – zadanie inwestycyjne pn. „Budowa placów zabaw w miejscowościach Stary Jasiniec, Stopka, Wierzchucin Królewski, Witoldowo – Odnowa Wsi” oraz zadanie inwestycyjne pn. „Budowa kompleksu sportowo – rekreacyjnego w Samociążku oraz roboty budowlane – remont w świetlicy wiejskiej w Nowym Jasińcu”.

Na podstawie decyzji Wojewody Kujawsko-Pomorskiego dokonuje się zwiększenia planu dochodów budżetowych o kwotę 92.098,00 zł z przeznaczeniem na dofinansowanie zadań realizowanych w ramach programu wieloletniego pn. „Narodowy program przebudowy dróg lokalnych – Etap II Bezpieczeństwo – Dostępność – Rozwój”. Zwiększone środki zabezpieczają inwestycję pn. „Przebudowa drogi gminnej Buszkowo -Łąsko Wielkie”.

Na podstawie decyzji Wojewody Kujawsko-Pomorskiego dokonuje się zwiększenia planu dochodów budżetowych o kwotę 117.402,00 zł z przeznaczeniem na zwrot części wydatków wykonanych w ramach funduszu sołeckiego w 2012 roku.

Dokonuje się zwiększenia w dochodach budżetowych na kwotę 10.600,00 zł z przeznaczeniem na zakup usług pozostałych dla Miejsko-Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Koronowie.

Dokonuje się zmniejszenia w wydatkach na kwotę 16.000,00 zł- zadanie inwestycyjne pn. „Budowa placów zabaw w miejscowościach Stary Jasiniec, Stopka, Wierzchucin Królewski, Witoldowo – odnowa Wsi” oraz w powyższej klasyfikacji zwiększono własne środki o kwotę 1.000,00 zł – zadanie inwestycyjne pn. „Budowa kompleksu sportowo-rekreacyjnego w Samociążku oraz roboty budowlane – remont w świetlicy wiejskiej w Nowym Jasińcu”.

Dokonuje się przesunięcia na kwotę 50.000,00 zł zabezpieczając zadanie inwestycyjne pn. „Budowa drogi Salno – Gogolin”.

Dokonuje się przesunięcia na kwotę 15.000,00 zł zabezpieczając kary i odszkodowania wypłacane na rzecz osób fizycznych.

Dokonuje się zwiększenia w wydatkach na kwotę 15.000,00 zł zabezpieczając zadania inwestycyjne pn. „Renowacja budynku Ratusza w Koronowie (wymiana pokrycia dachowego w budynku Ratusza w Koronowie)”.

Dokonuje się przesunięcia na kwotę 800,00 zł zabezpieczając opłaty na rzecz budżetów jednostek samorządu terytorialnego.

Dokonuje się przesunięcia na kwotę 50,00 zł zabezpieczając opłaty na rzecz budżetów jednostek samorządu terytorialnego.

Dokonuje się zmniejszenia w wydatkach na kwotę 70.000,00 zł. Zmniejszone środki zostały przesunięte zabezpieczając zadanie inwestycyjne pn. „Stabilizacja osuwiska – odtworzenie budowli ziemnej, nasypu mostu kolejki wąskotorowej w Koronowie”.

Dokonuje się zmniejszenia w wydatkach na kwotę 37.879,00 zł zabezpieczając składki na ubezpieczenia społeczne, zakup materiałów i wyposażenia, zakup usług pozostałych, zakup usług dostępu do sieci internet, opłaty telekomunikacyjne, podróże służbowe krajowe oraz opłaty na rzecz budżetów jednostek samorządu terytorialnego.

Dokonyje się zwiększenia w wydatkach na kwotę 47.349,00 zł zabezpieczając wynagrodzenia osobowe pracowników oraz pochodne od wynagrodzeń.

Dokonyje się przesunięcia na kwotę 9.010,00 zł zabezpieczając środki wynagrodzenia osobowe pracowników, zakup usług pozostałych oraz opłaty na rzecz budżetów jednostek samorządu terytorialnego.

Dokonyje się zwiększenia w wydatkach na kwotę 20.080,00 zł z przeznaczeniem na wydatki osobowe niezliczane do wynagrodzeń oraz wynagrodzenia osobowe pracowników.

Dokonyje się przesunięcia na kwotę 210,00 zł zabezpieczając opłaty na rzecz budżetów jednostek samorządu terytorialnego.

Dokonyje się zmniejszenia w wydatkach na kwotę 10.000,00 zł – zadanie inwestycyjne pn. „Odwodnienie szkoły o osiedla mieszkaniowego w Wierzchucinie królewski”.

Dokonyje się przesunięcia na kwotę 17.700,00 zł zabezpieczając nowe zadanie inwestycyjne pn. „Zakup urządzeń zabawowych na placu zabaw w Wiskitnie dla dzieci uczestniczących w programach edukacyjno-wychowawczych z elementami profilaktyki uzależnień”.

Dokonyje się zmniejszenia w wydatkach na kwotę 29.550,00 zł. Zmniejszenia dokonano na podstawie pisma Dyrektora Miejsko-Gminnego Zespołu Edukacji w Koronowie.

Dokonyje się zwiększenia w wydatkach na kwotę 10.000,00 zł zabezpieczając dodatkowe środki na zadaniu inwestycyjnym pn. „Budowa oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Koronowo”.

Dokonyje się zwiększenia w wydatkach na kwotę 500.000,00 zł zabezpieczając zadanie inwestycyjne pn. „Stabilizacja osuwiska – odtworzenie budowli ziemnej, nasypu mostu kolejki wąskotorowej w Koronowie”.

W wyniku zwiększenia wydatków inwestycyjnych finansowych większym deficytem budżetowym dokonano zmniejszenia pozostających w dyspozycji wolnych środków – kwota 430.000,00 zł jako nadwyżki środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu gminy, wynikających z rozliczeń wyemitowanych papierów wartościowych, kredytów i pożyczek z lat ubiegłych – źródło finansowania deficytu.

Radny P. Leopold Kuskowski – Chciałbym zapytać czym jest podyktowane zmniejszenie w wydatkach dotyczące odwodnienia szkoły i osiedla mieszkaniowego w Wierzchucinie Królewskim?

P. Barbara Koniarska – Niestety nie jestem w stanie odpowiedzieć na to pytanie, proszę pytania kierować do Skarbnika Gminy.

Radny Olech Raddatz opuścił posiedzenie komisji.

Członkowie Komisji jednogłośnie 5 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.

Ad. 3.

Kierownik Wydziału Rolnictwa, Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska P. Barbara Piłat przedstawiła projekty uchwał:

a) W sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Koronowo.

Kierownik RGGiOŚ P. Barbara Piłat – Uchwala się wyrażenie zgody na sprzedaż przez Gminę Koronowo następujących nieruchomości:

Koronowo:

działka nr 656/14 o pow.0.0743 ha, Kw Nr BY1B/00084520/0
działka nr 656/15 o pow.0.0180 ha, Kw Nr BY1B/00084520/0
działka nr 1857/3 o pow.0.0990 ha, Kw Nr BY1B/00094036/3
działka nr 285/1 o pow.0.0066 ha, Kw Nr BY1B/00127825/2
działka nr 694 o pow.0.0068 ha, Kw Nr BY1B/00044025/8
działka nr 1047/27 o pow.0.0205 ha, Kw Nr BY1B/00022271/7
działka nr 1047/31 o pow.0.0014 ha, Kw Nr BY1B/00022271/7

Więzowno:

działka nr 8 o pow.0.6200 ha, Kw Nr BY1B/00087097/6
działka nr 9 o pow.0.0500 ha, Kw Nr BY1B/00087097/6

Gogolin:

działka nr 58/2 o pow.0.0545 ha, Kw Nr BY1B/00067563/8

Nieruchomości położone z Koronowie przeznaczone są do sprzedaży na powiększenie posiadanych nieruchomości sąsiednich. Działki w Więzownie stanowią nieistniejące od lat drogi dojazdowe i są użytkowane rolniczo przez właścicieli nieruchomości przyległych. W Gogolinie natomiast przeznacza się do sprzedaży nieruchomość zabudowaną budynkiem, w którym znajduje się sklep.

Radny P. Olech Raddatz powrócił na posiedzenie komisji.

Radny P. Leopold Kuskowski – Obok działki 58/2 leży działka czyjej własności?

P. Barbara Piłat – Działka znajdująca się tuż obok jest działką gminną.

Radny P. Leopold Kuskowski – Do kogo należy działka znajdująca się przy działce 656/10?

P. Barbara Piłat – Działka, o którą Pan radny pyta jest własnością Pana, który jest zainteresowany kupnem.

Radny P. Olech Raddatz – Droga znajdująca się przy działce z wieżą ciśnień jest drogą gminną?

P. Barbara Piłat – Tak. Na tym etapie inna droga nie będzie wydzielana.

Radny P. Stanisław Kortas – Czy straż pożarna wyraziła zgodę na ogrodzenie terenu przy ul. Farnej?

P. Barbara Piłat – Jest pozytywna opinia OKSM. Piętrowy dom znajdujący się przy tej drodze jest własnością wnioskodawcy.

Członkowie Komisji jednogłośnie 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.

b) W sprawie określenia przystanków komunikacyjnych oraz warunków i zasad korzystania z tych przystanków.

Kierownik RGGiOŚ P. Barbara Piłat – W sprawie określenia przystanków komunikacyjnych oraz warunków i zasad korzystania z tych przystanków, zmienia się załącznik. Niniejsza uchwała dotyczy nowo powstałych przystanków komunikacyjnych przy drogach gminnych, które są własnością Gminy Koronowo, a nie były ujęte w załączniku. Określone zostały również warunki i zasady na jakich operatorzy publicznego transportu zbiorowego i przewoźnicy mogą korzystać z tych przystanków. Aktualizowano wykaz przystanków komunikacyjnych stanowiących własność gminy.

Radny P. Stanisław Kortas – Chciałbym zasięgnąć informacji ile autobus dowożący dzieci do szkół jest w stanie pomieścić osób? Zdarzają się przypadki, że dzieci z ciężkimi 5 kg plecakami muszą stać, ponieważ brakuje dla nich miejsc siedzących.

Z -ca Burmistrza – W zależności czy to są autobusy szkole, czy autobusy przewoźników. Jeżeli wykupuje się bilety u przewoźnika, otrzymujemy 50% dofinansowania z budżetu państwa. W Wierzchucinie Królewskim oszczędziliśmy ok. 300.000,00 zł, więc korzystamy z biletów u przewoźników. Korzyść jest wielostronna. Jak wygląda sprawa w Dobrczu- nie wiem, ale możemy interweniować.

Radny P. Roman Gut – Ile jest autobusów w użyciu?

Radny P. Stanisław Kortas – Chyba są tylko 2.

Z – ca Burmistrza – Na pewno jeden ma kurs do Mąkowarska, drugi do Wtelna, kurs do Gogolinka został zlikwidowany, ponieważ dzieci mają wykupowane bilety.

Członkowie Komisji jednogłośnie 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.

Pani Monika Majewska przedstawiła projekty uchwał:

- 1) W sprawie ustalenia górnej stawki opłaty ponoszonej przez właściciela nieruchomości za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Koronowo.

Ustala się górną stawkę brutto opłaty ponoszonej przez właścicieli nieruchomości za usługi opróżniania zbiornika bezodpływowego i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Koronowo świadczone przez uprawnione do tego celu podmioty gospodarcze:

- a) w odległości do 10 kmzł/m³
- b) w odległości powyżej 10 km.....zł/m³

Jest to spowodowane zmianami: inflacją, wzrostem kosztów akcyzy na olej napędowy i wzrostem kosztów robocizny oraz transportu odpadów. Górne stawki są stawkami maksymalnymi, których przedsiębiorca świadczący usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości nie może przekroczyć. Komisja Zdrowia, Pomocy Społecznej i Ochrony Środowiska zaproponowała górną stawkę wynoszącą: do 10 km 30 zł/m³ oraz powyżej 10 km 40 zł/m³.

Radny P. Leopold Kuskowski – Chciałbym zapytać ile górną stawkę wynosiła poprzednio?

P. Monika Majewska – Do 10 km poprzednio było 21,50 zł/m³ oraz powyżej 10 km 28,60 zł/m³.

Z – ca Burmistrza P. Leszek Czerkawski – Chciałbym zwrócić uwagę na fakt dlaczego wprowadzamy tę chwałę. Nastąpił m. in. wzrost kosztów paliwa, robocizny. Doszły przydomowe oczyszczalnie ścieków, przy których gromadzi się osad. Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej ze względu na to ich usługi są droższe, stąd ta dysproporcja między usługami ZGKiM a innymi firmami, które nie zajmują się usuwaniem tego osadu.

Radny P. Leopold Kuskowski – W takim razie ZGKiM powinien ustalić dwie stawki. Na usługi „w normie” oraz te dodatkowe np. dla przydomowych oczyszczalni.

Radny P. Olech Raddatz – Jak ustalimy górną stawkę, której nie można przekroczyć, wtedy każdy cennik będzie mógł ustalać.

Radny P. Tomasz Gordon – Nie padła żadna propozycja z naszej strony, czy zostajemy przy propozycji Komisji Zdrowia?

Radny P. Stanisław Kortas – Czy ktoś z Państwa wie czym kierowała się Komisja Zdrowia przy ustalaniu górnej stawki?

Z – ca Burmistrza – Przydomowymi oczyszczalniami i wzrostem kosztów.

Radny P. Leopold Kuskowski – Proponuję obniżyć podane ceny o 10%.

Radny P. Roman Gut – Zostańmy przy stawce, którą ustaliła Komisja Zdrowia.

Zastępca przewodniczącego komisji P. Marian Kuropatwiński – Głosujmy więc górne stawki wynoszące do 10 km 30 zł/m³ oraz powyżej 10 km 40 zł/m³.

Członkowie Komisji 3 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały, przy 2 głosach „przeciw” oraz 1 „wstrzymującym się”.

Przewodniczący Rady Miejskiej P. Włodzimierz Domek – Proponuję zaprosić kompetentną osobę w tym temacie, która wyjaśniłaby radnym na poniedziałkowej komisji różnicę w cenach i usługach, dla lepszego zrozumienia i podjęcia właściwej decyzji.

Radny P. Tomasz Gordon – Kontaktowałem się z ZGKIM, otóż ceny do 10 km wynoszą beczkowitzem 4500l - 70 zł, 6000l – 90 zł, 7000l – 105 zł, 10000l – 135 zł oraz powyżej 10 km 4500l – 90 zł, 6000l – 110 zł.

Radny P. Roman Gut – Mam pytanie do Komendanta Policji P. Mariusza Kaczmarka. Przy drodze do Pieczysk jest znak ograniczający prędkość do 40 km/h, a pod nim znajduje się tabliczka, uwaga piesi. Oznacza to, że tabliczka jest integralną częścią znaku, a więc jeżeli nie ma pieszych na jezdni może ona wprowadzać w błąd.

Komendant Policji P. Mariusz Kaczmarek – Jest to droga często uczęszczana przez pieszych i znak z tabliczką mają na celu wyczulenie kierowców na możliwość pojawienia się pieszych. Jest to ostrzeżenie, zwiększają poczucie bezpieczeństwa pieszych. Jest to główny szlak prowadzący na Pieczyska, latem jest tam bardzo wzmożony ruch, a pieszy w zderzeniu drogowym ma najmniejsze szanse by wyjść z opresji.

Radny P. Tomasz Gordon – Wczoraj stwierdziliśmy próbę włamania do świetlicy, zgłosiliśmy to na policję, spisano protokół. Chciałbym zapytać czy byłby możliwy częstszy patrol w tej okolicy, teraz wcześniej się robi ciemno. Myślimy również nad monitoringiem w świetlicy.

Komendant Policji – Proponuję również, aby Państwo zastanowili się nad systemem alarmowym. Bardzo ważne jest, aby zgłaszać podobne incydenty, patrol wówczas podejmie adekwatne czynności.

Z – ca Burmistrza – Może P. Michał Szałkowski przybliżyłby nam trochę informacji na ten temat?

Michał Szałkowski – Do monitoringu potrzebowaliby Państwo kamery, rejestrator, musiałyby być zapewnione przesyłanie sygnału do GCZK oraz jakiś system alarmowy w razie potrzebnych interwencji. Można by również pomyśleć o wykrywaczu ruchu, jednak nie w celu zabezpieczenia budynku tylko aby spłoszyć potencjalnych interesantów.

Radny P. Tomasz Gordon – Świetlica jest czynna w określonych godzinach, jednak teren przy świetlicy jest dostępny 24 h/dobę, dlatego właśnie jest niebezpiecznie.

Komendant Policji – Wszystko zależy od możliwości finansowych, na przyszły rok mogliby Państwo pomyśleć o dodatkowych zabezpieczeniach.

Radny P. Olech Raddatz – Zastanawiamy się właśnie nad monitoringiem w Mąkowarsku. Dwie kamery oraz rejestrator kosztowałyby około 5 tys. zł.

Komendant Policji – Proszę zwrócić uwagę na rozdzielczość kamer, ponieważ zdarzają się zgłoszenia, lecz z materiału z kamer nie jesteśmy w stanie odtworzyć niczego, ponieważ widać tylko czarną postać i nic poza tym. W tym momencie Policja jest bezsilna, nawet po specjalistycznych obróbkach.

Radny P. Tomasz Gordon – Była również taka sytuacja, gdzie włamywacze narobili dużo szkód, m. in. nalano kwasu siarkowego do paliwa, firma specjalistyczna zainstalowała dwa czujniki, przez tydzień czasu były dalsze próby włamań, jednak bezskuteczne. Obecnie mamy spokój, Dodatkowe zabezpieczenia zdają egzamin, więc warto byłoby nad czymś takim pomyśleć.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Chciałem podziękować Komendantowi Policji za reakcję i jednocześnie uspokojenie atmosfery w Samociążku. Prosiłbym również, aby Policja zwróciła uwagę, wyczuliła się na kierowców, w szczególności chodzi o wypadki mające miejsce przy pomniku. Niedawno miała miejsce kolejny wypadek, niedługo będziemy mieć czarny punkt w tym miejscu.

Komendant Policji – Jest represja, są znaki, wysokie kary, naprawdę Policja robi wszystko co może. Uważam, że kierowcom nieraz brakuje wyobraźni. Są przypadki kiedy przekraczają prędkość przy szkole między godz. 12.00 – 13.00, kiedy dzieci kończą lekcje.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Trzeba również poruszyć temat młodych ludzi, poruszających się ścigaczami. Bardzo często widzę, szczególnie na ul. Pomianowskiego, przekraczających prędkość, nie zastanawiających się nad możliwymi skutkami. Rozumiem, że młodzi ludzie muszą się wyszaleć, ale nie w centrum miasta, zagrażając innym.

Radny P. Roman Gut – Widocznie jeszcze za małe sankcje są dla nich, na zachodzie zabierają prawo jazdy.

Komendant Policji – Są propozycje zatrzymywania prawa jazdy na 3 miesiące, jednak na chwilę obecną nie mogę niczego więcej powiedzieć.

Komendant Policji P. Mariusz Kaczmarek opuścił posiedzenie komisji.

- 2) Zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Koronowo.

Po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bydgoszczy w regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Koronowo wprowadza się zmiany:

- a) dot. terminu i okresu odbioru odpadów zielonych w postaci (trawy, liści i gałęzi) w okresie od 1 kwietnia do 31 października, jednak nie rzadziej niż raz

w miesiącu – ze względu na dużą ilość zgłoszonych kompostowników i w okresie zimowym nie będzie potrzeby odbioru odpadów zielonych.

b) doszczegółowiono zapis dot. zakazu wrzucania do pojemników odpadów w postaci: śniegu, lodu, gorących popiołów, żużli oraz substancji: toksycznych, niebezpiecznych, żrących, wybuchowych, odpadów: przemysłowych, medycznych, weterynaryjnych, gruzu, dopisano: piasku, ziemi, styropianu budowlanego, papy oraz odpadów rozbiórkowych.

Radny P. Tomasz Gordon – Na naradzie sołtysów było mówione, że urząd szuka odbiorcy popiołu, jak wygląda obecnie ta sprawa?

Z – ca Burmistrza – Jest taki pomysł, ma ona na celu obniżenie kosztów wywozu odpadów, ale czy będzie ten pomysł zrealizowany, nie wiem.

Członkowie Komisji jednogłośnie 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.

3) Zmieniająca uchwałę w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właścicieli nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

W uchwale Nr XXIX/286/12 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 19 grudnia 2012 r. wprowadza się następujące zmiany:

a) § 3 pkt 2 lit. d otrzymuje brzmienie:

„odpadów zielonych (trawy, liści, rozdrobnionych gałęzi) – w przypadku nieruchomości w zabudowie jednorodzinnej – w okresie od 1 kwietnia do 31 października z częstotliwością nie rzadziej niż raz w miesiącu”;

b) w § 3 po pkt 3 dodaje się pkt 4 w brzmieniu:

„wyposaży nieruchomość w worki do selektywnej zbiórki odpadów w następującej ilości (proporcjonalnie do ilości odbiorów w miesiącu): worki koloru:

- niebieskiego – 12 szt/rok
- żółtego – do 5 osób (zgodnie ze złożoną deklaracją) 24 szt/rok, 5 osób i powyżej – 36 szt/rok
- zielonego – do 5 osób *zgodnie ze złożoną deklaracją) 6 szt/rok, 5 osób i wyżej – 12 szt/rok
- brązowego – 14 szt/okres od kwietnia do października (właścicielom, którzy nie dokonali zgłoszenia kompostownika)”

c) § 4 ust. 2 pkt 2 lit. d otrzymuje brzmienie:

„odpadów zielonych (trawy, liści, rozdrobnionych gałęzi) – w okresie od 1 kwietnia do 31 października z częstotliwością nie rzadziej niż raz w miesiącu”,

d) § 4 ust. 3 lit. d otrzymuje brzmienie:

„odpadów zielonych (trawy, liści, rozdrobnionych gałęzi) – w okresie od 1 kwietnia do 31 października z częstotliwością nie rzadziej niż raz w miesiącu”,

e) § 6 w zdaniu ostatnim wykreśla się wyrazy „i nr 4” przez co uchula się załącznik nr 4 uchwały.

Inspektor RGGiOŚ P. Monika Majewska – Został wprowadzony projekt Nr II. Po konsultacji z radcą prawnym został zmieniony załącznik nr 1.

Kierownik RGGiOŚ P. Barbara Piłat – Na dzień dzisiejszy wprowadzamy zmiany do uchwały, ale do końca roku będzie utworzony tekst jednolity.

Radny P. Tomasz Gordon – jeżeli chodzi o worki, to jak sprawa będzie wyglądała technicznie?

Kierownik RGGiOŚ P. Barbara Piłat – ZGKiM na początku roku będzie rozwoził worki.

Z – ca Burmistrza – Tak, za potwierdzeniem odbioru, aby nie było wątpliwości czy komuś zaginęło, czy ktoś nie dostał itp.

Radny P. Tomasz Gordon – Jeżeli chodzi o wywóz śmieci zmieszanych, w Tryszczyńie dokonuję się to raz w miesiącu. Czy byłaby możliwość częstszego wywozu śmieci? Zdarzają się sytuacje kiedy przy małych dzieciach do odpadów zmieszanych wyrzuca się zużyte pampersy, latem przy upałach, raz w miesiącu jest to za rzadko. Nie chodzi o ilość, bo zawsze można by było dokupić pojemnik.

Radny P. Leopold Kuskowski – Zgadzam się z P. Tomaszem, latem mógłby być częstszy wywóz.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Muszę zwrócić uwagę na jakość żółtych worków, które są sprzedawane przedsiębiorcom. Był u mnie również Pan, któremu zostało naliczone 280 l odpadów zmieszanych, przy czym Pan uważa, że jest on w stanie wyprodukować 80 – 100l. Te tematy muszą być przedyskutowane ponownie, aby nie obciążać przedsiębiorców, a także zastanowić się nad ceną wywozu gruzu dla przedsiębiorców firm budowlanych. Zauważają oni drastyczne podwyżki, jeżeli chodzi o wywóz odpadów.

Radny P. Stanisław Kortas – Mnie zastanawia jeszcze kwestia przydzielania worków, bo będą one z góry przydzielona na cały rok, tak?

Przewodniczący Rady Miejskiej – Worki to są też koszty, musimy podjąć kroki w celu udoskonalania tego systemu.

Z – ca Burmistrza – Worki będą przydzielane z góry na cały rok, ze względu na problemy. Teraz każdy będzie mógł sam gospodarować workami. Jeżeli chodzi o Pana, który uważa, że miał źle naliczany odbiór odpadów, otrzymał pismo, że ta sprawa będzie rozpatrywana.

Inspektor P. Monika Majewska – Nie możemy wydawać worków bez limitu, ponieważ były przypadki, gdzie osoby prywatne brały worki dla przedsiębiorców.

Radny P. Olech Raddatz – Moim zdaniem jest to bardzo dobry pomysł.

Członkowie Komisji jednogłośnie 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.

OPINIE:

Pan Adam i Bożena Szalkowscy zwrócili się z prośbą o zamianę 2 mieszkań własnościowych przy ul. Krasickiego na budynek mieszkalny znajdujący się na działce 381 przy ul. Tucholskiej w Koronowie. Dyrektor ZGKiM nie wyraża zgody na to, jednak jest przepis mówiący o tym, że nie ma ku temu przeszkód.

Kierownik RGGiOŚ P. Barbara Piłat – Komisja była w terenie, z drogą dojazdową nie będzie problemów, ponieważ będzie wyznaczony pas przeznaczony na drogę lub służebność.

Radny P. Olech Raddatz – Pan Adam Szalkowski granicząc ze stacją musiałby wyrażać zgody na wszelkie działania.

Kierownik RGGiOŚ P. Barbara Piłat – Obecnie tylko powiadamia się osoby znajdujące się w sąsiedztwie o zamierzanych czynach.

Radny P. Marian Kuropatwiński – Czy komisja była również oglądać mieszkania?

Kierownik RGGiOŚ P. Barbara Piłat – Niestety jeszcze komisja nie była oglądać mieszkań.

Radny P. Tomasz Gordon – Najlepiej zobaczyć stan mieszkań jak najszybciej, na poniedziałkowej komisji powinien być obecny P. Stanisław Sikorski, wtedy podejmiemy decyzję.

Radny P. Olech Raddatz – Czy rzeczoznawca będzie musiał wyceniać mieszkania?

Kierownik RGGiOŚ P. Barbara Piłat – Tak, oczywiście, jeżeli będzie różnica pomiędzy wartościami nieruchomości, zwraca się ją przed zamianą.

P. Adam Szalkowski – Nasze mieszkania były już wyceniane rok temu.

Kierownik RGGiOŚ P. Barbara Piłat – Muszą być wycenione ponownie, ponieważ wycena jest tylko rok ważna, poza tym procedura wygląda trochę inaczej.

P. Adam Szałkowski – Proponowałbym zabezpieczyć to miejsce.

Kierownik Wydziału Inwestycji, Planowania i Rozwoju P. Maria Musiał przedstawiła projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Tuszyny – Makrum” dla terenów położonych w mieście Koronowie.

Kierownik IPR P. Maria Musiał – Na terenie zgodnie z opracowanym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przewiduje się zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, zabudowę usługową z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny komunikacyjne i tereny zieleni urządzonej. Projekt planu uzyskał pozytywną opinię Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej oraz pozytywne uzgodnienia instytucji przewidzianych ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W trakcie wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego do publicznego wglądu złożono 10 uwag, z czego 3 nie uwzględniono.

Członkowie Komisji jednogłośnie 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.

Kierownik IPR P. Maria Musiał – Chciałabym również zasięgnąć opinii dotyczącej wniosku mieszkańców działek. Otóż na około 50 działek 13 wystąpiło o zamianę działki budowlanej na letniskową. Wystosowaliśmy pismo, że ewentualnie komisja przystałaby na to, jednak musiałaby być m. in. poszerzona droga do 10m kosztem państwa działek. Na to pismo mieszkańcy odpowiedzieli, iż wymogi te są zbyt wygórowane. Mieszkańcy rozumieją wymogi dróg gminnych, jednak opierając się na uchwale w wyjątkowych sytuacjach dopuszcza się mniejszą szerokość drogi, która w tym wypadku wynosi obecnie 6m. Dodali również, iż dodatkowa szerokość pasa jest zbędna, poza tym poszerzenie drogi musiałoby odbyć się kosztem drzew, co jest wbrew ochronie środowiska. Kontaktowaliśmy się z radcą prawnym, który stwierdził, że nie ma możliwości, żeby drogi były węższe. Stąd moje pytanie: W jakim kierunku mamy wystosować pismo do mieszkańców?

Radny P. Leopold Kuskowski – Ze względu na to, iż tylko część mieszkańców wyraża zgodę na to, wniosek oddaliłbym.

Kierownik IPR P. Maria Musiał – Ten teren przystosowany jest do danych warunków, więc musi zostać jak dotychczas. Inaczej trzeba by było zmieniać plan zagospodarowania przestrzennego.

Członkowie Komisji jednogłośnie 6 głosami „przeciw” negatywnie zaopiniowali wniosek mieszkańców.

Zastępca Przewodniczącego komisji P. Marian Kuropatwiński przedstawił projekty uchwał:

- a) w sprawie przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami Gminy Koronowo projektów statutów jednostek pomocniczych – osiedlowych komitetów samorządu mieszkańców.

Radni P. Roman Gut oraz P. Leopold Kuskowski opuścili posiedzenie komisji.

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.

b) zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia wysokości stawek za zajęcie 1 m2 pasa drogowego

Członkowie Komisji jednogłośnie 4 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.

Ad. 4.

Spraw bieżących brak.

Ad. 5.

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia zastępca przewodniczącego komisji Pan Marian Kuropatwiński zamknął posiedzenie Komisji o godz. 11.25.

Protokół sporządziła


Żaneta Zenel

Z – ca Przewodniczącego Komisji


Marian Kuropatwiński

