

**Protokół Nr 2/13
z posiedzenia Komisji Przestrzegania Prawa,
Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej
Rady Miejskiej w Koronowie
odbytego w dniu 21 lutego 2013 r.
w Urzędzie Miejskim w Koronowie.**

W posiedzeniu Komisji Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Rady Miejskiej w Koronowie, któremu przewodniczył Pan Stanisław Sikorski – przewodniczący komisji udział wzięli członkowie komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący komisji o godzinie 9.00 otworzył posiedzenie komisji i po powitaniu oświadczył, iż zgodnie z listą obecności w posiedzeniu uczestniczy 7 członków komisji, co wobec składu komisji wynoszącego 8 członków komisji stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Nieobecny radny Pan Olech Raddatz.

Następnie przewodniczący komisji przedstawił porządek posiedzenia, do którego nie wprowadzono zmian.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie kworum.
2. Sprawy bieżące komisji.
3. Informacja Burmistrza Koronowa dotycząca obowiązujących i realizowanych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Koronowo oraz zapoznanie się z wnioskami, które wpłynęły do Burmistrza Koronowa w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
4. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.
5. Zamknięcie posiedzenia komisji.

Ad. 2.

Przewodniczący komisji Pan Stanisław Sikorski – Na posiedzenie komisji przybył Pan Włodzimierz Kulczyk – prezes Ochotniczej Straży Pożarnej w Gościeradzu w sprawie przekazania budynku remizy OSP w Gościeradzu gminie.

Prezes OSP Gościeradz Pan Włodzimierz Kulczyk – Chciałbym prosić Państwa o rozważenie możliwości przejęcia budynku remizy OSP w Gościeradzu. We wrześniu 2012 r. wystąpiliśmy z pismem do Burmistrza Koronowa w sprawie przekazania budynku remizy OSP będącego w budowie gminie. Jednostka OSP Gościeradz należy do prężnych jednostek OSP na terenie Gminy koronowo.

Jest to dosyć kosztowna inwestycja. Budynek remizy obecnie „wyciągnięty jest pod wieniec”. Do tej pory na budowę wydaliśmy 80 tys. zł, resztę wykonaliśmy społecznie, druhowie OSP Gościeradz i mieszkańcy. OSP w Gościeradzu jest organizacją pożytku publicznego. Pieniądze na budowę remizy pozyskaliśmy Komendy Głównej OSP, prezesa

Pawlaka, z gminy i z rozprawiania kalendarzy. Tak jak już powiedziałem chcielibyśmy budynek tej remizy przekazać gminie, by dokończyła budowę.

Przewodniczący komisji Pan Stanisław Sikorski – Panie burmistrzu, czy jesteśmy w stanie przejąć ten budynek i kontynuować dalszą budowę?

Burmistrz Koronowa Pan Stanisław Gliszczyński – Ta inwestycja jest inwestycją OSP Gościeradz. Do tej pory było tak, że oni sami pozyskiwali środki na budowę.

Teraz stoimy przed faktem takim, że OSP Gościeradz chce tą inwestycję będącą w budowie przekazać gminie. My nie będziemy stać z boku, będziemy pomagać jak tylko będę miał od Państwa wsparcie, aby przejąć tą inwestycję. Po przekazaniu nam pełnej dokumentacji jak przejmujemy tą inwestycję, to musimy w budżecie znaleźć na to środki, aby budowę kontynuować, być może będziemy musieli zrezygnować z jakiejś inwestycji, oczywiście przy Waszej akceptacji.

Radny Pan Leopold Kuskowski – Jaki jest koszt budowy tej remizy?

Prezes OSP Gościeradz Pan Włodzimierz Kulczyk – Były dwa kosztorysy. Pierwszy dość oszczędny to kwota 500 tys. zł, drugi opiewa na kwotę miliona zł z groszami.

Burmistrz Koronowa Pan Stanisław Gliszczyński – Na dokończenie tej inwestycji potrzeba kilkaset tysięcy złotych. Nie jest to mała i tania inwestycja. Dochodzić też będą w przyszłości koszty związane z utrzymaniem obiektu. Będę się starał znaleźć jakieś środki w budżecie w tym roku z oszczędności, ale nic nie obiecuję. Musimy sobie zdać z tego sprawę, że po przejęciu przez dwa, trzy lata powinniśmy to wykończyć. Być może tak jak powiedziałem wcześniej będziemy musieli zrezygnować z jakiejś inwestycji przy Państwa akceptacji.

Radny Pan Tomasz Gordon – Tak jak powiedział Pan burmistrz powinniśmy znaleźć w budżecie środki na dokończenie tej inwestycji.

Radny Pan Roman Gut - Budynek będzie wizytówką gminy i OSP. Nie powinniśmy tego pozostawić w takim stanie, a przejąć i dokończyć budowę.

Radna Pani Teresa Wypych – Cel jest szczytny, ale z czego zrezygnować?, celem przeniesienia środków na dokończenie budowy tej remizy.

Burmistrz Pan Stanisław Gliszczyński – Z czego zrezygnować? Nie wiem. Ja w tym roku może z oszczędności wygospodaruję 50 tys. może 100 tys., a w 2014 r. lub 2015 r. dokończymy budowę. Jedno wiem, że jest możliwość wprowadzenia tej inwestycji oczywiście po pełnym przejęciu do zadań inwestycyjnych na 2014 rok.

Obecny rok jest rokiem dróg, chodników i ulic i z tego nie zrezygnujemy. Na dziś można tą inwestycję przejąć, niech czeka z realizacją w kolejce.

Przewodniczący komisji P. Stanisław Sikorski – Kto jest za przejęciem przez gminę tej inwestycji?

„Za” – 6 głosów, „wstrzymało się” – 1 głos.

Przewodniczący komisji P. Stanisław Sikorski odczytał pismo SG.052.1.2013 zawierające wniosek Burmistrza Koronowa o nadanie Medalu „Za zasługi dla Ziemi Koronowskiej” Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” w Koronowie.

Pismo stanowi załącznik nr 2 protokołu.

Członkowie komisji jednogłośnie 7 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali wniosek o nadanie Medalu „Za zasługi dla Ziemi Koronowskiej” dla Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” w Koronowie.

Z-ca przewodniczącego komisji Pan Marian Kuropatwiński odczytał pismo Kujawsko Pomorskiego Samorządowego Stowarzyszenia „Salutaris” z dnia 04 lutego 2013 r. dotyczące wyrażenia chęci przystąpienia do stowarzyszenia.

Pismo stanowi załącznik nr 3 protokołu.

Członkowie komisji 6 głosami „przeciw” przy 1 głosie „wstrzymującym się” wyrazili negatywną opinię w sprawie przystąpienia Gminy Koronowo do Kujawsko Pomorskiego Samorządowego Stowarzyszenia „Salutaris”.

Ad. 3.

Kierownik Wydziału Inwestycji, Planowania i Rozwoju Pani Maria Musiał poinformowała, że:

- obecnie w Gminie Koronowo ważne są 103 miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego o powierzchni 650 ha, co stanowi 13% w skali gminy, co do całej powierzchni, jest to dość duża powierzchnia z uwagi na to, że gmina posiada na swoim terenie dużo lasów,
- w trakcie opracowania są następujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego:
 - 1) „Lipkusz” w Koronowie,
 - 2) „Obwodnica I” w Trzuszczynie,
 - 3) Al. Jana Pawła II w Koronowie,
 - 4) Tuszyny „Makrum” w Koronowie,
 - 5) „Przyrzecze” w Koronowie,
 - 6) „Przy Torach” w Koronowie,
 - 7) Park Wiatrowy I,
 - 8) Park Wiatrowy IV,
 - 9) Park Wiatrowy V,
 - 10) Park Wiatrowy VI,
 - 11) Park Wiatrowy VIII,
 - 12) „Przy Kanale” w Koronowie,
 - 13) Samociążek.

Nie przybywa w szybkim tempie ilość składanych wniosków odnośnie zmian w planach. Wnioski te dotyczą głównie takich miejscowości jak: Trzuszczyn, Wtelno, Gościeradz, Koronowo, Stary Dwór i Nowy Dwór.

Część wniosków objęta jest planami, które są w opracowywaniu, część wniosków związana jest z potrzebą zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania

przestrzennego miasta i gmin y Koronowo. Wnioski te poczekają, bo najpierw trzeba by było zmienić studium.

Ad. 4.

Dyrektor Miejsko – Gminnego Zespołu Edukacji w Koronowie Pani Ewa Chytła przedstawiła projekt uchwały w sprawie zabezpieczenia środków finansowych na wkład własny do projektu „Realizacja systemu innowacyjnej edukacji w województwie kujawsko – pomorskim poprzez zbudowanie systemu dystrybucji treści edukacyjnych”.

Dyrektor P. Ewa Chytła - Kujawsko – Pomorski Urząd Marszałkowski w Toruniu zawiadomił o przygotowaniu do realizacji projektu pn. „Realizacja systemu innowacyjnej edukacji w województwie kujawsko – pomorskim poprzez zbudowanie systemu dystrybucji treści edukacyjnych”. W celu przystąpienia do projektu Urząd Marszałkowski wymaga podjęcia uchwały poświadczającej rezerwację środków finansowych na wkład własny. Chodzi tu o zakup 19 tablic interaktywnych dla klas IV-VI szkół podstawowych.

Członkowie komisji 6 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.

Kierownik Wydziału Inwestycji, Planowania i Rozwoju Pani Maria Musiał przedstawiła projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały Rady Miejskiej w Koronowie w sprawie lokalizacji wielko powierzchniowych inwestycji na terenie Gminy Koronowo.

Pani Maria Musiał odczytała zapisy uchylanej uchwały XVI/172/2000 z dnia 14 lutego 2000 r. Rady Miejskiej w Koronowie. „Przeznaczenie terenu w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Koronowo na cele wielko powierzchniowych obiektów handlowych, usługowych i przemysłowych wymaga uprzedniej analizy skutków dla miejscowego handlu i usług, opinii komisji Finansów, Budżetu, Rolnictwa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Rady Miejskiej w Koronowie a także lokalnego samorządu gospodarczego. Modernizacja, adaptacja, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania istniejących obiektów wielko powierzchniowych podlega zaopiniowaniu przez komisje i lokalny samorząd gospodarczy.

Rada Miejska w Koronowie podejmując uchwałę o przeznaczeniu terenu w planie zagospodarowania przestrzennego bierze pod uwagę zgłoszone opinie i propozycje kierując się dobrem lokalnej społeczności.

Przez obiekty wielko powierzchniowe rozumie się obiekty o powierzchni jednej kondygnacji większej jak 250 m².

Postanowienia uchwały należy stosować również do obowiązujących planów zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Koronowo.

Radca prawny powiedział, że uchwała taka nie ma racji bytu. W myśl obowiązujących przepisów, obiekt handlowy jest obiektem wielko powierzchniowym, gdy jego powierzchnia sprzedaży jest większa niż 2000 m². W czasie podejmowania uchylanej uchwały nie było ustawy określającej wielkość obiektów wielko powierzchniowych.

Członkowie komisji 2 głosami „za” przy 5 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.

Posiedzenie komisji opuściła radna P. Teresa Wypych.

Obecnych 6 członków komisji.

Kierownik Wydziału Finansowo-Budżetowego Pani Barbara Koniarska przedstawiła projekty uchwał:

- 1) zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Koronowo na rok 2013.

Kierownik Pani Barbara Koniarska – Zmiany w uchwale budżetowej na 2013 rok to:

- zwiększeniu dochodów o kwotę 1 297 519,00 zł w związku z podjęciem uchwały w sprawie ustalenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
- zwiększeniu dochodów o kwotę 272 858,21 zł z przeznaczeniem na przygotowanie i należyte prowadzenie postępowań w sprawie uchwalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w Gminie Koronowo. Jest to następstwo podjęcia uchwały w sprawie ustalenia wykazu niezrealizowanej kwoty wydatków zamieszczonego w budżecie Gminy Koronowo, która nie wygasa z upływem roku budżetowego,
- zwiększeniu w wydatkach w dziale „Pomoc społeczna” na kwotę 18 360,00 zł z przeznaczeniem na realizację porozumienia z Miastem Bydgoszcz w sprawie określenia warunków i sposobu przekazywania środków finansowych przez gminę na terenie której ma miejsce zamieszkania dziecko przed umieszczeniem w ośrodku wsparcia – Domu Dziennego Pobytu dla dzieci i młodzieży niepełnosprawnych, prowadzonego przez Dom Pomocy Społecznej Słoneczko w Bydgoszczy. Zmiany wynikają z pisma Dyrektora Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Koronowie.
- przesunięciach pomiędzy paragrafami w wydatkach w dziale „Kultura fizyczna” na kwotę 1 050,00 zł zabezpieczając wydatki osobowe niezaliczane do wynagrodzeń. Przesunięcia wynikają z pisma Dyrektora Miejsko – Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Koronowie.

Członkowie komisji jednogłośnie 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.

- 2) w sprawie udzielenia Powiatowi Bydgoskiemu pomocy finansowej z budżetu Gminy Koronowo na 2013 rok i zawarcia w tej sprawie umowy pomiędzy Gminą Koronowo i Powiatem Bydgoskim.

Kierownik Pani Barbara Koniarska - Pomoc finansowa dla Powiatu Bydgoskiego polegać ma na dofinansowaniu własnego zadania, jakim jest utrzymanie i eksploatacja promu „Koronowo”, kursującego w ciągu drogi powiatowej nr 1030 C Cekcyn – Lubiewo – Cierplewo – Sokole w 2013 roku. W tym roku dotacja celowa wynosić ma 20.000,00 zł.

Członkowie komisji jednogłośnie 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.

Na posiedzenie komisji wróciła radna Pani Teresa Wypych. Obecnych 7 członków komisji.

- 3) w sprawie zwolnienia samorządowego zakładu budżetowego – Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie z obowiązku wpłaty nadwyżki środków

obrotowych do budżetu Gminy Koronowa.

Kierownik Pani Barbara Koniarska – Ta kwota wymieniona w projekcie uchwały 2.378.655,18 zł, to zobowiązania za czynsz mieszkalny mieszkań komunalnych, który jest nieściągnięty. Obowiązująca ustawą o finansach publicznych stanowi, że rada gminy ma możliwość podjęcia uchwały o zwolnieniu samorządowego zakładu budżetowego z obowiązku wypłaty nadwyżki środków obrotowych do budżetu Gminy. W takiej sytuacji nadwyżka środków budżetowych pozostanie do dyspozycji samodzielnego zakładu budżetowego. Zasadnicze znaczenie ma fakt, iż nadwyżka środków obrotowych jest pojęciem z kategorii finansowych i nie jest tożsama z posiadaniem przez zakład środków pieniężnych. Nadwyżkę środków obrotowych po ściągnięciu należności ZGKiM w Koronowie przeznaczy na wykonywanie zadań statutowych, głównie na działalność mieszkaniową.

Członkowie komisji 4 głosami „za”, przy 3 głosach „przeciw” pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.

Kierownik Wydziału Rolnictwa, Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska Pani Barbara Piłat przedstawiła projekt uchwały w sprawie współdziałania z Miastem Bydgoszcz w zakresie zapewnienia opieki bezdomnym zwierzętom wyłapywanym z terenu gminy Koronowo.

Kierownik Pani Barbara Piłat - Zgodnie z ustawą o ochronie zwierząt zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom oraz ich wyłapywanie należy do zadań własnych gminy.

W związku z brakiem schroniska na terenie gminy Koronowo istnieje konieczność podjęcia przez radę gminy uchwały w sprawie współdziałania z miastem Bydgoszcz w zakresie zapewnienia opieki bezdomnym zwierzętom wyłapywanym na terenie gminy Koronowo. Dotacja dla schroniska następować będą na następujących zasadach: opłata miesięczna stała w wysokości 1.200,00 zł oraz dotacja przekazywana od psa dostarczonego z terenu Gminy Koronowo do schroniska za dorosłego psa - 400,00 zł i 200,00 zł za szczenię.

Po przekroczeniu ilości 60 szt. zwierząt dostarczonych do schroniska odpłatność za dostarczane psy wzrośnie dwukrotnie.

Członkowie komisji jednogłośnie 7 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.

Ad. 5.

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia przewodniczący komisji Pan Stanisław Sikorski o godz. 11.25 zamknął posiedzenie Komisji.


Protokół sporządziła
Adela Rojek

Przewodniczący Komisji

Stanisław Sikorski