

OR-RM.0012.2.2.2013

**Protokół Nr 1/14
z posiedzenia Komisji Finansów, Budżetu,
Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego
Rady Miejskiej w Koronowie
odbytego w dniu 20 stycznia 2014 r.
w Urzędzie Miejskim w Koronowie**

Posiedzenie Komisji Finansów, Budżetu, Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Koronowie otworzył Pan Tomasz Gordon – przewodniczący komisji.

W posiedzeniu wzięli udział członkowie komisji wg listy obecności stanowiącej **załącznik nr 1** do niniejszego protokołu.

Przewodniczący komisji o godzinie 10.00 otworzył posiedzenie komisji i po powitaniu członków komisji oświadczył, iż zgodnie z listą obecności w posiedzeniu uczestniczy 9 członków komisji, co wobec składu komisji wynoszącego 12 członków komisji stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Nieobecni radni: P. Maria Strąk, P. Krzysztof Holka i P. Stanisław Sikorski.

W dalszej części przewodniczący komisji przedstawił porządek posiedzenia, do którego nie wprowadzono zmian.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie kworum.
2. Zbadanie zasadności skargi P. Małgorzaty Ossendowskiej na działania Burmistrza Koronowa – wykonanie uchwały Nr XLIV/408/13.
3. Sprawy bieżące komisji.
4. Zamknięcie posiedzenia komisji.

Ad. 2.

Przewodniczący Komisji P. Tomasz Gordon odczytał:

- 1) Uchwałę Nr XLIV/408/13 Rady Miejskiej w Koronowie w sprawie zlecenia komisji Finansów, Budżetu, Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego zbadanie zasadności skargi P. Małgorzaty Ossendowskiej na działania Burmistrza Koronowa,
- 2) Pismo z dnia 9 grudnia 2013 r. Starostwa Powiatowego w Bydgoszczy przekazujące skargę P. Małgorzaty Ossendowskiej,
- 3) Skargę z dnia 26 listopada 2013 r. P. Małgorzaty Ossendowskiej,
- 4) Pismo przewodniczącego Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 24.12.2013 r. Nr OR-RM.0004.52.2013 r., którego adresatem jest P. Małgorzata Ossendowska przekazujące Uchwałę Nr XLIV/408/13 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 23 grudnia 2013 r. w sprawie zlecenia Komisji Finansów, Budżetu, Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego zbadanie zasadności skargi.
- 5) Pismo przewodniczącego Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 07.01.2014 r. Nr OR-RM.0004.52.2013 r., którego adresatem jest P. Małgorzata Ossendowska informujące w/w o posiedzeniu Komisji Finansów, Budżetu, Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego w dniu 20.01.2014 r.

Radny P. Grzegorz Myk – Mm pytanie do P. Ossendowskiej. Pisze Pani w skardze, że nie

otrzymała Pani odpowiedzi na swoje pismo, czy rzeczywiście odpowiedzi Pani nie otrzymała?

Kierownik Wydziału Finansowo-Budżetowego P. Barbara Koniarska – Pismo P. Ossendowskiej wpłynęło do Urzędu 18 września 2013 r., (wpływ do Urzędu Miejskiego w Koronowie 20 września 2013 r.), a odpowiedzi udzielono w 18 listopada 2013 r., czyli w terminie 2 miesięcznym zgodnie z Ordynacją podatkową Pismo z Urzędu Miejskiego w Koronowie było awizowane w dniu 25 listopada 2013 r. a odebrane przez Panią Ossendowską w dniu 2 listopada 2013 r.

P. Małgorzata Ossendowska – Pismo z terminem dwu-miesięcznym otrzymałam.

Radny Pan Grzegorz Myk - Chciałbym nawiązać do terenów osiedli: Pieczysk, Tuszyn, Przyrzecza, Srebrnicy według monografii Koronowa, którą opracowano zgodnie z dokumentacją pochodzącą z archiwum państwowego od XIX wieku Koronowo ma tą samą powierzchnię, co dzisiaj. Powierzchnia ani się nie zwiększyła, ani zmniejszyła. Jest taka sama.

P. Janusz Marczak – Co jest zatem dokumentem, że dany teren należy do czegoś? Opracowania naukowe nie mają tu nic do rzeczy.

Dlaczego Pan burmistrz nie przysłał nam działkowcom pisma w 2003 r. lecz dopiero w 2012 r., kiedy podważona została ustawa o ogrodach działkowych i po trzecie forma w jaki sposób Pan burmistrz to uczynił, nie przyjechał, nie porozmawiał tylko straszył. Dlaczego nie zrobił tego wcześniej? Tylko po uchyleniu ustawy o ogrodach działkowych i potraktował nas przedmiotowo, a nie podmiotowo. Jednym naliczył podatek za rok, innym za dwa, jeszcze innym za pięć lat. Różni ludzie otrzymali różne naliczenia za to samo. Nam chodziło o odniesienie się do rzeczy faktycznych.

Jest wyrok sądu administracyjnego, że te tereny nie leżą w granicach Koronowa.

Przewodniczący Komisji P. Tomasz Gordon – O jakie kwoty podatku tu się rozchodzi?

P. Kierownik Barbara Koniarska – Dla altan ponadnormatywnych na terenie rodzinnych ogrodów działkowych na terenie Gminy Koronowo obowiązuje stawka jak dla budynków pozostałych w 2008 r. - 5,00 zł. w 2009 r. – 5,50 zł, w 2010 r. – 5,80 zł, w 2011 r. – 6,10 zł, w 2012 r. 7,15 zł.

Organ podatkowy I instancji w sprawie wyroku podatnika Pana Sz. Nie może udzielać żadnych informacji, gdyż postępowanie podatkowe w stosunku do podatników objęte jest tajemnicą skarbową. Jednakże mogę powiedzieć, że wyrok w stosunku do podatnika został uchylony ze względów proceduralnych, gdyż organ II instancji, czyli SKO nie dołączyło wypisów z rejestru gruntów za lata 2008 – 2011.

W/w przedstawiła wypisy z rejestru gruntów od 2008 – 2011 r.

Kierownik P. Barbara Koniarska – 16 stycznia 2012 r. Pan burmistrz spotkał się z prezesami 16 ogrodów działkowych z terenu Gminy Koronowo i z prezesem Polskiego Związku Ogrodów działkowych, na którym poinformował o obowiązku podatkowym w przypadku przekroczeń normatywnych. Rozwiązał też wszelkie wątpliwości dotyczące opodatkowania altan jak również kwestie związane z granicami miasta Koronowa.

W 2012 r. Burmistrz Koronowa podjął decyzję o abolicji, iż działkowicze, którzy posiadają altany do 35 m² oraz wysokość do 5 m przy dachu stromym lub 4 m przy dachu płaskim i mają na to stosowne pozwolenie budowlane i złożą formularz do 30.06.2012 r. zostaną opodatkowani jeden rok wstecz i rok bieżący. Przy przekroczeniu powierzchni zabudowy 35

m2 bądź wysokości, a złożą formularz przewidziany w terminie ustalonym przez organ podatkowy zostaną opodatkowani trzy lata wstecz i za rok bieżący, natomiast podatnicy działkowcy, którzy nie złożą w terminie przewidzianym przez organ podatkowy zostaną opodatkowani zgodnie z art. 70 Ordynacji podatkowej, który mówi, że zobowiązanie podatkowe przedawnia się z upływem pięciu lat, czyli pięć lat wstecz i rok bieżący.

Radny P. Grzegorz Myk – To nie jest wymysł tych osób piszących monografię Koronowa, oni opierali się na materiałach archiwalnych. Pani pisze w swojej skardze o dokumencie wyroku sądowym że teren ten nie należy do miasta Koronowa, proszę o ksero tego dokumentu.

Z-ca Burmistrza Koronowa P. Leszek Czerkawski – Od stosownej decyzji Burmistrza Koronowa jest ścieżka odwoławcza. Komisja nie jest władna do tego, by oceniać, czy Srebrnica leży w granicach miasta, czy też nie.

Odnoszę wrażenie, że skarga dotyczy postępowania Burmistrza Koronowa odnośnie pewnych procedur. Tutaj w Państwa sprawie termin rozpoznania sprawy był 2 miesięczny. Burmistrz stoi na stanowisku, że teren należy do miasta.

P. Małgorzata Ossendowska – Uważam, że termin, by odpowiedzieć na moje pismo w sprawie wymiaru podatku od nieruchomości powinien wynosić 30 dni..

Radca prawny P. Dariusz Grabas – Tu w tym przypadku odnośnie terminów w załatwieniu sprawy nie ma zastosowania Kodeks Postępowania Administracyjnego lecz Ordynacja podatkowa i 2 miesięczny termin na udzielenie odpowiedzi, co też zostało wykonane..

Radny P. Andrzej Kołodziejczyk – Prezesi ogrodów działkowych byli przeświadczeni, że te tereny należą do wsi.

Państwo kupili swoją zabudowaną działkę w dobrej wierze. Inna sytuacja była by, gdyby Państwo sami budowali tą altanę. To zarząd ogrodu powinien zgłosić nadzorowi budowlanego, że dom budowany jest niezgodnie z przepisami w okresie, gdy był budowany.

P. Janusz Marczak – Ze strony Burmistrza Koronowa zaczęły się działania, a powinien z nami spotkać się i nas o tym poinformować, wyjaśnić.

Radny P. Andrzej Kołodziejczyk – Każda sprawa powinna być rozpatrywana indywidualnie. Państwo kupili ten obiekt w dobrej wierze i powinna być rozpatrzona indywidualnie.

Z-ca Burmistrza Koronowa P. Leszek Czerkawski – Każdy podatnik, gdy są ku temu podstawy może zwrócić się z odpowiednim wnioskiem do organu podatkowego o umorzenie, bądź częściowe zwolnienie podatku.

Radca prawny P. Dariusz Grabas – Pan burmistrz nie ma obowiązku podchodzenia indywidualnego do działkowców, to działkowcy powinni wystąpić z podaniem i wówczas występuje indywidualny tok rozpatrzenia sprawy. Burmistrz ma obowiązek cofnąć się wstecz, a nie jest to przywilej.

P. Janusz Marczak – To dlaczego ta cała akcja rozpoczęła się dopiero w 2012 r., a nie wcześniej?

Przewodniczący komisji P. Tomasz Gordon – Ten problem ogrodów działkowych występuje nie tylko na terenie naszej gminy, ale w całej Polsce. Dotąd poszczególne frakcje, partie polityczne bały się ten problem ruszyć, wiadomo z jakich powodów, a to wybory, jedne,

drugie. Ta rzesza działkowców w Polsce jest ogromna.

P. kierownik Barbara Koniarska – Wszystko zaczęło się w 2010 r. kiedy ukazał się protokół Najwyższej Izby Kontroli. Dotyczyło to kontroli w dużych miastach Polski ogrodów działkowych. Od 2009 r. duże miasta w Polsce zaczęły kontrole i naliczać podatki.

Radny P. Grzegorz Myk – Zwracam się do Pani Ossendowskiej Proszę w terminie do 27 stycznia 2014 r. do godziny 10.00 dostarczyć dokument o przekazaniu w kwietniu 2013 r. Srebrnicy do granic miasta Koronowa, o którym pisze Pani w swojej skardze.

Przewodniczący Komisji P. Tomasz Gordon – Kto jest za tym, by uznać skargę Pani Małgorzaty Ossendowskiej na działania Burmistrza Koronowa za zasadne?


„Za” – 0 głosów, „przeciw” – 6 głosów, „wstrzymało się” – 3 głosy.

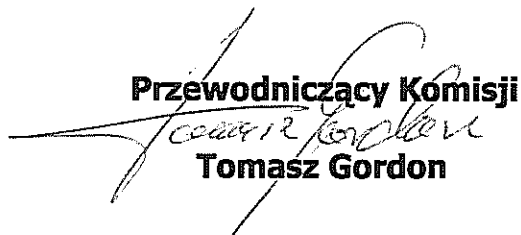
Ad. 3.

Spraw bieżących brak.

Ad. 4.

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia przewodniczący komisji Pan Tomasz Gordon o godz. 11.20 zamknął posiedzenie Komisji.


Protokół sporządziła
Adela Rojek


Przewodniczący Komisji
Tomasz Gordon