

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Dyrektor Miejsko-Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Koronowie ogłasza przetarg nieograniczony pisemny ofertowy na najem lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Wąskotorowej 4 w Koronowie

Przedmiotem najmu jest lokal o powierzchni 30 m² z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej, znajdujący się na parterze budynku hali sportowo-widowiskowej Miejsko-Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Koronowie. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, centralnego ogrzewania oraz wodnokanalizacyjną. Instalacja elektryczna i wodno-kanalizacyjna posiada odrębne liczniki. Okres najmu od 01 października 2021 r. do 30 września 2022 r.

Wysokość wywoławcza stawki czynszu za 1 m² powierzchni całkowitej lokalu wynosi 6,60 zł. netto zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa Nr OR-S.0050.110.2020 z dnia 16 lipca 2020 r. Do wysokości czynszu doliczany będzie podatek VAT według stawki wynikającej z obowiązujących w tym zakresie przepisów. Stawki opłat mogą ulec zmianie jedynie w przypadku zmiany Zarządzenia Burmistrza Koronowa.

Na najemcy ciążyć będzie podatek od nieruchomości zgodnie z art.3 ust.1pkt 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatku i opłatach lokalnych(t. j. Dz. U. z 2021 poz. 401) oraz wszystkie opłaty zgodnie z obowiązującym prawem.

Pisemne oferty z podaną ceną oraz koncepcją prowadzenia działalności należy składać do dnia 09 września 2021 r. do godz. 9.00 w zaklejonej kopercie z dopiskiem „przetarg na najem lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Wąskotorowej 4 w Koronowie” w sekretariacie MGOSiR w Koronowie ul. Wąskotorowa 4, pok. nr 4.

Wynajmujący zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu ,zmiany ogłoszenia o przetargu, jak również odwołania lub unieważnienia przetargu na każdym etapie postępowania bez podania przyczyny. Warunki najmu regulować będzie umowa między najemcą a wynajmującym. Oferty, które wpłyną po podanym terminie nie będą rozpatrywane.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Miejsko-Gminnym Ośrodku Sportu i Rekreacji w Koronowie, ul. Wąskotorowa 4 lub telefonicznie pod nr 785-903-203.

Otwarcie ofert nastąpi dnia 09 września 2021 r. o godz. 9.15 w siedzibie MGOSiR.

p.o. Dyrektor
/-/ Paulina Kontna