

**Protokół Nr 9/09
z posiedzenia Komisji Finansów,
Budżetu, Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego
Rady Miejskiej w Koronowie
odbytego w dniu 25 września 2009 r.
w Urzędzie Miejskim w Koronowie**

W posiedzeniu Komisji Finansów, Budżetu, Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Koronowie, któremu przewodniczył Pan Tomasz Gordon – Przewodniczący Komisji wzięli udział członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji o godzinie 9.00 otworzył posiedzenie Komisji i po powitaniu członków Komisji oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 10 członków Komisji, co wobec składu Komisji wynoszącego obecnie 11 członków Komisji stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Lista uczestników posiedzenia Komisji stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Nieobecna radna Ewa Siekierska – oddelegowana na szkolenie Komisji Rewizyjnej.

Następnie Przewodniczący Komisji przedstawił porządek posiedzenia, do którego nie wniesiono uwag.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie kworum.
2. Ocena wykonania budżetu Gminy za I półrocze 2009 roku.
3. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.
4. Sprawy bieżące Komisji.
5. Zamknięcie posiedzenia Komisji.

Ad.2

Przewodniczący Komisji Tomasz Gordon – Zwracam się do Państwa radnych czy chcą Państwo analizować dokładnie informację, czy zainteresowane osoby zadadzą nurtujące je pytania.

Propozycja Przewodniczącego Komisji została przegłosowana większością głosów.

Radny Tomasz Poraziński – Jaka jest ściągalskość podatków w tym roku w stosunku do roku poprzedniego. Czy może to mieć jakiś wpływ na nasz budżet.

Skarbnik Gminy Tomasz Angielczyk – Zaległości w podatkach są porównywalne z ubiegłym rokiem sprawozdawczym, analizując poszczególne grupy podatków, nie zaobserwowaliśmy zmian, umorzenia nie są drastycznie mniejsze niż w roku poprzednim. Opinię RIO w sprawie wykonania budżetu mamy pozytywną. RIO nie widzi zagrożeń w realizacji wykonania dochodów.

Radny Tomasz Poraziński – Pytam, że mówi się o zagrożeniach budżetu, czyli można powiedzieć, że nie mamy niedoborów. Nie ma obaw, że budżet będzie zachwiany.

Pan Tomasz Angielczyk – Nie.

Skarbnik Gminy odczytał Uchwałę Nr 17/II/2009 Składu Orzekającego Nr 1 Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy z dnia 17 września 2009 roku w sprawie wydania opinii o przedłożonej przez Burmistrza Koronowa informacji o przebiegu wykonania budżetu Gminy za I półrocze 2009 roku – uchwała stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Ad.3.

Skarbnik Gminy Tomasz Angielczyk przedstawił projekty uchwał:

- 1) zmieniającej uchwałę Nr XXVIII/316/08 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 29 grudnia 2008 roku w sprawie uchwalenia budżetu gminy na 2009 rok.

Pan Tomasz Angielczyk szczegółowo omówił zmiany wprowadzone do uchwały.

Przewodniczący Rady Grzegorz Myk – W MGOSiR tam jest tablica.

Burmistrz Koronowa Stanisław Gliszczyński – Do niektórych rozgrywek konieczne są dwie tablice.

Przewodniczący Rady Grzegorz Myk – Odnośnie kładki, jak wygląda sytuacja.

Pan Tomasz Angielczyk – Sporządzana jest dokumentacja projektowa na budowę kładki.

Przewodniczący Rady Grzegorz Myk – A rewitalizacja starej części miasta?

Pan Tomasz Angielczyk – Zadanie to zostało przesunięte na przyszły rok.

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

- 2) w sprawie udzielenia Powiatowi Bydgoskiemu pomocy finansowej z budżetu Gminy Koronowo na 2009 rok i zawarcia w tej sprawie umowy pomiędzy Gminą Koronowo i Powiatem Bydgoskim.

Dotacja celowa ma zostać przeznaczona na dofinansowanie zadania, jakim jest utrzymanie i eksploatacja promu „Koronowo”, kursującego w ciągu drogi powiatowej nr 1030C Cekcyn – Lubiewo – Cierplewo – Sokole Kuźnica w 2009 r. Zmiana ta nie jest ujęta w projekcie uchwały budżetowej, który Państwo otrzymaliście, znajdzie się natomiast w kolejnym II projekcie, ponieważ sprawa konieczności wywołania tej uchwały na sesji wynika już po tym jak projekt został Państwu przekazany w materiałach na sesję.

Przewodniczący Rady Grzegorz Myk – Jak wygląda struktura wydatków na utrzymanie promu?

Pan Tomasz Angielczyk – Szacowany koszt wynosi 51 tys. zł, my przekazujemy niespełna 13 tys. zł wzorem ubiegłego roku.

Burmistrz Koronowa Stanisław Gliszczyński – Całość jest równo dzielona na 4 jednostki, funkcjonuje to od kilku lat. Koszty są trochę wyższe ponieważ został przedłużony okres kursowania promu.

Przewodniczący Rady Grzegorz Myk – Czy starostwo jako zarządca drogi nie powinien więcej finansować?

Burmistrz Koronowa Stanisław Gliszczyński – My moglibyśmy się z tego wycofać, ale chcemy jakoś wspomóc tę inicjatywę. Chcemy aby zostały wprowadzone, może w formie biletu, jakieś pocztówki, żeby była to jakaś forma promocji.

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag do projektu uchwały

- 3) w sprawie udzielenia Powiatowi Bydgoskiemu pomocy finansowej z budżetu Gminy Koronowo na 2009 rok

Chcemy udzielić pomocy finansowej z budżetu Gminy Koronowo na 2009 rok na rzecz Powiatu Bydgoskiego, celem dofinansowania inwestycji pn. „Przebudowa drogi powiatowej 1515C Buszkowo – Nowy Dwór I etap”.

Projekt został omówiony podczas omawiania projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu.

- 4) w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu dla członków ochotniczych straży pożarnych uczestniczących w działaniach ratowniczych lub szkoleniach pożarniczych organizowanych przez Państwową Straż Pożarną lub Gminę Koronowo.

Ze względu na zróżnicowanie stawek zawarte w poprzedniej uchwale, zakwestionowane przez Wydział Nadzoru i Kontroli Kujawsko – Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego, istnieje konieczność uchwalenia uchwały z niezróżnicowanymi stawkami. Czekamy na propozycje z Państwa strony na jakim

poziomie uchwalić stawki. Musimy jednak pamiętać, że dysponujemy środkami zabezpieczonymi w budżecie na 2009 rok na ten cel. Jeśli określimy stawki znacząco wyższe będziemy musieli komuś zabrać pewną pulę środków by móc przeznaczyć na ten cel. Należy pamiętać, że stawka zgodnie z przepisami nie może przekroczyć 1/175 przeciętnego wynagrodzenia.

Przewodniczący Komisji Tomasz Gordon – Czy to było konsultowane ze strażakami?

Pan Tomasz Angielczyk – Nie, my musimy odnieść się do budżetu na ten rok, dostosowujemy stawkę do budżetu.

Zastępca Burmistrza Leszek Czerkawski – Proponujemy stawkę 13 zł za wszystkie akcje ratownicze.

Przewodniczący Komisji Tomasz Gordon – Musimy się zmieścić się w budżecie, nie można tu nic zrobić.

Członkowie Komisji opowiedzieli się jednogłośnie „za” za projektem uchwały.

- 5) w sprawie określenia dziennych stawek opłaty miejscowej, zasad stosowania ulg i obniżek oraz sposobu jej poboru, określenia inkasentów i ich wynagradzania.

W poprzednim projekcie uchwały mieliśmy zróżnicowanie stawek opłaty miejscowej dla dzieci i młodzieży uczącej się oraz dla emerytów i rencistów. Prokurator zakwestionował ten zapis i stwierdzono, że jest on niezgodny z prawem dlatego z obowiązującej uchwały usuwamy zapis różnicujący stawki i określamy jedną stawkę dla wszystkich 1,80 zł. Cała reszta pozostaje bez zmian.

Kierownik Wydziału Oświaty Urzędu Miejskiego w Koronowie pani Barbara Stepa przedstawiła projekty uchwał:

- 1) zmieniającej uchwałę Nr XXXII/372/09 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 20 kwietnia 2009 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektóre inne składniki wynagrodzenia a także wysokość oraz szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego.

W konsekwencji pisma Wojewody Kujawsko – Pomorskiego WNK/DT.IV.GSz.0716-4/09 z dnia 19 maja i wskazania jednolitej linii orzecznictwa sądów administracyjnych w sprawie regulaminów wynagradzania nauczycieli zachodzi potrzeba dostosowania do utrwalonego orzecznictwa, przedmiotowego Regulaminu. Orzecznictwo sądów administracyjnych uznaje bowiem, że kwestie dotyczące kryteriów i trybu przyznawania nagród nauczycielom powinny być przedmiotem odrębnej uchwały, a do jej podjęcia nie jest konieczne uzgadnianie jej projektu ze związkami zawodowymi zrzeszającymi nauczycieli. Ponadto, nie ma ustawowego upoważnienia dla organu prowadzącego szkołę, aby ustalając kryteria i tryb przyznawania nagród dla nauczycieli ze specjalnego funduszu nagród, powoływać komisje uczestniczące w procedurze przyznawania tych świadczeń. Jednocześnie zachodzi konieczność wyłączenie z Regulaminu wynagradzania nauczycieli zapisów mówiących o terminach wypłat poszczególnych składników wynagrodzenia, gdyż one są przepisem powszechnie obowiązującym zawartym w innych aktach normatywnych. Projekt został uzgodniony z Zarządem Oddziału ZNP, „Solidarność” Oświata do dnia dzisiejszego, pomimo licznych monitów, nie przystąpił do procedury uzgadniania.

- 2) w sprawie przyjęcia Regulaminu przyznawania nagród Burmistrza Koronowa ze specjalnego funduszu nagród

W związku z pismem Wojewody Kujawsko - Pomorskiego znak: WNK/DT.IV.GSz.0716-4/09 z dnia 19 maja 2009 r. i wskazania jednolitej linii orzecznictwa sądów administracyjnych w sprawie regulaminów wynagradzania nauczycieli, zachodzi potrzeba dostosowania do utrwalonego orzecznictwa, powyższego Regulaminu. Orzecznictwo sądów administracyjnych uznaje bowiem, że kwestie dotyczące kryteriów i trybu przyznawania nagród nauczycielom powinny być przedmiotem odrębnej uchwały, a do jej

podjęcia nie jest konieczne uzgadnianie jej projektu ze związkami zawodowymi zrzeszającymi nauczycieli. Ponadto, nie ma ustawowego upoważnienia dla organu prowadzącego szkołę, aby ustalając kryteria i tryb przyznawania nagród dla nauczycieli ze specjalnego funduszu nagród, powoływać komisje uczestniczące w procedurze przyznawania tych świadczeń. Projekt powyższej uchwały został pozytywnie zaopiniowany w dniu 18 sierpnia 2009 r. przez Zarząd Oddziału ZNP, natomiast „Solidarność” Oświata do dnia dzisiejszego, pomimo licznych monitów, nie wyraził opinii.

3) zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia jednostki budżetowej pod nazwą „Wydział Oświaty Urzędu Miejskiego w Koronowie” i nadania jej statutu

Na mocy uchwały Nr XV/152/95 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 29 grudnia 1995 r. utworzono Wydział Oświaty Urzędu Miejskiego w Koronowie, jako jednostkę budżetową powołaną do zapewnienia obsługi administracyjnej, finansowej i organizacyjnej szkół i przedszkoli, dla których organem założycielskim i prowadzącym jest Gmina Koronowo. Wydział został utworzony z dniem 1 stycznia 1996 r. i jest gminną jednostką organizacyjną, nie posiadającą osobowości prawnej, powołaną do realizacji zadań statutowych z zakresu oświaty i wychowania, przypisanych na mocy ustawy o systemie oświaty i ustawy Karta Nauczyciela organowi prowadzącemu, czyli Gminie Koronowo. Nadana w 1995 r. nazwa wskazuje na umiejscowienie jednostki w strukturze organizacyjnej Urzędu Miejskiego w Koronowie, co nie jest adekwatne do zaistniałego stanu faktycznego. Jednostka ta ma bowiem status gminnej jednostki organizacyjnej. W związku z powyższym dla wprowadzenia czytelności statusu organizacyjnego wymienionej jednostki oraz dostosowanie do nazewnictwa do pozostałych gminnych jednostek organizacyjnych zasadne jest dokonanie zmian w brzmieniu nazwy na Miejsko – Gminny Zespół Edukacji w Koronowie. Na komisji statutowej zostały wprowadzone zmiany, komisja oświaty ma się jeszcze wypowiedzieć co do nazwy Zespołu gdyż jeszcze nie jest ona ostateczna. Istnieje konieczność podjęcia uchwały, gdyż musimy zmienić konta bankowe, a bez uchwały tego nie przeprowadzimy.

4) w sprawie uchwalenia Statutu Miejsko – Gminnego Zespołu Edukacji w Koronowie W związku ze zmianą nazwy Wydziału Oświaty na Miejsko – Gminny Zespół Edukacji w Koronowie oraz na przestrzeni lat zmian w katalogu bieżących zadań wynikających z obowiązującego prawa oświatowego zaistniała konieczność wprowadzenia zmian do statutu.

Przewodniczący Komisji Tomasz Gordon – Na Komisji Przestrzegania Prawa większość członków była za nazwą Miejsko – Gminnym Ośrodkiem Edukacji, ale komisja branżowa miała najważniejsze zdanie w tej sprawie.

Radny Tomasz Poraziński Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki – Komisja Oświaty opowiedziała się większością głosów za nazwą Miejsko – Gminny Zespół Edukacji w Koronowie.

Przewodniczący Komisji Tomasz Gordon – Przychyłam się do opinii Komisji Oświaty.

Radny Marian Kuropatwiński – Komisja statutowa wprowadziła zmiany do projektu statutu, nie zajęła jednoznacznie stanowiska w sprawie nazwy, pozostawiła tę kwestię Komisji Oświaty.

Burmistrz Koronowa Stanisław Gliszczyński – Najważniejsze jest dla nas by pozostało słowo „Edukacji”.

Posiedzenie Komisji opuściła radna Renata Szkopiak. Obecnych 9 członków komisji.

W głosowaniu poprzez podniesienie ręki 8 członków opowiedziało się „za” nazwą Miejsko – Gminny Zespół Edukacji w Koronowie, przy jednym głosie „wstrzymującym się”.

Radny Tomasz Poraziński – Odnośnie dowozu dzieci.

Burmistrz Koronowa Stanisław Gliszczyński – Decyzję w tej sprawie podejmuje dyrektor, musi zostać spełniona odległość od szkoły, nic się w tej kwestii nie zmieniło. Dyrektor

decyduje o tym, czy dziecku należy się dowóz czy nie. Musimy rozgraniczyć. Nigdy nie było dojazdu dzieci z Koronowa. Jesteśmy w trakcie wyjaśniania czy Pieczyska są w granicach Koronowa. Nie chciałbym stwarzać precedensu. Nie będziemy budowali żadnej zatoczki, nie ma takiej potrzeby. Dowóz dzieci do Sokola Kuźnicy, usytuowanie przystanków na całej trasie. Dzieci będzie trzeba dowieźć do asfaltu, stamtąd autobus będzie już je zabierał, również dzieci z Iwickowa.

Radny Tomasz Poraziński – Czy Burmistrz utrzymuje, że odbędzie się spotkanie z mieszkańcami?

Burmistrz Koronowa Stanisław Gliszczyński – Poproszę o zorganizowanie takiego spotkania.

Radna Dorota Makowska – Dlaczego takie sprawy są załatwiane przez Burmistrza. W takim przypadku dyrektor występuje do przewoźnika. Jest to wynik złego poinformowania mieszkańców.

Burmistrz Koronowa Stanisław Gliszczyński – Przez złe poinformowanie wniosek w tej sprawie trafił do mnie, to się nim zająłem. Chciałbym jeszcze zdementować plotki na temat samochodu, który już od kilku lat był na stanie ZGKiM. Nie był on specjalnie zakupiony.

Kierownik Wydziału Inwestycji, Planowania i Rozwoju pani Maria Musiał przedstawiła projekty uchwał:

- 1) w sprawie zmian w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym Gminy Koronowo na lata 2006-2010.

Wprowadza się zmiany w załączniku w pozycjach: 2.1, 4, 6.1, 9a, 9b, 10, 12, 13, 15, 21, 23, 24, 28, 29, 30, 31, 32.1, 32.2, 33, 35, 39, 40, 41, 42, 43 i w wierszu razem. Zaktualizowano wartości nakładów dla inwestycji realizowanych w bieżącym roku zgodnie z uchwałą budżetową i środkami na zadania inwestycyjne. Dostosowano wartości do zmiany uchwały budżetowej.

- 2) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu „Plebanka” położonego w Koronowie

Po stwierdzeniu zgodności planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Koronowo uchwalonego Uchwałą Nr XXXV/404/05 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 28 września 2005r. uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu „Plebanka” położonego w Koronowie, zwany dalej planem. Integralne części uchwały stanowią: - załącznik nr 1 do uchwały zawierający rysunek planu w skali 1:1000 z wrysem ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy w skali 1:25 000; - załącznik nr 2 do uchwały zawierający rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu planu; - załącznik nr 3 do uchwały zawierający rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania. Przeprowadzona została cała procedura planistyczna, w czasie wyłożenia wpłynęły uwagi, które zostały odzwierciedlone w załączniku nr 2 do planu - Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu planu. W trakcie wyłożenia do wglądu publicznego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zostało złożonych osiem uwag, z czego siedem uwzględniono. Uwzględnione uwagi dotyczyły: - zmiany wysokości obiektów wielkopowierzchniowych z 8,0m na 12,0m, - zmniejszenie wielkości działki biologicznie czynnej z 20% na 15% dla terenów usług, składów i usług wielkopowierzchniowych, - zmiany nieprzekraczalnej linii zabudowy z 5,0m na 3,0m dla terenu 1UC, - korekt uchwały, - zwiększenia terenów pod zabudowę i zmniejszenie działek. Uwzględnienie uwag nastąpiło przez wprowadzenie stosownych zapisów do uchwały planu i korekt na rysunku planu. Nieuwzględniona uwaga dotyczy zmiany kształtu działek terenu 12 MN poprzez wyeliminowanie trójkątnej działki w środku. Proponowane rozwiązanie wydaje się optymalne ze względu na wielkość i ilość działek. Propozycja przedstawiona przez

właściciela terenu wprowadzi likwidowała trójkątną działkę w środku terenu, ale tworzyła dwie nowe trójkątne działki wprowadzając zbędną drogę wewnętrzną. Po uwzględnieniu uwagi o zmniejszeniu działek, w proponowanym rozwiązaniu ilość działek jest identyczna z propozycją właściciela. Dodam, że ostatnia uwaga nie została uwzględniona w formie w jakiej została złożona, lecz po konsultacji z właścicielem, doszliśmy do porozumienia i zaznaczam, że właściciel gruntu jest zadowolony z rozwiązania, które ustaliliśmy wspólnie.

Prosiłabym również o wprowadzenie kilku poprawek do projektu uchwały:

1) w § 5 ust. 10 za słowami 15 kV proszę o dopisanie słów „i 30 kV” oraz za słowami linii energetycznych proszę o wykreślenie słów „15 kV i 110 kV”

Taki zapis daje możliwość zagospodarowania obszaru wyłączzonego z użytkowania bez zmiany planu.

2) w § 7 pkt 5) na końcu proszę dopisać „i 4UC”

3) w § 9 w pkt 3) proszę dopisać literę d) wewnętrzny przejazd (za zgodą właściciela terenu) do terenu oznaczonego symbolem 2KS.

Dopuszcza się łączenie działek.

3) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Trzuszczynie, gmina Koronowo

Po stwierdzeniu zgodności planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Koronowo uchwalonego Uchwałą Nr XXXV/404/05 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 28 września 2005 r. uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Trzuszczynie, gmina Koronowo, zwany dalej planem. Integralne części uchwały stanowią: załącznik nr 1 do uchwały zawierający rysunek planu w skali 1:1000 z wrysem ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy w skali 1:25 000; załącznik nr 2 do uchwały zawierający rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu planu; załącznik nr 3 do uchwały zawierający rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu planu. W trakcie wyłożenia do wglądu publicznego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zostały złożonych osiem uwag, z czego cztery uwzględniono. Uwzględnione uwagi dotyczyły: - korekty linii rozgraniczającej drogi ze względu na istniejący zbiornik gazu, - pozostawienia w planie istniejącej zabudowy zagrodowej, - zmiany sposobu podziału działek - zmiany lokalizacji przepompowni ścieków. Uwzględnienie uwag nastąpiło przez wprowadzenie stosownych zapisów do uchwały planu i korekt na rysunku planu. Nieuwzględnione uwagi dotyczą: - uregulowania spraw gruntowych, ponieważ nie jest to sprawa planu miejscowego, - utworzenia nowego siedliska, ponieważ teren znajduje się w kompleksie istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej oraz posiada zbyt małą powierzchnię na jego utworzenie, - niewyrażenia zgody na propozycję podziału terenu na działki budowlane i zaprojektowanie niezbędnej drogi wewnętrznej ponieważ takie rozwiązanie jest dla właściciela korzystne, a podziałów dokonuje się wyłącznie na wniosek właściciela gruntów, - rozliczenia za grunty, ponieważ nie dokonuje się tego w trakcie sporządzania planu, a po jego wejściu w życie.

Radna Halina Krawaczyńska – Drogi pozostają we własności właścicieli?

Pani Maria Musiał – Tak.

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag do projektu uchwały

4) w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Koronowo

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Koronowo, składające się z: tekstu studium, który dzieli się na 3 części (pierwsza – uwarunkowania rozwoju – stanowiąca załącznik nr 1 do uchwały, druga – kierunki rozwoju

– stanowiąca załącznik nr 2 do uchwały, trzecia – uzasadnienia zawierające objaśnienia przyjętych rozwiązań oraz syntezę ustaleń projektu studium – stanowiącego załącznik nr 3 do uchwały), rysunku studium – w skali 1 : 10 000, stanowiącego załącznik nr 4 do uchwały, rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag, stanowiącego załącznik nr 5 do uchwały. Jednocześnie traci moc uchwała nr XXXV/404/05 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 28 września 2005 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Koronowo. Wykonanie uchwały powierz się Burmistrzowi Koronowa. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Pani Maria Musiał szczegółowo omówiła załącznik Nr 5 do studium dotyczący rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag. Odnośnie uwagi dotyczącej wprowadzenia zakazu (a nie ograniczenia) lokalizacji indywidualnej zabudowy letniskowej i mieszkaniowej, ze względu na ochronę krajobrazu w strefie D pani Maria Musiał zaznaczyła, iż po uzgodnieniach został zawarty zapis, który znajduje się na stronie 18 załącznika nr 2.

Przewodniczący Komisji Tomasz Gordon – Chciałbym zaznaczyć, iż w studium zawarte są nieaktualne informacje. Np. w Trzszczyńcu – cmentarza ewangelickiego nie ma już, na tym miejscu stoi teraz dom.

Pani Maria Musiał – Aktualizacji może dokonać konserwator, my sami nie możemy zmieniać zapisów bez decyzji konserwatora. Wszystkie wykazy zabytków otrzymujemy od konserwatora.

Radna Dorota Makowska – Proponuję pismem zwrócić się do konserwatora.

Pani Maria Musiał – Oni już coś robią w tej kwestii, pozostaje nam tylko czekać.

Radny Piotr Jagielski – Skoro są takie rozbieżności, czy nie warto poczekać z uchwaleniem studium?

Pani Maria Musiał – Tylko nie wiemy jak długo aktualizacja potrwa. Te dane nie mają merytorycznego znaczenia, korekty uwzględnimy w planie miejscowym.

Radny Czesław Januszewski – W których miejscowościach mogą powstać elektrownie wiatrowe?

Pani Maria Musiał – M.in. w Łąsku, Wilczu, Sitowcu, Dziejczoku, Wiskitnie, Wierzchucinie Królewskim, Popielewie, Gogolinie, Gogolinku, Bytkowicach, Salnie, Starym Dworze, Więzownie – wszędzie poza terenami rozwojowymi.

Radny Piotr Jagielski – Ludzie chłodno podchodzą do tematu wiatrowni. Czy mamy możliwość zawarcia jakiegoś zapisu, żeby te elektrownie były fabrycznie nowe?

Pani Maria Musiał – Na pewno nie możemy zrobić tego w studium. Może na uzyskiwania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, ale nawet tam jak będą te niefabryczne spełniać wymagania to nie będziemy mieli mocy aby sprzeciwić się ich postawieniu.

Burmistrz Koronowa Stanisław Gliszczyński przedstawił projekt uchwały w sprawie zlecenia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Koronowie zbadania zasadności skarg na działania Burmistrza Koronowa. Burmistrz wyjaśnił, że sprawa dotyczy sprzedaży dwóch działek których właścicielem jest Gmina Koronowo. Procedura w sprawie sprzedaży działek trwa od stycznia. Początkowo związki nie wnosiły uwag. Rzecznawca oszacował wartość działek na ok. 30 tys zł każda. Okazało się, że wartość domków, typu Brda, znajdujących się na działkach wynosi 15 tys. zł i 16 tys. zł. Tryb sprzedaży bezprzetargowej można zastosować w sytuacji gdy wartość poniesionych nakładów na działkę w znaczny sposób przekracza wartość działki. Jak mamy w tym przypadku, kwota około 1 tysiąca złotych w moim mniemaniu i naszego prawnika nie świadczy o przekroczeniu wartości działki w znaczący sposób. Z tego względu została wszczęta procedura przetargu ustnego w trakcie którego jedna ze stron skarżących czynnie uczestniczyła, zadawała pytania i otrzymywała wyczerpujące odpowiedzi. Od innego oferenta została wylicytowana kwota znacznie wyższa niż zaproponowana przez związek zawodowy. Mogę Państwu przekazać, że jedna działka została sprzedana za kwotę

83 tys. a druga za 86 tys. zł. Po sfinalizowaniu sprzedaży chcemy dokonać przelania środków finansowych na konto związków. Uważam, że zarzuty są krzywdzące, odbywaliśmy przed przetargiem spotkania ze stroną związkową i rozmawialiśmy. Wyjaśniałem, że nie ma podstaw prawnych do zastosowania procedury bezprzetargowej. Wybierając formę przetargu działałem w interesie gminy, ponieważ w takiej formie można uzyskać wyższą kwotę.

Ad.4.

Sprawy bieżące:

Przewodniczący Komisji odczytała pismo:

1) Pismo skierowane do Przewodniczącego Rady Miejskiej w Koronowie przez Burmistrza Koronowa dotyczące wyrażenia opinii w sprawie przyjęcie projektu uchwały w sprawie likwidacji Regionalnego Zespołu Opieki Paliatywnej – Dom Sue Ryder w Bydgoszczy.

Pismo stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Kto jest za wydaniem pozytywnej opinii?

„za” 0 głosów

„przeciw” 7 głosów

„wstrzymał się” 2 głosy

Kto z Państwa radnych jest za wydaniem negatywnej opinii?

„za” 7 głosów

„przeciw” 0 głosów

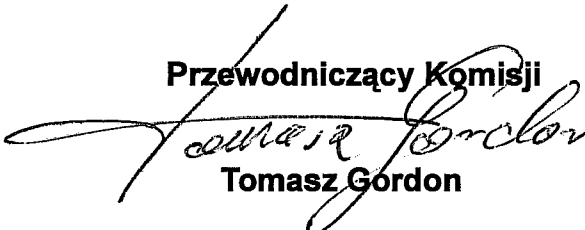
„wstrzymał się” 2 głosy

2) Pismo Dyrektora ZGKiM dotyczące prac nad budżetem Gminy. Pismo stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Ad. 5.

Po zrealizowaniu porządku posiedzenia Przewodniczący Komisji Tomasz Gordon o godz. 12.00 zamknął posiedzenie Komisji.

Przewodniczący Komisji



Tomasz Gordon

Protokołowała:

Maria Klapczyńska

