

OBWIESZCZENIE

w sprawie zawiadomienia stron postępowania o wydaniu postanowienia i jej doręczeniu

Na podstawie z art. 10 § 1 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000) i w związku z art. 74 ust.3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), zawiadamiam strony postępowania administracyjnego, że Burmistrz Koronowa wydał postanowienie znak: **ROŚKZE. 6220.2.35.2021** o nałożeniu obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu dla przedsięwzięcia firmy La Mare Sp. z o.o., ul. Portowa 10, 85-757 Bydgoszcz pn.: **Rewitalizacja istniejącego obiektu historycznego oraz budowa ośrodka wypoczynkowego w zabudowie wolnostojącej oraz szeregowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na dz. nr ewid.: 69/1, 69/2, 69/3, 69/4, 64/5, obręb 23, Sokole Kuźnica”.**

Stronami w tym postępowaniu są właściciele, sprawujący ustawowy zarząd, użytkownicy wieczystości terenu, na którym będzie realizowane planowane przedsięwzięcie tj. działka o nr ewid.: **69/1, 69/2, 69/3, 69/4, 64/5, obręb 23, Sokole Kuźnica**, gm. Koronowo oraz obszaru znajdującego się w odległości **100 m** od granic tego teren. Szczegółowy wykaz właścicieli dostępny jest w Wydziale Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Krajobrazu i Zarządzania Energią Urzędu Miejskiego w Koronowie pod niżej podanym adresem.

Zgodnie z art. 28 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego „stroną jest każdy, czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie, albo każdy kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek”, jednakże przy ustalaniu kręgu stron postępowania w konkretnej sprawie należy stosować odpowiedni przepis prawa materialnego. W sprawach dotyczących wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w celu ustalenia kręgu stron postępowania, oprócz art. 28 Kodeksu postępowania administracyjnego stosowany jest art. 74 ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, z którego wynika, że stroną jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę. Przez obszar ten rozumie się: - przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu - działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub - działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Strony mogą zapoznać się z treścią postanowienia i z zebraną dokumentacją w przedmiotowej sprawie w siedzibie Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Krajobrazu i Zarządzania Energią, Urzędu Miejskiego w Koronowie, ul. Plac Zwycięstwa 1, pok. nr 11, w dniach i godzinach urzędowania (*informacji w sprawie udziela inspektor Urszula Dufka, tel. 52 3826441*).

Od postanowienia służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy, za pośrednictwem Burmistrza Koronowa, w terminie siedmiu dni od dnia doręczenia postanowienia.

Zgodnie z art. 127a i w związku z art.144 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2022 roku, poz.2000) strona postępowania może w formie oświadczenia zrzec się prawa do wniesienia w/w zażalenia, co skutkuje ostatecznością i prawomocnością tego postanowienia, od dnia doręczenia przedmiotowego oświadczenia organowi, który je wydał.

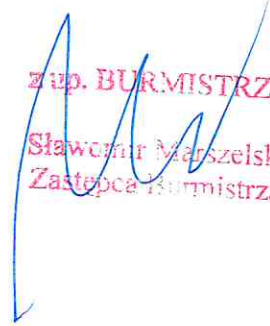
Niniejsze zawiadomienie jest podane do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicach ogłoszeń, a także przez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Koronowie www.bip.koronowo.pl.

Otrzymują:

1. Inwestor
La Mare Sp. z o.o.
ul. Portowa 10
85-757 Bydgoszcz
2. Pozostałe strony postępowania otrzymują według wykazu znajdującego się w aktach sprawy, poprzez obwieszczenie w myśl z art. 49 KPA
3. a/a

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny
ul. Kościuszki 27
85-079 Bydgoszcz
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
ul. Dworcowa 81
85-009 Bydgoszcz
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Chojnicach
ul. Łużycka 1 A
89-600 Chojnice
4. Starosta Bydgoski
(Wydział Budownictwa)
ul. Konarskiego 1-3
85-066 Bydgoszcz
5. Wydział Planowania Przestrzennego
Urzędu Miejskiego w Koronowie


Zup. BURMISTRZA
Sławomir Marszałski
Zastępca Burmistrza