

Koronowo, dnia 10 października 2022 r.

ROŚKZE.6220.2.31.2021

Z A W I A D O M I E N I E

o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 38 i art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029) podaj się do publicznej wiadomości, że Burmistrz Koronowa w dniu 10 października 2022 r. wydał decyzję znak: **ROŚKZE. 6220.2.31.2021** o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku kotłowni na magazyn farb oraz archiwum, przebudowa hali „R”, przebudowa hali nr „7”, budowa dwóch magazynów przy istniejącej hali „E”, budowa kontenera portierni, budowa pięciu namiotów magazynowych, budowa czterech urządzeń parkingowych, przebudowa łącznika „J” wraz z dociepleniem elewacji, budowa trzynastu kontenerów o funkcji biurowej i socjalnej, budowa / montaż banerów reklamowych i masztów flagowych w południowej części terenu objętego opracowaniem – wzdłuż drogi Szosa Kotomierska na nieruchomości oznaczonej nr ewid.: 1126/4, 1127/4, 1127/6 w obrębie 0001, położonej w Koronowie przy ul. Szosa Kotomierska 35”, którego realizacja obejmuje działki o nr ewid.: 1126/4, 1127/4, 1127/6 w obrębie 0001 Koronowo, powiat bydgoski, województwo kujawsko – pomorskie, którego inwestorem jest firma PJP MAKRUM S. A., Plac Kościeleckich 3, 85-033 Bydgoszcz.

Z treścią decyzji i dokumentacją sprawy, w tym z opinią Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bydgoszczy i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarządu Zlewni w Chojnicach, można zapoznać się w siedzibie Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Krajobrazu i Zarządzania Energią Urzędu Miejskiego w Koronowie, Plac Zwycięstwa 1, (pok. nr 11, w dniach i godzinach urzędowania *informacji w przedmiotowej sprawie udzieli inspektor Urszula Dufka nr tel. 52 38 26 441*), na zasadach udostępniania informacji o środowisku i jego ochronie określonych w dziale II ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029). Treść decyzji udostępnia się na okres 14 dni na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Koronowie www.bip.koronowo.pl licząc od dnia podania do publicznej wiadomości.

Niniejsze zawiadomienie zostaje podane do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koronowie przy Placu Zwycięstwa 1, w miejscowości planowanej inwestycji oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Koronowie www.bip.koronowo.pl.

przygotowała: Urszula DUFKA, inspektor
Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Krajobrazu i Zarządzania Energią
Urzędu Miejskiego w Koronowie
tel.: 523826441, e-mail: ekologia@um.koronowo.pl

L

z up. BURMISTRZA
[Podpis]
Sławomir Marszałski
Zastępca Burmistrza

Koronowo, dnia 10 października 2022 r.

ROŚKZE.6220.2.31.2021

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 1 i 2 pkt 2 art. 75 ust. 1 pkt 4 art. 82 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029., zwanej dalej w skrócie uouioś), a także § 3 ust. 2 pkt 2 oraz § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 j.t.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000), po rozpatrzeniu wniosku firmy PJP MAKRUM S. A., Plac Kościeleckich 3, 85-033 Bydgoszcz z dnia 12 sierpnia 2021 r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **„Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku kotłowni na magazyn farb oraz archiwum, przebudowa hali „R”, przebudowa hali nr „7”, budowa dwóch magazynów przy istniejącej hali „E”, budowa kontenera portierni, budowa pięciu namiotów magazynowych, budowa czterech urządzeń parkingowych, przebudowa łącznika „J” wraz z dociepleniem elewacji, budowa trzynastu kontenerów o funkcji biurowej i socjalnej, budowa / montaż banerów reklamowych i masztów flagowych w południowej części terenu objętego opracowaniem – wzdłuż drogi Szosa Kotomierska na nieruchomości oznaczonej nr ewid.: 1126/4, 1127/4, 1127/6 w obrębie 0001, położonej w Koronowie przy ul. Szosa Kotomierska 35”** i po przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

o r z e k a m:

- I. Ustalić środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn.: **„Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku kotłowni na magazyn farb oraz archiwum, przebudowa hali „R”, przebudowa hali nr „7”, budowa dwóch magazynów przy istniejącej hali „E”, budowa kontenera portierni, budowa pięciu namiotów magazynowych, budowa czterech urządzeń parkingowych, przebudowa łącznika „J” wraz z dociepleniem elewacji, budowa trzynastu kontenerów o funkcji biurowej i socjalnej, budowa / montaż banerów reklamowych i masztów flagowych w południowej części terenu objętego opracowaniem – wzdłuż drogi Szosa Kotomierska na nieruchomości oznaczonej nr ewid.: 1126/4, 1127/4, 1127/6 w obrębie 0001, położonej w Koronowie przy ul. Szosa Kotomierska 35”**, którego inwestorem jest firma PJP MAKRUM S.A., Plac Kościeleckich 3, 85-033 Bydgoszcz.
- II. Określić:
 1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia.

Przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie Zakładu Produkcyjnego PJP MAKRUM S.A. znajdującego się w Koronowie przy ul. Szosa Kotomierska 35,

obejmującego działki o nr ew. 1127/4, 1126/4 i 1127/6, gmina Koronowo, powiat bydgoski, woj. kujawsko-pomorskie, które realizuje działalność w zakresie produkcji konstrukcji stalowych, aluminiowych i innych, np. z tworzyw sztucznych, wykonanych z kształtowników, blach stalowych i PCV dla potrzeb budownictwa oraz transportu.

Inwestycja polegać będzie na rozbudowie i modernizacji przedmiotowego zakładu, w ramach której zaplanowano:

- przebudowę wraz ze zmianą sposobu użytkowania istniejącego budynku kotłowni na magazyn farb oraz archiwum (w zakładzie nastąpiła zmiana w zakresie instalacji energetycznej – dotychczas stosowane ogrzewanie olejowe zmieniono na instalację ogrzewania gazem ziemnym, w związku z czym zdemonstrowano instalację w obecnym obiekcie kotłowni; powierzchnia zabudowy obiektu to ok. 120 m²),
- przebudowę hal: R i nr 7 (hala R – wykonanie torowiska i płyty fundamentowej pod maszyny – krawędziarki, powierzchnia zabudowy obiektu to ok. 650 m²; hala nr 7 – znajdować się będzie tutaj warsztat i ładownia wózków widłowych, zmiana sposobu ogrzewania, powierzchnia zabudowy obiektu to ok. 800 m²),
- przebudowę i zmianę sposobu użytkowania budynku H (przerobienie otworów drzwiowych, wykonanie wentylacji i instalacji elektrycznej, znajdować się tutaj będzie ładownia wózków widłowych, powierzchnia zabudowy obiektu to ok. 95 m²),
- budowę dwóch magazynów przy istniejącej hali „E” (magazyny składowania profili aluminiowych, obiekty wykonane w konstrukcji stalowej, dach pokryty płytą warstwową, ściany z materiału PCV, łączna powierzchnia zabudowy to ok. 150 m²),
- budowę kontenera portierni (kontener znajdzie się przy wjeździe na teren zakładu, przeznaczony dla pracowników ochrony, wykonany z płyt warstwowych, powierzchnia zabudowy to ok. 10 m²),
- budowę czterech urządzeń parkingowych (urządzenia parkingowe oparte o system nożycowy, zamontowane na płytach betonowych, na jednym urządzeniu jest możliwość parkowania dwóch samochodów, powierzchnia zabudowy to ok. 60 m²),
- przebudowę łącznika „J” wraz z dociepleniem elewacji (wykonanie nowej instalacji elektrycznej, ogrzewania gazowego, remont części socjalnej i biurowej, powierzchnia zabudowy to ok. 530 m²),
- budowę trzynastu kontenerów o funkcji biurowej i socjalnej (kontenery biurowe oraz socjalne stanowiące zaplecze dla pracowników zakładu oraz kierowców, łączna powierzchnia zabudowy to ok. 255 m²),
- budowę czterech namiotów magazynowych (hale namiotowe o wymiarach ok. 80 m x 15 m, wykonane w konstrukcji aluminiowej, poszycie ścian i dachu z materiału PCV, powierzchnia zabudowy to ok. 4 800 m²),
- namiot dla termośluz (hala namiotowa wykonana w konstrukcji aluminiowej, poszycie ścian i dachu z materiału PCV, powierzchnia zabudowy to ok. 620 m²),
- wykonanie nawierzchni utwardzonych (parkingi, drogi dojazdowe, place manewrowe – dotyczy to nowych nawierzchni utwardzonych przylegających do projektowanych hal, powiększenie parkingu pojazdów osobowych, dodatkowych utwardzeń o łącznej powierzchni ok. 9 660 m²),
- budowę/montaż banerów reklamowych wzdłuż ul. Szosa Kotomierska.

Planowane przedsięwzięcie odpowiada kryteriom określonym w § 3 ust. 2 pkt 2, w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko: „do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się również przedsięwzięcia polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile zostały one określone; w przypadku gdy jest to druga lub kolejna rozbudowa, przebudowa lub montaż, sumowaniu podlegają parametry tej rozbudowy, przebudowy lub montażu z poprzednimi rozbudowami, przebudowami lub montażami, o ile nie zostały one objęte decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach”, w związku z „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy”.

2. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji, lub użytkowania przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

1. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

1. W celu minimalizacji i ograniczenia oddziaływań związanych z emisją hałasu, wibracji i zanieczyszczeń do powietrza, uciążliwe prace budowlane (przede wszystkim prace hałaśliwe oraz związane z wykorzystywaniem ciężkiego sprzętu/transportu), prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 6.00 – 22.00, z wyjątkiem prac wymagających ciągłości technologicznej (typu betonowanie).
2. Niezanieczyszczone masy ziemne powstałe na etapie realizacji inwestycji, wykorzystać do wypełniania powierzchni przekształconych oraz kształtowania terenu na terenie budowy lub/i przekazywać do przetwarzania zgodnie z obowiązującymi przepisami poza teren inwestycji.
3. Wycinkę drzew i krzewów kolidujących z realizacją planowanego przedsięwzięcia prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, przypadającym od 1 marca do 31 sierpnia. Prowadzenie przedmiotowych prac w okresie lęgowym jest możliwe wyłącznie pod warunkiem potwierdzenia przez specjalistę przyrodnika - ornitologa braku zajęcia objętych planowaną wycinką siedlisk gatunków chronionych. Kontrola zajęcia siedlisk powinna zostać przeprowadzona nie wcześniej niż 2 dni przed rozpoczęciem prac. W przypadku

wykrycia lęgów gatunków chronionych wycinka nie może być przeprowadzona do czasu stwierdzenia przez nadzór ornitologiczny wyprowadzenia młodych z gniazda.

4. Zadrzewienia pozostające w zasięgu prac i niepodlegające usunięciu zabezpieczyć na czas prowadzenia robót przed przypadkowym uszkodzeniem, w tym przed:
 - a) możliwością mechanicznego uszkodzenia, np. poprzez odeskowanie pni drzew,
 - b) fizycznym uszkodzeniem krzewów poprzez wygradzenie obszaru występowania krzewów,
 - c) przesuszeniem bryły korzeniowej, np. poprzez zastosowanie mat ograniczających transpirację oraz prowadzenie wykopów w ich sąsiedztwie krótkimi odcinkami, ograniczając czas otwarcia wykopów,
 - d) mechanicznym uszkodzeniem bryły korzeniowej poprzez prowadzenie prac w bezpośrednim sąsiedztwie systemów korzeniowych drzew i krzewów w sposób ręczny, o ile pozwala na to technologia prac. Powstałe ewentualne uszkodzenia mechaniczne pni i korzeni zabezpieczyć preparatem grzybobójczym.
5. Z uwagi na wycinkę zadrzewień zapewnić wykonanie nasadzeń zastępczych w ilości odpowiadającej ilości drzew usuwanych, uwzględniając warunki siedliskowe w miejscu wykonania ww. nasadzeń i wymagania ekologiczne stosowanych do nasadzeń gatunków oraz preferując gatunki rodzime. Prowadzić monitoring udatności wprowadzonych nasadzeń roślinności (drzew i krzewów) przez okres co najmniej 3 lat oraz w razie potrzeby dokonywać nasadzeń uzupełniających, w miejscach obumarłych sadzonek.
6. Każdorazowo przed podjęciem prac przeprowadzić kontrolę terenu robót (w tym wykopów) pod kątem uwięzionych w nich małych zwierząt, które w razie konieczności będą wypuszczane w innym, bezpiecznym miejscu. Kontrole te prowadzić mogą, np. pracownicy uprzednio przeszkoleni w zakresie zoologicznym.

III. W dokumentacji niezbędnej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 uouioś w szczególności w projekcie budowlanym, należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

1. Dopuszcza się instalacje maksymalnie następujących nowych źródeł emisji zorganizowanej do powietrza atmosferycznego:
 - a) system wentylacji nowego magazynu farb o minimalnej wysokości emitora 4,60 m i maksymalnej średnicy wewnętrznej na wylocie 0,18 m,
 - b) kocioł grzewczy gazowy o mocy do 85 kW,
 - c) palnik nagrzewnicy gazowej centrali wentylacyjnej o mocy do 20 kW,
 - d) dwie nagrzewnice gazowe o mocy do 86 kW każda.
2. Obiekty wyposażać w maksymalnie następujące nowe stacjonarne źródła hałasu:
 - a) do 4 sztuk urządzeń parking MODULO o maksymalnym poziomie mocy akustycznej do 60 dB (A),

- b) wywietrzak dachowy zintegrowany z wentylatorem dachowym o maksymalnym poziomie mocy akustycznej 75 dB (A),
 - c) do 3 sztuk czerpni ściennych o maksymalnym poziomie mocy akustycznej 75 dB (A) każda,
 - d) do 2 sztuk wentylatorów o maksymalnym poziomie mocy akustycznej 81 dB (A) każdy,
 - e) centrala wentylacyjna o maksymalnym poziomie mocy akustycznej 80 dB (A).
3. Ścieki bytowe odprowadzać na etapie eksploatacji do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej.
 4. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni utwardzonych narażonych na zanieczyszczenie podczyszczać w osadniku i separatorze substancji ropopochodnych.

IV. W celu zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji inwestycji używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii.

1. W celu zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji inwestycji, używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii oraz zapewnić dostępność sorbentów. W przypadku wycieku substancji niebezpiecznych, zanieczyszczony grunt lub zużyty sorbent zebrać i przekazać uprawnionym odbiorcom odpadów.
2. Zaplecze budowy oraz miejsca składowania materiałów budowlanych lub postoju pojazdów i maszyn zorganizować na terenie utwardzonym lub posiadającym uszczelnioną powierzchnię.
3. Wszelkie naprawy maszyn i pojazdów, wymiana smarów oraz cieczy hydraulicznych związanych z funkcjonowaniem oraz tankowanie sprzętu powinno odbywać tylko w wyznaczonych miejscach, poza wykopami.
4. W sytuacjach awaryjnych związanych z wyciekiem substancji ropopochodnych podjąć natychmiastowe działania związane z usunięciem skutków awarii wpływających na jakość środowiska gruntowo- wodnego.
5. Teren przedsięwzięcia wyposażyć w niezbędną ilość pojemników do gromadzenia odpadów oraz zapewnić ich sukcesywny wywóz; zakazuje się przetrzymywania odpadów w miejscu prowadzonych prac ziemnych.
6. Na etapie budowy zapewnić pracownikom zaplecze sanitarne, udostępnić im istniejące sanitariaty lub przenośne toalety ze szczelnym zbiornikiem oraz zapewnić systematyczny wywóz nieczystości przez wyspecjalizowaną firmę.

V. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie należy przeprowadzać oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.

- VI. Wymagania w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie występowania poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska.**
- Nie stwierdzam konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania w myśl art. 135 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska.
- VII. Wymagania w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.**
- Z uwagi na zakres i lokalizację przedsięwzięcia w dużej odległości od granicy państwa, przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie należy przeprowadzać oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.
- VIII. Nie stwierdzam obowiązku:**
- wykonania kompensacji przyrodniczej,
 - przeprowadzenia analizy porealizacyjnej w zakresie klimatu akustycznego i pól elektromagnetycznych.
- IX. Nie stwierdzam konieczności przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.**
- Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie należy przeprowadzać oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.
- X. Nie stwierdzono konieczności przeprowadzania ponownej oceny oddziaływania na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 88 ust. 1 cyt. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, pod warunkiem jednak, że we wniosku o wydanie ww. decyzji nie zostaną dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w raporcie o oddziaływaniu na środowisko.**
- XI. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.**

UZASADNIENIE

PJP MAKRUM S. A., Plac Kościeleckich 3, 85-033 Bydgoszcz wnioskiem z dnia 12 sierpnia 2021 r. wystąpiła w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku

kotłowni na magazyn farb oraz archiwum, przebudowa hali „R”, przebudowa hali nr „7”, budowa dwóch magazynów przy istniejącej hali „E”, budowa kontenera portierni, budowa pięciu namiotów magazynowych, budowa czterech urządzeń parkingowych, przebudowa łącznika „J” wraz z dociepleniem elewacji, budowa trzynastu kontenerów o funkcji biurowej i socjalnej, budowa / montaż banerów reklamowych i masztów flagowych w południowej części terenu objętego opracowaniem – wzdłuż drogi Szosa Kotomierska na nieruchomości oznaczonej nr ewid.: 1126/4, 1127/4, 1127/6 w obrębie 0001, położonej w Koronowie przy ul. Szosa Kotomierska 35”

Zgodnie z art. 71 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2022 r., poz. 1020) decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach określa środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia. Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem decyzji wymienionych w art. 72 ust.1 wyżej cytowanej ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla:

- przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
- przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W myśl art. 75 ust.1 pkt 4, ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029) organem właściwym do wydania niniejszej decyzji jest Burmistrz Koronowa.

Następnie zostało przeprowadzone postępowanie w zakresie ustalenia kręgu stron postępowania. Zgodnie z art. 28 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego *„stroną jest każdy, czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie albo każdy kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek”*, jednakże przy ustalaniu kręgu stron postępowania w konkretnej sprawie należy stosować odpowiedni przepis prawa materialnego. W sprawach dotyczących wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w celu ustalenia kręgu stron postępowania, oprócz art. 28 Kodeksu postępowania administracyjnego stosowany jest art. 74 ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, z którego wynika, że stroną jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę. Przez obszar ten rozumie się: - przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu; - działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub - działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Na podstawie art. 21 ust. 2, pkt 9 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, podałem do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koronowie i na stronie internetowej www.bip.koronowo.pl. informację o zamieszczeniu wniosku w przedmiotowej sprawie w publicznie dostępnym wykazie dokumentów zawierających informacje o środowisku i jego ochronie prowadzonym na stanowisku ds. ochrony środowiska Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Krajobrazu i Zarządzania Energią Urzędu Miejskiego w Koronowie, przy Placu Zwycięstwa 1, 86-010 Koronowo, (tel. 52 3826 441).

Po zapoznaniu się z załączonymi do wniosku dokumentami, w tym raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (uzupełnionym w dniach: 26 maja 2022 r., 3 czerwca 2022 r. oraz 6 lipca 2022 r.) stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie odpowiada kryteriom określonym w § 3 ust. 2 pkt 2, w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko: „do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się również przedsięwzięcia polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile zostały one określone; w przypadku gdy jest to druga lub kolejna rozbudowa, przebudowa lub montaż, sumowaniu podlegają parametry tej rozbudowy, przebudowy lub montażu z poprzednimi rozbudowami, przebudowami lub montażami, o ile nie zostały one objęte decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach”, w związku z „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy”.

Przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie Zakładu Produkcyjnego PJP MAKRUM S.A. znajdującego się w Koronowie przy ul. Szosa Kotomierska 35, obejmującego działki o nr ew. 1127/4, 1126/4 i 1127/6, który realizuje działalność w zakresie produkcji konstrukcji stalowych, aluminiowych i innych, np. z tworzyw sztucznych, wykonanych z kształtowników, blach stalowych i PCV dla potrzeb budownictwa oraz transportu.

Realizowane procesy technologiczne obejmują:

1) elementy stalowe, aluminiowe:

- przygotowanie elementów ze stali, blachy i aluminium poprzez przecinanie, frezowanie i nawiercanie,
- łączenie elementów poprzez spawanie przy pomocy drutu spawalniczego w osłonie mieszanki gazowej zawierającej argon i CO₂,
- szlifowanie powierzchni i spawów,
- oczyszczanie powierzchni,

- malowanie wyrobów,
- 2) elementy z tworzyw sztucznych:
 - cięcie, wykrawanie, zgrzewanie tworzyw sztucznych PCV.

Wskazać należy, iż zaplanowana inwestycja nie wpłynie na zmianę rodzaju i technologii realizowanych w zakładzie procesów.

W skład zagospodarowania przedmiotowej firmy wchodzi m.in.:

- zabudowa kubaturowa złożona z szeregu budynków i hal o zróżnicowanej funkcji w ramach działającego zakładu produkcyjnego (aktualnie część obiektów jest w trakcie realizacji),
- powierzchnie utwardzone dróg, placów i parkingów będące elementem wewnątrzzakładowej sieci komunikacyjnej,
- tereny biologicznie czynne.

Przedmiotowy obszar posiada dwa wjazdy od strony południowej – od ul. Szosa Kotomierska.

Inwestycja polegać będzie na rozbudowie i modernizacji przedmiotowego zakładu, w ramach której zaplanowano:

- przebudowę wraz ze zmianą sposobu użytkowania istniejącego budynku kotłowni na magazyn farb oraz archiwum (w zakładzie nastąpiła zmiana w zakresie instalacji energetycznej – dotychczas stosowane ogrzewanie olejowe zmieniono na instalację ogrzewania gazem ziemnym, w związku z czym zdemonstrowano instalację w obecnym obiekcie kotłowni; powierzchnia zabudowy obiektu to ok. 120 m²),
- przebudowę hal: R i nr 7 (hala R – wykonanie torowiska i płyty fundamentowej pod maszyny – krawędziarki, powierzchnia zabudowy obiektu to ok. 650 m²; hala nr 7 – znajdować się będzie tutaj warsztat i ładownia wózków widłowych, zmiana sposobu ogrzewania, powierzchnia zabudowy obiektu to ok. 800 m²),
- przebudowę i zmianę sposobu użytkowania budynku H (przerobienie otworów drzwiowych, wykonanie wentylacji i instalacji elektrycznej, znajdować się tutaj będzie ładownia wózków widłowych, powierzchnia zabudowy obiektu to ok. 95 m²),
- budowę dwóch magazynów przy istniejącej hali „E” (magazyny składowania profili aluminiowych, obiekty wykonane w konstrukcji stalowej, dach pokryty płytą warstwową, ściany z materiału PCV, łączna powierzchnia zabudowy to ok. 150 m²),
- budowę kontenera portierni (kontener znajdzie się przy wjeździe na teren zakładu, przeznaczony dla pracowników ochrony, wykonany z płyt warstwowych, powierzchnia zabudowy to ok. 10 m²),
- budowę czterech urządzeń parkingowych (urządzenia parkingowe oparte o system nożycowy, zamontowane na płytach betonowych, na jednym urządzeniu jest możliwość parkowania dwóch samochodów, powierzchnia zabudowy to ok. 60 m²),
- przebudowę łącznika „J” wraz z dociepleniem elewacji (wykonanie nowej instalacji elektrycznej, ogrzewania gazowego, remont części socjalnej i biurowej, powierzchnia zabudowy to ok. 530 m²),

- budowę trzynastu kontenerów o funkcji biurowej i socjalnej (kontenery biurowe oraz socjalne stanowiące zaplecze dla pracowników zakładu oraz kierowców, łączna powierzchnia zabudowy to ok. 255 m²),
- budowę czterech namiotów magazynowych (hale namiotowe o wymiarach ok. 80 m x 15 m, wykonane w konstrukcji aluminiowej, poszycie ścian i dachu z materiału PCV, powierzchnia zabudowy to ok. 4 800 m²),
- namiot dla termośluz (hala namiotowa wykonana w konstrukcji aluminiowej, poszycie ścian i dachu z materiału PCV, powierzchnia zabudowy to ok. 620 m²),
- wykonanie nawierzchni utwardzonych (parkingi, drogi dojazdowe, place manewrowe – dotyczy to nowych nawierzchni utwardzonych przylegających do projektowanych hal, powiększenie parkingu pojazdów osobowych, dodatkowych utwardzeń o łącznej powierzchni ok. 9 660 m²),
- budowę/montaż banerów reklamowych wzdłuż ul. Szosa Kotomierska.

W związku z planowanym zadaniem nie nastąpią zmiany w zakresie stanu zatrudnienia oraz systemu pracy zakładu. Firma pracuje w systemie dwu- lub trzyzmianowym (w zależności od potrzeb) przez maksymalnie 7 dni w tygodniu.

Teren przeznaczony pod inwestycję nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W ocenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, brak uregulowań w zakresie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego skutkuje chaotycznym lokalizowaniem przedsięwzięć, a także nie zapewnia prawidłowego rozwoju poszczególnych obszarów gminy.

Na terenie projektowanego przedsięwzięcia nie występują obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie, górskie lub leśne, strefy ochronne ujęć wód, a także obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej. Inwestycja znajdowała się będzie w granicach głównego zbiornika wód podziemnych nr 140 „Subzbiornik Bydgoszcz” oraz Obszaru Chronionego Krajobrazu Zalewu Koronowskiego.

Opisywany zakład nie zalicza się do kategorii zakładu o zwiększonym, bądź dużym ryzyku pojawienia się awarii przemysłowej, w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138).

Biorąc pod uwagę fakt, iż realizacja inwestycji wiązała się będzie z koniecznością przeprowadzenia prac budowlano-montażowych, prace te zostaną wykonane ze szczególną ostrożnością, z zastosowaniem technologii możliwie jak najmniej uciążliwej dla najbliższego sąsiedztwa i środowiska.

W celu zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji inwestycji używany będzie wyłącznie sprawny sprzęt i monitorowane będą ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia, zapewniona zostanie dostępność sorbentów. W przypadku wycieku substancji niebezpiecznych, zanieczyszczony grunt lub zużyty sorbent należy zebrać i przekazać uprawnionym odbiorcom odpadów.

Tymczasowe zaplecze budowy oraz miejsca składowania materiałów budowlanych lub postoju pojazdów i maszyn zostaną zorganizowane na terenie utwardzonym lub posiadającym uszczelnioną powierzchnię, co znacznie ograniczy ryzyko zanieczyszczenia środowiska wodno-gruntowego.

Jak wynika z uzupełnienia do raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, przewiduje się prowadzenie wykopów o głębokości do 2 m p.p.t., a zgodnie z opinią geotechniczną sporządzoną na terenie zakładu w 2014 r., do głębokości 6 m p.p.t. nie stwierdzono występowania zwierciadła wód gruntowych. W związku z powyższym nie przewiduje się konieczności odwadniania wykopów, a tym samym nie zakłada się możliwości naruszenia istniejących warstw wodonośnych.

Zakres prowadzonych robót nie spowoduje zakłócenia lub zmiany przepływu wód powierzchniowych i podziemnych.

Wodę zarówno podczas realizacji, jak i użytkowania przedsięwzięcia planuje się pobierać, tak jak obecnie, z miejskiej sieci wodociągowej. Woda pobierana jest i nadal będzie głównie na cele socjalno-bytowe, przeciwpożarowe oraz do utrzymania zieleni na terenie zakładu. Jak podano w uzupełnieniu do raportu, zakłada się wzrost zapotrzebowania na wodę do podlewania zieleni, w związku z czym całkowity pobór wzrośnie z około 5 000 m³/r (stan obecny) do 10 000 m³/rok.

Ścieki bytowe powstające podczas realizacji inwestycji gromadzone będą w przenośnych toaletach, systematycznie opróżnianych przez firmę posiadającą stosowne zezwolenie w tym zakresie. Ścieki bytowe na etapie eksploatacji inwestycji planuje się odprowadzać, tak jak obecnie, do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej.

Przedsięwzięcie nie wiąże się z generowaniem ścieków przemysłowych. Zgodnie z uzupełnieniem do raportu, obecnie na terenie zakładu nie są wytwarzane tego rodzaju ścieki i nie ulegnie to zmianie po zrealizowaniu omawianego zamierzenia.

Wody opadowe i roztopowe z terenu zakładu są obecnie odprowadzane poprzez istniejący zbiornik retencyjny i murek przelewowy do gruntu, na działce ewid. nr 1127/4 obręb 0001 Koronowo – miasto, po uprzednim podczyszczeniu w urządzeniach podczyszczających (osadnik i separator substancji ropopochodnych), zgodnie z posiadanym pozwoleniem wodnoprawnym. W ramach rozbudowy zakładu przewidziano również rozbudowę układu kanalizacji deszczowej. Wody z dachów oraz niewielkiej części powierzchni utwardzonych (wyłącznie nienarażonych na zanieczyszczenie) będą odprowadzane powierzchniowo, na tereny biologicznie czynne, a wody z powierzchni utwardzonych narażonych na zanieczyszczenie zostaną podczyszczone w osadniku i separatorze substancji ropopochodnych, a następnie odprowadzone poprzez ww. zbiornik retencyjny do gruntu, na działce ewid. nr 1127/4 obręb 0001 Koronowo – miasto.

W związku z powyższym, nie przewiduje się wystąpienia zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego lub wód podziemnych.

Przedmiotowe zamierzenie zlokalizowane zostanie w obszarze dorzecza Wisły, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r., poz. 1911 t.j.).

Inwestycja znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW200036, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, stan ilościowy i chemiczny tej JCWPd oceniono jako dobry. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania co najmniej dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych.

Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych oznaczonych europejskimi kodami:

- PLRW200002929739 – „Brda od wpływu do zb. Koronowo do wypływu ze zb. Smukała”, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, ta JCWP posiada status silnie zmienionej części wód, której potencjał oceniono jako zły. Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia co najmniej dobrego potencjału ekologicznego oraz możliwości migracji organizmów wodnych na odcinku ciekutego – Brda od Zbiornika Koronowo do końca Zbiornika Smukała i co najmniej dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych,
- PLRW200017292949 – „Stare koryto Brdy”, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Ta JCWP posiada status silnie zmienionej części wód, której potencjał oceniono jako zły. Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia co najmniej dobrego potencjału ekologicznego oraz możliwości migracji organizmów wodnych na odcinku ciekutego – Stare Koryto Brdy i co najmniej dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych.

Zamierzenie będzie realizowane w granicach głównego zbiornika wód podziemnych nr 140 „Subzbiornik Bydgoszcz” oraz poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią, a także poza strefami ochronnymi ujęć wód na potrzeby zaopatrzenia ludności.

Z uwagi na rodzaj, zakres i lokalizację przedsięwzięcia stwierdza się, że przy zastosowaniu rozwiązań opisanych w dokumentacji, jego realizacja i eksploatacja nie wpłynie negatywnie na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w ww. Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Wszelkie substancje chemiczne wykorzystywane w lakierni będą magazynowane wewnątrz budynku, w pomieszczeniach posiadających szczelną posadzkę. Proces nakładania lakieru będzie prowadzony wewnątrz kabiny lakierniczej, w istniejącym budynku, co zapobiegnie możliwości zanieczyszczenia środowiska wodno-gruntowego.

Stanowiska ładowania akumulatorów kwasowych zostaną zlokalizowane wewnątrz budynku, na powierzchni utwardzonej i zabezpieczonej przed bezpośrednim kontaktem ze środowiskiem wodno-gruntowym. Ponadto, zapewniona zostanie dostępność sorbentów umożliwiających usuwanie ewentualnych wycieków z akumulatorów.

Wytwarzane w zakładzie odpady będą selektywnie magazynowane na wydzielonych powierzchniach magazynowych, w sposób zabezpieczający środowisko przed ich

negatywnym wpływem. Odpady planuje się przekazywać wyłącznie uprawnionym odbiorcom do zagospodarowania.

Wszystkie odpady związane z funkcjonowaniem przedmiotowej inwestycji będą unieszkodliwiane zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca robót jest zobowiązany do prowadzenia prawidłowej gospodarki z powstającymi odpadami zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r., poz. 699 ze zm.) oraz szczegółowymi aktami wykonawczymi.

Postępowanie z wytworzonymi odpadami powinno być zgodne z podstawowymi zasadami gospodarowania nimi, tj. hierarchią sposobów postępowania z odpadami zawartą w art. 17 ww. ustawy dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.

Aktualnie trwa postępowanie administracyjne w celu wydania pozwolenia na wytwarzanie odpadów na terenie zakładu produkcyjnego w Koronowie.

W trakcie realizacji inwestycji, uciążliwość prac realizacyjnych sprowadzi się głównie do hałasu wewnątrz obiektów. Oddziaływanie akustyczne będzie również spowodowane ruchem pojazdów dostarczających elementy wyposażenia i instalacji.

W celu minimalizacji tych uciążliwości należy wykluczyć pracę sprzętu ciężkiego i transportowego o dużej mocy akustycznej w porze nocnej. Prowadzone prace mogą spowodować okresowe pylenie i emisję zanieczyszczeń ze spalania paliw w silnikach maszyn budowlanych i środków transportu.

W wypadku prowadzenia prac związanych z materiałami pyłącymi, materiały sypkie będą składowane pod plandekami w celu ograniczenia pylenia na tereny sąsiednie. Oddziaływania związane z fazą realizacji ustaną po zakończeniu budowy.

Obszar inwestycyjny sąsiaduje z zabudową mieszkaniową.

W ramach realizacji zamierzenia przewiduje się wprowadzenie wentylacji mechanicznej w budynku magazynu farb, budynku H (budynek ładowania wózków widłowych), hali nr 7 i obiekcie łącznika (budynek J), a także montaż czterech urządzeń parkingowych (parking MODULO).

W związku z realizacją zadania ilość pojazdów poruszających się po terenie zakładu nie ulegnie zwiększeniu.

Przeprowadzona analiza akustyczna wykazała przewidywane dotrzymanie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Aktualnie na terenie zakładu prowadzone są następujące procesy technologiczne, w wyniku których następuje zorganizowana emisja substancji do powietrza atmosferycznego:

- powlekanie (lakierowanie),
- oczyszczanie powierzchni obrabianych elementów (śrutowanie),
- spawanie, szlifowanie i cięcie plazmą,
- zgrzewanie tworzyw sztucznych,
- energetyczne spalanie gazu ziemnego.

Zakład posiada obowiązujące pozwolenie na wprowadzanie pyłów i gazów do atmosfery udzielone przez Starostę Bydgoskiego dnia 22 grudnia 2014 r., znak: OŚ-VII.6224.15.2014, obejmujące instalacje technologiczne. Dnia 7 lutego 2019 r. Inwestor uzyskał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, znak: RGOŚK.6220.2.19.2018.2019, dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie zakładu. Ponadto, w dniu 28 października 2020 r. zakład uzyskał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, znak:

RGOŚK.6220.2.14.2020, dla przedsięwzięcia polegającego na modernizacji instalacji malarni. Obie inwestycje związane są z wprowadzeniem zmian w stosunku do warunków emisji i wielkości określonych w ww. decyzji - pozwoleniu na wprowadzanie pyłów i gazów do powietrza. Obecnie Wnioskodawca zlecił opracowanie nowego wniosku o wydanie zmiany pozwolenia na wprowadzanie pyłów i gazów do powietrza oraz zgłoszenia eksploatacji instalacji nie wymagających pozwolenia, który ujmować będzie wszystkie zmiany warunków emisji wynikające z realizacji wspomnianych inwestycji.

W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia, zaplanowano realizację nowego magazynu farb w obiekcie po byłej kotłowni olejowej, a także doposażenie zakładu w kilka dodatkowych źródeł energetycznych zasilanych gazem ziemnym.

W modernizowanej hali nr 7 i budynku H zaplanowano wydzielenie pomieszczeń ładowania akumulatorów wózków widłowych. Nad stanowiskami ładowania zainstalowane zostaną okapy wentylacyjne podłączone do systemu wentylacji z odprowadzeniem powietrza procesowego na zewnątrz.

W związku z planowaną inwestycją przewiduje się powstanie jednego dodatkowego źródła emisji technologicznej w postaci systemu wentylacji nowego magazynu farb – emitor EM-1.

Dodatkowo obiekt łącznika (budynek J) wyposażony będzie w źródła energetycznego spalania gazu ziemnego w postaci kotła grzewczego gazowego o mocy 85 kW (emitor EJ-1) oraz palnika nagrzewnicy centrali wentylacyjnej o mocy 20 kW (emitor EJ-2), natomiast hala nr 7 wyposażona zostanie w dwie nagrzewnice gazowe o mocy 86 kW każda (emitory EC-1 i EC-2).

Wykonane obliczenia rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń w powietrzu wykazały, że emisje substancji z terenu zakładu, nie powinny spowodować przekroczenia standardów jakości powietrza.

W dniu 22 czerwca 2020 r. Sejmik Województwa Kujawsko-Pomorskiego uchwalił nowy program ochrony powietrza dla wszystkich stref województwa kujawsko-pomorskiego (uchwała nr XXIII/340/20 z dnia 22.06.2020 r. w sprawie określenia programu ochrony powietrza w zakresie pyłu zawieszonego PM₁₀, PM_{2,5} oraz benzo(a)pirenu dla strefy kujawsko-pomorskiej). Dokument powstał ze względu na przekroczenie standardów jakości powietrza PM₁₀ i PM_{2,5} oraz poziomu docelowego benzo(a)pirenu w roku 2018.

W załączniku nr 4 do ww. uchwały Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego przedstawiono „obowiązki organów i podmiotów zlokalizowanych na terenie strefy objętej programem”. Podmioty korzystające ze środowiska, w tym m.in. zaliczone zostały do emisji punktowej i stwierdzono, iż mają one niewielki wpływ na wysokość stężeń analizowanych zanieczyszczeń, dlatego też nie wskazano w przedmiotowym programie dedykowanych tym podmiotom zadań. Ich obowiązkiem jest realizacja obowiązków wynikających z przepisów prawa, w szczególności: dotrzymywanie standardów emisyjnych, wprowadzanie gazów i pyłów do powietrza zgodnie z warunkami określonymi w pozwoleniach, stosowanie najlepszych dostępnych technik (BAT).

Planowane zamierzenie jest zgodne z kierunkami działań, określonymi w programie ochrony powietrza.

Inwestycja zlokalizowana jest w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Zalewu Koronowskiego, gdzie obowiązuje uchwała nr IX/182/19 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 2 września 2019 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Zalewu Koronowskiego (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2019 r., poz. 4757), wprowadzająca m.in. zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu

Zgodnie z art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916 t.j.), zakaz ten „nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących

znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu”.

Zgodnie z raportem o oddziaływaniu na środowisko realizacja inwestycji nie powoduje sprzeczności z zakazami określonymi w ww. uchwale, jak również nie wiąże się ze znacząco negatywnym oddziaływaniem na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu ww. obszaru.

Zadanie realizowane jest w terenie przekształconym i zagospodarowanym przez człowieka, przy czym wiąże się z wycinką zadrzewień. Zgodnie z raportem o oddziaływaniu na środowisko, w obrębie usuwanych zadrzewień nie stwierdzono siedlisk gatunków chronionych, a termin planowanej wycinki dostosowany został do okresu lęgowego ptaków.

Na podstawie raportu o oddziaływaniu na środowisko, zadrzewienia niepodlegające wycince zostaną zabezpieczone przed uszkodzeniem na etapie realizacji.

Z uwagi na możliwą obecność małych zwierząt (np. płazów, gadów, a także ssaków) wskazano konieczność kontroli terenu realizowanych prac w celu przemieszczania ewentualnie stwierdzonych zwierząt w inne, bezpieczne dla nich siedliska.

Zamierzenie nie wiąże się ze zniszczeniem lub naruszeniem terenów leśnych, podmokłych, bagiennych i torfowiskowych. Jednocześnie na podstawie analizy przedłożonej dokumentacji nie stwierdza się negatywnego wpływu w zakresie zachowania różnorodności biologicznej.

W związku z powyższym nie stwierdza się znacząco negatywnego oddziaływania na obszary chronione, w tym obszary Natura 2000, a także na przyrodę i krajobraz ww. obszaru chronionego krajobrazu.

Jednocześnie informuję, że w przypadku jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, roślin oraz grzybów, wynikającymi z art. 51 i art. 52 ww. ustawy o ochronie przyrody, np.:

- w odniesieniu do zwierząt objętych ochroną gatunkową – niszczenie ich siedlisk lub ostoj, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzanie gniazd, mrowisk, nor, legowisk, żeremi, tam, tarlisk, zimowisk lub innych schronień,
- w odniesieniu do grzybów i roślin – umyślne niszczenie osobników oraz niszczenie siedlisk lub ostoj roślin i grzybów,

Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonanie czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ww. ustawy o ochronie przyrody.

Przedsięwzięcie, ze względu na swój lokalny zasięg, nie wiąże się z oddziaływaniem transgranicznym.

Na etapie opiniowania zamierzenia, przy określaniu negatywnych oddziaływań, uwzględniono wzajemne powiązania poszczególnych elementów środowiska oraz interakcje pośrednie wynikające z tych powiązań. Analiza oddziaływania na środowisko objęła więc efekty skumulowane, związane z potencjalną degradacją kilku elementów środowiska. Biorąc pod uwagę powyższe, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy przeanalizował ryzyko wystąpienia efektu skumulowanego oddziaływania dla niniejszego przedsięwzięcia.

Kumulowanie się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na tym samym obszarze, przeanalizowano w kontekście całego obiektu położonego na przedmiotowych działkach. Przeprowadzone obliczenia wykazały, iż nie przewiduje się kumulacji oddziaływań.

Analizując oddziaływanie zamierzenia związane ze zmianami klimatu (mitygacja i adaptacja do zmian klimatu) należy wskazać, iż inwestycja z uwagi na swój charakter nie będzie w sposób znaczący wpływać na zmiany klimatu.

Ponadto, zadanie jest położone poza obszarami zagrożonymi powodzią, podtopienia oraz terenami osuwisk. Nie przewiduje się zatem wystąpienia ekstremalnych zjawisk pogodowych.

Inwestor nie przewiduje konfliktów społecznych, gdyż eksploatacja nie będzie naruszać obowiązujących standardów środowiska, w związku z czym nie wpłynie negatywnie na komfort życia i zdrowie lokalnej społeczności.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz używanych środków mających na celu zmniejszenie uciążliwości dla środowiska, dla przedmiotowego zamierzenia, nie stwierdzono konieczności przeprowadzania ponownej oceny oddziaływania na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 88 ust. 1 ww. uouioś, pod warunkiem jednak, że we wniosku o wydanie ww. decyzji nie zostaną dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w raporcie o oddziaływaniu na środowisko. Ponadto, ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakresu oddziaływania inwestycji nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Zastosowanie zaproponowanych rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, w przedłożonym raporcie o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko oraz właściwa organizacja prac budowlanych, zapewni ochronę środowiska przed negatywnym oddziaływaniem inwestycji na etapie jej realizacji i eksploatacji

W myśl art. 10 i art. 61 § 4 oraz art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego z dnia 14 czerwca 1960 r. oraz na podstawie art. 73 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, zawiadomiłem poprzez obwieszczenie strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w dniu 27 sierpnia 2021 r., pismami znak: RGOŚK.6220.2.31.2021 zwróciłem się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bydgoszczy oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarządu Zlewni w Chojnicach o opinię, czy dla planowanego przedsięwzięcia występuje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po uzyskaniu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 17 września 2021 r., znak: WOO.4220.1102.2021.AG, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bydgoszczy w opinii z dnia 16 września 2021 r., znak: NNZ.40.K.20.2021 oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarządu Zlewni w Chojnicach w opinii z dnia 3 listopada 2021 r., znak: GD.ZZŚ.1.435.297.2021.MK, w dniu 16 listopada 2021 r. postanowieniem znak: ROŚKZE.6220.2.31.20201 nałożyłem na Inwestora obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko i określiłem następujący zakres raportu obejmujący zagadnienia, o których mowa w art. 66 uouioś, ze szczególnym uwzględnieniem wpływu i skutków realizacji przedsięwzięcia na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu Obszaru Chronionego Krajobrazu Zalewu Koronowskiego oraz wskazałem zgodnie z treścią art. 68 ust. 2 pkt 2 lit. b

uowioś, zakres i wymagane dane pozwalające scharakteryzować przedsięwzięcie, rodzaje oddziaływań oraz elementy środowiska wymagające szczegółowej analizy.

Następnie z urzędu zawiesiłem dalsze postępowanie w przedmiotowej sprawie do czasu opracowania i przedłożenia raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w Urzędzie Miejskim w Koronowie.

Na podstawie art. 21 ust. 2, pkt 8 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, podałem do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koronowie i na stronie internetowej www.bip.koronowo.pl informację o zamieszczeniu postanowienia w przedmiotowej sprawie w publicznie dostępnym wykazie dokumentów zawierających informacje o środowisku i jego ochronie prowadzonym na stanowisku ds. ochrony środowiska Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Krajobrazu i Zarządzania Energią Urzędu Miejskiego w Koronowie, przy Placu Zwycięstwa 1, 86-010 Koronowo, (tel. 52 3826 441).

Wnioskodawca pismem z dnia 16 lutego 2022 r. przedłożył raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko został sporządzony przez EKOTER Ochrona Środowiska ul. Libelta 5/1, 85-080 Bydgoszcz, którego kierownikiem zespołu autorów jest mgr inż. Michał Schnidt.

W związku z tym, iż ustała przyczyna zawieszenia postępowania w dniu 23 lutego 2022 r. z urzędu postanowiłem podjęte dalsze postępowanie administracyjne prowadzone w przedmiotowej sprawie.

Na podstawie art. 21 ust. 2, pkt 16 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko podałem do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koronowie i na stronie internetowej www.bip.koronowo.pl informację o zamieszczeniu raportu oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia w publicznie dostępnym wykazie dokumentów zawierających informacje o środowisku i jego ochronie prowadzonym na stanowisku ds. ochrony środowiska Wydziału Rolnictwa Ochrony Środowiska, Krajobrazu i Zarządzania Energią Urzędu Miejskiego w Koronowie, przy Placu Zwycięstwa nr 1, 86-010 Koronowo, (tel. 52 3826 441).

Na mocy art. 77 ust. 1, pkt. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w dniu 23 lutego 2022 r. pismami znak: ROŚKZE.6220.2.31.2021 wystąpiłem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bydgoszczy oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku o uzgodnienie warunków do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji planowanego przedsięwzięcia.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Chojnicach w piśmie z dnia 21 marca 2022 r., znak: GD.ZZŚ.435.297.2021.AK utrzymał w mocy swoje stanowisko zwarte w opinii, z dnia 3 listopada 2021 r. znak: GD.ZZŚ.435.297.2021, w którym nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na stan zasobów wodnych i zagrożenie osiągnięcia przez nie celów środowiskowych ale określił warunki i wymagania konieczne do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bydgoszczy

w dnia 24 marca 2022 r. znak: NNZ.40.K.20.2021.2020 wydał opinię pozytywną nie zgłaszając warunków do niniejszej decyzji. Natomiast Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszcz po przeprowadzeniu postępowania wyjaśniającego wydał postanowienie z dnia 9 sierpnia 2022 r. znak: WOO.4221.30.2021.Od.5 w którym określił warunki realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia. Warunki zawarte w powyższych uzgodnieniach zostały zawarte w sentencji niniejszej decyzji.

Działając na podstawie art. 33 ust. 1, w związku z art. 79 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029) w dniu 16 sierpnia 2022 r. obwieszczeniem podałem do publicznej wiadomości zawiadomienie o wszczęciu procedury udziału społeczeństwa w prowadzonym postępowaniu administracyjnym o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Zapewniając tym samym w ustawowym 30 dniowym terminie licząc od dnia obwieszczenia udział społeczeństwa w postępowaniu w ramach którego przeprowadzana jest ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz o możliwość zapoznania się z całą dokumentacją sprawy w tym z warunkami określonymi przez: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Chojnicach Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bydgoszczy oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz o możliwości w terminie od 16 grudnia 2020 r. do 14 stycznia 2021 r. wnoszenia uwag, wniosków, oświadczeń w formie pisemnej lub ustnej do protokołu, albo w formie elektronicznej w Urzędzie Miejskim w Koronowie przy Placu Zwycięstwa 1, w godzinach urzędowania. W wyznaczonym 30 dniowym terminie licząc od 17 sierpnia 2022 r. do Urzędu Miejskiego w Koronowie nie wpłynęły żadne wnioski uwagi, ani oświadczenia.

Następnie w myśl art. 10 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego zawiadomiłem strony postępowania o możliwości zapoznania się z całością zgromadzoną dokumentacją w Urzędzie Miejskim w Koronowie przy Placu Zwycięstwa 1 w dniach w godzinach urzędowania i o możliwości składania oświadczeń, uwag oraz wniosków przed wydaniem decyzji przedmiotowej sprawie. Obwieszczenie podano do publicznej wiadomości od 16 września 2022 r. do 7 października 2022 r.

W wyznaczonym terminie nie wpłynęły do Urzędu Miejskiego w Koronowie żadne uwagi wnioski ani opinie w przedmiotowej sprawie.

Reasumując uznałem, iż zastosowanie zaproponowanych w przedłożonym raporcie rozwiązań technicznych, technologicznych oraz organizacyjnych, zapewni ochronę środowiska na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. W świetle powyższego, nie stwierdzam ryzyka wystąpienia negatywnego oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu ani nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach

oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji następczych określonych w art. 72, ust.1 w/w ustawy. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem 6 lat licząc od dnia, w którym niniejsza decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy, za pośrednictwem Burmistrza Koronowa, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji (art. 127§ 1 i 2 i art.129 § 1 i 2 Kpa.)

Zgodnie z art. 127a § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego(j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 735 ze zm.),w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Wobec powyższego zrzeczenie się przez stronę postępowania prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości zaskarżenia tej decyzji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy.

Przed upływem terminu wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu, a wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje jej wykonanie (art.130§ 1 i 2 Kpa.)

Załącznik - charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
PJP MAKRUM S.A.
Plac Kościeleckich 3
85-033 Bydgoszcz
2. Pełnomocnik
Pan Michał Schmidt
EKOTER ochrona Środowiska Michał Schmidt
ul. K. Libelta 5/1
85-080 Bydgoszcz
3. Pozostałe strony postępowania otrzymują według wykazu znajdującego się w aktach sprawy, poprzez obwieszczenie w myśl z art. 49 KPA
4. a/a

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny
ul. Kościuszki 27
85-079 Bydgoszcz
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
ul. Dworcowa 81
85-009 Bydgoszcz
3. Starosta Bydgoski
(Wydział Budownictwa)
ul. Konarskiego 1-3
85-066 Bydgoszcz
4. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Chojnicach
ul. Łużycka 1 A
89-600 Chojnice
5. Wydział Planowania Przestrzennego
Urzędu Miejskiego w Koronowie



z up. BURMISTRZA
Sławomir Marszałski
Zastępca Burmistrza

CHARAKTERYSTYKA

przedsięwzięcia pn.: „Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku kotłowni na magazyn farb oraz archiwum, przebudowa hali „R”, przebudowa hali nr „7”, budowa dwóch magazynów przy istniejącej hali „E”, budowa kontenera portierni, budowa pięciu namiotów magazynowych, budowa czterech urządzeń parkingowych, przebudowa łącznika „J” wraz z dociepleniem elewacji, budowa trzynastu kontenerów o funkcji biurowej i socjalnej, budowa / montaż banerów reklamowych i masztów flagowych w południowej części terenu objętego opracowaniem – wzdłuż drogi Szosa Kotomierska na nieruchomości oznaczonej nr ewid.: 1126/4, 1127/4, 1127/6 w obrębie 0001, położonej w Koronowie przy ul. Szosa Kotomierska 35”

Inwestorem przedsięwzięcia jest PJP MAKRUM S. A., Plac Kościeleckich 3, 85-033 Bydgoszcz, który realizuje działalność w zakresie produkcji kontenerów stalowych i PCV dla potrzeb budownictwa i transportu.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polega na przebudowie wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku kotłowni na magazyn farb oraz archiwum, przebudowa hali „R”, przebudowa hali nr „7”, budowa dwóch magazynów przy istniejącej hali „E”, budowa kontenera portierni, budowa pięciu namiotów magazynowych, budowa czterech urządzeń parkingowych, przebudowa łącznika „J” wraz z dociepleniem elewacji, budowa trzynastu kontenerów o funkcji biurowej i socjalnej, budowa / montaż banerów reklamowych i masztów flagowych w południowej części terenu objętego opracowaniem – wzdłuż drogi Szosa Kotomierska na nieruchomości oznaczonej nr ewid.: 1126/4, 1127/4, 1127/6 w obrębie 0001, położonej w Koronowie przy ul. Szosa Kotomierska 35.

PJP MAKRUM S.A. w Zakładzie Produkcyjnym w Koronowie przy ul. Szosa Kotomierska 35, realizuje działalność w zakresie produkcji konstrukcji stalowych, aluminiowych i innych, np. z tworzyw sztucznych, wykonanych z kształtowników, blach stalowych i PCV dla potrzeb budownictwa oraz transportu.

Realizowane procesy technologiczne obejmują:

1) elementy stalowe, aluminiowe:

- przygotowanie elementów ze stali, blachy i aluminium poprzez przecinanie, frezowanie i nawiercanie,
- łączenie elementów poprzez spawanie przy pomocy drutu spawalniczego w osłonie mieszanki gazowej zawierającej argon i CO₂,
- szlifowanie powierzchni i spawów,
- czyszczenie powierzchni,
- malowanie wyrobów,

2) elementy z tworzyw sztucznych:

- cięcie, wykrawanie, zgrzewanie tworzyw sztucznych PCV.

Wskazać należy, iż zaplanowana inwestycja nie wpłynie na zmianę rodzaju i technologii realizowanych w zakładzie procesów.

W skład zagospodarowania przedmiotowej firmy wchodzi m.in.:

- zabudowa kubaturowa złożona z szeregu budynków i hal o zróżnicowanej funkcji w ramach działającego zakładu produkcyjnego (aktualnie część obiektów jest w trakcie realizacji),
- powierzchnie utwardzone dróg, placów i parkingów będące elementem wewnątrzzakładowej sieci komunikacyjnej,
- tereny biologicznie czynne.

Przedmiotowy obszar posiada dwa wjazdy od strony południowej – od ul. Szosa Kotomierska.

Inwestycja polegać będzie na rozbudowie i modernizacji przedmiotowego zakładu, w ramach której zaplanowano:

- przebudowę wraz ze zmianą sposobu użytkowania istniejącego budynku kotłowni na magazyn farb oraz archiwum (w zakładzie nastąpiła zmiana w zakresie instalacji energetycznej – dotychczas stosowane ogrzewanie olejowe zmieniono na instalację ogrzewania gazem ziemnym, w związku z czym zdemontowano instalację w obecnym obiekcie kotłowni; powierzchnia zabudowy obiektu to ok. 120 m²),
- przebudowę hal: R i nr 7 (hala R – wykonanie torowiska i płyty fundamentowej pod maszyny – krawędziarki, powierzchnia zabudowy obiektu to ok. 650 m²; hala nr 7 – znajdować się będzie tutaj warsztat i ładownia wózków widłowych, zmiana sposobu ogrzewania, powierzchnia zabudowy obiektu to ok. 800 m²),
- przebudowę i zmianę sposobu użytkowania budynku H (przerobienie otworów drzwiowych, wykonanie wentylacji i instalacji elektrycznej, znajdować się tutaj będzie ładownia wózków widłowych, powierzchnia zabudowy obiektu to ok. 95 m²),
- budowę dwóch magazynów przy istniejącej hali „E” (magazyny składowania profili aluminiowych, obiekty wykonane w konstrukcji stalowej, dach pokryty płytą warstwową, ściany z materiału PCV, łączna powierzchnia zabudowy to ok. 150 m²),
- budowę kontenera portierni (kontener znajdzie się przy wjeździe na teren zakładu, przeznaczony dla pracowników ochrony, wykonany z płyt warstwowych, powierzchnia zabudowy to ok. 10 m²),
- budowę czterech urządzeń parkingowych (urządzenia parkingowe oparte o system nożycowy, zamontowane na płytach betonowych, na jednym urządzeniu jest możliwość parkowania dwóch samochodów, powierzchnia zabudowy to ok. 60 m²),
- przebudowę łącznika „J” wraz z dociepleniem elewacji (wykonanie nowej instalacji elektrycznej, ogrzewania gazowego, remont części socjalnej i biurowej, powierzchnia zabudowy to ok. 530 m²),
- budowę trzynastu kontenerów o funkcji biurowej i socjalnej (kontenery biurowe oraz socjalne stanowiące zaplecze dla pracowników zakładu oraz kierowców, łączna powierzchnia zabudowy to ok. 255 m²),

- budowę czterech namiotów magazynowych (hale namiotowe o wymiarach ok. 80 m x 15 m, wykonane w konstrukcji aluminiowej, poszycie ścian i dachu z materiału PCV, powierzchnia zabudowy to ok. 4 800 m²),
- namiot dla termośluz (hala namiotowa wykonana w konstrukcji aluminiowej, poszycie ścian i dachu z materiału PCV, powierzchnia zabudowy to ok. 620 m²),
- wykonanie nawierzchni utwardzonych (parkingi, drogi dojazdowe, place manewrowe – dotyczy to nowych nawierzchni utwardzonych przylegających do projektowanych hal, powiększenie parkingu pojazdów osobowych, dodatkowych utwardzeń o łącznej powierzchni ok. 9 660 m²),
- budowę/montaż banerów reklamowych wzdłuż ul. Szosa Kotomierska.

W związku z planowanym zadaniem nie nastąpią zmiany w zakresie stanu zatrudnienia oraz systemu pracy zakładu. Firma pracuje w systemie dwu lub trzyzmianowym (w zależności od potrzeb) przez maksymalnie 7 dni w tygodniu.

Zgodnie z założeniami projektowymi, przewidywany bilans zagospodarowania terenu zakładu będzie przedstawiać się następująco:

• powierzchnia zabudowy łącznie	29 808,00 m²
➤ powierzchnia zabudowy istniejąca	14 597,00 m ²
➤ powierzchnia zabudowy projektowana	6 211,00 m ²
• powierzchnia nawierzchni utwardzonych łącznie	45 933,00 m²
➤ powierzchnia nawierzchni utwardzonych istniejąca	36 276,00 m ²
➤ powierzchnia nawierzchni utwardzonych projektowana	9 657,00 m ²
• powierzchnia biologicznie czynna.....	44 479,00 m²
• Realizacja przedsięwzięcia wiąże się z wycinką drzew kolidujących z planowaną rozbudową.	

Teren przeznaczony pod inwestycję nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Bezpośrednie sąsiedztwo zakładu stanowią Szosa Kotomierska i Al. Jana Pawła II, a także teren mieszkaniowo-usługowy. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna przylega od strony zachodniej do działki o nr ewid. 1126/4. Teren zakładu posiada dwa wjazdy od strony południowej tj. od ul. Szosa Kotomierska.

Teren zakładu PJP MAKURUM S.A. został zlokalizowany w pobliżu wód powierzchniowych, tj. Starego koryta Brdy (ok.15 m) oraz Zalewu Koronowskiego (ok.710 m.). Przedsiębiorstwo nie zostało zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych oraz innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łęgowych oraz ujściach rzek, strefach ochronnych ujęć wody i obszarach chronionych zbiorników wód śródlądowych.

Woda na potrzeby zakładu dostarczana jest z sieci wodociągowej i wykorzystana na cele socjalno-bytowe pracowników zakładu oraz na cele przeciwpożarowe – w razie takiej konieczności.

Ścieki socjalno- bytowe odprowadzane są do miejskiej sieci kanalizacyjnej. Proces technologiczny nie stanowi źródła ścieków technologicznych. Wody opadowe i roztopowe

sprowadzane są przez zbiornik retencyjny po podczyszczeniu w separatorze do gruntu na działce nr ew. 1127/4.

Szacunkowe zapotrzebowanie wyniesie na:

- wodę wyniesie10 000m²
- energię elektryczną16 000 MWh
- gaz ziemny400 000 m³

Z punktu widzenia emisji hałasu do środowiska przedsięwzięcia nie będzie stanowić ponadnormatywnej uciążliwości akustycznej dla środowiska. Przedsięwzięcie nie będzie stanowiło istotnego źródła wibracji.

Poniżej przedstawione są rodzaje i ilości odpadów, które będą mogły być wytwarzane w zakładzie po zrealizowaniu przedsięwzięcia:

<i>Kod</i>	<i>Rodzaje odpadów</i>	<i>Ilość (Mg/r)</i>
<i>Odpady niebezpieczne</i>		
08 01 11*	Odpady farb i lakierów zawierających rozpuszczalniki organiczne lub inne substancje niebezpieczne	20,000
08 01 17*	Odpady z usuwania farb i lakierów zawierające rozpuszczalniki organiczne lub inne substancje niebezpieczne	10,000
12 01 09*	Odpadowe emulsje i roztwory olejowe z obróbki metali niezawierające chlorowców	6,000
13 01 10*	Mineralne oleje hydrauliczne niezawierające związków chlorcowoorganicznych	5,500
13 02 08*	Inne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe	2,000
15 01 10*	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zabezpieczone	4,500
15 02 02*	Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB)	3,000
16 02 13*	Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12	0,600
<i>Odpady inne niż niebezpieczne</i>		
07 02 13	Odpady z tworzyw sztucznych	8,000
07 02 99	Inne niewymienione odpady	5,000
08 01 18	Odpady z usuwania farb i lakierów inne niż wymienione w 08 01 17	30,000
08 04 12	Osady z klejów i szczeliw inne niż wymienione w 08 04 11	2,000
12 01 01	Odpady z toczenia i piłowania żelaza oraz jego stopów	1100,000
12 01 02	Czastki i pyły żelaza i jego stopów	50,000
12 01 03	Odpady z toczenia i piłowania metali nieżelaznych	11,000
12 01 17	Odpady poszlifierskie inne niż wymienione w 12 01 16	66,000
12 01 21	Zużyte materiały szlifierskie inne niż wymienione w 12 01 20	1,000

12 01 99	Inne niewymienione odpady	1,500
15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	15,000
15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	8,000
15 01 03	Opakowania z drewna	25,000
15 01 04	Opakowania z metali	9,000
15 01 06	Zmieszane odpady opakowaniowe	100,000
15 02 03	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02	7,000
16 02 14	Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13	0,500
16 06 05	Inne baterie i akumulatory	0,300

Wytwarzane odpady będą selektywnie magazynowane w sposób zabezpieczający środowisko przed ich negatywnym wpływem na specjalnie do tego celu wyznaczonych powierzchniach magazynowych.

Odpady w zależności od ich rodzaju, magazynowane będą luzem lub w pojemnikach, kontenerach magazynowych itp. wykonanych z materiałów odpornych na działanie składników w nich zawartych, które dobrane będą z uwzględnieniem właściwości fizycznych i chemicznych odpadów oraz zagrożenia, jakie mogą one powodować.

Odpady będą przekazywane do zagospodarowania uprawnionym odbiorcom, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r., poz. 699).

Ograniczenie negatywnego oddziaływania odpadów na środowisko polegać będzie na:

- postępowaniu zgodnie z zasadami gospodarowania odpadami, określonymi w przepisach ustawy o odpadach,
- gromadzeniu odpadów w sposób selektywny, ze wstępnym wyodrębnieniem odpadów nadających się do odzysku, bez ich wzajemnego mieszania, w odpowiednich opakowaniach, w warunkach uniemożliwiających negatywne oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne,
- magazynowaniu odpadów w miejscach do tego przeznaczonych, wyposażonych w sprzęt umożliwiający szybką likwidację skutków ich ewentualnego rozsypania lub rozlania,
- magazynowaniu odpadów w opakowaniach wykonanych z materiału odpornego na działanie składników w nich zawartych i posiadających szczelne zamknięcia przed przypadkowym rozproszeniem odpadów w trakcie transportu i czynności ładunkowych,
- gromadzeniu i przechowywaniu odpadów w celu zebrania przed transportem partii wysyłkowej o odpowiedniej wielkości w warunkach uniemożliwiających ich negatywne oddziaływanie na środowisko.

Zgodnie z art. 27 powyższej ustawy wytwórca odpadów może zlecić wykonanie obowiązku gospodarowania odpadami wyłącznie podmiotom, które posiadają zezwolenie właściwego

organu na prowadzenie działalności w zakresie gospodarki odpadami, zgodnie z art. 27 ust. 2 ustawy. Zgodnie z art. 27 ust. 3 „odpowiedzialność za gospodarowanie odpadami, z chwilą ich przekazania, przechodzi na następnego posiadacza odpadów”, czyli odbiorców odpadów.

W związku z powyższym nie jest możliwe określenie sposobu zagospodarowania odpadów powstających w wyniku eksploatacji zakładu. Odpady te powinny być zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami, zgodnie z załącznikiem nr 1 i nr 2 do ustawy o odpadach, z uwzględnieniem hierarchii postępowania z odpadami określonej w art. 17 powyższej ustawy. Przyjąć można, że odpady zagospodarowane będą mogły być w następujący sposób:

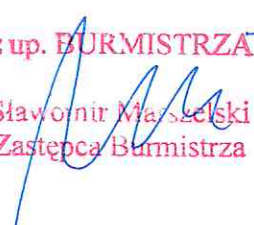
Odpady te powinny być zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami, zgodnie z załącznikiem nr 1 i nr 2 do ustawy o odpadach, z uwzględnieniem hierarchii postępowania z odpadami określonej w art. 17 powyższej ustawy. Przyjąć można, że odpady zagospodarowane będą mogły być w następujący sposób:

<i>Odpady niebezpieczne</i>		
08 01 11*	Odpady farb i lakierów zawierających rozpuszczalniki organiczne lub inne substancje niebezpieczne	R2, R3, R5, R12, D10
08 01 17*	Odpady z usuwania farb i lakierów zawierające rozpuszczalniki organiczne lub inne substancje niebezpieczne	R2, R3, R5, R12, D10
12 01 09*	Odpadowe emulsje i roztwory olejowe z obróbki metali niezawierające chlorowców	R9, D10
13 01 10*	Mineralne oleje hydrauliczne niezawierające związków chlorcowoorganicznych	R9, D10
13 02 08*	Inne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe	R9, D10
15 01 10*	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zabezpieczone	R3, R5, R12, D10
15 02 02*	Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB)	R3, R5, R12, D10
16 02 13*	Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12	R3, R4, R5, R12, D10
<i>Odpady inne niż niebezpieczne</i>		
07 02 13	Odpady z tworzyw sztucznych	R3, R12
07 02 99	Inne niewymienione odpady	R3, R12
08 01 18	Odpady z usuwania farb i lakierów inne niż wymienione w 08 01 17	R3, R5, R12
08 04 12	Osady z klejów i szczeliw inne niż wymienione w 08 04 11	R3, R5, R12
12 01 01	Odpady z toczenia i piłowania żelaza oraz jego stopów	R4, R12
12 01 02	Cząstki i pyły żelaza i jego stopów	R4, R12
12 01 03	Odpady z toczenia i piłowania metali nieżelaznych	R4, R12

12 01 17	Odpady poszlifierskie inne niż wymienione w 12 01 16	R4, R12
12 01 21	Zużyte materiały szlifierskie inne niż wymienione w 12 01 20	R4, R12
12 01 99	Inne niewymienione odpady	R4, R12
15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	R1, R12
15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	R3, R12
15 01 03	Opakowania z drewna	R1, R11, R12
15 01 04	Opakowania z metali	R4, R12
15 01 06	Zmieszane odpady opakowaniowe	R1, R3, R5, R12
15 02 03	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02	R1, R3, R5, R12
16 02 14	Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13	R3, R4, R5, R12
16 06 05	Inne baterie i akumulatory	R4, R5, R12

Inwestycja zrealizowana będzie na terenie Obszaru chronionego Krajobrazu Zalewu Koronowskiego, w którym obowiązuje Uchwała Nr IX/182/19 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego (Dz. Urz. z 2019 r. poz.4757), jednak w wyniku przeprowadzonej analizy realizacji przedsięwzięcia zakazami występującymi w obrębie tego terenu, nie przewiduje się naruszenia ograniczeń wynikających z celów ochronnych niniejszego Obszaru Chronionego Krajobrazu oraz zagrożenia zmiany walorów krajobrazowych. Realizacji przedsięwzięcia nie spowoduje zmiany ukształtowania rzeźby terenu lub warunków wodno-gruntowych. Do realizacji przyjęto racjonalny wariant najkorzystniejszy dla środowiska. Realizowane przedsięwzięcie oparte jest na współczesnych technologiach uwzględniających wymogi ochrony środowiska.

Proponowane rozwiązania technologiczne i techniczne zostały przyjęte właściwie i nie odbiegają od standardów stosowanych na obszarze kraju i za granicą, nie powinny stanowić zatem zagrożenia dla gleby, powierzchni ziemi, wód powierzchniowych.

z up. BURMISTRZA

Sławomir Mańdziński
Zastępca Burmistrza

