

**Protokół Nr 11/08
z posiedzenia Komisji Przestrzegania Prawa,
Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej
Rady Miejskiej w Koronowie
odbytego w dniu 16 września 2008 r.
w Urzędzie Miejskim w Koronowie**

W posiedzeniu Komisji Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Rady Miejskiej w Koronowie, któremu przewodniczyła Pani Danuta Czarnotta – Przewodnicząca Komisji wzięli udział członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Komisji o godzinie 9.00 otworzyła posiedzenie Komisji i po powitaniu członków Komisji oświadczyła, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 6 członków Komisji, co wobec składu Komisji wynoszącego 9 członków Komisji stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji

Nieobecni radni: Piotr Jagielski, Roman Gut, Tomasz Gordon.

Następnie Przewodnicząca Komisji przedstawiła porządek posiedzenia, do którego członkowie Komisji nie wnieśli uwag i zmian.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie kworum.
2. Podsumowanie komisji wyjazdowej.
3. Analiza materiałów na XXIV sesję Rady Miejskiej w Koronowie.
4. Sprawy bieżące Komisji.
5. Zamknięcie posiedzenia Komisji.

Ad.2.

Przewodnicząca Komisji Danuta Czarnotta – Sformułujmy wnioski i zapytania do Pana Burmistrza z komisji wyjazdowej która odbyła się dnia 5 września 2008 r.

1. Poprawić natychmiast stan nawierzchni ul. Topolowej w Koronowie.
2. Wprowadzić do wykazu zadań inwestycyjnych projektu budżetu gminy Koronowo na 2009 r. zadanie pn. budowa ulicy Łąkowej w Koronowie na odcinku od ul. Bukowej do ul. Witosy.
3. Wprowadzić do wykazu zadań inwestycyjnych projektu budżetu gminy Koronowo na 2009 r. zadanie pn. poprawienie nawierzchni drogi dojazdowej do Młynkowa wraz z jej poszerzeniem i wykonaniem zatoczek.
4. Przedstawić informację dotyczącą osuwiska w Okolu.
5. Wystąpić z pismem do Elektrowni Wodnej w Samociążku w sprawie przeprowadzenia przez nich kontroli larsenów przy posesji Pana Niedźwiedzia (ponieważ są wyrzuszenia i wycieki).
6. Wystąpić do Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie o uzupełnienie balustrady przy Brdzie na wysokości ul. Kościuszki i Bydgoskiej.

Ponadto Komisja prosi o informację

1. Kiedy będzie wykonana ewidencja dróg gminnych i kto to powinien wykonać?
2. Czy przy ul. Pomianowskiego w Koronowie powyżej nr 42 będą wykonane nasadzenia drzew i krzewów ozdobnych?
3. Kto ma usunąć tworzące się podczas opadów deszczu zalewisko na ul. Brzozowej w Mąkowsku oraz czy prawdą jest, że woda z tego zalewiska ma być odprowadzana do kanalizacji sanitarnej.

Ad.3.

Inspektor ds. środków pomocowych Brygida Berkowicz przedstawiła projekt uchwały w sprawie wprowadzenia regulaminu korzystania z placów zabaw zlokalizowanych na terenie gminy Koronowo.

Inspektor ds. środków pomocowych Brygida Berkowicz - Ze względu na ogólnodostępny charakter miejsc użyteczności publicznej, koniecznym jest ustalenie regulaminu korzystania z placów zabaw zlokalizowanych na terenie gminy Koronowo. Regulamin stanowi jasne i przejrzyste zasady korzystania z placów zabaw dla wszystkich użytkowników. Uchwalenie regulaminu nałoży na osoby korzystające z placu zabaw obowiązek stosowania określonych norm i zasad zachowania, a więc umożliwi osiągnięcie określonego standardu kultury społecznej, a ponadto stworzy służbom porządkowym warunki do reagowania i egzekwowania poprawnego zachowania się, ograniczając jednocześnie akty wandalizmu.

Burmistrz Stanisław Gliszczyński – Regulamin został wprowadzony zarządzeniem burmistrza tak jak inne regulaminy placów zabaw w innych gminach też zostały wprowadzone zarządzeniami wójtów, czy burmistrzów. W naszym przypadku zostało wykonane zgłoszenie do urzędu wojewódzkiego i wojewoda wskazał w piśmie skierowanym do mnie, że regulamin powinien być przyjęty uchwałą rady. Nie chcąc stawiać się przeciwko postanowiliśmy przygotować projekt uchwały w tej sprawie.

Radny Jerzy Szczepiński – Czy plac zabaw jest ubezpieczony w przypadku, gdyby na tym placu zdarzył się wypadek?

Burmistrz Stanisław Gliszczyński – Plac nie jest ubezpieczony na wypadek gdyby coś się tam komuś przydarzyło, ale sprawdzę czy należy się taki plac zabaw ubezpieczyć i czy to jest nasz obowiązek.

Przewodnicząca Komisji Danuta Czarnotta – Nie mogę zgodzić się z tym zapisem w regulaminie, że plac zabaw przeznaczony jest dla dzieci od lat 3.

Radny Maciej Makowski - Uważam, że w regulaminie powinien być zapis, że z placu zabaw mogą korzystać dzieci poniżej 3 lat, a z urządzeń tam postawionych dzieci powyżej 3 lat.

Czy ten plac zabaw będzie objęty jakąś kontrolą?

Burmistrz Stanisław Gliszczyński – Jest Pani zatrudniona, która otwiera, zamyka i sprząta plac zabaw. Być może od przyszłego roku wydłużymy czas pracy tej Pani i ta Pani będzie to sprawdzać i mieć pieczę.

Ustalono, że zapis odnośnie korzystania z placu zabaw otrzyma brzmienie: „Z urządzeń na placu zabaw mogą korzystać dzieci od lat 3 (z wyłączeniem piaskownicy)”

Członkowie Komisji jednogłośnie 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały.

Kierownik Wydziału Inwestycji, Planowania i Rozwoju Urzędu Miejskiego w Koronowie Maria Musiał przedstawiła projekty uchwał w sprawie:

1. Uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ewid.: 73, 114/2, 114/3, 115/4, 119/1, 120. 117 oraz część działek o nr ewid.: 303 i 317 położonych w Koronowie gm. Koronowo.

P. Maria Musiał – Przeprowadziliśmy całą procedurę planistyczną, nikt nie wniósł żadnych uwag, zorganizowaliśmy również debatę nad planem na którą nikt nie przybył.

Członkowie Komisji jednogłośnie 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały.

2. Przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu „Przy Torach” położonego w Koronowie, gm. Koronowo.

P. Maria Musiał – Ta uchwała była podejmowana wcześniej, w tym działka nr 1005 kolejowa, która należy do terenu zamkniętego. W związku z tym, że ustawa o zagospodarowaniu przestrzennym mówi, że dla terenów zamkniętych nie sporządza się planów dlatego wykluczono tą działkę.

Członkowie Komisji jednogłośnie 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały.

3. Uchylenia uchwały Nr XIX/217/07 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 24 października 2007 r.

P. Maria Musiał – Uchwałą Nr XIX/217/04 z dnia 24 października 2007 r. Rada Miejska w Koronowie uchwaliła miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego działki nr 673 w Trzszczyńcu, gmina Koronowo. W wyniku przeprowadzonej kontroli organ nadzoru jakim jest Wojewoda Kujawsko – Pomorski, stwierdził naruszenie przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 ze zm.), art. 15 ust. 3 pkt 4. Zgodnie z art. 28 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym naruszenie zasad sporządzania planu miejscowego, istotne naruszenie trybu jego sporządzania powodują nieważność uchwały rady gminy w całości lub części. Z uwagi na powyższe Burmistrz Koronowa ustosunkowując się do pisma Wojewody poinformował organ nadzoru, że ww. uchwała uchylona zostanie we własnym zakresie.

W związku z tym, że był to błąd urbanistki, która opracowywała plan nowy plan sporządzi na własny koszt.

Członkowie Komisji jednogłośnie 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały.

Kierownik Wydziału Rolnictwa, Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska Barbara Piłat przedstawiła projekt uchwały w sprawie wykupu gruntów na terenie gminy Koronowo.

P. Barbara Piłat – Jest to niezabudowana nieruchomości położona w Samociążku i zgodnie

z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego stanowi drogę dojazdową do nowo powstających siedlisk na działkach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową.

Członkowie Komisji jednogłośnie 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały.

Skarbnik Gminy Aleksandra Szyszka zapytała czy członkowie Komisji mają zapytania, uwagi do informacji z wykonania budżetu gminy za I półrocze 2008 roku.

Członkowie Komisji nie wnieśli zapytań i uwag do informacji, którą otrzymali na piśmie.

Skarbnik Gminy Aleksandra Szyszka poinformowała członków Komisji o zmianach, które wprowadzone zostaną do uchwały budżetowej na 2008 rok. I przedstawione Radzie Miejskiej w Koronowie do uchwalenia na sesji w dniu 24.09.2008 r.

Ponadto w/w przedstawiła projekty uchwał w sprawie:

1. Zaciągnięcia kredytu bankowego na realizację zadania pn.: Rozbudowa Zespołu Szkół w Wierzchucinie Królewskim o salę gimnastyczną z łącznikiem.
2. Zaciągnięcia kredytu bankowego na realizację zadania pn.: Oświetlenie OM za Pilawą, OM Samociążek, Pieczyska.

P. A. Szyszka – My oba kredyty mamy zaplanowane w budżecie gminy.

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag do projektów uchwał przedstawionych przez Panią Skarbnik.

Inspektor ds. ochrony środowiska Urszula Dufka przedstawiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku w gminie.

P. Urszula Dufka – Komisja Zdrowia skierowała wniosek do Pana Burmistrza, aby w obowiązującym Regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Koronowo w **§ 6 ust. 1, pkt a) zapis „1 raz na 14 dni z nieruchomości zabudowanych domami jednorodzinnymi” zastąpić zapisem „1 raz na 30 dni z nieruchomości zabudowanych domami jednorodzinnymi, w których zamieszkuje 1 lub 2 osoby.**

Taki projekt uchwały został przygotowany i wraz z uzasadnieniem przekazany do Sanepidu w Bydgoszczy. (Projekt uchwały stanowi załącznik nr 2 niniejszego protokołu.)

Otrzymaliśmy z Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bydgoszczy postanowienie o zaopiniowaniu negatywnym przedstawionych przez Burmistrza Koronowa zmian Regulaminu. (Postanowienie stanowi załącznik nr 3 niniejszego protokołu).

Przewodnicząca Komisji Danuta Czarnotta odczytała w/w postanowienie.

Przewodnicząca Komisji Danuta Czarnotta – Czym Sanepid interweniował, że na terenie naszej gminy jest bałagan, jeżeli chodzi o śmieci?

P. Urszula Dufka – Pisma do nas z interwencją z Sanepidu odnośnie śmieci nie wpłynęły. To sformułowanie jest ogólnikowe, bo tak w ogóle nie tylko na naszym terenie problem ze śmieciami występuje. Problem śmieci jest problemem globalnym. Sanepid tym zapisem w postanowieniu wypowiedział się ogólnie o całej sytuacji ze śmieciami w całej gminie i nie tylko.

Burmistrz Stanisław Gliszczyński – My otrzymujemy pisma nakazujące w sprawach śmieci ale tylko do wiadomości, My jako gmina nie jesteśmy tu stroną.

Jeszcze przed sesją postaram się w tej sprawie przeprowadzić rozmowę z dyrektorem Państwowej Powiatowej Inspektoratu Sanitarnego w Bydgoszczy.

Postanowiono, aby Urząd Miejski w Koronowie przesłał do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bydgoszczy projekt uchwały Nr II wraz z uzasadnieniem projektu uchwały nr I.

Przewodniczący Rady Grzegorz Myk Przedstawił projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działania Burmistrza Koronowa.

Przewodniczący Rady Grzegorz Myk – W związku z tym, że Rada nie dokonała rozstrzygnięcia w kwestii zasadności skargi przygotowano nowy projekt uchwały iż, Rada Miejska uznaje skargę (zażalenie) z dnia 10.05.2008 r. mieszkańców zrzeszonych w Komitecie Osiedlowym przy Sz. Kotomierskiej ul. Pochmurna 16 Koronowo na Burmistrza Koronowa oraz skargę z dnia 19.05.2008 r. mieszkańców Osiedla przy Szosie Kotomierskiej na Burmistrza Koronowa za bezzasadną w całości.

Uzasadnienie rozstrzygnięcia skargi mieszkańców zawarte zostało w uzasadnieniu uchwały. Uzasadnienie zawiera opinię Komisji Rewizyjnej takie jakie było w poprzedniej uchwale oraz dopisano stanowisko Rady Miejskiej w Koronowie o treści: Rada Miejska w Koronowie przyjmuje opinię Komisji Rewizyjnej poza rozstrzygnięciem skargi w zakresie zaniechania przez Burmistrza sprawy oznakowania dróg z wniosku mieszkańców Osiedla przy Szosie Kotomierskiej.

Skarga powyższa była rozpatrywana w trakcie sesji w dniu 27 sierpnia 2008 r. i rada uchwały nie podjęła głosując przeciwko projektowi.

W związku z tym sprawa skargi przez radę nie została rozstrzygnięta.

Wobec powyższego należało przygotować nowy projekt uchwały. Decyzję w tej sprawie podejmiecie Państwo na sesji w dniu 24 września 2008 r.

Inspektor Biura Rady Miejskiej Adela Rojek przedstawiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zasad usytuowania na terenie gminy miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych

P. Adela Rojek - Prokurator Prokuratury Rejonowej Bydgoszcz – Północ, skierował do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Bydgoszczy skargę na Radę Miejską w Koronowie, dotyczącą zapisu § 6 Uchwały Nr VII/93/2003 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 23 kwietnia 2003 r., w sprawie zasad usytuowania na terenie gminy miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych. Paragraf 6 brzmi: określony czas pracy placówki handlowej lub gastronomicznej jest również czasem sprzedaży napojów alkoholowych.

Prokurator w skardze zarzucił zamieszczanie w uchwale przepisów ustalających czas sprzedaży napojów alkoholowych, mimo że przepisy ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi nie dają podstawy do jego określania w drodze uchwały.

Według opinii radcy prawnego Urzędu Miejskiego w Koronowie, skarga zasługuje na uznanie, w związku z tym podjęcie niniejszej uchwały przez Radę staje się zasadne.

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag do projektu uchwały.

Ad.4.

Burmistrz Stanisław Gliszczyński poinformował że:

- 1) najprawdopodobniej od 1 października 2008 r. Przedszkole we Wtelnie będzie otwarte. Do końca roku dzieci będą przynosiły ze sobą śniadanie, natomiast obiady będą dowożone z przedszkola w Koronowie i rozdzielane na miejscu. Od 1 stycznia po dostosowaniu pomieszczeń śniadanie dzieci będą już otrzymywały, nie będą musiały zabierać z domu,
- 2) Jest możliwość zakupu „placu zabaw dla dorosłych” czyli rekreacyjno-rehabilitacyjnego parku dla dorosłych, koszt zakupu - netto 10 tyś. euro plus koszty montażu, jeżeli zdecydujemy, że zakupimy ten sprzęt jeszcze w tym roku, to montaż tych urządzeń będzie za darmo, montaż tych urządzeń może odbyć się wiosną, jednorazowo z tego sprzętu może korzystać 30 osób, jest to sprzęt, który montuje się na zewnątrz jest on wykonany z elementów metalowych, w grę wchodzi przy ewentualnym zakupie dwie lokalizacje: Gimnazjum nr 1 w Koronowie i teren zielony wokół hali, teren wokół hali jest terenem monitorowanym. Proszę o opinię w tej sprawie.

Członkowie Komisji w wypowiedziach wyrazili się pozytywnie w sprawie zakupu sprzętu rekreacyjno-rehabilitacyjnego wskazując również, że teren koło hali byłby najlepszą lokalizacją, bo jest terenem monitorowanym.

Ad. 5.

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia Przewodnicząca Komisji Danuta Czarnotta zamknęła posiedzenie Komisji.

Przewodnicząca Komisji



Danuta Czarnotta



Protokołowała:
Adela Rójek