

Protokół Nr 16/07
z posiedzenia Komisji Przestrzegania Prawa, Ochrony Środowiska,
Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej
Rady Miejskiej w Koronowie
odbytego w dniu 22 listopada 2007 r.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie kworum.
2. Informacja dotycząca gospodarki odpadami komunalnymi na lata 2008 i dalsze.
3. Informacja dotycząca działań w kierunku zapobiegania dalszej degradacji środowiska naturalnego na terenie osuwisk.
4. Analiza i opiniowanie projektów uchwał w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy.
5. Analiza materiałów na XIV sesję Rady Miejskiej w Koronowie.
6. Sprawy bieżące Komisji.
7. Ok. godz. 11.00 wyjazd Komisji w teren: ul. Kasprzaka, Stary Dwór, Okole, Gościeradz, Trzszczyn
8. Zamknięcie posiedzenia Komisji.

Ad. 1.

Posiedzenie Komisji otworzyła Przewodnicząca Komisji radna Danuta Czarnotta, która powitała zebranych i stwierdziła quorum. W posiedzeniu Komisji udział wzięło 9 członków Komisji.

Lista uczestników posiedzenia stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Ad. 2.

Pan Adam Kęskrawiec przedstawił projekt uchwały w sprawie: „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Koronowo na lata 2008-2012”

Program został sporządzony na okres minimalny czyli 5 lat.

Stan ilościowy zasobów mieszkaniowych przedstawia się w sposób następujący: Gmina administruje 1126 lokalami o łącznej powierzchni 46.704 m² z czego 910 znajduje się w mieście a 216 na wsi. Lokale wykupione w lokalach gminnych: 384, z czego 353 w mieście a 31 na wsi. Posiadamy 744 lokale mieszkaniowe z czego 557 znajduje się w mieście a 187 na wsi. Lokali użytkowych posiadamy 59 (4 325 m²) i garaży 34 (680 m²).

Najważniejsze zmiany:

- Lokale socjalne – 23 lokale a ma powstać w tym okresie jeszcze 15, 2 lokale w Hucie.
- Po raz pierwszy ujęte w programie 500 tys zł na odtworzenie substancji mieszkaniowej. Mamy zamiar we Wtelnie ze starej szkoły zrobić mieszkania (nie socjalne) – 10 mieszkań.
- Pragniemy uregulować sytuację w której lokator dostał przydzielone mieszkanie ale otrzymanego lokalu nie użytkuje, płaci czynsz ale mieszka gdzieś indziej. W tej sytuacji jeśli nie zasiedli w ciągu 3 miesięcy lokalu to po tym czasie Burmistrz ma prawo cofnąć decyzję na podstawie której lokal otrzymał.

Pani Danuta Czarnotta – Trudno określić jest czy lokal jest użytkowany, a co w sytuacji gdy ktoś wyjeżdża za granicę w celach zarobkowych?

Pan Adam Kęskarawiec – Nie chodzi nam o takie sytuacje, tylko o to, że ktoś otrzyma przydział mieszkania i się tam w ogóle nie wprowadzi, mieszka gdzieś indziej. Natomiast osoby wyjeżdżające za granicę często informują nas o tym fakcie.

Pan Maciej Makowski – Te zagadnienia reguluje prawo o mieszkaniach komunalnych.

Pan Adam Kęskrawiec -Zmiana jest również w remontach. Pragniemy wyremontować budynek po starej szkole we Wtelnie i uzyskać z tego lokale mieszkaniowe. Byliśmy w tym obiekcie razem z panem Zastępcą Burmistrza. Budynek ten jest jeszcze w dobrym stanie. Mury są „zdrowe” dach również.

Pan Tomasz Gordon – Jak wygląda sprawa własności terenu na którym budynek się znajduje, to jest centrum wsi.

Zastępca Burmistrza Grzegorz Rożek – To jest teren gminy.

Pan Maciej Makowski – W którym miejscu w programie jest zapis dotyczący adaptacji lokalu we Wtelnie?

Pan Adam Kęskrawiec – Zapisu jako takiego nie ma są za to środki.

Pan Piotr Jagielski – Ile potrzebnych by było środków, żeby zapewnić zaspokojenie potrzeb lokalowych.

Pan Ryszard Chrzanowski – 75 mieszkań po ok. 100 000 zł każde to wychodzi ok. 7.5 mln zł.

Pan Adam Kęskrawiec – Lista oczekujących się zmniejszyła.

Pan Grzegorz Rożek – Wniosków jest bardzo dużo ale niektóre się nie kwalifikują.

Pan Ryszard Chrzanowski – W gminie Koronowo 3200 osób mieszka w budynkach komunalnych co stanowi 15% społeczeństwa.

Pan Jerzy Szczepiński – Ile mamy lokali dla osób niepełnosprawnych i czy coś w tym kierunku się robi?

Pan Ryszard Chrzanowski – Mamy 1 budynek przystosowany do osób niepełnosprawnych w którym znajduje się 12 lokali. Natomiast osoby te mogą wystąpić z wnioskiem o dofinansowanie dostosowania mieszkań do swoich potrzeb. Środki pochodzą w części z Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie a część musi opłacić sam zainteresowany.

Pani Halina Krawaczyńska – Czy budynek we Wtelnie jest w rejestrze zabytków?

Pan Ryszard Chrzanowski – Nie wiem, chyba nie.

Komisja postawiła wniosek o wystąpienie z zapytaniem do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków czy budynek starej szkoły we Wtelnie nie jest zapisany w rejestrze zabytków?

Członkowie Komisji wniosek zaopiniowali pozytywnie jednogłośnie.

Pani Urszula Dufka przedstawiła informacja dotyczącą gospodarki odpadami komunalnymi

na lata 2008 i dalsze. Nastąpił szereg zmian w gospodarce odpadami spowodowany dostosowaniem polskich przepisów do dyrektyw unijnych. Jedną z takich zmian jest konieczność opracowania gminnych planów ochrony przyrody. W ustawie tej określone są zadania gminy odnośnie gospodarki odpadami. Należą do nich m.in.: zapewnienie odbioru odpadów komunalnych, odbieranie odpadów w sposób selektywny u źródeł. Przedsiębiorcy mają 6 miesięcy na dostosowanie się do wymogów ustawowych. Jeśli tego nie uczynią zostanie cofnięte im z urzędu zezwolenie na prowadzenie działalności gospodarczej. W naszym przypadku będą 2 takie sytuacje. Mieliśmy na terenie gminy składowisko odpadów w Srebrnicy, wymagane są środki na rekultywację. Starosta dostanie uprawnienia do wydania decyzji w zakresie rekultywacji. Problem odbioru śmieci rozwiązaliśmy w ten sposób, że Tuchola zgodziła się na odbiór odpadów komunalnych do Bładowa. Nie wiadomo tylko, czy zostanie to przyjęte. Jeśli nie to będziemy musieli transportować odpady do Bydgoszczy przez całe Koronowo, natomiast dowóz do Bładowa odbywałby się poza miastem. Ceny w Tucholi są także znacznie niższe niż w Bydgoszczy. Musimy podnieść ceny z uwagi na politykę państwa przez wzgląd na składowanie odpadów. Opłata wynosi 75 zł za składowane odpady z którymi nic nie da się zrobić (od ZGKiM pochodzą takie odpady np. z cementarzy, z targowiska, ze sprzątania ulic itp.). Istnieje również obowiązek ustalenia max. ceny za odbiór odpadów budowlanych. Potrzebne jest to do zawierania umów na odbieranie odpadów komunalnych i ciekłych. ZGKiM nie musi mieć specjalnego zezwolenia ale musi spełniać te same wymagania co inne przedsiębiorstwa. Wzrosną ceny gdyż np. huta szkła nie odbiera bezpośrednio odpadów lecz przez pośredników co zwiększa koszty. Plan określa również poziom odzysku a za niedostosowanie się do niego grożą kary w formie grzywny. Z odpadami biodegradowalnymi z budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego nie ma problemu gdyż można tworzyć kompostowniki natomiast inna sytuacja jest w przypadku budownictwa wielorodzinnego. Powstaje tu kłopot dla operatora instalacji ściekowej ponieważ liczne odpady właśnie tam zostają wyrzucane i powodują zapychanie się urządzeń. Dla gminy Koronowo ustalono następujące wskaźniki odzysku w zakresie odpadów komunalnych: do 2010 roku wysegregowanych musi być 25% wagi całkowitej materiałów, do 2013 – 50%, a do 2020 – 65%. Odnośnie starego składowiska odpadów na Srebrnicy musi być ono przez 30 lat monitorowany. Trzeba badać stan wód i powietrza.

Pani Danuta Czarnotta – Skąd biorą się brudne kałuże, które śmierdzą choć deszcz nie pada?

Pani Urszula Dufka – Urządzenie może być uszkodzone co powoduje, że wody nie spływają. Konieczne jest zbadanie tego obiektu, wykonanie przez geologa wizji lokalnej.

Pan Bogdan Nowak przedstawiciel OKSM – Czy badania były kiedyś robione i czy są jakieś plany odnośnie wysypiska?

Pani Urszula Dufka – Wysypisko powstało ok. 1955 roku, w 1992 zostało ono częściowo zamknięte później ponownie otwarte. Musimy prowadzić nadzór nad tym obiektem przez 30 lat

Pan Bogdan Nowak – Czy jest jakaś koncepcja odnośnie zagospodarowania tego terenu?

Pani Urszula Dufka – Przez 50 lat na tym terenie powinna znajdować się zieleń. Ten proces jest długotrwały i powinno to być przez cały czas monitorowane.

Pan Bogdan Nowak – Plan, które były nie istnieją już, teraz jest tam „wolna amerykanka” chcemy rozwiązać ten problem w jakiś sposób.

Pan Roman Gut – Czy jest jakiś przepis przymuszający do zawierania umów na odbiór odpadów w stosunku do właścicieli domków letniskowych.

Pani Urszula Dufka – Jest przepis który obowiązuje wszystkich właścicieli nieruchomości czyli domków letniskowych również.

Pan Maciej Makowski – Codziennie rano można zaobserwować, że mieszkańcy wynoszą śmieci komunalne do zbiorników ZGKiM. Co gmina robi w tym kierunku, żeby to zlikwidować?

Pani Urszula Dufka – Prowadzimy edukację. Gmina zakupiła pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów. Natomiast wyegzekwowanie tego od właścicieli nieruchomości jest bardzo trudne. Pewnym rozwiązaniem jest wprowadzenie obowiązku informowania Urzędu przez przedsiębiorców, zajmujących się tą dziedziną działalności, do 15-stego każdego miesiąca z kim zawarte zostały nowe umowy a z kim zostały one rozwiązane. Organizujemy również akcje kontrolne przeprowadzane przez straż i policję, w ramach których sprawdzamy umowy na odbiór odpadów.

Pan Maciej Makowski – Czy były nakładane jakieś kary?

Pani Urszula Dufka – Nie.

Pan Roman Gut – Byłbym za wprowadzeniem obciążenia od osoby, wydaje mi się, że to rozwiązanie byłoby najbardziej odpowiednie.

Pani Urszula Dufka – Nie możemy tego zrobić. To by zbyt bardzo obciążało rodziny składające się z większej ilości członków.

Pan Maciej Makowski – Opłaty powinny być stosownie wg prawa miejscowego, jeżeli mieszka na terenie gminy to płaci u nas podatki.

Pan Ryszard Chrzanowski przedstawił informacja dotycząca gospodarki odpadami komunalnymi i przedstawił informację dotyczącą dziennego kosztu eksploatacji śmieciarki.

Informacje stanowią załączniki Nr 2 i Nr 3 do niniejszego protokołu.

Pan Piotr Jagielski – Dlaczego umowa na odbiór odpadów nie jest rozbita na odbiór śmieci i nieczystości?

Pani Danuta Czarnotta – Czy może być wprowadzone zarządzenie bez podjęcia uchwały?

Pani Urszula Dufka – Rada ma obowiązek uchwalenia stawek max. zarządzenie może być wydane do wysokości uchwalonych stawek max. Natomiast umowy powinny być osobno podpisane.

Pan Maciej Makowski – Podjęliśmy uchwałę o segregacji śmieci, zniżki były uwzględnione. Czy jest to brane pod uwagę?

Pani Urszula Dufka – Ona nadal obowiązuje i powinno być to zawarte w umowie.

Pan Maciej Makowski – Czy osoba, która wystawi worki ma z tego jakiś zysk.

Pani Urszula Dufka – Właściciel nieruchomości jest zobowiązany do zaopatrzenia się w

materiał do gromadzenia odpadów.

Pan Piotr Jagielski – Odnośnie tego programu edukacyjnego to musiałyby być on wprowadzony dla całego społeczeństwa w formie ulotek, konkursów, również dla dorosłych.

Pani Urszula Dufka – Akcja edukacyjna była przeprowadzona z udziałem Wydziału Oświaty. Zdajemy sobie sprawę o konieczności prowadzenia nieustannej edukacji ekologicznej, są prowadzone szkolenia.

Radny Maciej Makowski postawił wniosek o dokonanie planów co do koncepcji zagospodarowania terenu na starym wysypisku na ul. Przysięczce (monitoring, czy nie ma przepływów).

Pan Bogdan Nowak – Ja chciałbym przyłączyć się do tego wniosku i rozszerzyć go o koncepcję odnośnie całego Przysięcz.

Pan Maciej Makowski – Jednak pozostaję przy pierwotnej wersji tego wniosku.

Członkowie Komisji wniosek zaopiniowali pozytywnie jednogłośnie.

Radny Maciej Makowski wystąpił z wnioskiem o przygotowanie przez Urząd Miejski w Koronowie procedury dotyczącej samoopodatkowania się mieszkańców w zakresie gospodarki odpadami.

Członkowie Komisji wniosek zaopiniowali pozytywnie 7 głosami „za” przy 2 głosach „wstrzymujących się”.

Pan Ryszard Chrzanowski przedstawił propozycje stawek oferowanych przez inne firmy, co stanowi załącznik Nr 4 do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Komisji Danuta Czarnotta zarządziła pięciominutową przerwę. Po przerwie pozostało 7 członków komisji.

Ad. 3.

Pani Urszula Dufka przedstawiła informację o zapobieganiu osuwiskom. Wystosowaliśmy już wniosek do Instytutu Polskiej Akademii Nauk. Mał on być złożony do listopada br. a po zmianie przepisów nie ma jeszcze określonego terminu i cały czas czeka za określeniem do kiedy można składać wnioski.

Pan Maciej Makowski – Jakie poczyniono zabezpieczenia czynnego osuwiska i przebudowa na ul. Tucholskiej gdyż było to ujęte w planie do 2008 roku.

Pani Urszula Dufka – Może to być dokonane dopiero po wykonaniu badań. Moim zdaniem ta droga powinna być przekwalifikowana na drogę powiatową. Ma to być rozwiązane po dokonaniu badań przez Polską Akademię Nauk.

Ad. 4.

Kierownik Wydziału Inwestycji, Planowania i Rozwoju Pani Maria Musiał przedstawiła projekty uchwał w sprawie:

1) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego działki nr

103/2, 104/2, 105/3 i 105/4 oraz część działki nr 106 w obrębie Okole w gminie Koronowo,
2) w miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego działki nr 68/12 i 219 w obrębie Gościeradz w gminie Koronowo.

Procedura planistyczna została zakończona. W Gościeradzu teren przeznaczamy pod usługi i jest o obiekt wielkopowierzchniowy.

Członkowie Komisji wniosek zaopiniowali pozytywnie jednogłośnie

3) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy ul. Al. Jana Pawła II w Koronowie. Znajduje się to w stadium do sporządzenia planu. Gmina wnioskuje o przekształcenie obszaru leśnego w nieleśny. Droga znajdująca się na załączniku jest drogą gminną. Natomiast wewnątrz planu chcemy wprowadzić tylko drogi wewnętrzne.

Pan Maciej Makowski – Czy na tym terenie będzie prowadzona wycinka drzew?

Pani Maria Musiał – Tak wycinka będzie prowadzona pod zabudowę i drogi. Nie chcemy doprowadzić do tego aby teren ten zamienił się w swoistą „pustynię”. Natomiast utworzone tan drogi wewnętrzne pozostaną w dyspozycji właścicieli i oni będą musieli utrzymywać te drogi w należyłym stanie.

Członkowie Komisji wniosek zaopiniowali negatywnie 1 głosem „przeciwным” i 6 głosach „wstrzymujących się”.

4) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Tryszczyne gmina Koronowo.

Złożono tutaj 6 lub 7 wniosków, które są najstarsze.

Głosowanie przeprowadzono nad projektem uchwały po wyłączeniu z niego terenów leśnych.

Członkowie Komisji wniosek zaopiniowali pozytywnie jednogłośnie.

5) zabezpieczenia środków budżetowych na realizację zadania pn.: Opracowanie projektu budowlano – wykonawczego budowy ścieżki pieszo – rowerowej i chodnika Tryszczyń – Wtelnio”. Chodzi o przeniesienie środków z 2007 roku na 2008 gdyż projektanci nie zdążą zrealizować już żadnych zadań, za które dostaliby wynagrodzenie. Dlatego więc chcemy przenieść te środki na przyszły rok.

Członkowie Komisji wniosek zaopiniowali pozytywnie przy 5 głosach „za” i przy 1 głosie „wstrzymującym się”.

Pani Maria Musiał poprosiła komisję o pomoc w sformułowaniu odpowiedzi na wnioski dotyczące niezaakceptowanej uchwały.

Pani Danuta Czarnotta – Najlepiej byłoby odpowiedzieć, że wnioski zostaną rozpatrzone w późniejszym terminie.

Ad. 5.

Pani Janina Zakrzewska przedstawiła projekty uchwał:

1) w sprawie zmiany regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Koronowo. Zwiększyła się kwota dotacji

celowych, które musimy wykorzystać do końca roku i wyłącznie na stypendia. W związku z tym zwiększamy wartość tych stypendiów by nie utracić tych dotacji.

....

2) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia z Miastem Zielona Góra w zakresie realizacji projektu „Centra kształcenia na odległość na wsiach”. Centrum to miałyby powstać na terenie świetlicy wiejskiej w Mąkowarsku. Trzeba dostosować budynek do potrzeb osób niepełnosprawnych. Środki pochodzić będą z Europejskiego Funduszu Społecznego. Powstanie 9 stanowisk komputerowych dla zainteresowanych i 1 dla prowadzącego. Osoby korzystające ze szkoleń będą uiszczaly opłaty z których finansowana będzie osoba prowadząca szkolenie.

Pani Danuta Czarnotta – Czy warunki lokalowe pozwolą na niezakłócone prowadzenie tej świetlicy i szkoły?

Pani Janina Zakrzewska – Nie zuboży to powierzchni dydaktycznej szkoły.

Pan Maciej Makowski – Czy do końca roku będziemy w stanie przygotować ten obiekt. Jeżeli nie to poniesiemy tego konsekwencje. I musimy wpiery wyłożyć środki a później dopiero one zostaną zwrócone?

Pani Janina Zakrzewska – Tak, musimy wyłożyć pieniądze a dopiero po wykonaniu spłyną do nas środki.

Członkowie Komisji projekty tych uchwał zaopiniowali pozytywnie przy 6 głosach „za” i przy 1 głosie „wstrzymującym się”.

Pani Renata Szczukowska przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej uchwały Nr XII/74/07 Radu Gminy Sośno z dnia 25 października 2007r. W sprawie przyjęcia i zaopiniowania projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały o likwidacji Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Sośnie. Proces likwidacji przebiega dotychczas prawidłowo. Proponuje się przedłużenie likwidacji o dwa miesiące ze względu na konieczność dokończenia wyceny i sprzedaży nieruchomości Zakładu oraz przygotowania sprzedaży nieruchomości. Okres ten pozwoli również na zarejestrowanie NZOZ „Zdrowie” w Centrum Zdrowia Publicznego. Przedłużony termin nie zakłóci nieprzerwanego świadczenia usług zdrowotnych bez istotnego ograniczenia ich dostępności, warunków i jakości dla mieszkańców gminy Sośno.

Pani Lidia Wilczewska przedstawiła projekt uchwały w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Koronowo.

Bonifikata obejmuje pierwszą wpłatę. Jest również umieszczony zapis, że osoba w ciągu 5 lat od zakupu może zbyć lokal lecz uzyskane korzyści musi przeznaczyć na lokal mieszkalny. Ma 12 miesięcy na udowodnienie tego faktu. W związku ze wzrostem wartości nieruchomości zwiększamy bonifikatę co ma prowadzić do zachęcania ludzi do wykupu mieszkań.

Pan Maciej Makowski – Czy bonifikaty udzielane są również w przypadku spłaty ratalnej?

Pani Lidia Wilczewska – Tak, bonifikatę zachowuje się.

Pan Marian Kuropatwiński – Sprzedaje się mieszkania a co z gruntem? Czy można go również wykupić w jakiś sposób?

Pani Lidzia Wilczewska – Tak, można wykupić w sytuacji gdy posiadacze mieszkań wspólnie o to wystąpią.

Pani Danuta Czarnotta – Czy ta bonifikata dała jakiś odczuwalny skutek.

Pani Lidia Wilczewska – Tak, bonifikata dała skutek.

Głosowanie odbyło się nad stawkami zawartymi w projekcie uchwały a nie nad całym projektem.

Członkowie Komisji wniosek zaopiniowali pozytywnie jednogłośnie.

Pani Brygida Berkowicz przedstawiła projekty uchwał w sprawie:

1) wyrażenia woli przystąpienia Gminy Koronowo do tworzonego Stowarzyszenia Lokalna Grupa Działania pn. „Trzy Doliny” oraz udzielenia pełnomocnictwa do reprezentowania Gminy w w/w Stowarzyszeniu. Członkiem lokalnej grupy działania zgodnie z przepisami rozporządzenia Rady (WE) nr 1698/2005 z dnia 20 września 2005 r. mogą być zarówno osoby fizyczne jak i osoby prawne ze szczególnym uwzględnieniem jednostek samorządu terytorialnego. W składzie lokalnych grup działania mogą na równych prawach być obecne osoby fizyczne oraz prawne działające poprzez swoich przedstawicieli. Lokalne grupy mogą ubiegać się o środki finansowe z Osi IV LEADER w ramach programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.

Członkowie Komisji wniosek zaopiniowali pozytywnie jednogłośnie

2) współpracy między Gminą Koronowo a niemiecką Gminą Senden oraz kontynuacją współpracy z włoską Gminą Spinetoli oraz z Samorządem Rejonu Wileńskiego. Ze względu na fakt, iż współpraca zagraniczna odgrywa coraz większą rolę w działalności samorządów gminnych, w tym również gminy Koronowo, zważywszy na potrzebę szerokiej promocji, wymiany doświadczeń i nawiązywania stosunków w najważniejszych dziedzinach życia społeczno - gospodarczego, takich jak m. in. przedsiębiorczość, rolnictwo, kultura, oświata, sport i turystyka, inwestycje i ochrona środowiska, z uwagi na możliwość realizacji wspólnych projektów finansowanych ze środków Unii Europejskiej, podjęcie niniejszej uchwały uznaje się, za jak najbardziej celowe.

Członkowie Komisji wniosek zaopiniowali pozytywnie jednogłośnie.

Kierownik Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami Pani Barbara Piłat przedstawiła projekt uchwały w sprawie nadania nazw ulicom w miejscowości Wtelno.

Pani Danuta Czarnotta – Czy wymiana dokumentów będzie odbywała się na koszt Gminy?

Pani Barbara Piłat – Tak, tylko wymiana dowodów osobistych.

Pan Maciej Makowski – A co z wymianą pieczętek przez przedsiębiorców. Czy nie będą mieli oni pewnych zastrzeżeń, że muszą wykonywać to na własny koszt?

Pani Barbara Piłat – Wydaje mi się, że nie będzie z tym problemu. Już raz dokonywaliśmy zmiany nazw ulic i z takim problemem nie zetknęliśmy się. Oczywiście pojedyncze przypadki są.

Pan Tomasz Gordon – Chciałbym się dowiedzieć ilu mieszkańców było na zabranii

wiejskim?

Pani Barbara Piłat – Około 30 na 450. Zaznaczę jednak, że informacja o zebraniu była ogłoszona we właściwy sposób.

Członkowie Komisji wniosek zaopiniowali pozytywnie jednogłośnie.

Sekretarz Gminy Pani Aleksandra Szyszka przedstawiła projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu bankowego na realizację zadania pn.: „Hala sportowo – widowiskowa w Koronowie”. Z zaciągniętego kredytu sfinansowane zostaną następujące prace w 2007 roku roboty wynikające ze zmiany pokrycia dachu w wysokości 305.600 zł a w 2008 roku roboty dodatkowe zwiększające standard użytkowania i wyposażenia hali w wysokości 450.000 zł. Do prac tych należeć będą m.in. gładzie gipsowe tynków wewnętrznych, obkablowanie pod instalacje telefoniczne, sygnalizację włamania, telewizję użytkową, nagłośnienie, instalację klimatyzacji.

Pan Jerzy Szczepiński – Jaki będzie całkowity koszt tej hali?

Pani Aleksandra Szyszka – Sądzę, że całość zamknie się w 8,5 mln zł.

Burmistrz Koronowa Stanisław Gliszczyński – Jest to kwota bez dróg wyjazdowych i parkingów.

Burmistrz Koronowa Stanisław Gliszczyński przedstawił projekty uchwał w sprawie:

1) określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych i zwolnień w tym podatku.

Burmistrz wprowadził autopoprawkę do projektu uchwały. Wykreślony zostanie § 2 a kolejny zmieniają swoje numery. Nie ma pojazdów 3,5 t są tylko pojazdy powyżej 3,5 tony.

Członkowie Komisji wniosek zaopiniowali pozytywnie przy 6 głosach „za” i 1 głosie „wstrzymującym się”

2) obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego.

Burmistrz Koronowa do projektu uchwały wprowadził również autopoprawkę która polegała na obniżeniu proponowanej ceny z 47 zł na 43 zł. Komisja Zdrowia i Oświaty przegłosowały projekt uchwały pozytywnie. Tak duży wzrost wiąże się z tym, że w ostatnich 3 kwartałach cena żyta była bardzo wysoka. Gdybyśmy liczyli obniżenie podatku tym samym kluczem co w zeszłym roku to zmniejszenie kwoty byłoby o 18%. Tak więc przy GUS-owskiej stawce 58 zł obniżenie o 18% dałoby i tak stawkę 50 zł. Biorąc jednak pod uwagę niską cenę skupu żywa uważam, że jest to kwota zbyt wysoka dlatego proponuję po autopoprawce 43 zł.

Pan Maciej Makowski – Czy był organizowane jakieś spotkania z rolnikami, na których dyskutowano nad tą sprawą?

Pan Tomasz Gordon – Tak. W poprzednich latach nie było tak dużej różnicy, dlatego zwołałem posiedzenie Komisji Finansów na które zaprosiłem również przedstawicieli ODR, związków zawodowych i niektórych sołtysów. Rozmawialiśmy dość długo nad tą kwestią. Środowisko wiejskie wyraziło opinię, że kwota 40 zł jest do przyjęcia. Dlatego ja dalej będę upierał się przy niej. I tak będzie trudno wytłumaczyć rolnikom, że uchwalamy obniżenie podatku. Dla nich jest jednoznaczne w zeszłym roku płacili mniej więc teraz będzie podwyżka kwoty tego podatku.

Pan Roman Gut – Teraz wszystko drożeje dlatego sądzę, że moglibyśmy przyjąć stawkę 43 zł. Jest to tylko 3 zł więcej niż proponowało środowisko wiejskie.

Pani Halina Krawczyńska – Uważam, że rolnictwo należy chronić. Mamy małe gospodarstwa dla których ta podwyżka będzie znacząca.

Pan Maciej Makowski – Jaki byłby przychód do budżetu przy stawce 40, 43 i 47 zł?

Burmistrz Koronowa Stanisław Gliszczyński – Przy stawce 40 zł przychód wynosiłby 2,1 mln zł, przy 43 zł – 2,257 mln zł a przy 47 zł – 2,467 mln zł. W tym roku przychód wyniósł 1,575 mln zł. Należy również zauważyć, że wzrosły również opłaty, których rolnicy nie płacą.

Pan Maciej Makowski – Czy ta autopoprawka była uzgodniona ze Skarbnikiem gminy, czy jest to robione żeby przypodobać się ludziom? Po zmniejszeniu kwoty te nie wpłyną do budżetu. Czy będziemy w stanie zrealizować wcześniej ustalony budżet czy będziemy musieli dokonać pewnych cięć?

Członkowie Komisji wniosek zaopiniowali negatywnie przy 5 głosach „przeciwnych” i 2 głosach „wstrzymujących się”.

Pan Marian Kuropatwiński przewodniczący Komisji Statutowej przedstawił projekt uchwały w sprawie Statutu Gminy Koronowo. Pierwsza większa zmiana nastąpiła w § 12. Chcemy wprowadzić dietę również dla przewodniczących zarządów OKSM-ów.

Burmistrz Koronowa Stanisław Gliszczyński – Zaznaczę, że są to środki, które nie były ujęte w budżecie. Pracując nad tą uchwałą będziemy mogli to zmienić. Należałoby ustalić kto będzie prowadził rejestry i kto będzie wystawiał delegacje na wyjazdy służbowe.

Pan Maciej Makowski – Proponowałbym zdjęcie tego punktu z porządku obrad.

Pani Danuta Czarnotta – Zrobimy tak, że każdy z nas zapozna się z tym projektem uchwały i przed sesją zadecydujemy, czy zdjąć go z porządku czy pozostawić.

Ad. 6.

Brak spraw bieżących

Ad. 7.

Z powodu dużej ilości projektów uchwał Komisja nie wyjechała w teren.

Ad. 8.

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia Przewodnicząca Komisji zamknęła posiedzenie.

Protokół sporządziła

Kłapczyńska
Maria Kłapczyńska

Przewodnicząca Komisji

Czarnotta
Danuta Czarnotta