

**Protokół Nr 4/08**  
**z posiedzenia Komisji Zdrowia**  
**Pomocy Społecznej i Ochrony Środowiska**  
**Rady Miejskiej w Koronowie**  
**odbytego w dniu 29 kwietnia 2008 roku**

**Porządek posiedzenia:**

- 1) Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie kworum
- 2) Sprawozdanie z realizacji budżetu gminy Koronowo za 2007 rok
- 3) Analiza materiałów na XIX sesję Rady Miejskiej w Koronowie
- 4) Sprawy bieżące komisji
- 5) Zamknięcie posiedzenia Komisji

**Ad. 1.**

Posiedzenie Komisji otworzyła Przewodnicząca Komisji radna Ewa Semrau, która powitała zebranych, stwierdziła quorum i przedstawiła porządek posiedzenia, do którego członkowie komisji nie wnieśli uwag i zmian.

W posiedzeniu Komisji udział wzięło 6 członków.

Nieobecny radny Olech Raddatz.

Lista obecności stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu

**Ad. 2.**

Skarbnik Gminy Pani Aleksandra Szyszka przedstawiła sprawozdanie z wykonania budżetu gminy Koronowo za 2007 rok w dziale ochrony zdrowia.

Pani Aleksandra Szyszka przedstawiła również opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej, która zaopiniowała sprawozdanie pozytywnie z uwagami, które jak Pani Skarbnik stwierdziła są tylko i wyłącznie jej winą. Opisała popełnione błędy, które zostały uwzględnione przez RIO. Dodała również, że 21 kwietnia została już sporządzona korekta, której należało dokonać w planie przychodów i dotacjach. Poprawki zostały pozytywnie zaopiniowane przez RIO.

Burmistrz Koronowa Stanisław Gliszczyński – Dodam, że nie będę wyciągał z tego żadnych konsekwencji, błędy są spowodowane przepracowaniem i zbyt krótkim czasem na wykonanie.

Radny Sławomir Marszelski – Jest stara zasada, że kto nic nie robi ten się nie myli. Ważne, że sprawozdanie było prawidłowe.

**Członkowie Komisji opowiedzieli się pozytywnie, jednogłośnie 6 głosami „za” za sprawozdaniem.**

**Ad. 3.**

Burmistrz Koronowa Stanisław Gliszczyński – Zwróciłem się z wnioskiem o wprowadzenie do porządku obrad XIX sesji Rady Miejskiej w Koronowie dodatkowych punktów: o rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zabezpieczenia środków budżetowych na zakup inwestycyjny pn.: Leasing operacyjny na dostawę fabrycznie nowej równiarki drogowej oraz o rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie obligacji komunalnych. Uchwała odnośnie

leasingu potrzebna jest aby uruchomić procedurę przetargową na zakup równiarki. Pierwsza kwota 117 000,00 zł będzie kwotą pierwszej wpłaty, a w latach 2009-2012 - 256 861,60 zł. Po przetargu kwoty te mogą ulec zmianie. Pozwala to na zakup równiarki średniej klasy lecz fabrycznie nowej. Planujemy procedurę przetargu nieograniczonego, 14-dniowego. Myślę, że na koniec maja byłoby rozstrzygnięcie i w czerwcu moglibyśmy już cieszyć się nową równiarką. Chcę sfinalizować działania o których już wcześniej mówiłem.

Radna Danuta Czarnotta – Równiarka jest potrzebna.

Radny Ryszard Steinke – W starą równiarkę co chwila „wrzucamy” pieniądze i to nie małe.

Burmistrz Koronowa Stanisław Gliszczyński – Stara się psuje. Przyjęliśmy wersję, że nie kupujemy składanej równiarki chińskiej, lecz równiarkę fabrycznie nową, której koszt wynosi 330-850 tys zł. Z tego co wiem najlepsze są firmy New Holand. Rozważamy napęd na 4 koła.

Przewodnicząca Komis Ewa Semrau – Nasza aprobata jest ważna ale zadowolenie mieszkańców obszarów wiejskich jest ważniejsze. Zawsze na zebraniach wiejskich poruszany jest temat złego stanu dróg.

Burmistrz Koronowa Stanisław Gliszczyński – Dzięki nowej równiarce czas reakcji będzie krótszy.

Radny Sławomir Marszelski – Rozumiem, że w związku z tym na koncie ZGKiM lub Urzędu Miejskiego pojawiają się jakieś dodatkowe środki pieniężne na utrzymanie i wykorzystanie tego sprzętu.

Burmistrz Koronowa Stanisław Gliszczyński – To jest kwestia bardziej racjonalnego wykorzystania posiadanych środków. Równiarka nie będzie jeździć co miesiąc w to samo miejsce tylko np. co 3 miesiące co spowoduje bardziej racjonalne rozporządzanie środkami finansowymi.

Kolejny dodatkowy projekt dotyczy emisji obligacji komunalnych. W treści poprzedniej uchwały zawężyliśmy krąg banków mogących zostać kontrahentem. Wprowadzony został zapis, że obligacje mogą nie mieć formy dokumentu. Dzięki temu zapisowi krąg kontrahentów się poszerza. Nie wprowadzamy aneksu do umowy lecz nową uchwałę, tamta stara z lutego traci moc. Również określenie stawki bazowej zostało bardziej rozpisane. Dzięki większej liczbie kontrahentów oprocentowanie powinno potanieć. Zmieniła się również ilość emitowanych obligacja na 26.

Radny Sławomir Marszelski – To w sumie jest 3 projekt nad którym pracujemy. Sądzę, że jeżeli trzeba, to można podjąć więcej uchwał o ile ma to przynieść korzyści. Mam pytanie na dzień dzisiejszy przy przyjęciu WIBOR-u i marży ile procent wyniesie oprocentowanie.

Burmistrz Koronowa Stanisław Gliszczyński – Dopiero po przeprowadzeniu przetargu będziemy wiedzieli coś więcej. Na razie nie robiliśmy żadnej symulacji.

Radny Sławomir Marszelski – Ale na dzień dzisiejszy biorąc WIBOR na dzień dzisiejszy ile oprocentowanie by wyniosło?

Skarbnik Gminy Aleksandra Szyszka – Nie wiem, to określa bank.

Burmistrz Koronowa Stanisław Gliszczyński – Każda firma przedstawi warunki. Będzie brane pod uwagę oprocentowanie i marża. Zainteresowanych na razie jest 5-6 banków. Będziemy przy ocenie potrzebowali pomocy bankowca, który nie będzie miał w tym interesu, będzie bezstronny. Nie liczyliśmy na razie ile wyniesie oprocentowanie, uważamy, że jest to za wcześnie. Nie chcieliśmy obliczać na podstawie niesprawdzonych wartości bo mogą one przekłamywać obraz.

Radny Sławomir Marszelski - A tak na dzisiaj?

Burmistrz Koronowa Stanisław Gliszczyński – Stawka WIBOR jest znana ale nie obliczymy tego nie znając marży a ją poznamy dopiero po przetargu.

Radny Sławomir Marszelski – W § 2 czy nie warto bardziej uszczegółowić o jaką halę chodzi?

Skarbnik Gminy Aleksandra Szyszka – Nie, w przypadku obligacji celu nie określa się szczegółowo, taki zapis jak jest wystarczy. Dzięki temu niewykorzystanie środki możemy przesunąć na inną inwestycję która mieści się w tym ogólnym opisie celu. A tak musielibyśmy przeznaczyć na ten szczegółowo określony cel.

Burmistrz Koronowa Stanisław Gliszczyński – Jeszcze chciałbym dodać odnośnie terenu „Grabina”. Uchwała obejmuje przeznaczenie tego terenu na stok narciarski lecz projektodawca się wycofał. „Nasza sprawa” zaproponowali aby ujęto to jako zagospodarowanie terenu „Grabina” na cele rekreacyjno – turystyczne. Pokazalibyśmy firmom ten teren a one zaproponowały by możliwości zagospodarowania tego terenu.

Sekretarz Gminy Aleksandra Szyszka przedstawiła projekty uchwał w sprawie:

- 1) zabezpieczenia środków budżetowych na inwestycję pn.: Budowa remizy strażackiej we Wtelnie
- 2) zaciągnięcia kredytu bankowego na realizację zadania pn.: „Budowa remizy strażackiej we Wtelnie – I etap”
- 3) zabezpieczenia środków budżetowych na inwestycję pn. „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej OM Tuszyny w Koronowie”
- 4) zaciągnięcia kredytu bankowego na realizację zadania pn.: „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej OM Tuszyny”
- 5) zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu na realizację zadania pn.: Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej OM Tuszyny
- 6) zaciągnięcia kredytu bankowego na realizację zadania pn.: Budowa kanalizacji sanitarnej Wtelnio – Stopka – Okole - Stary Dwór - Koronowo oczyszczalnia. Zadanie 1 – 2008 r.”
- 7) zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu na realizację zadania pn.: „Budowa kanalizacji sanitarnej Wtelnio – Stopka – Okole - Stary Dwór - Koronowo oczyszczalnia. Zadanie 1 – 2008 r.”
- 8) zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu na realizację zadania pn.: Sieć wodociągowa Tryszczyn.
- 9) zaciągnięcia kredytu bankowego na realizację zadania pn.: „Rozbudowa remizy strażackiej w Mąkowarsku”
- 10) zaciągnięcia kredytu bankowego na realizację zadania pn.: „Adaptacja pomieszczeń na potrzeby przedszkola we Wtelnie”

- 11) zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu na realizację zadania pn.: Budowa kanału zrzutowego ścieków oczyszczonych
- 12) zaciągnięcia kredytu bankowego na realizację zadania pn.: „Oświetlenie OM za Pilawą, OM Samociążek, Pieczyska”

Są one zaplanowane w budżecie, konieczne jest podjęcie uchwał aby można je uruchomić. Z Wojewódzkiego Funduszu otrzymaliśmy promesę, że pożyczki otrzymamy. Pożyczki są częściowo umarżane.

Radna Danuta Czarnotta – Dlaczego rozbudowa świetlicy jest wpisana na OSP?

Skarbnik Gminy Aleksandra Szyszka – Będzie to w budżecie OSP.

Burmistrz Koronowa Stanisław Gliszczyński – Wyznaczyliście zgodę na rozbudowę remizy strażackiej w Mąkowsku razem z nadbudową nad garażem. Myślałem, że to będzie etapowane lecz go nie może być. Jest to rozbudowa remizy strażackiej z nadbudową Wiejskiego Domu Kultury o część socjalną. Na Komisji Finansów ustaliliśmy że wprowadzę tę zmianę jako autopoprawkę, wniesione zostanie to do WPI i zadania inwestycyjnego. Realizacja dwóch osobnych inwestycji.

Radna Danuta Czarnotta – Nic nie wspomniano o świetlicy, była mowa tylko o budowie remizy.

Burmistrz Koronowa Stanisław Gliszczyński – Wprowadzono zapis, że projekt ma być poszerzony o pomieszczenie socjalne. Miało to być etapowane. Pierwszym etapem miała być budowa boksu garażowego i pomieszczenia socjalnego w piwnicach, drugim zaś etapem miała być budowa świetlicy. Niestety nie może to być etapowane. Na koniec przedstawimy kosztorys ile kosztowała nas remiza a ile nadbudowa świetlicy, ale to dopiero po wykonaniu.

Radny Sławomir Marszelski – Czy pożyczka z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu na zaciągnięcie kredytu bankowego na realizację zadania pn.: Budowa kanalizacji sanitarnej Wtelnio – Stopka – Okole – Stary Dwór – Koronowo oczyszczalnia. Zadanie 1 była ujęta w budżecie?

Pani Aleksandra Szyszka – Tak to było w budżecie, nie dostaliśmy środków z funduszu Norweskiego.

Radna Danuta Czarnotta - Program Ochrony Zabytków czy nie powinna być uchwalona uchwała o przystąpieniu do sporządzenia takiego programu, ile to kosztowało i skąd na to wzięto pieniądze?

Pani Aleksandra Szyszka – Nie trzeba uchwałać uchwały, koszt sporządzenia tego programu wyniósł 14.500 zł, a środki wzięliśmy z rezerwy.

Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XVIII/205/08 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 26 marca 2008 r. w sprawie regulaminu wynagradzania nauczycieli oraz regulaminu przyznawania nagród Burmistrza Koronowa w dziedzinie oświaty i wychowania przedstawiła pani Bogumiła Bazali.

Wprowadzono zmiany: w ust. 5 pkt „a” skreślono wyrazy: „po zasięgnięciu opinii zakładowej organizacji związkowej” i w ust. 5 pkt „b” skreślono wyrazy „po zasięgnięciu opinii komisji oświaty Rady Miejskiej i zakładowej organizacji związkowej”.

Radny Sławomir Marszelski - „Radziłbym starannie redagować uchwały, kolejny raz jest ten sam problem.

Kierownik Wydziału Inwestycji Planowania i Rozwoju Pani Maria Musiał przedstawiła projekty uchwał w sprawie:

1) zmian w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym Gminy Koronowo na lata 2006-2010. W poz. 40, która została wprowadzona na wniosek Komisji Finansów, ustalono wartość w oparciu o kosztorys inwestorski 2008-2009, dostosowanie kwoty do aktualnej sytuacji, mniejsze środki i z Wojewódzkiego Funduszu dzielone na 2 lata, dostosowanie do kwot. Koszt zadania wyniesie 421,795 zł z czego z Budżetu Gminy w 2008 r. będzie wydatkowane 200 tys zł a w 2009 r 221,795 zł.

Radny Leszek Czerkawski – Skąd wziął się zapis z nadbudową przy projekcie uchwały o rozbudowę remizy strażackiej w Mąkowarsku?

Pani Maria Musiał – Planowana jest rozbudowa jako boks garażowy. Aby do projektowania przedstawić wymagania, nadbudowa została wypracowana przez Burmistrza wraz z sołtysem. Zastanawiano się nad sensem rozbudowy remizy strażackiej i zadaszenia jej a w późniejszym terminie zdejmowanie tego dachu w celu nadbudowy świetlicy i ponoszenie znacznie większych kosztów, niż by to miało miejsce przy jednoczesnej rozbudowie remizy i nadbudowie. Podjęto decyzję o jednoczesnym wykonywaniu tych zadań i o rozłożeniu tego na 2 lata. Mieszkańcy zadeklarowali pomoc przy budowie świetlicy w postaci dźwigu.

Radny Leszek Czerkawski – Wykonano projekt czy nadbudowa jest też w nim ujęta?

Pani Maria Musiał – Tak to jest ujęte już w projekcie. Projekty nie są w tegorocznym budżecie.

Radna Danuta Czarnotta – Czy był wniosek aby radni uczestniczyli w opracowaniu projektu. Nie było to ustalone z radnymi.

Radny Sławomir Marszelski – Wczoraj padł wniosek o rozszerzenie nazwy w pkt. 40. czy ma to sens?

Pani Maria Musiał – Nie ma sensu tego ruszać, trzeba by zmienić projekt który jest nieodłącznym elementem uchwały. W projekcie tym jest już ujęta ta świetlica.

Radny Leszek Czerkawski – Uchwaliliśmy to już w budżecie.

Radny Sławomir Marszelski – A pkt. 2.1.

Pani Maria Musiał – Inwestycję mamy podzieloną na 2 etapy. Całość chcielibyśmy realizować ze środków zewnętrznych. I etap za środki własne i z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska – chcemy wykonać główną magistralę. II etap nie ma przeszkody aby wnioskować o to aby resztę środków pozyskać z zewnątrz.

Radny Sławomir Marszelski – Czyli potencjalnie istnieje możliwość pozyskania środków zewnętrznych.

2) przyjęcie „Gminnego programu opieki nad zabytkami miasta i gminy Koronowo”. Na podstawie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami został opracowany „Gminny program opieki nad zabytkami miasta i gminy Koronowo” i uzgodniony z

Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. Program ten przyjmuje Rada Miejska, a następnie uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego. Z uwagi na obowiązek gmin – dla pozyskania środków zewnętrznych na ochronę zabytków. Są 4 egzemplarze tego programu w tym 2 wersje elektroniczne. Po zapytaniu o cenę wybraliśmy wykonawcę, który zrobił to za 14.500 zł. Program ten zawiera zabytki określone na podstawie Gminnej Ewidencji Zabytków (który jest nieaktualny). Znajduje się w nim wykaz zabytków ruchomych, nieruchomych i geologicznych. Są w nim pewne braki do uzupełnienia. Program opracowany jest na 4 lata a Burmistrz co 2 lata musi składać sprawozdanie z jego wykonania.

Radna Danuta Czarnotta – Czy są plany w zmianie budżetu?

Pani Maria Musiał – W tym roku pozostaniemy przy tym co jest postaramy się wykorzystać środki jakie mamy. W przyszłorocznym budżecie zastanowimy się nad środkami na ten cel.

Zadania ujęte w programie na najbliższe lata to:

- 1) Aktualizacja i uzupełnienie bazy danych
  - dokonanie przeglądów w terenie i weryfikacja posiadanych wykazów
  - uzupełnienie dokumentacji fotograficznej obiektów zabytkowych
  - uzupełnienie kart ewidencyjnych obiektów o uzyskane dane i materiały
- 2) Opracowanie elektronicznej bazy danych
  - utworzenie i prowadzenie elektronicznej bazy danych w oparciu o Gminną ewidencję zabytków
  - rozszerzenie i uzupełnienie danych w Gminnej ewidencji zabytków
  - opracowanie fotograficzne stanu zachowania zabytków
- 3) Określenie standardów własnościowych obiektów
  - ustalenie lokalizacji obiektów w terenie (numery działek)
  - ustalenie obecnych właścicieli lub zarządców obiektów zabytkowych
  - naniesienie aktualnych danych do kart ewidencyjnych

Przewodnicząca Komisji Ewa Semrau – Kto to kwalifikuje?

Pani Maria Musiał – Konserwator.

- 4) Utrzymanie i poprawa stanu technicznego zabytków stanowiących własność Gminy Koronowo
  - dokonanie przeglądu technicznego wszystkich obiektów
  - wytypowanie obiektów do remontu i konserwacji
  - opracowanie harmonogramu badań i robót konserwatorskich
- 5) Utrzymanie i poprawa stanu technicznego zabytków nie stanowiących własności gminnej
  - wsparcie działań właścicieli w zakresie dokumentowania i przeglądów obiektów zabytkowych
  - współpraca z właścicielami obiektów zabytkowych w zakresie ich remontu i konserwacji
  - wspieranie inicjatyw sprzyjających wzrostowi środków finansowych na opiekę nad zabytkami
- 6) Bieżąca aktualizacja Gminnej Ewidencji Zabytków
  - wprowadzanie informacji dotyczącej remontów, modernizacji, konserwacji i rozbiórek obiektów
  - wprowadzanie zmian dotyczących stosunków własnościowych
- 7) Działania w zakresie popularyzacji dziedzictwa kulturowego

- wyeksponowanie zabytków posiadających szczególne znaczenie i wartość historyczną
  - określenie zasad udostępniania obiektów zabytkowych do celów turystycznych
  - opracowanie folderów prezentujących historię zabytków i pocztówek z obiektami zabytkowymi
- 8) Dokonanie podziału dóbr kultury pod względem konieczności ich pilnego ratowania i dofinansowania
- nawiązanie współpracy z Wojewódzką Służbą Ochrony Zabytków i dokonanie wspólnej oceny w kontekście przeprowadzenie inwentaryzacji
  - poinformowanie właścicieli obiektów o ich zakwalifikowaniu i możliwości pozyskania środków na odnowę zabytków
  - dostosowanie aktów prawa miejscowego
- 9) Działania edukacyjne z zakresu ochrony zabytków i dziedzictwa kulturowego
- włączenie tematyki ochrony dóbr kultury do zajęć szkolnych w szkołach podstawowych i gimnazjach
  - prezentacja zabytków i historii miasta w mediach lokalnych
  - organizowanie konkursów w szkołach, świetlicach, kołach zainteresowań na terenie miasta i gminy Koronowo
- 10) Realizacja gminnego programu opieki nad zabytkami na lata 2008-2011
- prowadzenie rejestru z realizacji zadań objętych Programem
  - prowadzenie rejestru zmian w obiektach zabytkowych
  - sporządzanie sprawozdań z realizacji programu

Przewodnicząca Komisji Ewa Semrau – Skąd właściciele budynków wiedzą, że jest on ujęty w rejestrze?

Pani Maria Musiał – Należy to sprawdzić w rejestrze. Aby remontować należy dostarczyć uzgodnienie z konserwatorem zabytków. To nie oznacza że jest to droższe, tylko tyle że czasami są ograniczenie co do koloru, pozostawienia elementów architektonicznych czy układu podziału okien.

Radny Ryszard Steinke – Konserwator zabytków to tylko fikcja. Chce on 5 tys zł za zrobienie zdjęcia. Przez niego mamy problem z nałożeniem tynku za ołtarzem, bo musi to robić określona firma, musi być konkretny cement itp.

Pani Maria Musiał – Są ustawy i to jest tylko ich wykonanie, za dużo nie możemy zrobić. Jakies pieniądze konserwator dawał. Byszewo jest w rejestrze zabytków, bez pomocy finansowej nie może zrobić nic. Remontować nie może jakakolwiek firma, prace muszą być wykonywane pod stałym nadzorem konserwatora. Ale takie to są już ograniczenia ustawowe, np. na starym rynku w Koronowie przy pracach wymagana jest obecność architekta, archeologa i konserwatora i na to nic nie poradzimy.

Radna Danuta Czarnotta – Czy jest udział finansowy gminy w tych projektach?

Pani Maria Musiał – Nie. Do 5 maja musi być złożony wniosek, żeby nie przepadła nam możliwość pozyskania środków zewnętrznych.

Radny Sławomir Marszelski – Np. w przypadku Krąpiewa zauważyłem rozbieżności.

Pani Maria Musiał – Takie dane otrzymaliśmy od konserwatora, to wszystko musimy uaktualnić, taki stan jaki tu ujęto, jest zaewidencjonowany u konserwatora. Pierwszym punktem tego programu jest jego aktualizacja.

Przewodnicząca Komisji Ewa Semrau – W Glinkach były kiedyś budynki, które mogły być ujęte w rejestrze a teraz wybudowano na ich miejscu nowe.

Pani Maria Musiał – Trudno mi powiedzieć kto, kiedy i gdzie ustalał to i co brał pod uwagę. Jeżeli są pobudowane budynki na miejscu zabytków niezgodnie z prawem są to samowole budowlane.

Radny Sławomir Marszelski – Tu jest to, co jest ujęte u konserwatora.

3) Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ul. W. Witosa w Koronowie.

W prawidłowym zagospodarowaniu jest śmietnik (przed blokami z przodu). Ta działka nie była w uchwale o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Plac zabaw nie może znajdować się w odległości 10 m od śmietnika, gmina przejęła ten teren od spółdzielni. Poczyniliśmy działania by zmienić lokalizację tego śmietnika.

Radna Danuta Czarnotta – Czego chce spółdzielnia mieszkaniowa do nas w zamian, kto ponosi koszty jego likwidacji?

Pani Maria Musiał – Na dzień dzisiejszy mamy zgodę na likwidację śmietnika na koszt gminy.

Radna Danuta Czarnotta – Pobudowanie nowego śmietnika, tym zajmie się Spółdzielnia Mieszkaniowa?

Pani Maria Musiał – Rozbiórka nie jest to aż tak kosztowne bo jest to murek z zadaszeniem. Na wybudowanie nowego trzeba znaleźć miejsce.

Radna Danuta Czarnotta – Co z przesmykiem łączącym ul. Witosa z ul. Pomianowskiego (tzw. pasaż handlowy)?

Pani Maria Musiał – Jest ważny plan i tego terenu nie ruszamy.

Kierownik Wydziału Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego Pani Barbara Piłat przedstawiła projekty uchwał w sprawie:

1) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gminnych

Wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Kornowie – dz. nr 86/125 o powierzchni 62 m<sup>2</sup> zapisana w Kw Nr 79 121 i dz. nr 734/11 o pow. 281 m<sup>2</sup> zapisana w Kw Nr 106 720 dotychczasowym użytkownikiem wieczystym. Wieczyści użytkownicy tych gruntów wystąpili z wnioskami o nabycie tych gruntów na własność.

2) uchwały zmieniającej Uchwałę Nr XIII/121/07 Rady Miejskiej w Koronowie w sprawie wykupu gruntów

Dodać do § 1 na końcu wyrażenie „oraz na obciążenie działki 1101/9 o powierzchni 113 m<sup>2</sup> stanowiącej własność ENEA Spółka z o. o., służebnością gruntową polegającą na prawie utrzymania na tej działce linii kablowej oświetlenia ulicznego i prawie swobodnego dostępu do powyższych urządzeń celem prowadzenia ich eksploatacji, wykonywania napraw, remontów, modernizacji lub wymiany na nowe”.

Radna Danuta Czarnotta – Budynki po byłej rzeźni są odnowione. Czy są plany odnośnie pasażu handlowego?



Pani Barbara Piłat – Nic nie wiadomo, zostanie tak jak jest.

Radna Danuta Czarnotta – Trzeba by się tym trochę zająć, położyć polbruk, ustawić nowe stoły. Zostawić swój własny kącik należący do gminy, nie każdy będzie chciał się wprowadzić na halę, żeby nie stwarzać problemów.

#### **Ad. 4.**

Odnosnie pisma dyrektora ZGKiM Pana Ryszarda Chrzanowskiego dotyczącego opinii o umowie wod. - kan.

Radna Danuta Czarnotta – Chciałabym przedstawić Państwu opinię Komisji branżowej. Otóż Komisja Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej wyraziła negatywną opinię na temat tej umowy, ponieważ nawet definicja przyłączy w tej umowie jest inna niż w ustawie. W umowie nie uwzględniono możliwości przekazania przez inwestorów przyłącza. Wszystkie koszty przerzucone są na inwestora, każda usterka ma być usuwana przez właściciela. Jest to umowa, która bije w inwestora. Zakład zobowiązuje się tylko do dostarczenia wody i odbioru ścieków.

Radny Sławomir Marszelski – Moja komisja w ogóle tej umowy nie opiniowała. Komisja Rewizyjna stwierdziła, że nie ma do tego uprawnień.

Radna Danuta Czarnotta – Umowa nie jest zgodna z ustawą. Umowy innych gmin wyglądają całkiem inaczej. Po zapytaniu Pana dyrektora czy ta umowa będzie dotyczyła tylko przyszłych przyłączy to dyrektor zawahał się.

**Członkowie Komisji powiedzieli się jednomyślnie „przeciw” przedstawionemu projektowi umowy wod – kan.**

**W tej formie umowa, która miałyby być podpisana przez inwestorów nie może być realizowana.**

Radny Sławomir Marszelski - Odnosnie poprzedniej sesji. Kontrowersje wzbudziła uchwała o rozbudowę sali w Wierzchucinie Królewskim. Czy 800 m jest samej sali czy z łącznikiem. Jeśli wymaga to sprecyzowania to możemy uczynić to teraz.

Zastępca Burmistrza Grzegorz Rożek – Myślę, że chcemy to zrealizować w ramach życzliwej interpretacji. Chodzi o wybudowanie konkretnej sali i nie trzeba doprecyzowywać.

Przewodnicząca Komisji przedstawiła wnioski w sprawie nadania Medalu „za zasługi dla Ziemi Koronowskiej”.

Komisja:

– w sprawie wniosku o nadanie medalu dla Wiesława Gancarka Prezesa Zarządu GS w Koronowie

**Wszyscy członkowie Komisji (6 członków) „wstrzymali się” od głosu**

– w sprawie wniosku o nadanie medalu dla Włodzimierza Domek Komendanta Hufca ZHP Koronowo

**Członkowie Komisji wyrazili pozytywną opinię jednogłośnie 6 głosami „za”**

– w sprawie wniosku o nadanie medalu dla księdza prałata Henryka Pilackiego proboszcza koronowskiej parafii

**Wszyscy członkowie Komisji (6 członków) „wstrzymali się” od głosu**

Złożone wnioski oraz regulamin nadawania medalu „za zasługi dla Ziemi Koronowskiej”

stanowią załącznik Nr 3 od niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Komisji poinformowała członków iż Komisja otrzymała do wiadomości pisma mieszkańców ul. Pochmurnej, w których informują iż wnieśli zażalenie do Starostwa Powiatowego w Bydgoszczy na niebezpieczną i uciążliwą działalność firmy „Wimar” sp. z o.o.

Pisma stanowią załącznik Nr 2 do niniejszego protokołu.

Radna Danuta Czarnotta – Ta działka miała być sprzedana panu Nowogórskiemu, żeby mógł mieć dojazd do swojego zakładu aby zmniejszyć tę uciążliwość. Czy ta sprzedaż już doszła do skutku?

Zastępca Burmistrza Grzegorz Rożek – Jeszcze to nie doszło do skutku, sprawa nadal jest w toku. Chcemy to ogłosić w formie przetargu ograniczonego, musi być sporządzony operat szacunkowy i wycena ale wszystko zmierza w tym kierunku.

Radna Danuta Czarnotta – Ludzie od początku wiedzieli jakie jest przeznaczenie tego terenu.

Zastępca Burmistrza Grzegorz Rożek – Tak się czasami zdarza, że ktoś wykupuje teren, buduje się na nim a później ma pretensje.

Posiedzenie Komisji opuścił Radny Sławomir Marszelski

#### **Wniosek:**

**W związku ze skargami mieszkańców sąsiadujących z firmą „Wimar” zwracamy się z prośbą do Pana Burmistrza o podjęcie działań mających na celu sprzedaż działki sąsiadującej z tym zakładem (o której wcześniej już była mowa) w drodze przetargu ograniczonego.**

#### **Członkowie Komisji opowiedzieli się jednogłośnie 5 głosami „za” wnioskiem**

Radny Roman Gut – Proponowałbym zabrać Komisję w teren i jechać zobaczyć teren Pieczysk i Tuszyn jak zaśmiecone są te tereny po sezonie zimowym.

Radna Danuta Czarnotta - Nie możemy obwiniać o to osób, które przyjeżdżają wypoczywać, bo to w większości nasza zasługa, mieszkańców.

Przewodnicząca Komisji Ewa Semrau – Myślałam o postawieniu na sezon kontenerów.

Radna Danuta Czarnotta – Tam gdzie są kontenery śmieci jest jeszcze więcej.

Komisja ustaliła stały termin posiedzeń. Komisja spotykać się będzie w środę na tydzień przed sesją.

#### **Ad. 5.**

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia Przewodnicząca Komisji Ewa Semrau zamknęła posiedzenie.

Protokół sporządziła

  
Maria Kłapczyńska

Przewodnicząca Komisji

  
Ewa Semrau