

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz.399 t.j.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na terenie Gminy Koronowo na 2026 rok

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Nr działki	Nr KW							
1.	część dz. 1028/123	BY1B/00065035/4	156,00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele warzywne i tereny zielone	do 3 lat	0,50 zł/m ² rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
2.	część dz. 1028/123	BY1B/00065035/4	300,00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele warzywne i tereny zielone	do 3 lat	0,50 zł/m ² rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
3.	część dz. 1028/123	BY1B/00065035/4	15,00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele pomieszczenia gospodarczego	do 3 lat	25,00 zł/m ² rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
4.	część dz. 1028/123	BY1B/00065035/4	20,40 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele warzywne i tereny zielone	do 3 lat	0,50 zł/m ² rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
5	część dz. 1028/123	BY1B/00065035/4	22,00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele poprawy zagospodarowania posiadanych nieruchomości	do 3 lat	3,30 zł/m ² rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek

6.	część dz. 746/8	BY1B/00072543/0	27,00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wyzdzielawiana na cele handlowe	do 3 lat	25,00 zł/m ² rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązującego umowy	Nieruchomość zostaje wyzdzielawiana na pisemny wniosek
7.	część dz. 300	KW 4864	125,00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Mąkowarsku	Nieruchomość wyzdzielawiana na cele warzywne i tereny zielone	do 3 lat	0,50 zł/m ² rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązującego umowy	Nieruchomość zostaje wyzdzielawiana na pisemny wniosek

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 03.08.2026 r. do dnia 24.08.2026 r. do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koronowie. Do wysokości czynszu doliczany będzie podatek VAT według stawki wynikającej z obowiązujących w tym zakresie przepisów. Stawki czynszu dzierżawnego za korzystanie z nieruchomości komunalnych na terenie Miasta i Gminy Koronowo zostały przyjęte na podstawie Zarządzenia Burmistrza Koronowa OR-S.0050.88.2026 z dnia 7 maja 2026 r.

z up. BURMISTRZA

/-/ Sławomir Marszelski
Zastępca Burmistrza