

**Burmistrz Koronowa**  
**Plac Zwycięstwa 1**  
**86-010 Koronowo**

Koronowo, dnia 18.06.2026 r.

**PP.6730.362.2025**

**OBWIESZCZENIE**  
**Burmistrza Koronowa**  
**o możliwości zapoznania się z aktami sprawy**

Na podstawie art. 9, 10, 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) oraz art. 53 ust. 1 i 1c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538) w związku z prowadzonym postępowaniem administracyjnym w sprawie wydania decyzji o warunkach dla inwestycji polegającej na budowie 84 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z wewnętrzną i zewnętrzną infrastrukturą techniczną oraz 3 drogami wewnętrznymi na działkach ewid. nr 1265/2, 1265/3 i 1265/8 położonych w Koronowie, obręb Koronowo

**zawiadamiam**

strony niniejszego postępowania administracyjnego o możliwości zapoznania się z zebranymi materiałami i dowodami oraz zgłoszonymi żądaniami a także o możliwości zajęcia stanowiska wobec całości dowodów i żądań zawartych w aktach sprawy przed wydaniem decyzji w przedmiotowej sprawie.

Informuję, że po przeprowadzeniu analizy urbanistycznej w zakresie stanu faktycznego i prawnego wnioskowanego terenu, przewiduje się wydanie decyzji odmownej.

W związku z powyższym, proszę o zapoznanie się z aktami sprawy w terminie 7 dni od daty dokonania obwieszczenia

Z uwagi na konieczność umożliwienia stronom postępowania zapoznania się z aktami sprawy przed wydaniem decyzji, zawiadamiam o przedłużonym terminie załatwienia sprawy (art. 36 § 1 kpa), wskazując termin jej załatwienia do **31.07.2026** roku

Strony postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w siedzibie Wydziału Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Koronowie, po uprzednim zgłoszeniu takiego żądania za pośrednictwem numeru telefonu - (52) 382 64 55.

Jednocześnie informuję, że na podstawie art. 37 k.p.a. stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia na beczynność organu lub przewlekłe prowadzenie postępowania. Ponaglenie musi zawierać uzasadnienie. Ponaglenie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy za pośrednictwem Burmistrza Koronowa.

Niniejsze zawiadomienie zostało udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu na stronie <https://bip.koronowo.pl/>, na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu przy ul. Plac Zwycięstwa 1, 86 -010 Koronowo oraz tablicy ogłoszeń OKSM nr 1 w Koronowie.

**POUCZENIE**

Niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło jego udostępnienie w Biuletynie Informacji Publicznej.

W przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub niezyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w art. 53 ust. 1b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2026 r., poz. 538), zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*. Przepisu art. 34 § 1 *Kodeksu postępowania administracyjnego* nie stosuje się.

z up. BURMISTRZA  
/-/ **Krzysztof Zająkała**  
Zastępca Burmistrza