

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 2213), podaję do publicznej wiadomości:

**Informację o wynikach przetargów ustnych nieograniczonych
na sprzedaż nieruchomości Gminy Koronowo,**

**które odbyły się w dniu 11 maja 2026 r.
w Urzędzie Miejskim w Koronowie ul. Pi. Zwycięstwa 1 pok. 27**

1. V przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w województwie kujawsko-pomorskim, powiat bydgoski, gmina Koronowo, w miejscowości Samociażek, obręb Samociażek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 101/1 o powierzchni 0,1135 ha, zapisanej w KW nr BY1B/00068301/1 prowadzonej przez X Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Bydgoszczy.

Wywoławcza cena sprzedaży wynosi: 120.000,00 zł (słownie: sto dwadzieścia tysięcy złotych 00/100).

Do wylicytowanej kwoty sprzedaży zostanie naliczony podatek VAT w wysokości 23%.

najwyższa cena osiągnięta w przetargu – brak

liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – 0

liczba osób niedopuszczonych do przetargu – 0

nabywca nieruchomości – brak oferentów

2. V przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w województwie kujawsko-pomorskim, powiat bydgoski, gmina Koronowo, w miejscowości Samociażek, obręb Samociażek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 101/5 o powierzchni 0,1041 ha, zapisanej w KW nr BY1B/00068301/1 prowadzonej przez X Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Bydgoszczy.

Wywoławcza cena sprzedaży wynosi: 120.000,00 zł (słownie: sto dwadzieścia tysięcy złotych 00/100).

Do wylicytowanej kwoty sprzedaży zostanie naliczony podatek VAT w wysokości 23%.

najwyższa cena osiągnięta w przetargu – brak

liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – 0

liczba osób niedopuszczonych do przetargu – 0

nabywca nieruchomości – brak oferentów

3. V przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w województwie kujawsko-pomorskim, powiat bydgoski, gmina Koronowo, w miejscowości Samociażek, obręb Samociażek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 101/6 o powierzchni 0,0991 ha, zapisanej w KW nr BY1B/00068301/1 prowadzonej przez X Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Bydgoszczy.

Wywoławcza cena sprzedaży wynosi: 110.000,00 zł netto (słownie: sto dziesięć tysięcy zł 00/100).

Do wylicytowanej kwoty sprzedaży zostanie naliczony podatek VAT w wysokości 23%.

najwyższa cena osiągnięta w przetargu – 136.653,00 zł brutto

liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – 1

liczba osób niedopuszczonych do przetargu – 0

nabywca nieruchomości – Katarzyna i Sławomir Bujnowscy

4. V przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w województwie kujawsko-pomorskim, powiat bydgoski, gmina Koronowo, w miejscowości Samociażek, obręb Samociażek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 101/7 o powierzchni 0,1018 ha, zapisanej w KW nr BY1B/00068301/1 prowadzonej przez X Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Bydgoszczy.

Wywoławcza cena sprzedaży wynosi: 110.000,00 zł (słownie: sto dziesięć tysięcy zł 00/100).

Do wylicytowanej kwoty sprzedaży zostanie naliczony podatek VAT w wysokości 23%.

najwyższa cena osiągnięta w przetargu – brak

liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – 0

liczba osób niedopuszczonych do przetargu – 0

nabywca nieruchomości – brak oferentów

5. V przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w województwie kujawsko-pomorskim, powiat bydgoski, gmina Koronowo, w miejscowości Nowy Dwór, obręb Nowy Dwór, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 76/9 o powierzchni 0,1464 ha, zapisanej w KW nr BY1B/00067336/8 prowadzonej przez X Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Bydgoszczy.

Wywoławcza cena sprzedaży wynosi: 90.000,00 zł netto (słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy zł 00/100).

Do wylicytowanej kwoty sprzedaży zostanie naliczony podatek VAT w wysokości 23%.

najwyższa cena osiągnięta w przetargu – brak
liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – 0
liczba osób niedopuszczonych do przetargu – 0
nabywca nieruchomości – brak oferentów

6. IV przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w województwie kujawsko-pomorskim, powiat bydgoski, gmina Koronowo, w miejscowości Wierzchucin Królewski, obręb Wierzchucin Królewski, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 112 o powierzchni 0,2553 ha, zapisanej w KW nr BY1B/00067846/6 prowadzonej przez X Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Bydgoszczy.

Wywoławcza cena sprzedaży wynosi: 200.000,00 zł netto (słownie: dwieście tysięcy zł 00/100). Sprzedaż nieruchomości jest zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10, art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775).

najwyższa cena osiągnięta w przetargu – brak
liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – 0
liczba osób niedopuszczonych do przetargu – 0
nabywca nieruchomości – brak oferentów

7. V przetarg ustny nieograniczony na zbycie lokalu użytkowego numer 7 o powierzchni użytkowej 76,65 m² położony na parterze budynku przy ul. Tucholskiej 1 w Koronowie wraz z pomieszczeniami przynależnymi o łącznej pow. 8,22 m² oraz udziałem 8487/38000 części w działce numer 798/8 o pow. 211 m², objętej księgą wieczystą nr BY1B/00080580/0.

Wywoławcza cena sprzedaży wynosi: 160.000,00 zł netto (słownie: sto sześćdziesiąt tysięcy zł 00/100). Sprzedaż nieruchomości jest zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10, art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361 ze zm.).

najwyższa cena osiągnięta w przetargu – brak
liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – 0
liczba osób niedopuszczonych do przetargu – 0
nabywca nieruchomości – brak oferentów

8. III przetarg ustny nieograniczony na zbycie lokalu mieszkalnego nr 7 o pow. 29,57 m² oraz udziału 3647/65990 części w częściach wspólnych budynku i współwłasności działki, na której znajduje się budynek, oznaczonej nr ewidencyjnym 802 o pow. 0,0542 ha, położonej w miejscowości Koronowo ul. Pi. Zwycięstwa 16, zapisanej w księdze wieczystej nr BY1B/00128045/7

Wywoławcza cena sprzedaży wynosi: 50.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy zł 00/100). Sprzedaż nieruchomości jest zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10, art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775 ze zm.).

najwyższa cena osiągnięta w przetargu – 75.000,00 zł brutto
liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – 3
liczba osób niedopuszczonych do przetargu – 0
nabywca nieruchomości – Daria i Mariusz Mikrut

9. III przetarg ustny nieograniczony na zbycie lokalu mieszkalnego nr 13 o pow. 49,13 m² oraz udziału 4913/80247 części w częściach wspólnych budynku i współwłasności działki, na której znajduje się budynek, oznaczonej nr ewidencyjnym 1020/99 o pow. 0,0378 ha, położonej w miejscowości Koronowo ul. Pomianowskiego 11, zapisanej w księdze wieczystej nr BY1B/00055043/0

Wywoławcza cena sprzedaży wynosi: 220.000,00 zł (słownie: dwieście dwadzieścia tysięcy zł 00/100). Sprzedaż nieruchomości jest zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10, art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775 ze zm.).

najwyższa cena osiągnięta w przetargu – 245.000,00 zł brutto
liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – 2
liczba osób niedopuszczonych do przetargu – 1
nabywca nieruchomości – Joanna Krysiak

z up. Burmistrza Koronowa
/-/ Sławomir Marszelski
Zastępca Burmistrza