

OR-RM.0012.3.25.2025

**Protokół Nr 10/25
z posiedzenia Komisji Przestrzegania Prawa,
Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej
Rady Miejskiej w Koronowie
odbytego w dniu 20 listopada 2025 r.
w Urzędzie Miejskim w Koronowie**

Przewodniczący Komisji Przestrzegania Prawa, Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Rady Miejskiej w Koronowie Pan Maciej Szlagowski o godzinie 9.00 otworzył posiedzenie komisji. W posiedzeniu uczestniczyło 8 członków komisji, co wobec składu komisji wynoszącego 8 członków komisji stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Lista obecności uczestników posiedzenia stanowi załącznik nr 1 niniejszego protokołu.

Przewodniczący komisji odczytał porządek posiedzenia, do którego wprowadzono zmiany. Kierownik Wydziału Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej Pani Agnieszka Szwesta wniosła o wprowadzenie dodatkowego punktu:

2e. zgody na nieodpłatne nabycie działki nr 1028/127 w Koronowie.

Głosowanie w sprawie zmiany porządku posiedzenia:

Za – 8 głosów

Przeciw – 0 głosów

Wstrzymało się 0 głosów

Porządek posiedzenia po zmianach:

1. Otwarcie posiedzenia komisji i stwierdzenie kworum.
2. Wydanie przez Komisję opinii w sprawie:

- a. wniosku dotyczącego zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki ozn. nr ewid. 1097/136 położonej w Koronowie, obręb Koronowo, gm. Koronowo,
 - b. zgody na wykup części działki 94 w Gościeradzu i utworzenie na niej sołeckiego placu zabaw,
 - c. zgody na ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego- służebności przejścia i przejazdu na części nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 386/4 położoną w Mąkowsku,
 - d. wydzierżawienia dz. 1200 w Koronowie,
 - e. zgody na nieodpłatne nabycie działki nr 1028/127 w Koronowie.
3. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.
 4. Ustalenie planu pracy komisji na 2026 rok.
 5. Sporządzenie sprawozdania z działalności komisji za 2025 rok.
 6. Sprawy bieżące komisji.
 7. Zamknięcie posiedzenia komisji.

2. Wydanie przez Komisję opinii w sprawie:

1. wniosku dotyczącego zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki ozn. nr ewid. 1097/136 położonej w Koronowie, obręb Koronowo, gm. Koronowo,

Opinia Komisji - Negatywna, jednogłośnie 8 głosów „za” opinią negatywną, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” w sprawie wniosku dotyczącego zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki ozn. nr ewid. 1097/136 położonej w Koronowie, obręb Koronowo, gm. Koronowo,

2. zgody na wykup części działki 94 w Gościeradzu i utworzenie na niej sołeckiego placu zabaw,

Członkowie Komisji sformułowali wniosek do Burmistrza Koronowa o informację w sprawie możliwości zagospodarowania części terenu części działki nr 94 w Gościeradzu pod przeznaczenia na plac zabaw.

Głosowanie w sprawie wniosku:

Za – 8 głosów

Przeciw – 0 głosów

Wstrzymało się – 0 głosów

Członkowie Komisji wstrzymali się z wydaniem opinii.

3. zgody na ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego- służebności przejścia i przejazdu na części nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 386/4 położoną w Mąkowarsku,

Opinia Komisji - Pozytywna, jednogłośnie 8 głosów „za” opinią pozytywną, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” w sprawie zgody na ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego- służebności przejścia i przejazdu na części nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 386/4 położoną w Mąkowarsku,

4. wydzierżawienia dz. 1200 w Koronowie,

Opinia Komisji – Wydanie opinii zostało wstrzymane do czasu wyjaśnienia sprawy w Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie sp. z o.o.,

5. zgody na nieodpłatne nabycie działki nr 1028/127 w Koronowie.

Opinia Komisji - Pozytywna, jednogłośnie 8 głosów „za” opinią pozytywną, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się” w sprawie zgody na nieodpłatne nabycie działki nr 1028/127 w Koronowie.

3. Analiza materiałów na sesję Rady.

Skarbnik Gminy Pan Marcin Kłodziński przedstawił projekty uchwał:

1. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Koronowo na lata 2025 – 2037.

Członkowie Komisji jednogłośnie 8 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

2. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Koronowo na 2025 rok.

Członkowie Komisji jednogłośnie 8 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

3. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zarządzenia poboru w drodze inkasa podatków od osób fizycznych wpłacanych w formie łącznego zobowiązania pieniężnego oraz podatków: rolnego, od nieruchomości i leśnego nie stanowiących łącznego zobowiązania pieniężnego oraz określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso.

Członkowie Komisji jednogłośnie 8 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

4. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości i zasad przyznawania diet przewodniczącym organów wykonawczych jednostek pomocniczych - sołtysom.

Członkowie Komisji jednogłośnie 8 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” negatywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Członkowie Komisji sformułowali wniosek do Burmistrza Koronowa o ustalenie diety dla sołtysów na poziomie 650,00 zł podstawa i 2 progi stawki regresywnej - do 200 mieszkańców 0,50 zł i powyżej 200 mieszkańców 0,40 zł.

Głosowanie w sprawie wniosku:

Za – 8 głosów

Przeciw – 0 głosów

Wstrzymało się – 0 głosów

5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia dla Burmistrza Koronowa.

Sekretarz Gminy Pani Aleksandra Szews przedstawiła projekt uchwały.

Członkowie Komisji 7 głosami „za”, przy 0 głosów „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości diet oraz zwrotu kosztów podróży dla radnych Rady Miejskiej w Koronowie.

Członkowie Komisji 5 głosami „za”, przy 2 głosach „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Posiedzenie komisji opuścił radny Tomasz Skotnicki. Obecnych 7 członków komisji.

7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2026–2036 w Gminie Koronowo”.

Pracownik Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Koronowie Pani Ewelina Rydelska przedstawiła projekt uchwały.

Członkowie Komisji jednogłośnie 7 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Na posiedzenie komisji wrócił radny Tomasz Skotnicki. Obecnych 8 członków komisji.

Kierownik Wydziału Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej Pani Agnieszka Szwesta przedstawiła projekty uchwał.

8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie organizacji publicznego transportu drogowego na terenie Gminy Koronowo.

Członkowie Komisji jednogłośnie 8 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia cen i opłat dodatkowych za usługi przewozowe w publicznym transporcie zbiorowym o charakterze użyteczności publicznej, dla których organizatorem jest Gmina Koronowo.

Członkowie Komisji jednogłośnie 8 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego- służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących działki ewidencyjne położone w Gminie Koronowo.

Członkowie Komisji jednogłośnie 8 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Koronowo nieruchomości gruntowej - działki o numerze ewidencyjnym 83/7 położonej w Koronowie.

Członkowie Komisji jednogłośnie 8 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Koronowo nieruchomości gruntowych - działek o numerze ewidencyjnym 250/6 i 252/7 położonych w Starym Dworze.

Członkowie Komisji jednogłośnie 8 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości gruntowych oznaczonych numerami ewidencyjnymi 1250/23, 1250/24, 1250/27, położonych w miejscowości Koronowo.

Członkowie Komisji 7 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 1 głose „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy drodze gminnej.

Członkowie Komisji jednogłośnie 8 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu „Samociążek II” położonego w Samociążku, gmina Koronowo.

Kierownik Wydziału Planowania Przestrzennego Pani Małgorzata Zwierzyńska przedstawiła projekt uchwały.

Członkowie Komisji jednogłośnie 8 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dotacji celowej na rzecz Miasta Bydgoszcz".

Kierownik Wydziału Gospodarowania odpadami Pani Angelika Walat przedstawiła projekt uchwały.

Członkowie Komisji jednogłośnie 8 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Posiedzenie komisji opuścili radni Danuta Czarnotta i Tomasz Gordon. Obecnych 6 członków komisji.

17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie likwidacji Szkoły Podstawowej w Witoldowie.

Dyrektor Miejsko – Gminnego Zespołu Edukacji w Koronowie Pani Ewa Chytła przedstawiła projekt uchwały.

Głosowanie w sprawie projektu uchwały:

Za – 2 głosy

Przeciw – 0 głosów

Wstrzymało się – 4 głosy

Kierownik Wydziału Obsługi Przedsiębiorczości i promocji Pani Brygida Berkowicz – Wyrzykowska przedstawiła projekty uchwał:

18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia programu współpracy Gminy Koronowo z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2026.

Członkowie Komisji jednogłośnie 6 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Ponadlokalnego Bydgoskiego Obszaru Funkcjonalnego 2035+.

Członkowie Komisji jednogłośnie 6 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Na posiedzenie komisji wrócił radny Tomasz Gordon. Obecnych 7 członków komisji.

20. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia kryteriów uprawniających do ubiegania się o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym przy ul. Różanej w Koronowie.

Posiedzenie komisji opuścił radny Tomasz Skotnicki. Obecnych 6 członków komisji.

Kierownik Wydziału Spraw Obywatelskich i Zarządzania Kryzysowego Pan Jarosław Stoba przedstawił projekt uchwały.

Członkowie Komisji jednogłośnie 6 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Na posiedzenie komisji wrócił radny Tomasz Skotnicki. Obecnych 7 członków komisji.

21. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia wspólnej obsługi informatycznej jednostek organizacyjnych Gminy Koronowo.

Kierownik Wydziału Informatyki i Organizacji Pan Michał Szałkowski przedstawił projekt uchwały.

Członkowie Komisji jednogłośnie 7 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

4. Ustalenie planu pracy komisji na 2026 rok.

Plan pracy komisji na 2026 rok stanowi Załącznik nr 2 niniejszego protokołu.

5. Sporządzenie sprawozdania z działalności komisji za 2025 rok.

Sprawozdanie stanowi Załącznik nr 3 niniejszego protokołu.

6. Sprawy bieżące komisji.

Przewodniczący Komisji Pan Maciej Szlagowski przedstawił członkom komisji wniosek w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie byłego ośrodka wczasowego Kręgiel.

Wniosek stanowi Załącznik nr 4 niniejszego protokołu.

7. Zamknięcie posiedzenia komisji.

Przewodniczący Komisji Pan Maciej Szlagowski w związku z wyczerpaniem porządku posiedzenia o godz. 14.15 zamknął posiedzenie Komisji.

Przewodniczący Komisji

/-/ Maciej Szlagowski

Protokół sporządziła
Magdalena Wanda-Joras - inspektor
Wydział Informatyki i Organizacji
Urzędu Miejskiego w Koronowie