

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na terenie Gminy Koronowo na 2026 rok

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Nr działki	Nr KW							
1.	96/42	BY1B/00062408/9	15,00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Stopce	Nieruchomość wydzierżawiana na cele garażowe	do 3 lat	22,00 zł/m ² rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
2.	96/42	BY1B/00062408/9	15,00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Stopce	Nieruchomość wydzierżawiana na cele garażowe	do 3 lat	22,00 zł/m ² rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
3.	516/2	BY1B/00057819/5	16,40 m ²	Nieruchomość zabudowana położona w Mąkowsku	Nieruchomość wydzierżawiana na cele statutowe OSP	do 5 lat	120,00 zł rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w styczniu każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
4.	część 1127/7	BY1B/0004424/8	6,40 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele ustawienia pojemników na odzież	do 1 roku	2,00 zł/m ² rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
5.	część 1118/6	BY1B/00095301/9	6,40 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele ustawienia pojemników na odzież	do 1 roku	2,00 zł/m ² rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek

6.	część 1028/85	BY1B/00021969/0	2,56 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele ustawienia pojemników na odzież	do 1 roku	2,00 zł/m ² rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
7.	część 1028/123	BY1B/00065035/4	1,28 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele ustawienia pojemników na odzież	do 1 roku	2,00 zł/m ² rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
8.	część 1020/125	BY1B/00104409/3	2,56 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele ustawienia pojemników na odzież	do 1 roku	2,00 zł/m ² rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
9.	część 1847	BY1B/00059177/6	2,56 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele ustawienia pojemników na odzież	do 1 roku	2,00 zł/m ² rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
10.	część 1028/51	BY1B/00065340/5	2,56 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele ustawienia pojemników na odzież	do 1 roku	2,00 zł/m ² rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
11.	część 516/2	BY1B/00057819/5	6,40 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Mąkowarsku	Nieruchomość wydzierżawiana na cele ustawienia pojemników na odzież	do 1 roku	1,50 zł/m ² rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
12.	część 148	BY1B/00104134/4	2,56 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Lucimiu	Nieruchomość wydzierżawiana na cele ustawienia pojemników na odzież	do 1 roku	1,50 zł/m ² rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
13.	część 2/3	BY1B/00084833/7	2,56 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Nowym Dworze	Nieruchomość wydzierżawiana na cele ustawienia pojemników na odzież	do 1 roku	1,50 zł/m ² rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek

14.	część 8/5	BY1B/00067421/1	2,56 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Nowym Dworze	Nieruchomość wydzierżawiana na cele ustawienia pojemników na odzież	do 1 roku	1,50 zł/m ² rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
15.	część 65/1	BY1B/00082629/0	2,56 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Gogolinku	Nieruchomość wydzierżawiana na cele ustawienia pojemników na odzież	do 1 roku	1,50 zł/m ² rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
16.	część 93	BY1B/00068704/6	2,56 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Nowym Jasińcu	Nieruchomość wydzierżawiana na cele ustawienia pojemników na odzież	do 1 roku	1,50 zł/m ² rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
17.	część 1212/2	BY1B/00032739/9	29,00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele pomieszczenia gospodarczego	do 3 lat	25,00 zł/m ² rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
18.	część 1028/123	BY1B/00065035/4	156,00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele warzywne i tereny zielone	do 3 lat	2,00 zł/m ² rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
19.	część 1211	BY1B/00032739/9	350,00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele warzywne i tereny zielone	do 3 lat	2,00 zł/m ² rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
20.	69	BY1B/00021297/8	RIVa–0,0200 ha, N-0,1218 ha , zbiornik wodny-0,0782 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Starym Jasincu	Nieruchomość wydzierżawiana na cele rolne i zbiornika wodnego	do 3 lat	220,00 zł/ha za lustro wody rocznie i 0,18 q żyta rocznie za grunt, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 15 września każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek

21.	część 1846/27	BY1B/00209424/0	20,00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele pomieszczenia gospodarczego	do 3 lat	25,00 zł/m ² rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązującego umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
22.	część 153/22	BY1B/00076352/2	36,00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele garażowe	do 3 lat	25,00 zł/m ² rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązującego umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
23.	część 153/22	BY1B/00076352/2	164,00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele warzywne i tereny zielone	do 3 lat	2,00 zł/m ² rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązującego umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 05.03.2026 r. do dnia 26.03.2026 r. do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koronowie. Do wysokości czynszu doliczany będzie podatek VAT według stawki wynikającej z obowiązujących w tym zakresie przepisów. Stawki czynszu dzierżawnego za korzystanie z nieruchomości komunalnych na terenie Miasta i Gminy Koronowo zostały przyjęte na podstawie Zarządzenia Burmistrza Koronowa OR-S.0050.26.2026 z dnia 18 lutego 2026 r.

z up. BURMISTRZA

/-/ Krzysztof Zająk
Zastępca Burmistrza