

**Protokół Nr 3/07
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej
Rady Miejskiej w Koronowie
odbytego w dniu 6 lutego 2007 r.**

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie kworum.
2. Wykonanie Uchwały nr IV/39/07 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 30 stycznia 2007 r. W sprawie kontroli Dyrektora Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury.
3. Sprawy bieżące Komisji.
4. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Sławomir Marszelski powitał zebranych i otworzył posiedzenie, na którym obecni byli wszyscy członkowie komisji. Przedstawiony porządek obrad przyjęto jednogłośnie.

Ad. 2

Przewodniczący przedstawił operaty szacunkowe nieruchomości (byłej siedziby MGOK) z listopada 2004 r. i z grudnia 2006 r. Następnie członkowie Komisji Rewizyjnej wraz z Sekretarzem gminy panią Grażyną Chyłą-Konecką oraz Wiceburmistrzem Grzegorzem Rożkiem przeszli do byłego obiektu MGOK-u przy ul. Paderewskiego 11, aby zapoznać się ze stanem budynku. Na miejscu komisja stwierdziła częściową dewastację w/w nieruchomości.

Po powrocie przewodniczący komisji przedstawił pisemną decyzję o wyłączeniu Pana Henryka Borowicza z głosowania w sprawie kontroli dyrektora MGOK-u.

Następnie Pan Marszelski przedstawił zakres obowiązków pani dyrektor Arlety Mateja zwracając uwagę na punkty:

3. Odpowiedzialność za gospodarkę finansową i mienie MGOK-u.
7. Właściwe sprawowanie nadzoru nad bazą kulturalną i jej wyposażeniem oraz zabezpieczenia placówek w środki materialne niezbędne do ich prawidłowej działalności.
14. Sprawowanie nadzoru nad podległymi pracownikami w kierunku właściwego ich wykorzystania do zabezpieczenia prawidłowej działalności kulturalnej zgodnie ze Statutem MGOK-u.

Komisja zapoznała się również z:

- Protokołem przejęcia budynku przez ZGKiM
- Pismem Burmistrza o przeprowadzenie kontroli dyrektora MGOK-u

- Pisemnym wyjaśnieniem Pana Andrzeja Kołodziejczyka z dnia 2.02.2007r. w sprawie wyrażenia zgody na demontaż niektórych elementów wyposażenia byłego budynku MGOK-u w Koronowie
- Protokołem przejścia mienia MGOK ze stanu budynku przy ul. Paderewskiego na stan budynku przy ul. Kotomierskiej 3.

Przewodniczący podkreślił, że zadaniem Komisji jest ocena, czy obniżona została wartość obiektu.

Na posiedzenie Komisji zaproszona została Pani Dyrektor Arleta Mateja. Odpowiadając na pytania wyjaśniła, że pomieszczenia przy ul. Paderewskiego MGOK użytkował przez około 16 lat, przy czym ich właścicielem był ZGKiM. Remonty bieżące wewnątrz budynku wykonywali pracownicy MGOK-u, natomiast remonty generalne, takie jak np. elewacja, wykonywał ZGKiM. Do budynku przy ulicy Kotomierskiej przenosili się bardzo długo ze względu na konieczność pogodzenia tego z działalnością bieżącą. Oddanie nowego lokalu nastąpiło w listopadzie 2006 r. Pani dyrektor zobowiązała się do sprawdzenia daty przeniesienia na ul. Kotomierską numeru telefonu z ul. Paderewskiego.

Na podstawie zebranych materiałów Komisja przystąpiła do analizy stanu obiektu przy ul. Paderewskiego. Pani Dyrektor Mateja przypomniała swoje wyjaśnienia z dnia 29 grudnia 2006r zawarte w piśmie skierowanym do Burmistrza Koronowa. Stwierdziła, że Burmistrz udzielił odpowiedzi dn. 3 stycznia 2007r. Powiedziała też, że tego dnia Pani Musiał i Pan Rożek sprawdzili zgodność mienia z protokołem i ją potwierdzili, a ponadto sporządzili notatkę służbową. Pani Mateja przedstawiła również oświadczenie panów Stankiewicza, Romanowskiego i Dolatowskiego dotyczące gotowości zamontowania elementów wyposażenia w ramach swojego czasu wolnego. Pani dyrektor poinformowała Komisję o swoich pismach do Burmistrza. W piśmie z dnia 30 stycznia 2007r. wyraża ponownie gotowość naprawienia szkód. Natomiast w kolejnym nawiązującym do rozmowy z dnia 31 stycznia prosi o podanie terminu, w który będzie mogła przystąpić do doprowadzenia budynku do poprzedniego stanu.

Na pytanie dotyczące zgody Pana Kołodziejczyka odpowiedziała, iż ówczesne władze miały duże zaufania i widziały potrzeby świetlic wiejskich, a Pan Kołodziejczyk wyraził zgodę, aby zagospodarowała to co potrzebne pod potrzeby świetlic. Na pytanie: „Co Pani przekazała swoim pracownikom, jaka była Pani dyspozycja?”, stwierdziła, że powiedziała pracownikom, iż Burmistrz wyraził zgodę na demontaż i przekazała to mienie Panu Stankiewiczowi w obecności Pana Romanowskiego. Na pytanie kiedy to było, odpowiedziała, że dokładnie nie pamięta, ale demontaż rozpoczęli w listopadzie. Pani Dyrektor Mateja zapytana została również: „czy nadzorowała te prace”, na co odpowiedziała „Mam świadomość, że pracownicy zrobili to nadgorliwie i to był mój błąd”. Natomiast w odpowiedzi na pytanie czy z rozmowy z Burmistrzem Kołodziejczykiem wynikało o jakie świetlice chodzi, podała przykłady zapotrzebowania w świetlicach, ale stwierdziła, że nie wynikało to z rozmowy.

Powiedziała również, że demontaż trwał około dwóch tygodni i w tym czasie była tam dwa razy. Początkowo pozytywny był kierunek prac, ale potem pracownicy okazali się nadgorliwi, a obecnie czują się współwinni. Pani Mateja wskazuje, że demontażu dokonywali panowie: Stankiewicz, Dolatowski i Romanowski. Następnie Pani dyrektor przeczytała oświadczenie z dnia 6 lutego 2007 r. i podała wykaz załączników do tego pisma.

Obecny na posiedzeniu Burmistrz Gliszczyński wyraził zdziwienie na widok tak grubej teczki dokumentacji, której wcześniej nie było. Ponadto on, jako pracodawca nie był o nich poinformowany. Również Audyt - Pan Piotr Chudzyński podczas wstępnej kontroli nie wskazał istnienia innych dokumentów.

Komisja dokonała analizy operatów szacunkowych: z roku 2004 i z roku 2006. Wartość nieruchomości w roku 2004 oszacowano na 317500 zł, natomiast w roku 2006 na 415176 zł. Wartość co prawda wzrosła, jednak komisji wiadomo, że ceny nieruchomości wzrosły w ostatnim roku o blisko 100%.

Ad. 3

Komisja rewizyjna wyznaczyła na 15 lutego 2007r. termin następnego posiedzenia w celu dalszego rozpatrzenia sprawy omawianej w punkcie 2 oraz opracowała porządek tegoż posiedzenia.

Ad. 4



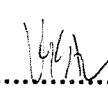
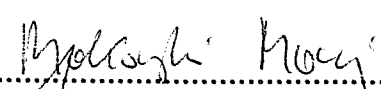
Po omówieniu wszystkich spraw przewodniczący zamknął posiedzenie.

Protokołowała

Maria Strak – Sekretarz Komisji



Podpisy członków komisji:

1. 
2. 
3. 
4. 
5. 