

Koronowo, dnia 22 września 2025 r.

ROŚKZE.6220.2.24.2025

OBWIESZCZENIE - ZAWIADOMIENIE

stron o wszczęciu postępowania administracyjnego i wystąpienia do organów ochrony środowiska o wydanie opinii
lub dokonania uzgodnień

Zgodnie z art. 10 § 1 i art. 61 § 4 oraz art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego z dnia 14 czerwca 1960 r. (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm. zwanej dalej w skrócie Kpa), oraz na podstawie art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm., zwanej dalej w skrócie uouioś), zawiadamiam, że na wniosek firmy STEPWOK Sp. z o. o ul. Powstańców Warszawy 1a, 85-681 Bydgoszcz, reprezentowanej przez pełnomocnika Panią Aldonę Mikulską, zostało wszczęte i toczy się postępowanie administracyjne o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa jedenastu budynków mieszkalnych, jednorodzinnych, parterowych z poddaszami użytkowymi lub piętrowych, garażami i drogą wewnętrzną wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną realizowaną we wsi Okole”**, na działkach o numerach ewidencyjnych.: 218/1, 218/2, oraz 218/3 obręb: Okole 0017, gmina Koronowo 040304 5, powiat bydgoski, woj. Kujawsko-pomorskie.

Planowane przedsięwzięcie zakwalifikowano jako zgodne z § 3 ust. 1 pkt 55 lit b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (j.t. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.).

Stronami w tym postępowaniu są właściciele (sprawujący ustawowy zarząd, użytkownicy wieczystości) terenu, na którym będzie realizowane planowane przedsięwzięcie, oraz obszaru znajdującego się w odległości **100 m** od granic tego terenu. Szczegółowy wykaz właścicieli dostępny jest w Wydziale Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Krajobrazu i Zarządzania Energią Urzędu Miejskiego w Koronowie pod niżej podanym adresem.

W związku z powyższym strony mogą zapoznać się ze zgromadzoną dokumentacją, jak również wnieść ewentualne wnioski i uwagi w siedzibie Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Krajobrazu i Zarządzania Energią Urzędu Miejskiego w Koronowie, Plac Zwycięstwa 1, pok. nr 11, w dniach i godzinach urzędowania, (*informacji w przedmiotowej sprawie udzieli Pani Urszula Dufka nr tel. 52 38 26 441*), oraz uczestniczyć we wszystkich czynnościach urzędowych i zgodnie z art. 10 Kpa zapewnia się wszystkim stronom tego postępowania czynny udział w każdym stadium jego postępowania, a przed wydaniem decyzji możliwość wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Zgodnie z art. 71 ust.1 i art. 77 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia w niniejszej sprawie wydaje się po uzgodnieniu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Bydgoszczy,

Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Bydgoszczy oraz Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie Zarządem Zlewni w Chojnicach.

Wobec powyższego rozstrzygnięcie sprawy nastąpi niezwłocznie po uzyskaniu wymaganych uzgodnień do decyzji środowiskowej.

Zgodnie z art. 35 § 5 Kpa do terminów załatwienia sprawy nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa dla dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu.

Zgodnie z art. 41 § 1 Kpa w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu; zgodnie z § 2 w razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Zgodnie z art. 49 § 2 Kpa zawiadomienie uważa się za doręczone, po upływie 14 dni od daty podania do publicznej wiadomości.

Niniejsze zawiadomienie podaje się do publicznej wiadomości, na urzędowej tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koronowie i na stronie internetowej www.bip.koronowo.pl.

Otrzymują:

1. **Wnioskodawca**
STEPWOK Sp. z o. o
ul. Powstańców Warszawy 1a
85-681 Bydgoszcz
2. **Pełnomocnik:**
Sz. P. Aldona Mikulska
3. Pozostałe strony postępowania otrzymują
poprzez obwieszczenie art.49 Kpa w związku z art.74 ust 3 uouioś
4. a/a

z up. BURMISTRZA
Sławomir Warszawski
Zastępca Burmistrza

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
ul. Dworcowa 81
85-009 Bydgoszcz
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Kościuszki 27
85-079 Bydgoszcz
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Chojnicach
ul. Łużycka 1 A
89-600 Chojnice
4. Starosta Bydgoski
(Wydział Budownictwa)
ul. Słowackiego 3
85-008 Bydgoszcz
5. Wydział Inwestycji i Remontów
Urzędu Miejskiego w Koronowie
6. Wydział Planowania Przestrzennego
Urzędu Miejskiego w Koronowie

przygotowała: Urszula DUFKA, inspektor
Wydział Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Krajobrazu i Zarządzania Energią
Urzędu Miejskiego w Koronowie
tel.: 523826441, e-mail: ekologia@um.koronowo.pl