

OR-RM.0012.2.16.2025

Protokół Nr 7/25
z posiedzenia Komisji Finansów, Budżetu, Rolnictwa
i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Koronowie
odbytego w dniu 23 czerwca 2025 r.
w Urzędzie Miejskim w Koronowie

Przewodniczący Komisji Finansów, Budżetu, Rolnictwa i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Koronowie Pan Tomasz Skotnicki o godzinie 11:00 otworzył posiedzenie komisji. W posiedzeniu uczestniczyło 9 członków komisji, co wobec składu komisji wynoszącego 9 członków komisji stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Radni: Pan Stanisław Gliszczyński, Pani Iwona Madziąg przybyli na posiedzenie komisji w pkt 2 porządku posiedzenia. Pan Krzysztof Gradek przybył na posiedzenie komisji w punkcie 3.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji Pan Tomasz Skotnicki odczytał porządek posiedzenia, do którego wprowadzono zmiany.

Zamieniono numerację punktów 2 z punktem 3.

Głosowanie w sprawie zmiany porządku posiedzenia:

Za – 6 głosów

Przeciw – 0 głosów

Wstrzymało się – 0 głosów

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia komisji i stwierdzenie kworum.
2. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.
3. Spotkanie z przedsiębiorcami z terenu Gminy Koronowo.
4. Sprawy bieżące komisji.
5. Zamknięcie posiedzenia komisji.

2. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie.

Dyrektor Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Koronowie Pani Dorota Maciejewska oraz Główna Księgowa Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Koronowie Pani Iwona Kuczkowska przedstawiły projekty uchwał:

1. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Koronowie za 2024 rok.

Członkowie Komisji jednogłośnie 6 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

2. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie oceny sytuacji ekonomiczno- finansowej Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Koronowie.

Członkowie Komisji jednogłośnie 6 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Kierownik Wydziału Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej Pani Agnieszka Szwesta przedstawiła projekty uchwał:

1. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego- służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących działki ewidencyjne położone w Gminie Koronowo.

Członkowie Komisji jednogłośnie 6 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

2. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Koronowo nieruchomości gruntowej - działki o numerze ewidencyjnym 128/38 położonej w Koronowie.

Członkowie Komisji jednogłośnie 6 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

3. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych.

Członkowie Komisji jednogłośnie 6 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

4. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych.

Członkowie Komisji jednogłośnie 6 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami w związku zamiarem zmiany granic gminy polegającej na zmniejszeniu obszaru Gminy Koronowo, w tym sołectwa Stary Jasiniec, a tym samym zwiększenia obszaru Gminy Dobrcz, sołectwa Stronno.

Członkowie Komisji jednogłośnie 6 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wykazu gruntów stanowiących gminny zasób nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w II półroczu 2025 roku.

Członkowie Komisji jednogłośnie 6 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyznania Medalu „ZA ZASŁUGI DLA ZIEMI KORONOWSKIEJ”.

Członkowie Komisji jednogłośnie 6 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Kierownik Wydziału Planowania Przestrzennego Pani Małgorzata Zwierzyńska przedstawiła projekty uchwał:

1. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwagi wniesionej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego między ulicą Zbożową a ulicą Przemysłową w Koronowie, gm. Koronowo - dotyczy uwagi nr rejestru 14239/25.

Członkowie Komisji jednogłośnie 6 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Na posiedzenie komisji przybyli radni: Pan Stanisław Gliszczyński i Pani Iwona Madziąg. Obecnych 8 członków komisji.

2. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego między ulicą Zbożową a ulicą Przemysłową w Koronowie, gm. Koronowo.

Członkowie Komisji jednogłośnie 8 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zaopiniowania wykazu lasów wnioskowanych do uznania za lasy ochronne, położonych na terenie Gminy Koronowo, pozostających w zarządzie Nadleśnictwa Zamrzenica.

Pracownik Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Krajobrazu i Zarządzania Energią Pan Roman Romański przedstawił projekt uchwały.

Członkowie Komisji jednogłośnie 8 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

3. Spotkanie z przedsiębiorcami z terenu Gminy Koronowo.

Kierownik Wydziału Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej Pani Agnieszka Szwesta poinformowała członków komisji oraz przybyłych gości o podejmowanych działaniach, których celem jest wdrożenie i uruchomienie w Gminie Koronowo systemu służącego do realizacji programu Karta Mieszkańca Gminy Koronowo. Program ma na celu wprowadzenie preferencji w korzystaniu z usług publicznych i komercyjnych dla osób rozliczających PIT w Gminie Koronowo

System będzie zawierał m.in. następujące funkcjonalności:

- a) automatyczne powiadomienia użytkowników o aktualnościach,
- b) moduł dotyczący gospodarowania odpadami (harmonogramy, punkty PSZOK, powiadomienia itp.),
- c) moduł prezentujący atrakcje turystyczne Gminy Koronowo, szlaki itp. z opcją odczytywania kodów QR i przeniesieniem na stronę internetową z informacjami o danych miejscu,
- d) moduł umożliwiający publikację informacji o wydarzeniach, alertach, awariach,
- e) moduł zgłoszeń,
- f) integrację z budżetem obywatelskim poprzez przekierowanie,
- g) możliwość tworzenia ankiet online dla mieszkańców i partnerów,
- h) panel dla partnerów np. lokalnych przedsiębiorstw - możliwość dodania swojej organizacji, działalności i dodania zniżek, rabatów itp. do wykorzystania z Kartą.

System będzie umożliwiać:

- a) realizację programu lojalnościowego w wyznaczonych obiektach miejskich,
- b) wdrożenie programu lojalnościowego w podmiotach sektora prywatnego.

Podczas spotkania omówione zostały przede wszystkim możliwości współpracy z partnerami Karty.

Na posiedzenie komisji przybył radny Pan Krzysztof Gradek. Obecnych 9 członków komisji.

Przeprowadzono dyskusję dot. informacji przedstawionej przez Panią Kierownik Wydziału Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej Agnieszkę Szwestę.

Przedstawiciele przedsiębiorców obecni na posiedzeniu komisji pozytywnie wypowiedzieli się na temat przedstawionej propozycji wprowadzenia Karty Mieszkańca Gminy Koronowo.

2. Analiza materiałów na sesję Rady Miejskiej w Koronowie (c.d.)

Rozpatrzenie sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Koronowo za 2024 rok wraz z informacją o stanie mienia komunalnego

Skarbnik Gminy Pan Marcin Kłodziński przedstawił sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Koronowo za 2024 rok wraz z informacją o stanie mienia komunalnego.

Radny Pan Wojciech Orliński zadał pytanie czy w tegorocznym budżecie gminy jest zadanie dotyczące przygotowania nawierzchni drogi do Kadzionki?

Skarbnik Gminy Pan Marcin Kłodziński odpowiedział, że w tegorocznym budżecie gminy nie ma takiego zadania.

Burmistrz Koronowa Pan Patryk Mikołajewski oświadczył, że dał słowo mieszkańcom, iż po drodze Bytkowice to zadanie dotyczące drogi do Kadzionki zostanie rozpoczęte.

Pan radny Wojciech Orliński zadał kolejne pytanie kiedy zrobiony zostanie wodociąg Lucim – Mąkowarsko?

Radny Pan Bogusław Guziński również zajął głos w powyższej sprawie. Poinformował zebranych, że członkowie Komisji Przestrzegania Prawa i Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej Rady Miejskiej w Koronowie złożą wniosek do budżetu na 2026 rok w sprawie zabezpieczenia środków na kontynuowanie inwestycji budowy wodociągu Lucim – Mąkowarsko.

Radny Pan Maciej Szlagowski także poparł powyższy wniosek.

Skarbnik Gminy Pan Marcin Kłodziński poinformował członków komisji, że przygotowany został projekt nr 2 uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Koronowa za 2024 rok.

Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Koronowo na lata 2025 – 2037.

Skarbnik Gminy Pan Marcin Kłodziński przedstawił projekt uchwały.

Członkowie Komisji 8 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Koronowo na 2025 rok.

Skarbnik Gminy Pan Marcin Kłodziński przedstawił projekt uchwały.

Członkowie Komisji 6 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 3 głosach „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowali powyższy projekt uchwały.

3. Sprawy bieżące Komisji.

Kierownik Wydziału Planowania Przestrzennego Pani Małgorzata Zwierzyńska oraz Inspektor Pani Emilia Zielińska przedstawiły członkom komisji informacje dotyczącą planu ogólnego.

W dniu 7 maja 2025 r. weszła w życie ustawa z dnia 4 kwietnia 2025 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2025 r. poz. 527), która w istotny sposób wpływa na proces opracowania i uchwalania planu ogólnego gminy.

W związku z powyższym zostało przedstawione Radnym pismo wykonawcy sporządzającego projekt planu ogólnego gminy i miasta Koronowo, które informuję, że ww. ustawa wprowadza zmiany w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przede wszystkim

1. do dnia 30 czerwca 2026 r. przedłużono okres, do którego obowiązywać będą studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego,
2. do dnia 1 lipca 2026 r. możliwe będzie wydawanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego lub danie decyzji o warunkach zabudowy przy czym warunki

zabudowy od 1 stycznia 2026 r. będą miały 5 letni okres ważności (prawomocne decyzje wydane do dnia 31 grudnia 2025 r. nadal będą bezterminowe),

3. do dnia 30 czerwca 2026 r. zmiana terminów związanych w różnych pozostałych przepisach, w tym opracowania strategii rozwoju gminy oraz umieszczania danych w rejestrze urbanistycznym.

4. Wykonawca planu ogólnego rekomenduje przełożenie okresu planowanego uchwalenia planu ogólnego gminy na kwiecień 2026 r. gdyż interesem społecznym w tym przypadku będzie możliwość skorzystania obywateli z uprawnienia do uzyskiwania warunków zabudowy przez dłuższy czas, niż miało to miejsce na podstawie dotychczas obowiązujących przepisów.

4. Zamknięcie posiedzenia komisji.

Przewodniczący komisji Pan Tomasz Skotnicki w związku z wyczerpaniem porządku posiedzenia o godz. 13.55 zamknął posiedzenie Komisji.

Przewodniczący Komisji

Protokół sporządziła

Magdalena Wanda - Joras

Wydział Organizacyjny – Biuro rady Miejskiej

/-/ Tomasz Skotnicki