

Koronowo, dnia 27 lutego 2025 r.

ROŚKZE.6220.2.10.2024

Z A W I A D O M I E N I E

o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 38 i art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) podaj się do publicznej wiadomości, że Burmistrz Koronowa w dniu 27 lutego 2025 r. wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach znak: ROŚKZE. 6220.2.10.2024 dla przedsięwzięcia firmy Lucent Renewables Polska Sp. z o. o., z siedzibą przy ul. Wyspa Słodowa 7 we Wrocławiu pn.: „**Farma fotowoltaiczna Gogolin**”, planowanego do realizacji na terenie nieruchomości o nr ewid.:46, 66, 67/3, 67/4, 68, 69/2, 69/4, 69/5, 71/1, 71/2, 74/2, 76, 88/2, 90/1, 91/2, 92/4, 92/5, 99/2, 100, 101/3, 101/5, 101/6, 104/1, 104/2, 105, 106, 118/1, 118/2, 119/1, 119/3, 119/4, 120/1, 126/1, 126/3, 126/6, 133/3, 146/5 obręb Gogolin oraz na działkach o nr ewid.:94, 95/7, 152/4, 152/9, 155 obręb Salno, gmina Koronowo, powiat bydgoski, woj. kujawsko-pomorskie.

Z treścią decyzji i dokumentacją sprawy, w tym z opinią Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Bydgoszczy i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarządu Zlewni w Chojnicach, można zapoznać się w siedzibie Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Krajobrazu i Zarządzania Energią Urzędu Miejskiego w Koronowie, Plac Zwycięstwa 1, (pok. nr 11, w dniach i godzinach urzędowania *informacji w przedmiotowej sprawie udzieli inspektor Urszula Dufka nr tel. 52 38 26 441*), na zasadach udostępniania informacji o środowisku i jego ochronie określonych w dziale II ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.). Treść decyzji udostępnia się na okres 14 dni na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Koronowie www.bip.koronowo.pl licząc od dnia podania do publicznej wiadomości.

Niniejsze zawiadomienie zostaje podane do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koronowie przy Placu Zwycięstwa 1, w miejscowości planowanej inwestycji oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Koronowie www.bip.koronowo.pl.

z up. Burmistrza Koronowa
Kierownik Wydziału
Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Krajobrazu
i Zarządzania Energią

Agata Szulc

przygotowała: Urszula DUFKA, inspektor
Wydział Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Krajobrazu i Zarządzania Energią
Urzędu Miejskiego w Koronowie
tel.: 523826441, e-mail: ekologia@um.koronowo.pl

Koronowo, dnia 27 lutego 2025 r.

ROŚKZE.6220.2.10.2024

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 1 i 2 pkt 2, art. 75 ust.1 pkt 4, art. 80 ust.1, art. 82 ust.1 i 3, art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.), zwanej dalej w skrócie uouioś, a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) oraz pkt 54a) lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku firmy **Lucent Renewables Polska Sp. z o. o., z siedzibą przy ul. Wyspa Słodowa 7, 50-266 Wrocław** reprezentowana przez pełnomocnika Panią Zuzannę Osiak z firmy Dobra Energia Rafał Obrobiński ul. Elektoralna 13 lok. 212, 00-137 Warszawa z dnia 19 marca 2024 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „**Farma fotowoltaiczna Gogolin**”, planowanego do realizacji na terenie nieruchomości o nr ewid.:46, 66, 67/3, 67/4, 68, 69/2, 69/4, 69/5, 71/1, 71/2, 74/2, 76, 88/2, 90/1, 91/2, 92/4, 92/5, 99/2, 100, 101/3, 101/5, 101/6, 104/1,104/2, 105, 106, 118/1, 118/2, 119/1, 119/3, 119/4, 120/1, 126/1, 126/3, 126/6, 133/3, 146/5 obręb Gogolin oraz na działkach o nr ewid.:94, 95/7, 152/4, 152/9, 155 obręb Salno, gmina Koronowo, powiat bydgoski, woj. kujawsko-pomorski i po przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,

o r z e k a m:

I. Ustalić środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia firmy Lucent Renewables Polska Sp. z o. o., z siedzibą przy ul. Wyspa Słodowa 7 we Wrocławiu pn.: „**Farma fotowoltaiczna Gogolin**”, planowanego do realizacji na terenie nieruchomości o nr ewid.: 46, 66, 67/3, 67/4, 68, 69/2, 69/4, 69/5, 71/1, 71/2, 74/2, 76, 88/2, 90/1, 91/2, 92/4, 92/5, 99/2, 100, 101/3, 101/5, 101/6, 104/1, 104/2, 105, 106, 118/1, 118/2, 119/1, 119/3, 119/4, 120/1, 126/1, 126/3, 126/6, 133/3, 146/5 obręb Gogolin oraz na działkach o nr ewid.: 94, 95/7, 152/4, 152/9, 155 obręb Salno, gmina Koronowo, powiat bydgoski, woj. kujawsko-pomorskie.

II. Określić:

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia.

Przedsięwzięcie pn.: „**Farma fotowoltaiczna Gogolin**”, planowane jest do realizacji na terenie nieruchomości o nr ewid.: 46, 66, 67/3, 67/4, 68, 69/2, 69/4, 69/5, 71/1, 71/2, 74/2, 76, 88/2, 90/1, 91/2, 92/4, 92/5, 99/2, 100, 101/3, 101/5, 101/6, 104/1, 104/2, 105, 106, 118/1, 118/2, 119/1, 119/3, 119/4, 120/1, 126/1, 126/3, 126/6, 133/3, 146/5 obręb Gogolin oraz na działkach o nr ewid.: 94, 95/7, 152/4, 152/9, 155 obręb Salno, gmina Koronowo, powiat bydgoski, woj. kujawsko-pomorskie.

Obecnie teren wykorzystywany jest rolniczo na glebach o bonitacji RIIIa, RIIIb, RIVa, RIVb, RV, Br-RIIIa, Br-RIIIb, Br-RIVa, Br-RIVb, Br-RV, PsIV, PsV, N, W-RIVa. Dla terenu planowanej inwestycji Gmina Koronowo nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Elektrownię fotowoltaiczną będą cechować następujące parametry:

- 1) maksymalna moc elektrowni – do 160 MW,
- 2) całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych – do 155,91 ha,
- 3) całkowita powierzchnia gruntów zajętych przez instalację – do 111 ha,
- 4) kontenerowe stacje transformatorowe nN/SN – do 100 szt.,
- 5) wolnostojąca stacja transformatorowa SN/WN lub SN/NN (GPO) – 1 lub 2 szt.

2. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji, lub użytkowania przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

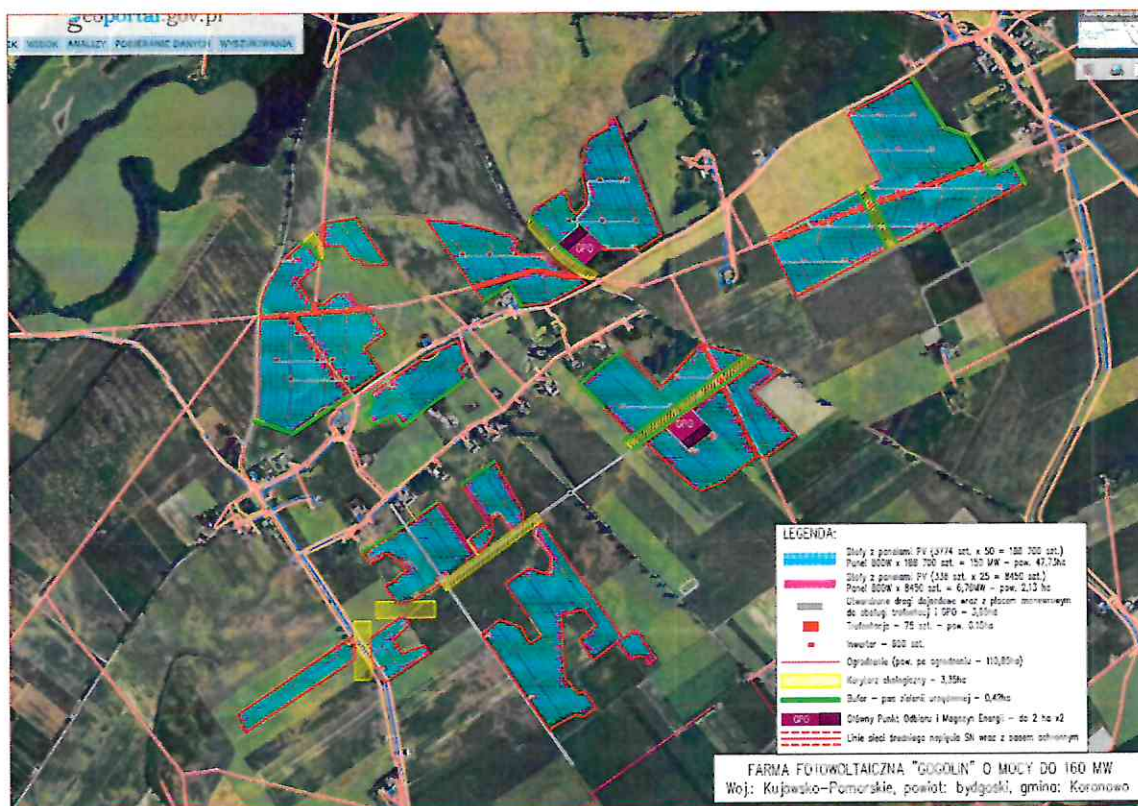
1. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia podjąć następujące działania:

- 1) W celu umożliwienia przemieszczania się małych zwierząt, w tym płazów przez teren farmy zastosować ogrodzenie z pozostawieniem minimum 15 cm wolnej przestrzeni od poziomu gruntu.
- 2) Prace budowlane rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie inwestycji.
- 3) Przed rozpoczęciem robót ziemnych i budowlanych, zapewnić kontrolę terenu planowanych robót przez specjalistę przyrodnika, celem rozpoznania aktualnego zasiedlenia terenu przez gatunki zwierząt. Stwierdzone osobniki gatunków objętych ochroną (np. płazów, gadów) należy przenieść w bezpieczne i odpowiednie dla nich siedliska poza obszarem oddziaływania inwestycji.
- 4) Każdorazowo przed podjęciem prac w obrębie wykopów dokonać kontroli obecności zwierząt w ich obrębie. W przypadku obecności fauny, zwierzę lub zwierzęta odłowić, a następnie przenieść poza obszar robót, do siedliska zapewniającego możliwość dalszej wędrówki.
- 5) Po wykonaniu prac montażowych teren inwestycji zagospodarować jako biologicznie czynny, np. poprzez pozostawienie do naturalnej sukcesji, obsianie rodzimymi gatunkami traw lub użytkowanie rolnicze.
- 6) Wszelkie otwory w drzwiach i ścianach budynków farmy zabezpieczyć przed dostępem ptaków i nietoperzy, np. zasłonić siatką o oczkach o średnicy maksymalnie 1 cm.
- 7) Wykonać na terenie inwestycji łąki kwietne o powierzchni stanowiącej co najmniej 5% powierzchni rzeczywiście zrealizowanej inwestycji, stosując rodzime gatunki roślin o różnorodnym okresie kwitnienia.

- 8) Nie usuwać drzew i krzewów w ramach realizacji inwestycji.
- 9) Drzewa i krzewy, które nie podlegają wycince a pozostają w zasięgu oddziaływania inwestycji na etapie budowy należy zabezpieczyć przed:
 - a) możliwością mechanicznego uszkodzenia, np. poprzez odeskowanie pni drzew i wygradzenie krzewów oraz podwiązywanie kolidujących gałęzi lub ewentualnie wygradzenie skupisk drzew i ich oznakowanie,
 - b) mechanicznym uszkodzeniem bryły korzeniowej poprzez prowadzenie prac w bezpośrednim sąsiedztwie systemów korzeniowych drzew i krzewów w sposób ręczny, o ile pozwala na to technologia prac. Powstałe ewentualne uszkodzenia mechaniczne pni i korzeni zabezpieczyć preparatem grzybobójczym,
 - c) przesuszeniem systemu korzeniowego poprzez jak najszybsze zasypywanie wykopów w obrębie bryły korzeniowej,
 - d) w przypadku konieczności podniesienia poziomu gruntu o więcej niż 30 cm w zasięgu rzutu korony drzew należy wykonać warstwę drenażowo-napowietrzającą,
 - e) nie organizować zaplecza budowy lub miejsc postoju maszyn i składowania materiałów w zasięgu rzutu koron drzew.
- 10) Wykaszenie roślinności na terenie farmy należy prowadzić poza okresem od 1 kwietnia do 31 lipca rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów, celem zminimalizowania zagrożenia śmiertelności dla małych zwierząt, w tym ptaków.
- 11) W celu minimalizacji i ograniczenia oddziaływań związanych z emisją hałasu, wibracji i zanieczyszczeń do powietrza, prace realizacyjne prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6:00-22:00.
- 12) Odpady o kodzie 16 02 13*, wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli, przekazywać niezwłocznie specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.
- 13) W celu zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji inwestycji, używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii oraz zapewnić dostępność sorbentów. W przypadku wycieku substancji niebezpiecznych, zanieczyszczony grunt lub zużyty sorbent zebrać i przekazać uprawnionym odbiorcom odpadów.
- 14) Do czyszczenia paneli stosować czystą wodę bez dodatku sztucznych detergentów (z dopuszczeniem środków biodegradowalnych) lub metody bezwodne.
- 15) Nie stosować środków ochrony roślin (herbicydy, pestycydy) oraz nawozów sztucznych na terenie przedmiotowej farmy.
- 16) W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekem oleju, pod wszystkimi transformatorami wykonać szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującą się w transformatorze.

3. W dokumentacji niezbędnej do wydania decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 uouioś uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

- 1) Inwestycję zrealizować w granicach terenu wskazanego na poniższym rysunku, uwzględniając w szczególności:
 - a) wyłączenie z zajęcia i przekształcenia wszystkich zadrzewień, zbiorników i nieużytków, położonych na działkach inwestycyjnych wraz ze strefą buforową o szerokości co najmniej 5 m od ich krawędzi,
 - b) wyłączenie z zajęcia i przekształcenia, w tym ogrodzenia stref buforowych o szerokości co najmniej 4 m od krawędzi dróg gruntowych, 5 m od krawędzi dróg asfaltowych,
 - c) wyłączenie z zajęcia i przekształcenia, w tym ogrodzenia korytarzy wyznaczonych dla migracji zwierząt o szerokości co najmniej 30 m przebiegających wzdłuż działek nr 102, 116, 154, 155 obręb Gogolin, na działkach nr 67/4, 68, 69/2, 95/7 obręb Gogolin oraz pomiędzy działkami nr 146/5 a 133/3 i 88/2 a 133/3 obręb Gogolin.



Lokalizacja farmy fotowoltaicznej.

- 2) W celu wyeliminowania możliwości powstawania zjawiska oślepienia ptaków w locie, należy zastosować antyrefleksyjne powłoki pokrywające panele fotowoltaiczne.
- 3) Budynki wykonać lub pomalować w kolorystyce neutralnej np. odcieniach szarości, brązu i/lub zieleni, aby ograniczyć ich widoczność w krajobrazie.

- 4) Nie wprowadzać oświetlenia stałego farmy fotowoltaicznej. Dopuszcza się zastosowanie oświetlenia włączanego tylko w przypadku detekcji ruchu, z wykorzystaniem źródła światła o niskiej emisji promieniowania UV (np. LED) oraz lampami skierowanymi w dół.
- 5) Wprowadzić nasadzenia krzewów wzdłuż ogrodzenia inwestycji (zgodnie z załączonym rysunkiem – zielone linie). Do nasadzeń należy stosować rodzime gatunki krzewów, np. jałowiec pospolity, dereń świdwa, bez czarny, tarnina, głóg, szakłak pospolity, trzmielina, kruszyna pospolita, leszczyna pospolita, czeremcha zwyczajna, głóg jednoszyjkowy, bez koralowy, kalina koralowa, berberys zwyczajny. Ewentualne przycinanie krzewów będzie prowadzone poza okresem lęgowym ptaków przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed przycięciem przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt w obrębie krzewów przeznaczonych do przycięcia.
- 6) Prowadzić monitoring udatności wprowadzonych nasadzeń roślinności krzewiastej przez okres co najmniej 3 lat oraz w razie potrzeby dokonywać nasadzeń uzupełniających, w miejscach obumarłych sadzonek, zapewniając trwałość wykonanych nasadzeń.
- 7) Stacja transformatorowa należy umieścić w miejscu oddalonym od najbliższej zabudowy jednorodzinnej.
- 8) Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. oślepieniu.

III. Nakładam obowiązek przeprowadzenia monitoringu porealizacyjnego:

1. Przeprowadzić monitoring porealizacyjny w zakresie:
 - zwierząt (ze szczególnym uwzględnieniem płazów, ssaków oraz awifauny lęgowej i migrującej) i roślinności oraz śmiertelności ptaków,
 - awifauny wykonać 2 kontrole rocznie w okresie lęgowym (w terminach zgodnych z metodyką MPPL), 2 kontrole rocznie w okresie migracji jesiennej i 2 kontrole rocznie w okresie migracji wiosennej,
 - płazów i ssaków badania prowadzić w okresach ich aktywności (w szczególności rozrodu płazów oraz migracji średnich i dużych ssaków), a w zakresie roślinności w okresie wegetacji,
2. Do monitoringu migracji ssaków zaleca się wykorzystać fotopułapki rozmieszczone w rejonie utworzonych korytarzy dla migracji zwierząt.
3. Po zakończeniu każdej z ww. kontroli należy przeprowadzić wyszukiwanie martwych ptaków na terenie całej inwestycji.
4. Monitoring wykonać w 1, 3 i 5 lub 1, 2 i 3 roku po oddaniu inwestycji do eksploatacji.
5. Po zakończeniu każdej z kontroli należy przeprowadzić wyszukiwanie potencjalnych ofiar kolizji z elementami farmy, na całym jej terenie.
6. Na podstawie przeprowadzonych badań należy przeprowadzić analizę rzeczywistego wpływu inwestycji na zwierzęta i roślinność (porównanie z wynikami badań przedrealizacyjnych).

7. Wyniki monitoringu należy przekazywać do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy i Burmistrzowi Koronowa w ciągu 60 dni od zakończenia każdego z cykli badań.

IV. Nakładam obowiązek unikania, zapobiegania i ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na stan zasobów wodnych i wskazuję następujące warunki i wymagania:

1. Zaplecze oraz bazę sprzętową, zlokalizować na uszczelnionym podłożu, aby zabezpieczyć przed zanieczyszczeniami środowisko gruntowo – wodne.
2. Należy używać tylko sprawnego sprawdzonego sprzętu w celu uniknięcia wycieku substancji ropopochodnych do środowiska gruntowo-wodnego.
3. Wyposażyć plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych ze sprzętu lub pojazdów.
4. Odpady wytwarzane podczas realizacji przedsięwzięcia magazynować selektywnie; odpady niebezpieczne gromadzić w atestowanych pojemnikach na podłożu odpowiednio zabezpieczonym przed przenikaniem zanieczyszczeń do środowiska gruntowo- wodnego i zapewnić ich sukcesywny wywóz przez firmy posiadające odpowiednie zezwolenia na ich zagospodarowanie.
5. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, zamocować misy olejowe mieszczące cały olej znajdujący się w urządzeniu.
6. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych stosować tylko wodę, a w przypadku silnych zabrudzeń używać tylko środków biodegradalnych.
7. Wyposażyć plac budowy w przenośne toalety ze szczelnym zbiornikiem oraz zapewnić systematyczny wywóz nieczystości przez wyspecjalizowaną firmę.
8. Tereny, na którym prowadzone będą prace budowlane przywrócić do stanu pierwotnego.
9. Wszystkie naprawy maszyn i pojazdów, związane z funkcjonowaniem sprzętu powinny odbywać się tylko w wyznaczonych miejscach.
10. Prace ziemne prowadzić w sposób, który uniemożliwi zmianę stosunków wodnych na terenach sąsiadujących z przedsięwzięciem i nie będzie skutkować skażeniem dla wód powierzchniowych i podziemnych, jak również nie będzie skutkować skażeniem gruntu.

V. Wymagania w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie występowania poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska.

- Nie stwierdzam konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania w myśl art. 135 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska.

VI. Wymagania w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

- Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie należy przeprowadzać oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego

oddziaływania na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 uouioś

VII. Stwierdzam konieczności przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

- W przypadku konieczności wprowadzenia istotnych zmian w realizacji planowanego przedsięwzięcia na etapie wydawania pozwolenia na budowę, których nie udało się przewidzieć na wcześniejszym etapie postępowania.. Ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, należy wykonać w zakresie dotyczącym wprowadzanych zmian.

VIII. Nie stwierdzono konieczności przeprowadzania ponownej oceny oddziaływania na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 88 ust. 1 cyt. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, pod warunkiem jednak, że we wniosku o wydanie ww. decyzji nie zostaną dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w raporcie o oddziaływaniu na środowisko.

IX. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Firma **Lucent Renewables Polska Sp. z o. o.**, z siedzibą przy ul. Wyspa Słodowa 7, 50-266 Wrocław reprezentowana przez pełnomocnika Panią Zuzannę Osiak z firmy Dobra Energia Rafał Obrobiński ul. Elekoralna 13 lok. 212, 00-137 Warszawa w dnia 19 marca 2024 r. wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „**Farma fotowoltaiczna Gogolin**”, planowanego do realizacji na terenie nieruchomości nr 46, 66, 67/3, 67/4, 68, 69/2, 69/4, 69/5, 71/1, 71/2, 74/2, 76, 88/2, 90/1, 91/2, 92/4, 92/5, 99/2, 100, 101/3, 101/5, 101/6, 104/1, 104/2, 105, 106, 118/1, 118/2, 119/1, 119/3, 119/4, 120/1, 126/1, 126/3, 126/6, 133/3, 146/5 obręb Gogolin oraz na działkach nr 94, 95/7, 152/4, 152/9, 155 obręb Salno, gmina Koronowo, powiat bydgoski, woj. kujawsko-pomorskie.

Zgodnie z art. 71 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach określa środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia. Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem decyzji wymienionych w art. 72 ust.1 wyżej cytowanej ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla:

- przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
- przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W myśl art. 75 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) organem właściwym do wydania niniejszej decyzji jest Burmistrz Koronowa.

Następnie zostało przeprowadzone postępowanie w zakresie ustalenia kręgu stron postępowania. Zgodnie z art. 28 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego *„stroną jest każdy, czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie albo każdy kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek”*, jednakże przy ustalaniu kręgu stron postępowania w konkretnej sprawie należy stosować odpowiedni przepis prawa materialnego. W sprawach dotyczących wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w celu ustalenia kręgu stron postępowania, oprócz art. 28 Kodeksu postępowania administracyjnego stosowany jest art. 74 ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, z którego wynika, że stroną jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę. Przez obszar ten rozumie się: - przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu; - działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub - działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Na podstawie art. 21 ust. 2, pkt 9 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, podałem do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Koronowie i na stronie internetowej www.bip.koronowo.pl. informację o zamieszczeniu wniosku w przedmiotowej sprawie w publicznie dostępnym wykazie dokumentów zawierających informacje o środowisku i jego ochronie prowadzonym na stanowisku ds. ochrony środowiska Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Krajobrazu i Zarządzania Energią Urzędu Miejskiego w Koronowie, przy Placu Zwycięstwa 1, 86-010 Koronowo.

Inwestorem przedsięwzięcia jest firma **Lucent Renewables Polska Sp. z o. o., z siedzibą przy ul. Wyspa Słodowa 7, 50-266 Wrocław** reprezentowana przez pełnomocnika Panią Zuzannę Osiak z firmy Dobra Energia Rafał Obrobiński ul. Elektoralna 13 lok. 212, 00-137 Warszawa.

Po zapoznaniu się z załączoną do wniosku dokumentacją, w tym raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko stwierdzono, że jest to przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienione w § 3 ust. 1 pkt 54a) lit. b) ww. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r.: „zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż 2 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”, ponieważ

powierzchnia przedsięwzięcia wyznaczona po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli będzie wynosiła do 111 ha. Ponadto, z uwagi na planowaną ewentualną budowę magazynów energii, stwierdzono, że zastosowanie ma również kwalifikacja na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) ww. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r.: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a)”, ponieważ powierzchnia zabudowy w rozumieniu § 1 ust. 2 pkt 2 ww. rozporządzenia, tj. całkowita powierzchnia ulegająca tymczasowemu lub stałemu przekształceniu względem stanu obecnego, w tym zajęta pod projektowane magazyny energii wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz pozostałe obiekty farmy fotowoltaicznej będzie wynosiła do 155,9 ha.

Teren przedsięwzięcia nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W ocenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, brak uregulowań w zakresie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego skutkuje chaotycznym lokalizowaniem przedsięwzięć, w tym farm fotowoltaicznych, a także nie zapewnia prawidłowego rozwoju poszczególnych obszarów gminy.

Planowane zadanie polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej Gogolin, o mocy do 160 MW, wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na terenie działek nr 46, 66, 67/3, 67/4, 68, 69/2, 69/4, 69/5, 71/1, 71/2, 74/2, 76, 88/2, 90/1, 91/2, 92/4, 92/5, 99/2, 100, 101/3, 101/5, 101/6, 104/1, 104/2, 105, 106, 118/1, 118/2, 119/1, 119/3, 119/4, 120/1, 126/1, 126/3, 126/6, 133/3, 146/5 - obręb Gogolin oraz na działkach nr 94, 95/7, 152/4, 152/9, 155 - obręb Salno, gmina: Koronowo.

Farmę fotowoltaiczną będą tworzyć następujące główne elementy:

- konstrukcje wsporcze do montażu paneli fotowoltaicznych (dopuszcza się stosowanie systemu nadążnego polegającego na montażu modułów fotowoltaicznych na trackerach),
- moduły fotowoltaiczne o 300 000 szt., o maksymalnej mocy wytwórczej pojedynczego modułu do 900 Wp; o przewidywalnej łącznej mocy do 160 MWp,
- inwertery,
- stacje transformatorowe nn/SN do 100 szt.,
- stacje transformatorowe SN/WN lub SN/NN Głównego Punktu Odbioru (GPO) – 1 lub 2 szt.,
- przewody elektryczne,
- magazyny energii o jednostkowej mocy zainstalowanej do 75 MW oraz o jednostkowej pojemności do 300 MWh, w łącznej liczbie do 2 szt.,
- zjazdy z dróg, drogi dojazdowe, drogi technologiczne, place manewrowe wraz z miejscami postojowymi,
- układy pomiarowo-rozliczeniowe w miejscu dostarczania/odbioru energii elektrycznej,
- układy pomiarowo-kontrolne na zaciskach systemu,
- ochrona odgromowa i przeciwprzepięciowa,
- ogrodzenie i oświetlenie terenu,

- instalacja dozoru i monitoringu,
- zespół magazynu energii,
- inne niezbędne urządzenia infrastruktury technicznej, potrzebne do funkcjonowania farmy fotowoltaicznej.

Na terenie przedsięwzięcia powstaną wewnętrzne ścieżki technologiczne oraz place manewrowe, które zostaną wykonane poprzez zmieszanie lokalnego gruntu z kruszywem naturalnym, kruszywem betonowym lub płytami MON, które będą stanowić powierzchnię częściowo przepuszczalną.

Panele zostaną umieszczone na tzw. „stołach” - dedykowanej konstrukcji aluminiowej lub stalowej posadowionej bezpośrednio w gruncie.

Kontenerowa stacja transformatorowa w obudowie betonowej stanowić będzie obiekt parterowy z piwnicą kablową, na planie prostokąta ze stropodachem płaskim. Wykonana w całości w technologii prefabrykowanej. Stacja przystosowana będzie do obsługi wewnętrznej. Piwnica jako monolit w połączeniu z odpowiednim wykończeniem powierzchni oraz techniką przepustów kablowych zapewnia całkowitą wodo- olejo- i gazoszczelność w obu kierunkach. Fundament stacji stanowić będzie prefabrykowany przestrzenny element żelbetowy montowany w gotowym wykopie szerokoprzestrzennym.

Przewody elektryczne wewnątrz farmy zostaną ułożone w wiązkach bezpośrednio w płytkim wykopie i przykryte gruntem rodzimym.

W ramach przedmiotowej inwestycji dopuszcza się umieszczenie magazynów energii. Magazyn energii jest urządzeniem, które służy do przechowywania nadwyżki energii wyprodukowanej przez moduły fotowoltaiczne, przekazywanej następnie do sieci elektroenergetycznej. Zastosowanie magazynów energii przyczyni się między innymi do zwiększenia ilości wygenerowanej energii przy tej samej infrastrukturze przyłączeniowej, obniżenia mocy transferowanej energii w czasie szczytowej generacji oraz stabilizacji sieci.

Dla analizowanego zadania dopuszcza się możliwość zastosowania zintegrowanego systemu magazynowania energii. Bateria magazyny energii zostaną umieszczone modułach w kontenerach. Dopuszcza się zlokalizowanie magazynów energii w obszarze GPO.

Zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji.

Inwestor rozważał wariant alternatywny zakładający instalację modułów fotowoltaicznych o łącznej mocy do 200 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą. W wariantcie alternatywnym, wystąpiłyby oddziaływania o większej skali w porównaniu do wariantu preferowanego do realizacji z uwagi na zajęcie większej powierzchni działek inwestycyjnych, w tym również terenów cennych przyrodniczo. Wariant realizacyjny przewiduje również wprowadzenie zieleni izolacyjnej wzdłuż południowej granicy działek nr 46, 71/2, 74/2, 76, północnej strony działek nr 90/1, 88/2, 91/2, 92/4, 99/2, 100, wschodniej strony działek 95/7, 94, która zniweluje postrzeganie inwestycji. Z uwagi na powyższe, wariant alternatywny został odrzucony przez Inwestora.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz. Uwzględniając zaproponowane w raporcie rozwiązania nie przewiduje się wpływu przedsięwzięcia na bioróżnorodność. Grunt pod panelami fotowoltaicznymi pozostanie powierzchnią biologicznie czynną.

Eksplatacja farmy fotowoltaicznej związana będzie głównie z zapotrzebowaniem na wodę (do mycia paneli) i energię elektryczną na potrzeby własne instalacji.

Przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładu o zwiększonym bądź dużym ryzyku pojawienia się awarii przemysłowej, w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138). Projektowane zamierzenie nie niesie za sobą ryzyka wystąpienia poważnej katastrofy naturalnej.

Projektowane zadanie zostanie usytuowane w gminie Koronowo. Gęstość zaludnienia przedmiotowego obszaru wynosi, zgodnie z danymi GUS, 58 osób/km². Przedmiotowa inwestycja położona jest na terenie użytkowanym rolniczo, w najbliższym sąsiedztwie znajdują się zabudowania gospodarstw wiejskich oraz pola orne.

Na terenie planowanego zamierzenia nie występują obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie, górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody, a także obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Na omawianym obszarze nie występują strefy ochronne ujęć wody. Charakteryzowany teren, znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 132 „Zbiornik międzymorenowy Byszewo”. Inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze dorzecza Wisły, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300).

Zadanie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW200036, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, stan ogólny tej JCWPd oceniono jako dobry (stan chemiczny: dobry, stan ilościowy: dobry). Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania dobrego stanu chemicznego i ilościowego wód podziemnych.

Ponadto, przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonej europejskim kodem PLRW2000112929739 – Brda od zb. Koronowo do zb. Smukała, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z powyższym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, ta JCWP posiada status silnie zmienionej części wód, której stan ogólny oceniono jako zły (potencjał ekologiczny: umiarkowany; stan chemiczny: brak danych). Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania umiarkowanego stanu ekologicznego (złagodzone wskaźniki: [MMI, EFI+PL/ IBI_PL]; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości); zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny na odcinku cieku istotnego Brda

od zb. Smukała do Starego koryta Brdy(dla łososia); zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Brda w obrębie JCWP (dla troci wędrowniej); oraz osiągnięcia dobrego stanu chemicznego, a dla złagodzonych wskaźników [chlorpyrifos(w), związku tributyllocyny(w)] poniżej stanu dobrego.

Na etapie realizacji analizowanego zadania, potencjalnym zagrożeniem dla jakości wód jest ryzyko zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi, pochodzącymi z awaryjnych wycieków paliw z maszyn, pojazdów wykorzystywanych podczas montażu farmy. Aby ograniczyć negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w trakcie realizacji inwestycji, prace budowlane będą prowadzone w oparciu o sprzęt sprawny technicznie, posiadający aktualne przeglądy techniczne, bez wycieków paliwa. W przypadku wystąpienia ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych na terenie przedsięwzięcia, miejsce wycieku należy zabezpieczyć, np. poprzez zastosowanie sorbentów, a następnie wezwać odpowiednie służby do usunięcia skutków awarii.

Podczas realizacji zadania, ścieki socjalno-bytowe gromadzone będą w przenośnych toaletach, systematycznie opróżnianych przez specjalistyczną firmę.

Planowana farma fotowoltaiczna, z wyjątkiem konieczności usunięcia awarii, wykonywania okresowych przeglądów, konserwacji i czyszczenia, nie wymaga stałej obsługi.

Na etapie eksploatacji inwestycji, w przypadku zastosowania na terenie farmy transformatorów olejowych, w celu uniknięcia przedostania się oleju do środowiska gruntowo-wodnego na skutek awarii, pod transformatorami znajdować się będą szczelne misy olejowe, które są w stanie zmagazynować całą zawartość oleju w transformatorze. Z uwagi na bezobsługowy charakter zamierzenia w ramach jego eksploatacji nie przewiduje się pobierania wody i odprowadzania ścieków. Woda wykorzystywana może być jedynie do czyszczenia powierzchni paneli. Proces mycia paneli fotowoltaicznych należy realizować przy użyciu czystej wody zdemineralizowanej, bez dodatku czyszczących środków chemicznych (z dopuszczeniem substancji biodegradowalnych). Zużyta do mycia paneli woda trafi następnie bezpośrednio do gruntu, w związku z czym nie będą powstawały ścieki. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni ogniw będą w naturalny sposób spływały do gruntu.

Na podstawie przeprowadzonej analizy zgromadzonej dokumentacji, biorąc pod uwagę charakter zamierzenia, nie przewiduje się wpływu inwestycji na zwiększenie zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleby.

Z uwagi na rodzaj (zakres, lokalizację) przedsięwzięcia oraz zastosowane rozwiązania stwierdza się, że jego realizacja nie wpływa na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej związana będzie z powstawaniem odpadów, pochodzących z utrzymania farmy, głównie usuwaniem usterek urządzeń elektronicznych i elektrycznych.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia będą wytwarzane odpady typowe dla prac budowlanych, a także odpady opakowaniowe oraz komunalne. Będą to głównie odpady powstające podczas prowadzenia prac przygotowawczych, budowlanych i montażowych.

Wszystkie odpady będą czasowo gromadzone w odpowiednich pojemnikach, do momentu odbioru przez uprawnioną firmę. Wykonawca robót jest zobowiązany do prowadzenia prawidłowej gospodarki z powstającymi odpadami, zgodnie z ustawą z dnia

14 grudnia 2012 r, o odpadach (Dz. U. z 2023 r., poz. 1578 ze zm.) oraz szczegółowymi aktami wykonawczymi.

Postępowanie z wytworzonymi odpadami powinno być zgodne z podstawowymi zasadami gospodarowania nimi, tj. hierarchią sposobów postępowania z odpadami zawartą w art. 17 ww. ustawy o odpadach.

Odpady o kodzie 16 02 13*, wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli, należy niezwłocznie przekazywać specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.

W trakcie prowadzenia prac realizacyjnych może nastąpić wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz poziomu dźwięku, związanego z pracą sprzętu budowlanego i transportem materiałów. Powyższe oddziaływania będą miały charakter przejściowy oraz odwracalny. W celu zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem realizacji przedsięwzięcia, prace ziemne powinny być prowadzone wyłącznie w godzinach dziennych (6.00-22.00).

Eksploatacja projektowanej instalacji fotowoltaicznej nie spowoduje znaczącej emisji hałasu do środowiska. Elektrownie fotowoltaiczne należą do przedsięwzięć o małym oddziaływaniu akustycznym na środowisko.

W związku z eksploatacją instalacji fotowoltaicznej nie zachodzi emisja zanieczyszczeń do powietrza, z wyjątkiem niewielkiej ich ilości związanych z ruchem pojazdów zapewniających właściwe utrzymanie farmy.

Z przeprowadzonej analizy oddziaływania inwestycji w zakresie generowania pola elektromagnetycznego wynika, iż przedmiotowe zamierzenie nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska w tym zakresie. W raporcie podano, że elementy farmy fotowoltaicznej charakteryzują się nieznacznym polem magnetycznym, którego oddziaływanie jest pomijalnie małe.

Na etapie analizowania zamierzenia, przy określaniu negatywnych oddziaływań, uwzględniono wzajemne powiązania poszczególnych elementów środowiska oraz interakcje pośrednie wynikające z tych powiązań. Analiza oddziaływania na środowisko objęła więc efekty skumulowane, związane z potencjalną degradacją kilku elementów środowiska.

Biorąc pod uwagę powyższe, przeanalizowałem ryzyko wystąpienia efektu skumulowanego oddziaływania dla niniejszego przedsięwzięcia.

Na etapie budowy instalacji fotowoltaicznych występują oddziaływania związane z generowaniem hałasu oraz zanieczyszczenia powietrza. Oddziaływania te będą mieć charakter krótkotrwały, przejściowy i ustąpią po zakończeniu prac. Eksploatacja planowanego zamierzenia nie będzie powodowała hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, nie wymaga stałej obsługi, zaplecza socjalnego, instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej, pola elektromagnetyczne zamkną się w obrębie budynków stacji transformatorowych, a oddziaływanie instalacji ograniczy się do terenu nieruchomości, na których elektrownia fotowoltaiczna zostanie posadowiona. Transformatory nn/SN są zamknięte w komorze transformatorowej, a ich poziom mocy akustycznej nie przekroczy 83 dB w źródle. Z racji tego, że transformatory będą zlokalizowane w zamkniętym pomieszczeniu, zostaną wyciszone ściankami obudowy o tłumieniu na poziomie ok. 20-25 dB.

Z uwagi na charakter przedsięwzięcia i jego lokalizację nie przewiduje się wystąpienia oddziaływań skumulowanych.

Zadanie będzie zlokalizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r., poz. 1478), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

Obszar realizacji inwestycji jest w większości użytkowany rolniczo.

Na terenie ww. działek znajdują się zbiorniki, nieużytki oraz zadrzewienia (drzewa i krzewy), które zostaną zachowane w obecnej formie. Ponadto drzewa i krzewy zostaną zabezpieczone przed uszkodzeniami, na etapie realizacji inwestycji. Teren inwestycji po jej zrealizowaniu zostanie zagospodarowany jako biologicznie czynny.

Realizacja zamierzenia przy przyjętym rozwiązaniu i lokalizacji instalacji fotowoltaicznej nie wymaga naruszania cennych siedlisk przyrodniczych i ich przekształcania, usunięcia drzew i krzewów, zajęcia siedlisk wrażliwych.

Celem wyeliminowania zagrożenia niszczenia lęgów gatunków chronionych ptaków, prace należy rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków lub po potwierdzeniu braku lęgów przez specjalistę ornitologa. Dla wyeliminowania zagrożenia niszczenia lęgów na etapie eksploatacji inwestycji, wykaszanie terenu należy prowadzić rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów.

W celu ograniczenia potencjalnych zagrożeń względem zwierząt przewidziano zastosowanie paneli zabezpieczonych powłoką antyrefleksyjną oraz zasłonięcie otworów w budynkach, uniemożliwiające ich zasiedlenie przez zwierzęta, w szczególności ptaki i nietoperze. Na etapie funkcjonowania zamierzenia wskazano także na konieczność mycia paneli wodą bez dodatków sztucznych detergentów oraz niestosowanie środków ochrony roślin i nawozów sztucznych.

W celu wyeliminowania ryzyka zabijania małych zwierząt wskazano na konieczność kontrolowania terenu inwestycji przed rozpoczęciem prac oraz wykopów każdorazowo przed podjęciem prac w ich obrębie.

Wskazania dotyczące ograniczenia oświetlenia terenu inwestycji mają na celu ograniczenie oddziaływania na zwierzęta, w szczególności nietoperze. Ponadto celem ograniczenia oddziaływania inwestycji na korytarze ekologiczne wskazano na konieczność zachowania odstępu pomiędzy dolną krawędzią ogrodzenia a powierzchnią gruntu oraz stref buforowych wzdłuż dróg i utworzenie korytarzy umożliwiających migrację zwierząt.

Celem ograniczenia oddziaływania inwestycji na krajobraz obiekty kubaturowe zostaną wykonane w neutralnej kolorystyce oraz zostaną wprowadzone nasadzenia krzewów wzdłuż ogrodzenia inwestycji od strony zabudowań. Nasadzenia będą także tworzyły dogodne warunki dla chronionych gatunków zwierząt, w szczególności ptaków.

W celu zweryfikowania rzeczywistego wpływu inwestycji na zwierzęta i roślinność, przeprowadzony zostanie monitoring porealizacyjny, w oparciu o metodykę stosowaną w badaniach przedrealizacyjnych dla przedmiotowej inwestycji.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze

i krajobraz, a przyjęte działania minimalizujące wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego.

Jednocześnie informuję, że w przypadku jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, wynikającymi z art. 52 ustawy o ochronie przyrody, np. niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzanie gniazd, inwestor lub wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonanie czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ustawy o ochronie przyrody.

Przedsięwzięcie, ze względu na swój lokalny zasięg, nie wiąże się z oddziaływaniem transgranicznym.

W przedłożonym raporcie przeanalizowano wpływ przedsięwzięcia w kontekście adaptacji do skutków zmian klimatu (efekt cieplarniany). Inwestycja będzie związana z niewielką emisją gazów cieplarnianych do atmosfery. Ponadto, produkcja energii z odnawialnych źródeł energii przyczyni się do oszczędności w zapotrzebowaniu na energię wytwarzaną przez konwencjonalne źródła, co powoduje korzystne skutki środowiskowe w skali lokalnej (spadek zanieczyszczenia powietrza) oraz globalnej (ograniczenie klimatycznych i pochodnych skutków efektu cieplarnianego). Dodatkowo podkreślić należy, iż omawiane zadanie zlokalizowane zostanie poza terenami osuwisk.

W związku z powyższym, nie przewiduje się ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie analizowanego zadania.

Inwestor nie przewiduje konfliktów bądź protestów społecznych. Przedsięwzięcie realizowane jest na terenach rolniczych, a w sąsiedztwie analizowanego obszaru znajdują się tereny o podobnym charakterze.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz używanych środków, mających na celu zmniejszenie uciążliwości dla środowiska, dla przedmiotowego zamierzenia nie stwierdzono konieczności przeprowadzania ponownej oceny oddziaływania na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 88 ust. 1 ustawy, pod warunkiem jednak, że we wniosku o wydanie ww. decyzji nie zostaną dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w raporcie o oddziaływaniu na środowisko. Ponadto, ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakresu oddziaływania inwestycji nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Zastosowanie zaproponowanych rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, w przedłożonym raporcie o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko oraz właściwa organizacja prac budowlanych, zapewni ochronę środowiska przed negatywnym oddziaływaniem inwestycji na etapie jej realizacji i eksploatacji.

W myśl art. 10 i art. 61 § 4 oraz art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego z dnia 14 czerwca 1960 r. oraz na podstawie art. 73 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, pismem dnia 22 marca 2024 r.

znak.ROŚKZE.6220.2.10.2024 zawiadomiłem poprzez obwieszczenie strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie.

Na podstawie art. 21 ust. 2, pkt 9 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, podałem do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, na tablicach ogłoszeń i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Koronowie www.bip.koronowo.pl. informację o zamieszczeniu wniosku w przedmiotowej sprawie w publicznie dostępnym wykazie dokumentów zawierających informacje o środowisku i jego ochronie prowadzonym na stanowisku ds. ochrony środowiska Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Krajobrazu i Zarządzania Energią Urzędu Miejskiego w Koronowie, przy Placu Zwycięstwa 1, 86-010 Koronowo, (tel. 52 3826 441).

Zgodnie z art. 64 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w dniu 22 marca 2024 r., pismami znak: ROŚKZE.6220.2.10.2024 zwróciłem się o opinię, czy dla planowanego przedsięwzięcia występuje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarządu Zlewni w Chojnicach oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bydgoszczy. Po uzyskaniu postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 12 kwietnia 2024 r. znak: WOO.4220.229.2024.MD1, opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bydgoszczy z dnia 9 kwietnia 2024 r., znak: NNZ. 9022.2.36.2024 oraz opinii Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarządu Zlewni w Chojnicach z dnia 4 kwietnia 2024 r., znak: GD.ZZŚ.1.4901.59.2024 KB, w dniu 19 kwietnia 2024 r. postanowieniem znak: ROŚKZE.6220.2.10.202 nałożyłem na Inwestora obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko i określiłem zakres raportu obejmujący zagadnienia, o których mowa w art. 66 uouioś, ze szczególnym uwzględnieniem wpływu i skutków realizacji zamierzenia na gatunki i korytarze ekologiczne oraz zgodnie z treścią art. 68 ust. 2 pkt 2 lit. b uouioś, wskazałem zakres i wymagane dane pozwalające scharakteryzować przedsięwzięcie, rodzaje oddziaływań oraz elementy środowiska wymagające szczegółowej analizy.

Na podstawie art. 21 ust. 2, pkt 8 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, podałem do publicznej wiadomości informację o zamieszczeniu postanowienia o potrzebie sporządzenia raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w sposób zwyczajowo przyjęty, na tablicach ogłoszeń i na stronie internetowej www.bip.koronowo.pl informację o zamieszczeniu postanowienia w przedmiotowej sprawie w publicznie dostępnym wykazie dokumentów zawierających informacje o środowisku i jego ochronie prowadzonym na stanowisku ds. ochrony środowiska Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Krajobrazu i Zarządzania Energią Urzędu Miejskiego w Koronowie, przy Placu Zwycięstwa 1, 86-010 Koronowo.

Następnie zawiesiłem dalsze postępowanie w przedmiotowej sprawie do czasu opracowania i przedłożenia Burmistrzowi Koronowa raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Firma **Lucent Renewables Polska Sp. z o. o., z siedzibą przy ul. Wyspa Słodowa 7, 50-266 Wrocław** reprezentowana przez pełnomocnika Panią Zuzannę Osiak z firmy Dobra

Energia Rafał Obrobiński ul. Elektoralna 13 lok. 212, 00-137 Warszawa w dniu 1 lipca 2024 r. przedłożyła raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, sporządzony został przez zespół pod kierownictwem Pana Rafała Odrobińskiego w dniu 1 lipca 2024 r., a następnie uzupełniony dnia 26 czerwca 2024 r. i 27 listopada 2024 r. i w związku z tym ustala przyczyna zawieszenia postępowania i postanowieniem z dnia 11 lipca 2024 r., znak: ROSKZE.6220.2.10.2024 z urzędu postanowiłem podjąć dalsze postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie.

Na podstawie art. 21 ust. 2, pkt 16 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko podałem do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, na tablicach ogłoszeń i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Koronowie, www.bip.koronowo.pl, informację o zamieszczeniu raportu oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia w publicznie dostępnym wykazie dokumentów zawierających informacje o środowisku i jego ochronie prowadzonym na stanowisku ds. ochrony środowiska Wydziału Rolnictwa Ochrony Środowiska, Krajobrazu i Zarządzania Energią Urzędu Miejskiego w Koronowie, przy Placu Zwycięstwa 1, 86-010 Koronowo.

Na mocy art. 77 ust. 1, pkt. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w dniu 11 lipca 2024 r. pismami znak: ROŚKZE.6220.2.10.2024 wystąpiłem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bydgoszczy o uzgodnienie warunków do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji planowanego przedsięwzięcia.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Chojnicach w opinii z dnia 4 kwietnia 2024 r. znak: GD.ZZŚ.1.4901.59.2024 KB, określił warunki i wymagania konieczne do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bydgoszczy w opinii z dnia 17 września 2024 r. znak:NNZ.9022.2.36.2024 określił warunki i wymagania konieczne do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszcz w postanowieniu z dnia 23 grudnia 2024 r. znak: WOO.4221.132.2024.MD1.3 określił warunki realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Wszystkie warunki określone przez wyżej podane instytucje zostały uwzględnione i są zawarte w sentencji niniejszej decyzji.

Działając na podstawie art. 33 ust. 1, w związku z art. 79 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) w dniu 3 stycznia 2025 r. podałem do publicznej wiadomości zawiadomienie o wszczęciu procedury udziału społeczeństwa w prowadzonym postępowaniu administracyjnym o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Zapewniając tym samym w ustawowym 30 dniowym terminie licząc od dnia obwieszczenia udział społeczeństwa w postępowaniu w ramach, którego przeprowadzana jest ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz o możliwość

zapoznania się z całą dokumentacją sprawy w tym z warunkami określonymi przez: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Chojnicach Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bydgoszczy oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz o możliwości w terminie 30 dni wnoszenia uwag, wniosków, oświadczeń w formie pisemnej lub ustnej do protokołu, albo w formie elektronicznej w Urzędzie Miejskim w Koronowie przy Placu Zwycięstwa 1, w godzinach urzędowania.

W wyznaczonym terminie do Urzędu Miejskiego w Koronowie nie wpłynęły żadne wnioski uwagi, ani oświadczenia.

Następnie w myśl art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego obwieszczeniem z dnia 3 lutego 2025 r. zawiadomiłem strony postępowania o możliwości zapoznania się z całością zgromadzoną dokumentacją w Urzędzie Miejskim w Koronowie przy Placu Zwycięstwa 1 w dniach od w godzinach urzędowania i o możliwości składania oświadczeń, uwag oraz wniosków przed wydaniem decyzji przedmiotowej sprawie.

W wyznaczonym terminie nie wpłynęły do Urzędu Miejskiego w Koronowie żadne uwagi wnioski ani opinie.

Reasumując uznałem, iż zastosowanie zaproponowanych w przedłożonym raporcie rozwiązań technicznych, technologicznych oraz organizacyjnych, zapewni ochronę środowiska na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

W świetle powyższego, nie stwierdzam ryzyka wystąpienia negatywnego oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

P O U C Z E N I E

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy, za pośrednictwem Burmistrza Koronowa, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji (art. 127§ 1 i 2 i art.129 § 1 i 2 Kpa.)

Zgodnie z art. 127a § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego(j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Wobec powyższego zrzeczenie się przez stronę postępowania prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości zaskarżenia tej decyzji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy.

Przed upływem terminu wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu, a wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje jej wykonanie (art.130§ 1 i 2 Kpa.)

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu ani nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) decyzję o środowiskowych

uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji następczych określonych w art. 72, ust.1 w/w ustawy. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem 6 lat licząc od dnia, w którym niniejsza decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Załącznik - charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. **Wnioskodawca**
Lucent Renewables Polska Sp. z o.o.,
Wyspa Słodowa 7
50-266 Wrocław
2. **Pełnomocnik**
Sz. P. Zuzanna Osiak
Adres do korespondencji:
DOBRA ENERGIA Rafał Obrobiński
ul. Elektoralna 13 lo.212
00-137 Warszawa
3. Oślizło Wiesław
4. Rożek Jacek
5. Rożek Katarzyna
6. Wolny Krzysztof
7. Wolna Monika
8. Tuchółka Adam
9. Tuchółka Halina
10. Hold Rafał
11. Kołodziejczak Damian
12. Kołodziejczak Anna
13. Gackowski Ryszard
14. Gackowska Barbara
15. Żydowicz Karol
16. Żydowicz Katarzyna
17. Pozostałe strony postępowania
według wykazu znajdującego się w aktach sprawy
i poprzez obwieszczenie art.49 Kpa
18. a/a

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny
ul. Kościuszki 27
85-079 Bydgoszcz
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
ul. Dworcowa 81
85-009 Bydgoszcz
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Chojnicach
ul. Łużycka 1 A
89-600 Chojnice
4. Starosta Bydgoski
(Wydział Budownictwa)
ul. Słowackiego 3
85-008 Bydgoszcz
5. Wydział Planowania Przestrzennego
Urzędu Miejskiego w Koronowie
6. Wydział Inwestycji i Remontów
Urzędu Miejskiego w Koronowie



z up. Burmistrza Koronowa
Kierownik Wydziału
Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Krajobrazu
i Zarządzania Energią

Agata Szulc

C H A R A K T E R Y S T Y K A

przedsięwzięcia pn. : „Farma fotowoltaiczna Gogolin”

Inwestorem przedsięwzięcia pn.: „**Farma fotowoltaiczna Gogolin**” jest firma Lucent Renewables Polska Sp. z o. o., ul. Wyspa Słodowa 7, 50-266 Wrocław.

Planowana inwestycja polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 160 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na terenie działek nr 46, 66, 67/3, 67/4, 68, 69/2, 69/4, 69/5, 71/1, 71/2, 74/2, 76, 88/2, 90/1, 91/2, 92/4, 92/5, 99/2, 100, 101/3, 101/5, 101/6, 104/1, 104/2, 105, 106, 118/1, 118/2, 119/1, 119/3, 119/4, 120/1, 126/1, 126/3, 126/6, 133/3, 146/5 - obręb Gogolin oraz na działkach nr 94, 95/7, 152/4, 152/9, 155 - obręb Salno, gmina Koronowo, powiat bydgoski, województwo kujawsko-pomorskie.

Grunty na których planowana jest inwestycji są gruntami rolniczymi o bonitacji: RIIIa, RIIIb, RIVa, RIVb, RV, Br-RIIIa, Br-RIIIb, Br-RIVa, Br-RIVb, Br-RV, PsIV, PsV, N, W-RIVa.

Gmina Koronowo dla terenu planowanej inwestycji nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Farma fotowoltaiczna będzie przetwarzać energię słoneczną na prąd elektryczny. Elektrownię fotowoltaiczną będą cechować następujące parametry:

- 1) maksymalna moc elektrowni – do 160 MW,
- 2) całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych – do 155,91 ha,
- 3) całkowita powierzchnia gruntów zajętych przez instalację – do 111 ha,
- 4) kontenerowe stacje transformatorowe nN/SN – do 100 szt.,
- 5) wolnostojąca stacja transformatorowa SN/WN lub SN/NN (GPO) – 1 lub 2 szt.

Na pełen zakres inwestycyjny przedsięwzięcia składać się będą następujące elementy:

- wolnostojące stalowe lub aluminiowe konstrukcje wsporcze montażu paneli fotowoltaicznych (z dopuszczeniem systemu nadążnego polegającego na montażu modułów fotowoltaicznych na trackerach),
- moduły fotowoltaiczne na konstrukcjach wsporczych – do 300 000 szt., o maksymalnej mocy wytwórczej pojedynczego modułu do 900 Wp oraz o przewidywalnej łącznej mocy do 160 MWp,
- inwertery stringowe (przekształtniki DC/AC), umiejscowione w konstrukcjach wsporczych lub budynkach stacji kontenerowych - do 900 szt. (zamiast inwerty stringowych dopuszcza się zastosowanie inwerty zintegrowanych ze stacjami transformatorowymi nn/Sn w liczbie 100 szt. lub wolnostojących inwerty centralnych w liczbie do 100 szt.),
- stacje transformatorowe nn/SN do 100 szt.,
- stacje transformatorowe SN/WN lub SN/NN Głównego Punktu Odbioru (GPO) – 1 lub 2 szt.,

- przewody elektryczne,
- magazyny energii o jednostkowej mocy zainstalowanej do 75 MW oraz o jednostkowej pojemności do 300 MWh, w łącznej liczbie do 2 szt.,
- linie kablowe niskiego napięcia (nn), średniego napięcia (SN) wysokiego napięcia (WN) i najwyższego napięcia (NN)
- linie telekomunikacyjne i światłowodowe
- trójfazowa instalacja elektryczna prądu zmiennego
- zjazdy z dróg z dróg publicznych na teren inwestycji
- drogi dojazdowe,
- drogi technologiczne,
- place manewrowe wraz z miejscami postojowymi,
- układy pomiarowo-rozliczeniowe w miejscu dostarczania/odbioru energii elektrycznej,
- układy pomiarowo-kontrolne na zaciskach systemu,
- ochrona odgromowa i przeciwprzepięciowa,
- ogrodzenie i oświetlenie terenu,
- instalacja dozoru i monitoringu,
- zespół magazynu energii,
- inne niezbędne urządzenia infrastruktury technicznej, potrzebne do funkcjonowania farmy fotowoltaicznej.

Na terenie przedsięwzięcia powstaną wewnętrzne ścieżki technologiczne oraz place manewrowe, które zostaną wykonane poprzez zmieszanie lokalnego gruntu z kruszywem naturalnym, kruszywem betonowym lub płytami MON, które będą stanowić powierzchnię częściowo przepuszczalną.

Panele zostaną umieszczone na tzw. „stołach” - dedykowanej konstrukcji aluminiowej lub stalowej posadowionej bezpośrednio w gruncie.

Kontenerowa stacja transformatorowa w obudowie betonowej stanowić będzie obiekt parterowy z piwnicą kablową, na planie prostokąta ze stropodachem płaskim. Wykonana w całości w technologii prefabrykowanej. Stacja przystosowana będzie do obsługi wewnętrznej. Piwnica jako monolit w połączeniu z odpowiednim wykończeniem powierzchni oraz techniką przepustów kablowych zapewnia całkowitą wodo-olejo i gazoszczelność w obu kierunkach. Fundament stacji stanowić będzie prefabrykowany przestrzenny element żelbetowy montowany w gotowym wykopie szerokoprzestrzennym.

Przewody elektryczne wewnątrz farmy zostaną ułożone w wiązkach bezpośrednio w płytkim wykopie i przykryte gruntem rodzimym.

W ramach przedmiotowej inwestycji dopuszcza się umieszczenie magazynów energii. Magazyn energii jest urządzeniem, które służy do przechowywania nadwyżki energii wyprodukowanej przez moduły fotowoltaiczne, przekazywanej następnie do sieci elektroenergetycznej. Zastosowanie magazynów energii przyczyni się między innymi do zwiększenia ilości wygenerowanej energii przy tej samej infrastrukturze przyłączeniowej, obniżenia mocy transferowanej energii w czasie szczytowej generacji oraz stabilizacji sieci.

Dla analizowanego zadania dopuszcza się możliwość zastosowania zintegrowanego systemu magazynowania energii. Bateria magazyny energii zostaną umieszczone w modułach w kontenerach. Dopuszcza się zlokalizowanie magazynów energii w obszarze GPO.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia przewidziane jest wprowadzenie zieleni izolacyjnej wzdłuż południowej granicy działek o nr: 46, 71/2, 74/2, 76, północnej strony działek o nr: 90/1, 88/2, 91/2, 92/4, 99/2, 100, wschodniej strony działek o nr: 95/7, 94.

Nie przewiduje się wpływu przedsięwzięcia na bioróżnorodność. Grunt pod panelami fotowoltaicznymi pozostanie powierzchnią biologicznie czynną.



Granice obszaru obejmującego działki, na których zlokalizowane będą panele fotowoltaiczne

Infrastruktura towarzysząca:

- **Ogrodzenie**

Wokół terenu elektrowni planuje się ogrodzenie z siatki stalowej ocynkowanej o wysokości ok. 2,5 m rozpiętej na słupkach stalowych oraz wyposażenie w furtę i bramę wjazdową.

W celu umożliwienia migracji małych zwierząt pozostawiony zostanie prześwit wielkości ok. 20 cm pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią gruntu. Przewiduje się zastosowanie typowych słupków ogrodzeniowych narożnych i przelotowych posadowionych ok. 0,6 m poniżej poziomu gruntu za pomocą fundamentów. Słupki przelotowe należy rozmieszczać co ok. 2,5 m.

- **Oświetlenie i monitoring**

Przewiduje się zainstalowanie oświetlenia terenu oraz Systemu Ochrony Technicznej na słupach o wysokości ok. 4 m. Na etapie eksploatacji w porze nocnej teren elektrowni i jej ogrodzenie nie będą podświetlane w sposób ciągły, przewidziane jest zastosowanie oświetlenia z tzw. czujnikami ruchu. Dodatkowo, przewiduje się zainstalowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego w miejscu dostarczania/odbioru energii elektrycznej.

- **Ochrona odgromowa elektrowni**

Ze względu na powierzchnię jaką zajmują panele fotowoltaiczne i brak wysokich elementów w najbliższym otoczeniu przewiduje się instalację odgromową w postaci połączeń wyrównawczych mających zabezpieczyć urządzenia elektrowni przed skutkami wyładowań atmosferycznych. Instalację należy połączyć z uziomem otokowym stacji transformatorowej.

- **Zagospodarowanie terenu pomiędzy rzędami paneli**

Nie przewiduje się wykonania utwardzeń pomiędzy wszystkimi rzędami paneli. Obszar pod panelami zostanie pozostawiony do naturalnej sukcesji. Przewiduje się utwardzenie ciągów komunikacyjnych poprzez zmieszanie lokalnego gruntu z kruszywem naturalnym, zastosowanie kruszywa betonowego lub płyt MON.

- **Transport i montaż**

W trakcie budowy będzie wykorzystywany sprzęt budowlany np. w postaci wiertni/palownic, maszyn do zagęszczania, takich jak płyty wibracyjne, ubijaki wibracyjne, wózki widłowe/HDS oraz dźwigi do 3,5 t. Wszystkie komponenty wykorzystywane podczas realizacji przedsięwzięcia będą dostarczane na miejsce planowanej inwestycji samochodami dostawczymi jako elementy częściowo przygotowane do montażu. Dzięki temu zostanie zminimalizowany hałas oraz ilość powstałych odpadów. Metalowa konstrukcja montażowa będzie wykonana z wcześniej przygotowanych elementów, które nie wymagają cięcia. Nie planuje się wykonania fundamentów pod konstrukcje wsporcze. Poszczególne elementy będą dostarczane do granicy działki samochodami dostawczymi, do czego zostanie wykorzystana istniejąca infrastruktura drogowa. W obrębie działek poszczególne komponenty będą rozwiożone po nieutwardzonym terenie samochodami o masie poniżej 3,5 t.

W razie potrzeby tankowania sprzętu użytkowanego na terenie budowy wykorzystane zostaną maty absorbujące, zapobiegające ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych (olejów, płynów eksploatacyjnych) do podłoża. Planuje się wykonanie dróg wewnętrznych (utwardzonych ciągów komunikacyjnych) prowadzących od bramy wjazdowej do elementów infrastruktury, takich jak: stacje transformatorowe, inwertery oraz magazyny energii. Przewiduje się ciągi technologiczne utwardzone poprzez zmieszanie lokalnego gruntu z kruszywem naturalnym, zastosowanie kruszywa betonowego lub płyt MON, które będą nawierzchniami częściowo przepuszczalnymi.

Wyprowadzenie mocy z terenu elektrowni fotowoltaicznej do Krajowej Sieci Elektroenergetycznej (KSE)

Planowana inwestycja zostanie podłączona do punktu przyłączenia wskazanego w warunkach przyłączeniowych przez operatora sieci elektroenergetycznej. Obecnie inwestor nie posiada jeszcze wydanych warunków przyłączenia do sieci operatora elektroenergetycznego, nie zna dostępnych mocy przyłączeniowych oraz nie zna punktu przyłączenia farmy. Z uwagi na fakt, iż to operator jednoznacznie i ostatecznie wskazuje punkt przyłączenia do swojej sieci, na obecnym etapie brak jest możliwości wskazania nawet orientacyjnego przebiegu przyłącza oraz technologii przyłączenia. Wystąpienie o warunki przyłączenia dla przedmiotowej instalacji, warunkowane jest posiadaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz decyzji o warunkach zabudowy lub odpowiednimi zapisami w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Alternatywnie, farma fotowoltaiczna przyłączona zostanie bezpośrednio do odbiorcy końcowego energii elektrycznej. W celu wyprowadzenia energii powstałej z przetworzenia energii słonecznej przewiduje się transformację energii do napięcia 110 kV, 220 kV lub 400 kV, zależnie od warunków przyłączenia, a następnie przesłanie jej do stacji elektroenergetycznej należącej do operatora. Kable będą ułożone w ziemi na głębokości ok. 1 m na podsypce piaskowej (10 cm), pokrycie kabla również piaskiem (10 cm). Następnie warstwa piasku zostanie pokryta gruntem rodzimym. Przyłączenie niniejszego przedsięwzięcia do sieci elektroenergetycznej będzie stanowiło przedmiot odrębnego postępowania administracyjnego i część przyłącza znajdująca się poza terenem farmy nie jest objęta przedmiotowym wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Przewidywane ilości wykorzystywanej wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii

• Szacunkowe zapotrzebowanie na wodę

Na etapie realizacji i likwidacji inwestycji zapotrzebowanie na wodę ograniczać się będzie do celów konsumpcyjnych oraz sanitarnych. Woda pitna dostarczana będzie w opakowaniach jednostkowych, natomiast teren budowy zostanie wyposażony w zaplecze sanitarne dla pracowników - przewiduje się przenośne toalety, z których odbiorem nieczystości będą zajmowały się specjalistyczne firmy posiadające odpowiednie zezwolenia.

Na etapie eksploatacji farma fotowoltaiczna nie będzie wymagała stałej obsługi. W przypadku prac konserwacyjnych pracownicy zaopatrywać się będą w wodę do celów konsumpcyjnych we własnym zakresie.

Panele fotowoltaiczne nie wymagają mycia, gdyż są w wystarczającym stopniu oczyszczane poprzez wody deszczowe. W przypadku, gdyby jednak konieczne było okresowe obmywanie paneli w trakcie prac konserwacyjnych, zapotrzebowanie na wodę przeznaczoną do mycia szklanych powierzchni modułów na każdym z zespołów paneli fotowoltaicznych wynosić będzie szacunkowo do 500 m³ w skali roku. Woda dostarczana będzie na teren inwestycji za pomocą beczkowozu. Do mycia nie będą wykorzystywane środki czyszczące, w tym detergenty. Mycie modułów z resztek organicznych, kurzu i pyłu przewiduje się w razie konieczności maksymalnie 1 raz w roku. Powierzchnie szklane będą zraszane czystą wodą, a następnie osad z powierzchni szklanych modułów fotowoltaicznych będzie ściągany

za pomocą urządzeń ręcznych lub mechanicznych. Możliwe jest także wykorzystanie czystej wody pod ciśnieniem. Instalacja nie wymaga szczególnie intensywnego czyszczenia, a usuwanie z paneli kurzu, pyłu i resztek organicznych następuje samoczynnie wraz z opadami atmosferycznymi dzięki zastosowaniu odpowiedniego kąta nachylenia paneli.

- **Szacunkowe zapotrzebowanie na surowce**

Na etapie realizacji będą wykorzystane materiały budowlane takie jak: stal zbrojeniowa, beton, stal profilowa, kruszywo naturalne, moduły fotowoltaiczne, przewody elektryczne. Moduły fotowoltaiczne zostaną dostarczone do miejsca inwestycji przez zewnętrznych dostawców w formie gotowych elementów składowych. Na placu budowy wykonany będzie wyłącznie ich montaż. Większość elementów infrastruktury zostanie dowieziona na miejsce planowanej inwestycji w gotowej formie, a na placu budowy zostanie wykonany tylko ich montaż, co pozwoli zminimalizować hałas oraz ilość powstałych odpadów.

- **Szacunkowe zapotrzebowanie na paliwa**

W trakcie realizacji oraz likwidacji inwestycji wykorzystywane będzie paliwo do maszyn i urządzeń pracujących na terenie przedsięwzięcia. Zapotrzebowanie na paliwo uzależnione będzie od rodzaju zastosowanego sprzętu, jednak przewiduje się, że zapotrzebowanie na paliwo w całym okresie budowy może kształtować się na poziomie do ok. 8,8 m³.

Podczas robót zajdzie konieczność wykorzystania sprzętu budowlanego:

- a) samochodów ciężarowych – do transportu mas ziemnych, gotowych elementów prefabrykowanych, innych potrzebnych materiałów budowlanych oraz wywozu wytworzonych odpadów,
- b) koparek i ładowarek – do prac związanych z wykonywaniem robót ziemnych oraz przemieszczaniem materiałów budowlanych i urządzeń po terenie placu budowy,
- c) młotów pneumatycznych – do osadzenia konstrukcji nośnych w gruncie.

Podczas etapu eksploatacji nie przewiduje się zapotrzebowania na paliwa.

- **Szacunkowe zapotrzebowanie na energię**

Podczas etapu realizacji i likwidacji szacunkowe zapotrzebowanie na energię elektryczną będzie wynosiło do ok. 23 888 kWh. Będzie ona przeznaczona na cele zasilania elektronarzędzi, które zostaną wykorzystywane podczas montażu ogniw fotowoltaicznych. Jako źródło prądu zostanie użyty agregat prądotwórczy. Na etapie realizacji zapotrzebowanie na energię gazową i ciepłą nie jest przewidywane. Podczas etapu eksploatacji szacunkowe miesięczne zapotrzebowanie na energię elektryczną będzie wynosiło do ok. 1800 kWh. Jej wykorzystywanie będzie ograniczone do oświetlenia inwestycji oraz zasilenia automatyki wraz z urządzeniami diagnostyczno – remontowymi w czasie przestojów technicznych, przeglądów lub remontów. Energia będzie dostarczana z przyłącza służącego do wyprowadzania wyprodukowanej energii elektrycznej. Zapotrzebowanie na energię ciepłą i gazową podczas etapu realizacji nie występuje dla tego typu inwestycji.

Przewidywane rodzaje i ilości emisji, w tym odpadów, zanieczyszczeń wynikające z fazy realizacji i eksploatacji lub użytkowania planowanego przedsięwzięcia.

Funkcjonowanie farmy fotowoltaicznej nie wiąże się z istotnym wykorzystaniem zasobów naturalnych. Energia słoneczna stanowi bezemisyjne źródło wytwarzania energii. Zastosowanie tej technologii zmniejsza negatywne oddziaływanie na środowisko sektora wytwarzania energii. Działanie systemu nie powoduje powstawania zanieczyszczeń. Nie występuje także emisja gazów, a co więcej, instalacja nie ma bezpośredniego zagrożenia zdrowia.

• Odpady

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegające na budowie elektrowni fotowoltaicznej Gogolin o mocy do 160 MW jest obecnie na etapie planowania. Na potrzeby analizy dotyczącej przewidywanej ilości i rodzajów wytwarzanych odpadów, przyjęto maksymalne wartości dla tego typu inwestycji. Należy mieć na uwadze, że wskazane w poniższej tabeli szacowane ilości i rodzaje wytwarzanych odpadów mają formę założeń i prognoz opartych na podstawie dostępnych danych. Jednak przez wzgląd na dynamiczny rozwój technologii związanej z odnawialnymi źródłami energii poszczególne rodzaje i ilości odpadów mogą ulec zmianie. Podczas budowy elektrowni słonecznej przeważać będą odpady związane z przeprowadzeniem prac budowlanych. Do odpadów tych należeć będą:

- odpady z budowy (urobek ziemny z wykopów, gruz betonowy, kawałki drewna, tworzywa sztuczne, złom stalowy, odpady kabli elektrycznych)
- opakowania (opakowania po materiałach budowlanych wykonane z papieru, metalu, tworzyw sztucznych).

Powstawanie odpadów komunalnych podczas tego etapu będzie związane z obecnością zatrudnionych ekip pracowniczych przy budowie. Do tego typu odpadów będą się zaliczać np. torby papierowe i foliowe, opakowania szklane, puszki po produktach spożywczych, opakowania z tworzyw sztucznych i papieru. Ilość odpadów jest oszacowana w Mg i wystąpi jednorazowo, ponieważ powstają one tylko podczas etapu budowy przedsięwzięcia.

Ilość wytwarzanych na etapie realizacji odpadów została przedstawiona w poniższej tabeli.

Lp.	Rodzaj odpadu	Grupa odpadu	Podgrupa odpadu	Kod	Szac. ilość [Mg]
1	Cząstki i pyły żelaza oraz jego stopów	12 – odpady z kształtowania oraz fizycznej i mechanicznej obróbki powierzchni metali i tworzyw sztucznych.	12 01 - odpady z kształtowania oraz fizycznej i mechanicznej obróbki powierzchni metali i tworzyw sztucznych.	12 01 02	1,73
2	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone	15 – odpady opakowaniowe; sorbenty, tkaniny do wycierania, materiały filtracyjne i ubrania ochronne nieujęte w innych	15 01 - odpady opakowaniowe (włącznie z selektywnie gromadzonymi komunalnymi odpadami opakowaniowymi)	15 01 10*	21,685

3	Odpady betonu, gruz betonowy i inne niewymienione odpady	17 – odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej	17 01 – odpady materiałów i elementów budowlanych oraz infrastruktury drogowej	17 01 07	0,51
4	Aluminium, żelazo i stal, kable inne niż wymienione w 17 04 10	17 – odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej	17 04 – odpady i złomy metaliczne oraz stopów metali	17 04 02 17 04 05 17 04 11	8,786
5	Tworzywa sztuczne	20 – odpady komunalne łącznie z frakcjami gromadzonymi selektywnie	20 01 – odpady komunalne segregowane i gromadzone selektywnie (z wyłączeniem 15 01)	20 01 39	2,4
6	Odpady komunalne niewymienione w innych grupach	20 – odpady komunalne łącznie z frakcjami gromadzonymi selektywnie	20 03 – inne odpady komunalne	20 03 04	18,91

Odpady niebezpieczne będą czasowo magazynowane w sposób zapewniający ochronę przed przedostaniem się czynników szkodliwych do środowiska oraz wpływem czynników atmosferycznych, w wydzielonym miejscu, do momentu zebrania ekonomicznie uzasadnionej partii transportowej, a następnie odbierane przez firmy posiadające odpowiednie zezwolenia, zajmujące się wywozem, odzyskiem lub unieszkodliwianiem odpadów niebezpiecznych. Inwestor zawrze stosowne umowy na odbiór odpadów z firmami spełniającymi wszelkie wymogi w zakresie zbierania, odzysku lub unieszkodliwiania odpadów. W myśl przepisów Ustawy o odpadach wytwórcą odpadów, powstających w wyniku prac budowlanych jest podmiot, który wykonuje usługę w zakresie budowy. Na nim ciąży obowiązek uzyskania wszelkich decyzji administracyjnych, związanych z gospodarowaniem odpadami, chyba że umowa o świadczenie usługi stanowi inaczej. Odpady powstające podczas realizacji przedsięwzięcia będą segregowane oraz tymczasowo magazynowane w pojemnikach, zapewnionych przez wykonawcę robót. Odpady komunalne będą podobnie jak budowlane gromadzone w osobnych pojemnikach przeznaczonych na te odpady (zabezpieczenie w pojemniki również będzie po stronie wykonawcy prac). Zapewnione zostanie odpowiednie zabezpieczenie odpadów przed wpływem czynników atmosferycznych, w sposób uniemożliwiający przedostawanie się zanieczyszczeń (odcieków) do środowiska gruntowo-wodnego. Wytworzone odpady zostaną przekazane uprawnionej firmie, celem ich odzysku bądź unieszkodliwienia. Na terenie inwestycji nie będzie prowadzony odzysk wytworzonych odpadów. Z uwagi na małe ilości odpadów ze sprzątnięcia terenu oraz przy braku możliwości ich wykorzystania, zostaną razem z odpadami komunalnymi wywożone na składowisko odpadów komunalnych.

Odpady inne niż niebezpieczne, będą gromadzone czasowo w kontenerach przeznaczonych do tego celu. W miarę możliwości będą segregowane, a następnie przekazywane do odbioru firmom posiadającym stosowne pozwolenia.

Podczas eksploatacji instalacji, nie będzie występować zjawisko stałej produkcji odpadów.

W czasie okresowych kontroli, przeglądów technicznych, konserwacji i usuwania ewentualnych awarii, można spodziewać się powstawania odpadów z dwóch grup: odpady niebezpieczne oraz odpady inne niż niebezpieczne.

Do odpadów niebezpiecznych będą zaliczane:

- lampy fluorescencyjne oraz inne odpady zawierające rtęć.

Do odpadów innych niż niebezpieczne będą zaliczane:

- zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne, elementy z nich usunięte,
- odpady powstające ze stosowania krzemu oraz jego pochodnych w ogniwach fotowoltaicznych.

Klasyfikacja odpadów powstających w trakcie eksploatacji inwestycji zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U.2020.10)

Lp.	Rodzaj odpadu	Grupa odpadu	Podgrupa odpadu	Kod	Szac. [Mg/rok]
1	Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12	16 – odpady nieujęte w innych grupach	16 02 – odpady urządzeń elektrycznych i elektronicznych	16 02 13* 16 02 14 16 02 16	2,6
2	Lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć; zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23, 20 01 35.	20 – odpady komunalne łącznie z frakcjami gromadzonymi selektywnie	20 01 – odpady komunalne segregowane i gromadzone selektywnie (z wyłączeniem 15 01)	20 01 36	4,048

Na terenie objętym inwestycją będą powstawać odpady powstałe w wyniku sprzątania terenu, a także występować zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne oraz odpady komunalne. Nie planuje się czasowego gromadzenia odpadów. Za niezwłoczne zagospodarowanie odpadów powstających podczas okresowych kontroli, przeglądów technicznych oraz konserwacji i usuwania ewentualnych awarii będzie odpowiedzialny podmiot, któremu zostaną zlecone te zadania.

Z klasyfikacji odpadów wynika, że lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć oraz zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy należy zaliczyć do odpadów niebezpiecznych. W związku z tym będą one przekazywane do wykorzystania lub unieszkodliwienia odbiorcy posiadającemu zezwolenia. Zgodnie z obowiązującymi przepisami każdy rodzaj odpadów niebezpiecznych będzie zbierany i przechowywany oddzielnie. Odpady powstające na terenie inwestycji będą należały w większości do grupy

odpadów innych niż niebezpieczne. Na etapie eksploatacji inwestycji odpady nie będą magazynowane na terenie elektrowni. Po wykonaniu serwisu bądź naprawy urządzenia – zespół serwisowy będzie zobligowany do zabrania ich z terenu elektrowni do miejsca magazynowania za potwierdzeniem przekazania podmiotowi, który posiada zezwolenie zgodnie z art. 27 ust. 2 Ustawy o odpadach.

• Woda i ścieki

Farma fotowoltaiczna jako instalacja funkcjonująca bezobsługowo, nie wymaga budowy zaplecza socjalnego oraz infrastruktury wodno-kanalizacyjnej, na skutek braku konieczności poboru wody i odprowadzania ścieków. Ścieki socjalno – bytowe będą powstawać na etapie budowy i będą związane z funkcjonowaniem zaplecza placu budowlanego, zostanie ustawiona odpowiednia liczba toalet przenośnych i zostanie zapewniony sukcesywny wywóz ścieków socjalno – bytowych z przenośnych toalet przez firmy zajmujące się wywozem nieczystości. Ich ilość nie przekroczy 1 m³ przez okres budowy.

Do celów sanitarnych rozważa się również zastosowanie przenośnych toalet typu toi-toi, z których zostanie zapewniony sukcesywny wywóz ścieków socjalno – bytowych z przenośnych toalet przez firmy zajmujące się wywozem nieczystości. Ścieki będą posiadać charakterystykę typową dla ścieków bytowo-gospodarczych powstających w typowych urządzeniach sanitarnych. Odprowadzanie ścieków socjalno – bytowych powinno odbywać się bez ingerencji w środowisko gruntowo – wodne. Podczas żadnego z etapów inwestycji nie będą powstawały ścieki technologiczne. Eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie wiąże się ze zużyciem wody oraz produkcją ścieków technologicznych. Nie przewiduje się systemu odprowadzania wód opadowych i roztopowych.

Po zakończeniu prac inwestycyjnych, teren pomiędzy panelami zostanie pozostawiony do naturalnej sukcesji, co pozwoli na wykształcenie się półnaturalnych muraw złożonych z rodzimych gatunków, dostosowanych do siedliska.

W związku z bezemisyjnością instalacji wody opadowe i roztopowe będą infiltrowane bezpośrednio do gruntu. Rozmieszczenie stacji transformatorowych w równomiernych odległościach zapobiegnie nierównomiernej infiltracji, dzięki czemu nie nastąpi zmiana stosunków wodnych w rejonie przedsięwzięcia.

• Hałas

Standardy jakości środowiska w zakresie emisji hałasu, określone są przez dopuszczalne poziomy hałas. Dopuszczalne poziomy hałas w środowisku określa rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie *dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku* (Dz.U. 2014 poz. 112). Dopuszczalne poziomy hałas zależą od rodzaju źródła oraz funkcji i przeznaczenia terenu. Unormowania prawne w zakresie ochrony środowiska przed hałasem dotyczą ochrony terenów wskazanych w powyższej tabeli.

Lp.	Przeznaczenie terenu	L _{AeqD} [dB]	L _{AeqN} [dB]
1	- Strefa ochronna „A” uzdrowiska. - Tereny szpitali poza miastem.	45	40
2	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. - Tereny zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży.	50	40

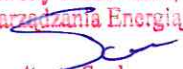
	• Tereny domów opieki społecznej. • Tereny szpitali w miastach.		
3	• Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego. • Tereny zabudowy zagrodowej. • Tereny rekreacyjno – wypoczynkowe. • Tereny mieszkaniowo – usługowe.	55	45
4	Tereny w strefie śródmiejskiej miast powyżej 100 tys. mieszkańców.	55	45

W fazie eksploatacji, głównymi źródłami hałasu na terenie farmy są transformatory nn/SN, magazyn energii i inwertery. Transformatory nn/SN są zamknięte w komorze transformatorowej, a ich poziom mocy akustycznej nie przekroczy 83 dB w źródle. Z racji tego, że transformatory będą zlokalizowane w zamkniętym pomieszczeniu, zostaną wyciszone ściankami obudowy o tłumieniu na poziomie ok. 20-25 dB. Hałas mierzony przy drzwiach kontenera będzie wynosił ok. 58-63 dB, w związku z czym nie będzie odczuwalny dla mieszkańców najbliższej zabudowy oddalonej o minimum 100 m. Konkretny model stacji zostanie wybrany na etapie projektu budowlanego. Niezależnie od zastosowanego modelu, nie zostaną przekroczone normy akustyczne.

Z etapem realizacji inwestycji będzie związana emisja hałasu wynikająca z pracujących urządzeń budowlanych i pojazdów obsługujących budowę instalacji. Emisja hałasu będzie miała charakter punktowy, krótkotrwały, a prace montażowe będą odbywać się w porze dziennej, w godzinach od 6:00 do 22:00. Dzięki zastosowaniu środków ostrożności czasowy wzrost hałasu pochodzący z pracujących maszyn zostanie ograniczony. Wszystkie elementy instalacji będą transportowane wyłącznie w porze dnia. Zaplecze budowy zostanie zlokalizowane na terenie, który jest położony w największej możliwej odległości od zabudowy mieszkaniowej. Instalacja będzie zlokalizowana poza obszarami zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej, w odległości nie mniejszej niż 50 m. Na etapie eksploatacji funkcjonowanie elektrowni słonecznej nie będzie powodowało przekroczenia wartości dopuszczalnych poziomów hałasu zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Elektrownia będzie pracowała wyłącznie w porze dziennej, gdy dostępne jest promieniowanie słoneczne, dlatego wyklucza się jakiekolwiek oddziaływanie akustyczne na tereny sąsiadujące z planowaną inwestycją w porze nocnej.

Zastosowanie zaproponowanych rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, w przedłożonym raporcie o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko oraz właściwa organizacja prac budowlanych, zapewni ochronę środowiska przed negatywnym oddziaływaniem inwestycji na etapie jej realizacji i eksploatacji.

mgr up. Beata Koronowa
Kierownik Wydziału
Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Krajobrazu
i Zarządzania Energią

Agata Szulc

