

BURMISTRZ KORONOWA

działając zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do użyczenia:

Oznaczenie i opis nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Termin oddania w użyczenie
Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie ul. Dworcowa 55, oznaczoną numerem ewidencyjnym 645 o pow. 0,1645 ha zapisaną w księdze wieczystej numer BY1B/00101996/3 zabudowaną budynkiem opieki zdrowotnej o funkcji administracyjnej o dwóch kondygnacjach nadziemnych z poddaszem, podpiwniczony, o łącznej pow. użytkowej 450,41 m ² (3 klatki schodowe, 6 komunikacji, 2 kotłownie, 2 pomieszczenia magazynowe, 2 wiatrołapy, 9 pomieszczeń magazynowych, 9 pomieszczeń biurowych, 2 wc, łazienka, przedsionek, pomieszczenie socjalne)	KW nr BY1B/00101996/3 prowadzonej przez X Wydział Ksiąg Wieczystych w Bydgoszczy	Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Koronowo to tereny o w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy, z zamiarem sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, aktualne zagospodarowanie – w ramach realizowania działalności statutowej Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Koronowie, między innymi udzielanie świadczeń zdrowotnych, a w szczególności zapobieganie powstawaniu chorób, szerzenie oświaty zdrowotnej oraz dokształcanie osób wykonujących zawody medyczne	Brak opłat	Do 31.12.2027 r.
Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie ul. Paderewskiego 33, oznaczoną numerem ewidencyjnym 764, 765, 766, 767, 768/1 o łącznej pow. 0,3139 ha zapisaną w księdze wieczystej numer BY1B/00086958/3, BY1B/00022377/0, BY1B/00008539/0, BY1B/00026134/3, BY1B/00008539/0, BY1B/00026134/3, BY1B/00086958/3, zabudowaną budynkiem opieki zdrowotnej o dwóch kondygnacjach nadziemnych, o łącznej pow. użytkowej 743,73 m ² (4 przedsionki, 5 korytarzy, pomieszczenia biurowe, absoltorium, 13 gabinetów lekarskich, węzeł CO, miejsce na odpady, kotłownia, magazyn apteczny, pokój	KW nr BY1B/00086958/3 BY1B/00022377/0 BY1B/00008539/0 BY1B/00026134/3 prowadzonej przez X Wydział Ksiąg Wieczystych w Bydgoszczy	Dla przedmiotowej nieruchomości obowiązuje miejscowy planem zagospodarowania przestrzennego z przeznaczeniem jako teren zabudowy usługowej 11U- uchwalonego Uchwałą nr LXXVIII/654/23 Rady Miejskiej w Koronowie z dnia 31 maja 2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „WAŚKOTOROWA” dla terenu położonego w Koronowie, gm. Koronowo, aktualne zagospodarowanie – w ramach realizowania działalności statutowej Samodzielnego Publicznego zakładu Opieki Zdrowotnej w	Brak opłat	Do 31.12.2027 r.

<p>socjalny, 5 wc, pomieszczenie socjalne, 2 pomieszczenia gospodarcze, ciemnia, hol, RTG, rejestracja, pokój pielęgniarstwa, poradnia, punkt szczepień, 2 poczekalnie, sterylizacja, 5 magazynów, izolatka, gabinet stomatologiczny, kabina sanitarna, gabinet ginekologiczny, pokój położnej, gabinet zabiegowy, 2 sanitariaty, klatka schodowa)</p>		<p>Koronowie, między innymi udzielanie świadczeń zdrowotnych, a w szczególności zapobieganie powstawaniu chorób, szerzenie oświaty zdrowotnej oraz doksztalcanie osób wykonujących zawody medyczne</p>		
<p>część budynku- Punkt Informacji Turystycznej wraz z wyposażeniem o pow. użytkowej 130,66 m² (klatka schodowa, hol, pomieszczenie techniczne, ustęp dla mężczyzn, ustęp dla kobiet i niepełnosprawnych, szatnia, dwie sale, pomieszczenie administracyjne, szyb platformy dźwigowej) znajdujący się na działce ewidencyjnej nr 838, położonej w Koronowie</p>	<p>KW nr BY1B/00009298/5 prowadzonej przez X Wydział Ksiąg Wieczystych w Bydgoszczy</p>	<p>Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, Zagospodarowanie – dla celów statutowych Koronowskiego Stowarzyszenia Pomocy Społecznej, w ramach projektu pn. „Klub dla Dobra Wspólnego”</p>	<p>Brak opłat</p>	<p>Do 31.12.2025 r w uzgodnionych dniach tygodnia i godzinach z Użycząjącym</p>
<p>część budynku- Punkt Informacji Turystycznej wraz z wyposażeniem o pow. użytkowej 130,66 m² (klatka schodowa, hol, pomieszczenie techniczne, ustęp dla mężczyzn, ustęp dla kobiet i niepełnosprawnych, szatnia, dwie sale, pomieszczenie administracyjne, szyb platformy dźwigowej) znajdujący się na działce ewidencyjnej nr 838, położonej w Koronowie</p>	<p>KW nr BY1B/00009298/5 prowadzonej przez X Wydział Ksiąg Wieczystych w Bydgoszczy</p>	<p>Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, Zagospodarowanie – dla celów Statutowych Stowarzyszenia Przyjaciół Dzieci Ziemi Koronowskiej, w ramach projektu pn. „Nadzieja na lepsze jutro”</p>	<p>Brak opłat</p>	<p>Do 31.12.2025 r w uzgodnionych dniach tygodnia i godzinach z Użycząjącym</p>
<p>część budynku- Punkt Informacji Turystycznej wraz z wyposażeniem o pow. użytkowej 130,66 m² (klatka schodowa, hol, pomieszczenie techniczne, ustęp dla mężczyzn, ustęp dla kobiet i niepełnosprawnych, szatnia, sala, pomieszczenie administracyjne, szyb platformy dźwigowej) znajdujący się na działce ewidencyjnej nr 838, położonej w Koronowie</p>	<p>KW nr BY1B/00009298/5 prowadzonej przez X Wydział Ksiąg Wieczystych w Bydgoszczy</p>	<p>Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, Zagospodarowanie – dla celów statutowych stowarzyszenia Polskiego Związku Emerytów, Rencistów i Inwalidów w ramach realizacji działalności statutowej między innymi integrowanie i aktywizowanie emerytów i rencistów poprzez organizowanie różnych form życia</p>	<p>Brak opłat</p>	<p>Do 31.12.2025 r w uzgodnionych dniach tygodnia i godzinach z Użycząjącym</p>

		kulturalnego, artystycznego, sportowego i turystycznego		
--	--	--	--	--

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koronowie przy ul. Plac Zwycięstwa 1 oraz na stronie internetowej www.bip.koronowo.pl na okres 21 dni od 10.12.2024 r. do 31.12.2024 r. Informacja o wykazie została podana w prasie lokalnej.

z up. BURMISTRZA
/-/ Sławomir Marszelski
Zastępca Burmistrza