

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na terenie Gminy Koronowo na 2024 rok

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Nr działki	Nr KW							
1.	część dz. nr 439	BY1B/00092125/0	1021,0 m ²	Nieruchomość położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele warzywne i tereny zielone	do 3 lat	0,19 zł/m ² rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
2.	część dz. nr 1211	BY1B/00032739/9	350,0 m ²	Nieruchomość położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele warzywne i tereny zielone	do 3 lat	0,28 zł/m ² rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
3.	część dz. nr 1211	BY1B/00032739/9	324,0 m ²	Nieruchomość położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele składowe	do 3 lat	3,30 zł/m ² rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
4.	część dz. nr 1165/4	BY1B/00009286/9	15,0 m ²	Nieruchomość położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele garażowe	do 3 lat	16,50 zł/m ² rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
5.	część dz. nr 1028/44	BY1B/00014310/4	35,0 m ²	Nieruchomość położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele warzywne i tereny zielone	do 3 lat	0,28 zł/m ² rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
6.	część dz. nr 1028/123	BY1B/00065035/4	14,0 m ²	Nieruchomość położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele garażowe	do 3 lat	16,50 zł/m ² rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek

7.	część dz. nr 653/13	BY1B/00102397/1	15,0 m ²	Nieruchomość położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele garażowe	do 3 lat	16,50 zł/m ² rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
8.	część dz. nr 1028/123	BY1B/00065035/4	15,0 m ²	Nieruchomość położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele pomieszczenia gospodarczego	do 3 lat	16,50 zł/m ² rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
9.	część dz. nr 300	KW 4864	125,0 m ²	Nieruchomość położona w Mąkowarsku	Nieruchomość wydzierżawiana na cele warzywne i tereny zielone	do 1 roku	0,22 zł/m ² rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
10.	część dz. nr 2128	BY1B/00065183/6	100,0 m ²	Nieruchomość położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele usługowe	do 1 roku	6,05 zł/m ² rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
11.	część dz. nr 1127/5	BY1B/00228096/0	9,00 m ²	Nieruchomość położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele handlowe	do 1 roku	11,0 zł/m ² rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
12.	część dz. nr 1062/5	BY1B/00072325/6	RV – 0,4519 ha	Nieruchomość położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele rolne	do 3 lat	1,39 q żyta rocznie	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 15 września każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
13.	część dz. nr 1193/5	BY1B/00003580/7	20,0 m ²	Nieruchomość położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele garażowe	do 3 lat	16,50 zł/m ² rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek

14.	część dz. nr 336	BY1B/00091056/8	S-RVI – 400,00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele warzywne i tereny zielone	do 3 lat	0,28 zł/ m ² rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
15.	część dz. nr 1028/123	BY1B/00065035/4	B – 20,00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele warzywne i tereny zielone	do 3 lat	0,28 zł/ m ² rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
16.	część dz. nr 100/6	BY1B/00062408/9	RIIIb- 196,00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Stopce	Nieruchomość wydzierżawiana na cele warzywne i tereny zielone	do 3 lat	0,22 zł/ m ² rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
17.	część dz. nr 100/6	BY1B/00062408/9	RIIIb – 396,00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Stopce	Nieruchomość wydzierżawiana na cele warzywne i tereny zielone	do 3 lat	0,22 zł/ m ² rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
18.	część dz. nr 100/6	BY1B/00062408/9	RIIIb – 826,00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Stopce	Nieruchomość wydzierżawiana na cele warzywne i tereny zielone	do 3 lat	0,20 zł/ m ² rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
19.	część dz. nr 746/9	BY1B/00045401/5	Bi – 128,00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele handlowe	do 3 lat	7,70 zł/ m ² rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
20.	część dz. nr 1028/43	BY1B/00021969/0	Bi – 15,00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele garażowe	do 3 lat	16,50 zł/ m ² rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek

21.	część dz. nr 1846/10	BY1B/00209424/0	RIIIb, PsV – 700,00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele warzywne i tereny zielone	do 3 lat	0,22 zł/ m ² rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązują	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
-----	----------------------------	-----------------	---------------------------------------	--	---	----------	---	---	---

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 15.07.2024 r. do dnia 05.08.2024 r. do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koronowie. Do wysokości czynszu doliczany będzie podatek VAT według stawki wynikającej z obowiązujących w tym zakresie przepisów. Stawki czynszu dzierżawnego za korzystanie z nieruchomości komunalnych na terenie Miasta i Gminy Koronowo zostały przyjęte na podstawie Zarządzenia Burmistrza Koronowa OR-S.0050.221.2023 z dnia 21 listopada 2023 r.

z up. BURMISTRZA

/-/ Sławomir Marszelski
Zastępca Burmistrza