

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na terenie Gminy Koronowo na 2024 rok

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Nr działki	Nr KW							
1.	1127/5 część	BY1B/00228096/0	9,00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele handlowe	do 2 miesięcy	11,00 zł/m ² rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	W ciągu miesiąca od podpisania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
2.	1011/21	BY1B/00055460/9	6,00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele garażowe	do 3 lat	16,50 zł/ m ² rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
3.	62/7 część	BY1B/00067485/7	RIIIb - 0,4000 ha, RIVb – 0,4000 ha (łącznie 0,8000 ha)	Nieruchomość gruntowa położona w Morzewcu	Nieruchomość wydzierżawiana na cele rolne	do 3 lat	5,94 q żyta za grunt	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 15 września każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
4.	277	BY1B/00160203/9	RIIIa – 3,4612 ha, RIIIb – 2,2518 ha, RIVa – 3,2563 ha, N – 0,2533 ha (łącznie 9,2226 ha)	Nieruchomość gruntowa położona w Łąsku Wielkim	Nieruchomość wydzierżawiana na cele rolne	do 3 lat	70,74 q żyta za grunt	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 15 września każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
5.	1846/10 część	BY1B/00209424/0	700,00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele warzywne i tereny zielone	do 3 lat	0,22 zł/m ² rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
6.	439	BY1B/00092125/0	1021,00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele warzywne i tereny zielone	do 3 lat	0,28 zł/m ² rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek

7.	1/1 część	BY1B/00011190/5	RIVb – 0,2400 ha, RV – 0,0700 ha, LV – 0,0900 ha, N – 1,0230 ha (łącznie 1,4230 ha)	Nieruchomość gruntowa położona w Sitowcu	Nieruchomość wydzierżawiana na cele rolne	do 3 lat	2,35 q żyta za grunt	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 15 września każdego roku obowiązującego umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
8.	101	BY1B/00094172/8	RIIIb – 0,1300 ha, RIVa – 0,1100 ha (łącznie 0,2400 ha)	Nieruchomość gruntowa położona w Wierzchucinie Królewskim	Nieruchomość wydzierżawiana na cele rolne	do 3 lat	1,8 q żyta za grunt	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 15 września każdego roku obowiązującego umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
9.	122/2	BY1B/00075628/1	RIVa – 0,1100 ha, RV – 2,0717 ha (łącznie 2,1817 ha)	Nieruchomość gruntowa położona w Wiskitnie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele rolne	do 3 lat	7,12 q żyta za grunt	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 15 września każdego roku obowiązującego umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
10.	121/1	BY1B/00067845/9	RIIIb – 0,6780 ha, RIVa – 1,11790 ha, RV – 0,0200 ha (łącznie 1,8770 ha)	Nieruchomość gruntowa położona w Wiskitnie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele rolne	do 3 lat	14,05 q żyta za grunt	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 15 września każdego roku obowiązującego umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
11.	108/3	BY1B/00020680/3	RIVb – 0,3200 ha, PsV – 0,2800 ha, Lzr-PsV – 0,1600 ha, N – 0,1000 ha (łącznie 0,8600 ha)	Nieruchomość gruntowa położona w Osieku	Nieruchomość wydzierżawiana na cele rolne	do 3 lat	3,33 q żyta za grunt	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 15 września każdego roku obowiązującego umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
12.	1113/1 część	BY1B/00006987/1	Bz – 100,00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele handlowe	do 1 roku	9,90 zł/ m ² rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązującego	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
13.	907/10 część	BY1B/00076355/3	B – 15,00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele garażowe	do 3 lat	16,50 zł/ m ² rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązującego	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek

14.	661/6 część	BY1B/00026611/1	B- 15,30 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele garażowe	do 3 lat	16,50 zł/ m ² rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
15.	96/42 część	BY1B/00093857/7	Bi – 15,00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Stopce	Nieruchomość wydzierżawiana na cele garażowe	do 3 lat	15,40 zł/ m ² rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
16.	336 część	BY1B/00091058/8	S-RVI – 400,00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele warzywne i tereny zielone	do 3 lat	16,50 zł/ m ² rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
17.	1030/4 część	BY1B/00022460/9	Ba – 35,00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele warzywne i tereny zielone	do 3 lat	0,28 zł/ m ² rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
18.	1028/123 część	BY1B/00065035/4	B – 20,00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele warzywne i tereny zielone	do 3 lat	0,28 zł/ m ² rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
19.	1118/6 część	BY1B/00095301/9	RV – 56,00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele warzywne i tereny zielone	do 3 lat	0,28 zł/ m ² rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
20.	1436/2 część	BY1B/00095147/1	B – 30,00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele pomieszczenia gospodarczego	do 3 lat	16,50 zł/ m ² rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek

21.	1436/2 część	BY1B/00095147/1	B – 30,00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele postawienia pojemników na odpady	do 3 lat	3,30 zł/ m ² rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązują	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
22.	958/1 część	KW TVII K325	Bz- 40,00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele handlowe	do 3 lat	11,00 zł/ m ² rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązują	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
23.	1028/111 część	BY1B/00108655/0	Bi – 15,00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele garażowe	do 3 lat	16,50 zł/ m ² rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązują	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 27.05.2024 r. do dnia 17.05.2024 r. do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koronowie. Do wysokości czynszu doliczany będzie podatek VAT według stawki wynikającej z obowiązujących w tym zakresie przepisów. Stawki czynszu dzierżawnego za korzystanie z nieruchomości komunalnych na terenie Miasta i Gminy Koronowo zostały przyjęte na podstawie Zarządzenia Burmistrza Koronowa OR-S.0050.221.2023 z dnia 21 listopada 2023 r.

z up. BURMISTRZA

/-/ Sławomir Marszelski
Zastępca Burmistrza