

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na terenie Gminy Koronowo na 2024 rok

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Nr działki	Nr KW							
1.	część dz.2238	BY1B/00094036/3	RV- 246,0 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele warzywne	do 6 lat	0,28 zł/m ² rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
2.	część dz.2238	BY1B/00094036/3	RV- 35,0 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele pomieszczenia gospodarczego	do 6 lat	16,50 zł/m ² rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
3.	cz. dz. nr 1028/123	BY1B/00065035/4	B-71,00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele warzywne i tereny zielone	do 6 lat	0,28 zł/ m ² rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
4.	cz. dz. nr 608/4	BY1B/00067466/8	N – 0,9713 ha PsV – 0,2500 ha (łącznie 1,2213 ha)	Nieruchomość gruntowa położona w Tryszczynie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele zbiorników wodnych	do 3 lat	220,00 zł/ha lustra wody rocznie 0,77 q żyta rocznie	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 15 września każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
5.	cz. dz. nr 1062/5	BY1B/00072325/6	RV – 0,4519 ha	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele rolne	do 3 lat	0,77 q żyta rocznie	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 15 września każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
6.	cz. dz. 2128	BY1B/00065183/6	N-100,00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele usługowe	do 5 miesięcy	7,26 zł/ m ² rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w ciągu miesiąca od podpisania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 27.03.2024 r. do dnia 17.04.2024 r. do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koronowie. Do wysokości czynszu doliczany będzie podatek VAT według stawki wynikającej z obowiązujących w tym zakresie przepisów. Stawki czynszu dzierżawnego za korzystanie z nieruchomości komunalnych na terenie Miasta i Gminy Koronowo zostały przyjęte na podstawie Zarządzenia Burmistrza Koronowa OR-S.0050.221.2023 z dnia 21 listopada 2023 r.

z up. BURMISTRZA

/-/ Sławomir Marszelski
Zastępca Burmistrza