

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na terenie Gminy Koronowo na 2024 rok

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
	Nr działki	Nr KW						
1.	1011/21	BY1B/00055460/9	3825,60 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Koronowie	Nieruchomość wdzierżawiana na cele nieruchomości przyległej do budynków należących do Wspólnot Mieszkaniowych	do 3 lat	1,10 zł/m ² netto rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy
2.	1011/21	BY1B/00055460/9	15,00 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Koronowie	Nieruchomość wdzierżawiana na cele garażowe	do 3 lat	16,50 zł/m ² netto rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy
3.	1028/123	BY1B/00065035/4	15,00 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Koronowie	Nieruchomość wdzierżawiana na cele garażowe	do 3 lat	16,50 zł/m ² netto rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy
4.	708/15	BY1B/00064696/8	22,00 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Koronowie	Nieruchomość wdzierżawiana na cele usługowe	do 3 lat	7,26 zł/m ² netto rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 18.01.2024 r. do dnia 08.02.2024 r. do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koronowie. Do wysokości czynszu doliczany będzie podatek VAT według stawki wynikającej z obowiązujących w tym zakresie przepisów. Stawki czynszu dzierżawnego za korzystanie z nieruchomości komunalnych na terenie Miasta i Gminy Koronowo zostały przyjęte na podstawie Zarządzenia Burmistrza Koronowa OR-S.0050.221.2023 z dnia 21 listopada 2023 r.

z up. BURMISTRZA

/-/ Sławomir Marszelski
Zastępca Burmistrza