

WYKAZ NIEMUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Na podstawie art. 35 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości:

wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na terenie Gminy Koronowo na 2023rrok

Lp.	oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	powierzchnia nieruchomości	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	termin zagospodarowania nieruchomości	wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	terminy wnoszenia opłat	zasady aktualizacji opłat	informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie
1.	Szoza Kotomińska 3 BY1B/00102397/1	Lokal użytkowy- 19,60 m ²	Lokal użytkowy o powierzchni 19,60 m ²	Prowadzenie biura poselskiego	01.01.2024	7,48 zł/m ² netto za najem lokalu plus opłaty za media (zimna woda, podgrzanie wody, nieczystości płynne, nieczystości stałe, centralne ogrzewanie) zgodnie z zawartymi umowami	Czynsz dzierżawny płatny będzie z góry w cyklach miesięcznych w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury Vat	na podstawie Zarządzenia Burmistrza Koronowa OR- S.0050.184.2023 z dnia 22 września 2023 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę gruntów i za najem nieruchomości gminnych	Najem

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 22.11.2023 r. do 13.12.2023 r. do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koronowie.

Do wysokości najmu doliczany będzie podatek VAT według stawki wynikającej z obowiązujących w tym zakresie przepisów.

Stawki najmu za korzystanie z nieruchomości komunalnych na terenie miasta i gminy Koronowo zostały przyjęte na podstawie Zarządzenia Burmistrza Koronowa OR-S.0050.184.2023 z dnia 22 września 2023 r.

BURMISTRZ

Patryk Kofajewski