

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na terenie Gminy Koronowo na 2023 rok

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Nr działki	Nr KW							
1.	cz. 1028/123	BY1B/00065035/4	30,00 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydierżawiana na cele warzywne i tereny zielone	do 3 lat	0,28 zł/m <sup>2</sup> rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydierżawiona na pisemny wniosek
2.	cz. 1622/5	BY1B/00024270/4	90,00 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydierżawiana na cele ogródka gastronomicznego	do 3 lat	7,17 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydierżawiona na pisemny wniosek
3.	27/1	BY1B/00067260/4	0,0611 ha (ŁV-0,0205 ha, ŁVI-0,0306 ha, W-ŁV-0,0066 ha, W-ŁVI-0,0034 ha)	Nieruchomość gruntowa położona w Sitowcu	Nieruchomość wydierżawiana na cele rolne	do 6 lat	20,00 zł netto rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 15 września każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydierżawiona na pisemny wniosek
4.	76/25	BY1B/00084998/1	N- 50,00 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	nieruchomość wydierżawiana na cele handlowe	do 2 lat	11,00 zł/m <sup>2</sup> rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	nieruchomość zostaje wydierżawiona na pisemny wniosek

5.	76/25	BY1B/00084998/1	N- 50,00 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	nieruchomość wyzierżawiana na cele handlowe	do 2 lat	11,00 zł/m <sup>2</sup> rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	nieruchomość zostaje wyzierżawiona na pisemny wniosek
----	-------	-----------------	-------------------------	---	---	----------	--	---	---

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 13.06.2023 r. do dnia 04.0.2023 r. do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koronowie. Do wysokości czynszu doliczany będzie podatek VAT według stawki wynikającej z obowiązujących w tym zakresie przepisów. Stawki czynszu dzierżawnego za korzystanie z nieruchomości komunalnych na terenie Miasta i Gminy Koronowo zostały przyjęte na podstawie Zarządzenia Burmistrza Koronowa OR-S.0050.102.2023 z dnia 29 maja 2023 r.

z up. BURMISTRZA

**/-/ Sławomir Marszelski**  
Zastępca Burmistrza