

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na terenie Gminy Koronowo na 2023 rok

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Nr działki	Nr KW							
1.	cz. dz. 1028/96	BY1B/00118369/1	400,00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele składowe	do 3 lat	3,30zł/m ² rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
2.	1275/4	BY1B/00105645/6	RV-30.460,00 m ² , RVI-9.535,00 m ² , Lzr-RV-20.292,00 m ² , N-740,00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele rekreacyjno-sportowe (strzelnica, pole do gry w painball)	do 5 lat	0,10 zł/m ² miesięcznie w okresie od maja do sierpnia, 0,05 zł/m ² miesięcznie w okresie od września do kwietnia, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
3.	1250/5	BY1B/00104818/3	Lzr-PsVI - 1,4052 ha, PsVI - 0,3495 ha (łącznie 1,7547 ha)	nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	nieruchomość wydzierżawiana jest na cele usług turystycznych	na maksymalnie 10 lat	4,84 zł/m ² rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 08.03.2023 r. do dnia 29.03.2023 r. do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koronowie. Do wysokości czynszu doliczany będzie podatek VAT według stawki wynikającej z obowiązujących w tym zakresie przepisów. Stawki czynszu dzierżawnego za korzystanie z nieruchomości komunalnych na terenie Miasta i Gminy Koronowo zostały przyjęte na podstawie Zarządzenia Burmistrza Koronowa OR-S.0050.53.2022 z dnia 18 marca 2022 r.

z up. BURMISTRZA

/-/ Sławomir Marszelski
Zastępca Burmistrza