

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na terenie Gminy Koronowo na 2023 rok

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Nr działki	Nr KW							
1.	dz. nr 170	BY1B/00160203/9	RIVb -0,5600 ha RV – 4,3000 ha LzrRV – 0,0400 ha	Nieruchomość gruntowa położona w Łąsku Wielkim	Nieruchomość wydzierżawiana na cele rolne	do 8 lat	16,75 q żyta/ha rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 września każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
2.	cz. dz. nr 1028/96	BY1B/00118369/1	207,00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele placu manewrowego	do 3 lat	0,55 zł/ m ² miesięcznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
3.	cz. dz. nr 1911/1	BY1B/00101962/6	83,00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele warzywne i tereny zielone	do 2 lat	0,28 zł/ m ² rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
4.	cz. dz. nr 1911/1	BY1B/00101962/6	17,00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele składowe	do 2 lat	3,30 zł/ m ² rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
5.	cz. dz. nr 1195/2	BY1B/00004114/7	36,00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wydzierżawiana na cele warzywne i tereny zielone	do 3 lat	0,28 zł/ m ² rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek

6.	cz. dz. nr 1195/2	BY1B/00004114/7	15,00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wyzierżawiana na cele garażowe	do 3 lat	16,50 zł/ m ² rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązująca umowa	Nieruchomość zostaje wyzierżawiona na pisemny wniosek
7.	cz. dz. nr 1212/2	BY1B/00032737/5	1000,00 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	Nieruchomość wyzierżawiana na cele warzywne i tereny zielone	do 3 lat	0,22 zł/ m ² rocznie stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązująca umowa	Nieruchomość zostaje wyzierżawiona na pisemny wniosek

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 19.01.2023 r. do dnia 09.02.2023 r. do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koronowie. Do wysokości czynszu doliczany będzie podatek VAT według stawki wynikającej z obowiązujących w tym zakresie przepisów. Stawki czynszu dzierżawnego za korzystanie z nieruchomości komunalnych na terenie Miasta i Gminy Koronowo zostały przyjęte na podstawie Zarządzenia Burmistrza Koronowa OR-S.0050.53.2022 z dnia 18 marca 2022 r. Wyjątek stanowią przypadki wydzierżawienia nieruchomości w drodze przetargu. Czynsz dzierżawy w tym przypadku ustalony jest w wysokości osiągniętej w wyniku przetargu.

z up. BURMISTRZA

/-/ Sławomir Marszelski
Zastępca Burmistrza