

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na terenie Gminy Koronowo na 2022 rok

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Nr działki	Nr KW							
1.	1190/5	BY1B/00103683/0	B - 14,7 m ²	nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	nieruchomość wydzierżawiana jest na cele garażowe	na maksymalnie 3 lata	16,50 zł/m ² rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
2.	1250/5	BY1B/00104818/3	Lzr-PsVI - 1,4052 ha, PsVI - 0,3495 ha (łącznie 1,7547 ha)	nieruchomość gruntowa położona w Koronowie	nieruchomość wydzierżawiana jest na cele usług turystycznych	na maksymalnie 10 lat	4,84 zł/m ² rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
3.	286/16	BY1B/00068703/9	RIIIb – 60,00 m ² , Br-RIVa – 40,00 m ² (łącznie 100,00 m ²)	nieruchomość gruntowa położona we Wtelnie	nieruchomość wydzierżawiana jest na cele warzywne i tereny zielone	na maksymalnie 3 lata	0,22 zł/m ² rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
4.	286/16	BY1B/00068703/9	Br – 172,0 m ² , RIIIb – 135,5 m ² (łącznie 307,5 m ²)	nieruchomość gruntowa położona we Wtelnie	nieruchomość wydzierżawiana jest na cele warzywne i tereny zielone	na maksymalnie 3 lata	0,22 zł/m ² rocznie, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 11.10.2022 r. do dnia 01.11.2022 r. do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koronowie. Do wysokości czynszu doliczany będzie podatek VAT według stawki wynikającej z obowiązujących w tym zakresie przepisów. Stawki czynszu dzierżawnego za korzystanie z nieruchomości komunalnych na terenie gminy Koronowo zostały przyjęte na podstawie Zarządzenia Burmistrza Koronowa OR-S.0050.53.2022 z dnia 18 marca 2022 r. Wyjątek stanowią przypadki wydzierżawienia nieruchomości w drodze przetargu. Czynsz dzierżawy w tym przypadku ustalony jest w wysokości osiągniętej w wyniku przetargu.

z up. BURMISTRZA

/-/ **Piotr Kazimierski**
Zastępca Burmistrza