

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na terenie Gminy Koronowo

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia	
	Nr działki i obręb ewid.	Nr księgi wieczystej								
1.	cz. 2044/15	Koronowo	BY1B/00075911/2	Ti - 1998,00 m ²	Nieruchomość gruntowa - parking	Nieruchomość wydzierżawiana na teren pod parking	od 01.06.2022 r. na maksymalnie 4 miesiące	3,00 zł/m ² /miesiąc	z terminem płatności 14 dni od wystawionej faktury, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	Nie dotyczy
2.	1250/5	Koronowo	KW 104818	Lzr-PsVI - 1,4052 ha, PsVI - 0,3495 ha (łącznie 1,7547 ha)	Nieruchomość gruntowa	Nieruchomość wydzierżawiana na cele usług turystycznych	od 01.06.2022 r. na maksymalnie 5 lat	4,84 zł/m ² /rok	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
3.	cz. 1025/2	Koronowo	BY1B/00072325/6	LsVI - 4,00 m ²	Nieruchomość gruntowa	Nieruchomość wydzierżawiana jest na cele reklamowe	na maksymalnie 3 lata	55,00 zł/m ² /miesiąc	z terminem płatności 14 dni od wystawionej faktury, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
4.	cz. 1028/123	Koronowo	KW 65035	B - 163,00 m ²	Nieruchomość gruntowa	Nieruchomość wydzierżawiana jest na cele warzywne i tereny zielone	na maksymalnie 3 lata	0,28 zł/m ² /rok	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 30 kwietnia każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
5.	cz. 516/2	Mąkowsko	BY1B/00057819/5	Bi - 66,01 m ²	Nieruchomość gruntowa zabudowana, na której znajduje się budynek, w którym mieści się lokal użytkowy - OSP w Mąkowsku	Nieruchomość wydzierżawiana jest na cele prowadzenia działalności przez Ochotniczą Straż Pożarną	na maksymalnie 5 lat	120,00 zł netto rocznie	z terminem płatności 14 dni od wystawionej faktury, stawki są aktualizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koronowie przy Placu Zwycięstwa 1 oraz na stronie internetowej www.bip.koronowo.pl na okres 21 dni od 24.03.2022 r. do 14.04.2022 r. Informacja o wykazie została podana w prasie lokalnej. Do wysokości czynszu doliczany będzie podatek VAT według stawki wynikającej z obowiązujących w tym zakresie przepisów. Stawki czynszu dzierżawnego za korzystanie z nieruchomości komunalnych na terenie Miasta i Gminy Koronowo zostały przyjęte na podstawie Zarządzenia Burmistrza Koronowa OR-S.0050.53.2022 z dnia 18 marca 2022 r.

z up. BURMISTRZA

/-/ Sławomir Marszelski
Zastępca Burmistrza