

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2021 r. poz. 1889), podaje się do publicznej wiadomości:
wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na terenie Gminy Koronowo na 2022 rok

Lp.	oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	powierzchnia nieruchomości	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	termin zagospodarowania nieruchomości	wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	terminy wnoszenia opłat	zasady aktualizacji opłat	informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie
1.	ul. Pl. Zwycięstwa 16 KW BY1B/00128045/7 dz.nr 802	68,75 m ²	Lokal użytkowy położony na parterze (2 pomieszczenia, wc)	Prowadzenie działalności gospodarczej-handlowej lub usługowej.	Brak określenia	6,80 zł/m ²	Czynsz dzierżawny płatny będzie z góry w cyklach miesięcznych w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury Vat	na podstawie Zarządzenia Burmistrza Koronowa OR-S.0050.110.2020 z dnia 16 lipca 2020 r	Dzierżawa
2.	ul. Tucholska 39 KW 35175 dz.nr 477/1	105,84 m ²	Lokal użytkowy składający się z pomieszczeń biurowo-warsztatowych oraz pomieszczenie magazynowe.	Prowadzenie działalności gospodarczej-handlowej lub usługowej.	Od 1.01.2022 r. do 31.12.2024 r.	7,74 zł/m ²	Czynsz dzierżawny płatny będzie z góry w cyklach miesięcznych w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury Vat	na podstawie Zarządzenia Burmistrza Koronowa OR-S.0050.110.2020 z dnia 16 lipca 2020 r	Dzierżawa
3.	ul. Bydgoska 6 KW BY1B/00100944/7 dz.nr 1165/1	77,00 m ²	Lokal użytkowy składający się z dwóch pomieszczeń i wc.	Prowadzenie działalności gospodarczej-handlowej lub usługowej.	Od 1.01.2022 r. do 31.12.2024 r.	6,80 zł/m ²	Czynsz dzierżawny płatny będzie z góry w cyklach miesięcznych w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury Vat	na podstawie Zarządzenia Burmistrza Koronowa OR-S.0050.110.2020 z dnia 16 lipca 2020 r	Dzierżawa
4.	ul. Paderewskiego 21-23 KW BY1B/00045401/5 dz.nr 746/9	40,95 m ²	Lokal użytkowy składający się z trzech pomieszczeń i wc.	Prowadzenie działalności gospodarczej-handlowej lub usługowej	Od 1.01.2022r. do 31.12.2022r.	6,80 zł/m ²	Czynsz dzierżawny płatny będzie z góry w cyklach miesięcznych w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury Vat	na podstawie Zarządzenia Burmistrza Koronowa OR-S.0050.110.2020 z dnia 16 lipca 2020 r	Dzierżawa
5.	ul. Szosa Kotomierska 3 KW BY1B/00102397/1 dz.nr 653/13	29,24 m ²	Lokal użytkowy (piwniczny) składający się z 1 pomieszczenia.	Prowadzenie działalności artystycznej	Od 1.01.2022 r. do 31.12.2024 r.	1,25 zł/m ²	Czynsz dzierżawny płatny będzie z góry w cyklach miesięcznych w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury Vat	na podstawie Zarządzenia Burmistrza Koronowa OR-S.0050.110.2020 z dnia 16 lipca 2020 r	Dzierżawa
6.	Buszkowo 36 KW 61417 dz.nr 176/1	52,00 m ²	Lokal użytkowy składający się z jednego pomieszczenia.	Biblioteka	Od 1.01.2022 r. do 31.12.2024 r.	5,80 zł/ m ²	Czynsz dzierżawny płatny będzie z góry w cyklach miesięcznych w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury Vat	na podstawie Zarządzenia Burmistrza Koronowa OR-S.0050.110.2020 z dnia 16 lipca 2020 r	Dzierżawa

7.	Buszkowo 36 KW 61417 dz.nr 176/1	54,20 m ²	Lokal użytkowy składający się z jednego pomieszczenia	Świetlica wiejska	Od 1.01.2022 r. do 31.12.2024 r.	5,80 zł/ m ²	Czynsz dzierżawny płatny będzie z góry w cyklach miesięcznych w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury Vat	na podstawie Zarządzenia Burmistrza Koronowa OR-S.0050.110.2020 z dnia 16 lipca 2020 r	Dzierżawa
8.	Buszkowo 36 KW 61417 dz.nr 176/1	191,00 m ²	Lokal użytkowy składający się z sali gimnastycznej, magazynu, szatni i wc.	Sala gimnastyczna	Od 1.01.2022 r. do 31.12.2024 r.	0,82 zł/ m ²	Czynsz dzierżawny płatny będzie z góry w cyklach miesięcznych w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury Vat	na podstawie Zarządzenia Burmistrza Koronowa OR-S.0050.110.2020 z dnia 16 lipca 2020 r	Dzierżawa

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 09.12.2021 r. do dnia 30.12.2021 r. do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koronowie. Do wysokości najmu doliczany będzie podatek VAT według stawki wynikającej z obowiązujących w tym zakresie przepisów. Stawki najmu za korzystanie z nieruchomości komunalnych na terenie miasta i gminy Koronowo zostały przyjęte na podstawie Zarządzenia Burmistrza Koronowa OR-S.0050.110.2020 z dnia 16 lipca 2020 r

z up. Burmistrza Koronowa

/-/ Piotr Kazimierski

Zastępca Burmistrza