

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości:
wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na terenie Gminy Koronowo.

Lp.	Miejsce położenia nieruchomości	Nr działki	Klasa gruntu i powierzchnia	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości (od kiedy może być zawarta umowa)	Wysokość opłat z tyt. dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
1	Glinki	Cz. dz. 30/5	RIVa - 0,2892 ha, N - 0,0600 ha (0,3492 ha)	BY1B/00068273/5	Nieruchomość wydzierżawiana na cele rolne	od 09.02.2022 r. na - maksymalnie 5 lat	1,99 q żyta/ha rocznie	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 15 września każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
2	Glinki	Cz. dz. 30/5	R-IVa - 0,0508 ha, RIVb - 0,1300 ha, RV - 0,8390 ha, (1,0198 ha)	BY1B/00068273/5	Nieruchomość wydzierżawiana na cele rolne	od 09.02.2022 r. na - maksymalnie 5 lat	3,38 q żyta/ha rocznie	w pierwszym roku w ciągu miesiąca od podpisania umowy, w kolejnych latach do 15 września każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek

* - cena 1 kwintala żyta wg. obowiązującej w danym roku ceny żyta przyjętej jak do podatku rolnego.

Do kwoty czynszu doliczany będzie podatek VAT według stawki wynikającej z obowiązujących w tym zakresie przepisów. Stawki czynszu dzierżawnego za korzystanie z nieruchomości komunalnych na terenie Miasta i Gminy Koronowo są ustalane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Koronowa OR-S.0050.110.2020 z dnia 16 lipca 2020 r. Wyjątek stanowią przypadki wydzierżawienia lub wynajmu nieruchomości w drodze przetargu. Czynsz najmu lub dzierżawy w tym przypadku ustalony jest w wysokości osiągniętej w przetargu. Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 09.12.2021 r. do dnia 30.12.2021 r. do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koronowie.

z up. Burmistrza Koronowa
/-/ Sławomir Marszelski
Zastępca Burmistrza