

O G Ł O S Z E N I E !!!

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie ogłasza ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę lokalu użytkowego położonego przy ul. Szosa Kotomierska 2 w Koronowie

Opis nieruchomości:

Lokal wyposażony jest w instalację wodno – kanalizacyjną i elektryczną,
składa się z trzech pomieszczeń o łącznej powierzchni **96,50 m²**.
lokal przystosowany jest do prowadzenia działalności barowo-gastronomicznej

Przeznaczenie lokalu:

handel, usługi, gastronomia.

Cena wywoławcza:

Wysokość wywoławczej stawki czynszu za 1 m² powierzchni całkowitej lokalu
4,50 zł/m² (netto), zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza
Koronowa Nr OR/S/0151-7/10 z dnia 22 stycznia 2010r.

Wysokość wadium – **520,00 zł**

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu **21 września 2010 r.**
(wtorek), o godzinie **10:00**
w Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie Al. Wolności 4.

1. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium:
 - a) w kasie ZGKiM najpóźniej do godziny **9.00 dnia 21 września 2010 r.**
 - b) przelewem na konto 95 8144 0005 2001 0000 1805 0001
najpóźniej do dnia **16 września 2010 r.**

Dowód wpłaty wadium należy okazać komisji przetargowej przed rozpoczęciem przetargu.

2. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zalicza się na poczet czynszu za dzierżawę. Pozostałym osobom wadium zostanie wypłacone niezwłocznie po zakończeniu przetargu.
3. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 10 procent ceny wywoławczej, z zaokrągleniem wzwyż do pełnego 1-go złotego za 1m².
4. Komisja przetargowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania

przyczyny w formie właściwej dla jego ogłoszenia.

5. W przypadku uchylania się ustalonego dzierżawcy od podpisania umowy, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi a ZGKiM może zaproponować zawarcie umowy oferentowi, który jako poprzedni zaoferował najwyższą cenę.

**Szczegółowe informacje można uzyskać w ZGKiM w Koronowie Al. Wolności 4
w Dziale Mieszkaniowym pok. nr 5, tel. (0-52) 3822-295.**