

O G Ł O S Z E N I E !!!

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie ogłasza ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę lokalu użytkowego położonego przy ul. Bydgoskiej 6 w Koronowie

Opis nieruchomości:

Lokal usytuowany jest w budynku mieszkalno – użytkowym, wejście od strony ulicy.
Wyposażony jest w instalację wodno – kanalizacyjną, elektryczną i grzewczą.
Lokal składa się z dwóch pomieszczeń o łącznej powierzchni **97,00 m²**.
Do lokalu przynależna jest piwnica o powierzchni 41,65 m², za którą dzierżawca płacił
będzie czynsz w wysokości 0,50 zł/m² (netto), zgodnie z Zarządzeniem
Burmistrza Koronowa Nr SG/0151-1/09 z dnia 05 stycznia 2009r.

Przeznaczenie lokalu:

- handel, biuro, usługi, działalność nieuciążliwa dla ludności.

Cena wywoławcza:

Wysokość wywoławczej stawki czynszu za 1 m² powierzchni całkowitej lokalu
4,30 zł/m² (netto), zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza
Koronowa Nr SG/0151-1/09 z dnia 05 stycznia 2009r.

Wielkość wadium - **445,00 zł**

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 18 grudnia 2009 r. (piątek), o godzinie 10:00
w Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie Al. Wolności 4.
Pokój nr 6.

1. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium:
 - a) w kasie ZGKiM najpóźniej do godziny 9.00 dnia 18 grudnia 2009 r.
 - b) przelewem na konto 95 8144 0005 2001 0000 1805 0001
najpóźniej do dnia 16 grudnia 2009 r.

Dowód wpłaty wadium należy okazać komisji przetargowej przed rozpoczęciem przetargu.

2. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zalicza się na poczet czynszu za dzierżawę. Pozostałym osobom wadium zostanie wypłacone w ciągu trzech dni po zakończeniu przetargu.
3. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny

wywoławczej. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 10 procent ceny wywoławczej, z zaokrągleniem wzwyż do pełnego 1-go złotego za 1m².

4. Komisja przetargowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w formie właściwej dla jego ogłoszenia.
5. W przypadku uchylania się ustalonego dzierżawcy, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi a ZGKiM może zaproponować zawarcie umowy oferentowi, który jako poprzedni zaoferował najwyższą cenę.

Szczegółowe informacje można uzyskać w ZGKiM w Koronowie Al. Wolności 4 w Dziale Mieszkaniowym pok. nr 5, tel. (0-52) 3822-295.