

**BURMISTRZ KORONOWA**  
**O G Ł A S Z A**  
**PRZETARG USTNY OGRANICZONY**  
**na sprzedaż nieruchomości gminnej**

Nieruchomość niezabudowana położona jest w **Koronowie, przy ul. Strumykowej**, oznaczona działką nr **1432/4** zapisana w **KW BY1B/00084523/1** o pow. **161 m<sup>2</sup>**. Nieruchomość nie jest objęta obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Koronowo jest to teren zainwestowany. W bezpośrednim sąsiedztwie zbywanej nieruchomości usytuowane są tereny zabudowane domami mieszkalnymi, jednorodziennymi.

**Przyczyny sprzedaży ograniczonej**

- przetarg ogranicza się do właścicieli przyległych działek, ze względu na brak dojazdu z drogi publicznej

Cena wywoławcza w wysokości **8.000.00 zł**.

Termin przetargu - **27 października 2009 r . na godz. 11.00**

Miejsce przetargu - **Urząd Miejski w Koronowie pok. Nr 17.**

Wadium w wysokości **800.00 zł** należy wpłacić w kasie Urzędu Miejskiego w Koronowie lub na konto: nr 36 8144 0005 2001 0000 0521 0009 w Banku Spółdzielczym w Koronowie w terminie do dnia **23 października 2009 roku** .

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia , a pozostałym uczestnikom zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu. Wadium przepada na rzecz Gminy Koronowo w razie uchylania się uczestnika przetargu, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej.

Przetarg przeprowadzi powołana Zarządzeniem Burmistrza Koronowa „Komisja Przetargowa”.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Burmistrz może odwołać lub unieważnić przetarg z ważnej przyczyny.

**Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Rolnictwa i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Koronowie pok. nr 4 lub telefonicznie 052 3826 426**

Koronowo, dnia 23 września 2009 r.