

Przedmiar

Obiekt Budynek mieszkalny, wielorodzinny - roboty termomodernizacyjne ściana frontowa
Kod CPV 45000000-7
Budowa Al. Wolności 9, Koronowo
Inwestor ZGKiM w Koronowie, Al. Wolności 4, 86-010 Koronowo
Biuro kosztorysowe Biuro inżynierskie P.W.EUROBUD, ul. Słowiańska 26a, 85-163 Bydgoszcz,
e-mail:eurobud@os.pl,

Sporządził inż. M. Pocztaerek

Bydgoszcz 1 luty 2010 r.

Budynek mieszkalny, wielorodzinny - roboty termomodernizacyjne ściana frontowa

W ramach robót objętych niniejszym kosztorysem przewiduje się wykonanie:

1. Dostawę i montaż rusztowań zew. do wys. 16m,
2. Roboty demontażowe i zabezpieczające,
3. Wymianę parapetów zewnętrznych,
4. Wykonanie kompletnego systemu bezspoinowego docieplenia ściany elewacji frontowej, bez cokołu
5. Naprawę i malowanie płyt balkonowych od spodu,
6. Malowanie balustrad balkonowych i rur spustowych
7. Naprawę i malowanie wiatrolapów

Wszelkie prace należy wykonywać zgodnie z informacjami zawartymi w projekcie technicznym ocieplenia, instrukcjach ITB, Kartach Technicznych poszczególnych elementów systemu i innych informacjach zawartych w materiałach technicznych producenta/dostawcy systemu docieplenia.

Budynek mieszkalny, wielorodzinny - roboty termomodernizacyjne ściana frontowa

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
			1. Rozbiórki				
1	KNR 4-01 0535/08	ST 1.1.0	Rozbiórka parapetów zewnętrznych, analogia	m2	27,400		
2	KNR 13-23 1001/11	ST 1.1.0	Zabezpieczenie okien folią	m2	276,290		
3	Analiza indywidualna	ST 1.1.0	Wywóz i utylizacja parapetów (1 kontener)	kpl	1,000		
			2. Elewacja				
			2.1. Ściany i ościeża				
4	KNR K-04 0101/01	ST 1.1.0	Oczyszczenie i zmycie podłoża przy ociepleniu ścian budynków metodą lekką moką	m2	512,110		
5	KNR K-04 0101/02	ST 1.1.0	Uzupełnienie ubytków w tynkach do 5% powierzchni ściany przy ociepleniu ścian budynków metodą lekką moką	m2	25,606		
6	KNR K-04 0104/04	ST 1.1.0	Montaż listwy cokołowej do podłoża z cegły przy ociepleniu ścian budynków metodą lekką moką	m	48,400		
7	KNR K-08 0102/01	ST 1.1.0	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach przy ocieplaniu metodą lekką moką - EPS 70 gr. 120 mm	m2	512,110		
8	KNR K-08 0102/02	ST 1.1.0	Przyklejenie płyt styropianowych na ościeżach przy ocieplaniu metodą lekką moką- EPS 70 gr. 20mm	m2	67,708		
9	KNR K-08 0102/03	ST 1.1.0	Przymocowanie dyblami do podłoża z betonu płyt styropianowych przy ociepleniu metodą lekką moką	szt	2.048,440		
10	KNR K-08 0102/08	ST 1.1.0	Montaż narożnika ochronnego	m	427,600		
11	KNR K-08 0102/06	ST 1.1.0	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach przy ociepleniu płytami styropianowymi metodą lekką moką	m2	67,708		
12	KNR K-08 0102/05	ST 1.1.0	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian płytami styropianowymi metodą lekką moką	m2	512,110		
13	KNR K-08 0105/01	ST 1.1.0	Nażenie na ściany podkładu tynkarskiego pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe mineralne wyprawy tynkarskie	m2	512,110		
14	KNR K-08 0105/02	ST 1.1.0	Nażenie na ościeża podkładu tynkarskiego pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe mineralne wyprawy tynkarskie	m2	67,708		
15	KNR K-08 0105/03	ST 1.1.0	Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego na ścianach	m2	512,110		
16	KNR K-08 0105/04	ST 1.1.0	Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego na ościeżach do 15cm	m2	67,708		
17	KNR 2-02w 1519/02	ST 1.1.0	Malowanie tynków zewnętrznych farbą akrylową	m2	589,578		
18	KNR 4-01 0322/02	ST 1.1.0	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach - kratki PVC do wentylacji stropodachu	szt	14,000		
			2.2. Parapety, obróbki				
19	Kalkulacja indywidualna	ST 1.1.0	Montaż parapetów zewnętrznych z blachy powlekanej	m	165,000		
20	KNR 4-01 1212/24	ST 1.1.0	Malowanie jednokrotne rur spustowych	m	46,500		
			2.3. Balkony				
21	KNR BC-02 0214/02	ST 1.1.0	Wypełnianie ubytków grubości 1mm szpachlą polimerowo-cementową na powierzchniach sufitowych z betonów prefabrykowanych - szpachlowanie spodu balkonu (przyjęto 25% pow. całkowitej balkonów)	m2	9,500		
22	KNR 4-01 0530/02	ST 1.1.0	Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, koszów i okapów z blachy ocynkowanej - uzupełnienie brakujących okapów na krawędziach balkonów (założono 50% całkowitej dł. okapów)	m2	39,000		
23	KNR 2-02w 1519/02	ST 1.1.0	Malowanie tynków zewnętrznych farbą akrylową - malowanie spodu balkonu	m2	38,000		
			2.4. Balustrady				
24	KNR 4-01 1212/04	ST 1.1.0	Malowanie jednokrotne krat i balustrad z prętów prostych	m2	122,500		
			2.5. Gzyms				
25	KNR 4-01 0315/04	ST 1.1.0	Uzupełnienie gzymsów (przyjęto 15% pow.)	m3	4,788		
26	KNR BC-02 0201/02	ST 1.1.0	Czyszczenie ręczne powierzchni betonowych pionowych, skośnych cylindrycznych - przygotowanie powierzchni cokołów (przyjęto 50% pow. całkowitej)	m2	15,960		
27	KNR K-17 0103/01	ST 1.1.0	Prace przygotowawcze przy renowacji starego budownictwa - ręczne gruntowanie podłoża budowlanych	m2	15,960		
28	KNR 2-02w 1519/02	ST 1.1.0	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową - malowanie gzymsu stropu	m2	15,960		
			2.6. Wiatrolapy				
29	KNR 2-02 1510/05	ST 1.1.0	Malowanie dwukrotne farbą olejną lub ftalową (syntetyczną) konstrukcji stalowej wiatrolapu, analogia	m2	18,761		
			3. Rusztowania				

Budynek mieszkalny, wielorodzinny - roboty termomodernizacyjne ściana frontowa

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
30	Analiza indywidualna	ST 1.1.0	Dostawa i odwóz rusztowania (60m2=1kpl-jeden transport)	kpl	14,000		
31	Analiza indywidualna	ST 1.1.0	Montaż i demontaż rusztowania zewnętrznego, przyściennego o wysokości do 16m	m2	832,000		
32			Praca rusztowań - Rusztowanie ramowe RR-1/30	kpl	14,000		
			Razem				
			Podatek VAT				
			Ogółem kosztorys				