

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

### **ZAMAWIAJĄCY**

**Gmina Koronowo  
ul. Plac Zwycięstwa 1, 86-010 Koronowo  
tel. 052 38 26 400,  
fax 052 38 26 401**

**ZAPRASZA DO ZŁOŻENIA OFERTY W POSTĘPOWANIU PROWADZONYM W TRYBIE  
PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO  
O WARTOŚCI ZAMÓWIENIA PONIŻEJ KWOT OKREŚLONYCH W PRZEPISACH WYDANYCH NA  
PODSTAWIE ART. 11 UST. 8**

na

opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.:  
Strefa Przemysłowa w Koronowie (park przemysłowy) budowa sieci wodociągowej  
oraz sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2007r. nr 223, poz. 1655 ze zm.), zwana dalej ustawą.

**SPIS TREŚCI :**

<b>Rozdział I</b>	Forma oferty;
<b>Rozdział II</b>	Zmiana, wycofanie i zwrot oferty;
<b>Rozdział III</b>	Oferty wspólne;
<b>Rozdział IV</b>	Jawność postępowania;
<b>Rozdział V</b>	Wymagane dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu, opis warunków oraz sposób oceny ich spełniania. Inne dokumenty wymagane w ofercie;
<b>Rozdział VI</b>	Wykonawcy zagraniczni;
<b>Rozdział VII</b>	Termin wykonania zamówienia;
<b>Rozdział VIII</b>	Wyjaśnienia treści siwz i jej modyfikacja oraz sposób porozumiewania się wykonawców z zamawiającym;
<b>Rozdział IX</b>	Sposób obliczenia ceny oferty;
<b>Rozdział X</b>	Składanie i otwarcie ofert;
<b>Rozdział XI</b>	Wybór oferty najkorzystniejszej;
<b>Rozdział XII</b>	Zawarcie umowy;
<b>Rozdział XIII</b>	Pouczenie o środkach ochrony prawnej;
<b>Rozdział XIV</b>	Opis przedmiotu zamówienia.

**Załączniki:**

<b>Załącznik nr 1</b>	– oferta cenowa;
<b>Załącznik nr 2</b>	– oświadczenie;
<b>Załącznik nr 3</b>	– wykaz osób i podmiotów przewidzianych do wykonania zamówienia;
<b>Załącznik nr 4</b>	– wykaz prac podobnych;
<b>Załącznik nr 5</b>	– wzór umowy;

## ROZDZIAŁ I Forma oferty

1. Na **oferte** składają się: oferta cenowa oraz wszystkie pozostałe wymagane dokumenty (w tym oświadczenia, załączniki itp.) zgodnie z rozdziałem V specyfikacji istotnych warunków zamówienia (siwz).
2. Wykonawcy sporządzą oferty zgodnie z wymaganiami siwz.
3. Oferta cenowa musi być sporządzona na formularzu oferty, według wzoru stanowiącego **załącznik nr 1** do siwz.
4. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub ręcznie długopisem. Oferty nieczytelne zostaną odrzucone.
5. Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy. Upoważnienie do podpisania oferty musi być dołączone do oferty **w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza**, o ile nie wynika ono z innych dokumentów załączonych przez wykonawcę.
6. W przypadku, gdy wykonawca składa kopię jakiegoś dokumentu, musi być ona poświadczona za zgodność z oryginałem przez wykonawcę (wykonawca składa własnoręczny podpis poprzedzony dopiskiem „za zgodność”), **z zastrzeżeniem pkt 5 oraz Rozdział III pkt 2 niniejszej siwz**. Jeżeli do reprezentowania wykonawcy upoważnione są łącznie dwie lub więcej osób, kopie dokumentów muszą być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez te osoby.
7. Jeżeli któryś z wymaganych dokumentów składanych przez wykonawcę jest sporządzony w języku obcym dokument taki należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski poświadczonym przez wykonawcę. Dokumenty sporządzone w języku obcym bez wymaganych tłumaczeń nie będą brane pod uwagę.
8. Zaleca się, aby wszystkie strony oferty były ponumerowane. Ponadto, wszelkie miejsca, w których wykonawca naniósł zmiany, muszą być przez niego parafowane.
9. Wykonawca składa tylko jedną ofertę.
10. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
11. Oferta musi obejmować całość zamówienia, nie dopuszcza się składania ofert częściowych.
12. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających.
13. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
14. Zaleca się, aby wykonawca zamieścił ofertę w zewnętrznej i wewnętrznej kopercie z tym, że:  
- **zewnętrzna koperta powinna być oznaczona w następujący sposób:**  
Gmina Koronowo Plac Zwycięstwa 1, 86-010 Koronowo, przetarg nieograniczony,  
Strefa Przemysłowa w Koronowie  
oraz „**nie otwierać przed 26.05.2009 r., godz. 09:30**” - bez nazwy i pieczętki wykonawcy;  
- **koperta wewnętrzna** powinna zawierać ofertę i być zaadresowana na wykonawcę, tak aby można było odesłać ofertę w przypadku jej wpłynięcia po terminie.
15. Jeżeli oferta wykonawcy nie będzie oznaczona w sposób wskazany w pkt 14, zamawiający nie będzie ponosić żadnej odpowiedzialności za nieterminowe wpłynięcie oferty. Zamawiający nie będzie ponosić odpowiedzialności za nieterminowe złożenie oferty w szczególności w sytuacji, gdy oferta nie zostanie złożona do pokoju wskazanego w pkt 14 ppkt 1).

## **ROZDZIAŁ II   Zmiana, wycofanie i zwrot oferty**

1. Wykonawca może wprowadzić zmiany oraz wycofać złożoną przez siebie ofertę przed terminem składania ofert.
  - 1) w przypadku wycofania oferty, wykonawca składa pisemne oświadczenie, że ofertę swą wycofuje, w zamkniętej kopercie zaadresowanej jak w rozdziale I pkt 14 ppkt 1) z dopiskiem „wycofanie”.
  - 2) w przypadku zmiany oferty, wykonawca składa pisemne oświadczenie, iż ofertę swą zmienia, określając zakres i rodzaj tych zmian a jeśli oświadczenie o zmianie pociąga za sobą konieczność wymiany czy też przedłożenia nowych dokumentów – wykonawca winien dokumenty te złożyć.Powyższe oświadczenie i ew. dokumenty należy zamieścić w kopercie wewnętrznej i zewnętrznej, oznaczonych jak w rozdziale I pkt 14 ppkt 1) i 2) przy czym koperta zewnętrzna powinna mieć dopisek „zmiany”.
2. Wykonawca nie może wprowadzić zmian do oferty oraz wycofać jej po upływie terminu składania ofert.
3. Oferty złożone po terminie składania zamawiający zwraca wykonawcom bez otwierania, po upływie terminu do wniesienia protestu.

## **ROZDZIAŁ III   Oferty wspólne**

1. Wykonawcy składający ofertę wspólną ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy.
2. Pełnomocnictwo, o którym mowa w pkt 1 musi znajdować się w ofercie wspólnej wykonawców. **Pełnomocnictwo musi być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.**
3. Pełnomocnik pozostaje w kontakcie z zamawiającym w toku postępowania; zwraca się do zamawiającego z wszelkimi sprawami i do niego zamawiający kieruje informacje, korespondencję, itp..
4. Oferta wspólna, składana przez dwóch lub więcej wykonawców, powinna spełniać następujące wymagania:
  - 1) oferta wspólna powinna być sporządzona zgodnie z siwz;
  - 2) sposób składania dokumentów w ofercie wspólnej:
    - a) dokumenty, dotyczące własnej firmy, takie jak np.: odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego i z właściwego oddziału ZUS, informacja z KRK – składa każdy z wykonawców składających ofertę wspólną w imieniu swojej firmy; jeżeli jednak podmiot występujący wspólnie (spółka cywilna) na podstawie odrębnych przepisów, dla celów podatkowych lub związanych z ubezpieczeniami jest traktowany jako jeden podmiot (jedna jednostka organizacyjna) – dokumenty te powinien złożyć niezależnie ten podmiot.
    - b) dokumenty wspólne takie jak np.: oferta cenowa, harmonogramy itp. składa pełnomocnik wykonawców w imieniu wszystkich wykonawców składających ofertę wspólną,

5. Wspólnicy spółki cywilnej są traktowani jak wykonawcy składający ofertę wspólną i mają do nich zastosowanie zasady określone w pkt 1 – 4 niniejszego rozdziału.
6. Przed podpisaniem umowy (w przypadku wygrania postępowania) wykonawcy składający ofertę wspólną będą mieli obowiązek przedstawić zamawiającemu umowę konsorcjum, zawierającą, co najmniej:
  - 1) zobowiązanie do realizacji wspólnego przedsięwzięcia gospodarczego obejmującego swoim zakresem realizację przedmiotu zamówienia,
  - 2) określenie zakresu działania poszczególnych stron umowy,
  - 3) czas obowiązywania umowy, który nie może być krótszy, niż okres obejmujący realizację zamówienia oraz czas trwania gwarancji jakości i rękojmi.

#### **ROZDZIAŁ IV   Jawność postępowania**

1. Zamawiający prowadzi protokół postępowania.
2. Protokół postępowania wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu takie jak opinie biegłych, oświadczenia, informacje, zawiadomienia, wnioski, inne dokumenty i informacje składane przez zamawiającego i wykonawców udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania. Oferty są jawne od chwili ich otwarcia.
3. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane.
4. W przypadku zastrzeżenia informacji wykonawca ma obowiązek wydzielić z oferty informacje stanowiące tajemnicę jego przedsiębiorstwa i oznaczyć je klauzulą „nie udostępniać. Informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. nr 153, poz. 1503 z późniejszymi zmianami)”.
5. W sytuacji, gdy wykonawca zastrzeże w ofercie informacje, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa lub są jawne na podstawie przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych lub odrębnych przepisów, informacje te będą podlegały udostępnieniu na takich samych zasadach, jak pozostałe niezastrzeżone dokumenty.

#### **ROZDZIAŁ V   Wymagane dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu, opis warunków oraz sposób oceny ich spełniania. Inne dokumenty wymagane w ofercie.**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:
  - 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
  - 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawią pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia,
  - 3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,

- 4) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia,
- 5) spełniają następujące **warunki dodatkowe**:
  - a) dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Zamawiający uzna, że wykonawca dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, jeżeli wykaże minimum: jedną osobę posiadającą uprawnienia projektowe budowlane o specjalności konstrukcyjno-budowlanej, uprawnienia projektowe budowlane o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, uprawnienia projektowe budowlane o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane w zakresie wcześniej obowiązujących przepisów (w zakresie sieci). Osoby te powinny przynależeć do właściwej izby samorządu zawodowego.
  - b) wykonali należycie w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie prace odpowiadające swoim rodzajem do objętych przedmiotem zamówienia.  
Za pracę odpowiadającą swoim rodzajem zamawiający uzna opracowanie minimum 1 dokumentacji projektowej budowy sieci wodociągowej o długości minimum 3000 mb i 1 dokumentacji projektowej budowy sieci kanalizacyjnej o długości minimum 3000 mb,

**Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana na podstawie dokumentów złożonych przez Wykonawcę, na zasadzie SPEŁNIA/NIE SPEŁNIA.**

2. Każdy z wykonawców ma obowiązek złożyć następujące oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu:
  - 1) **Oświadczenie wykonawcy**, według wzoru, stanowiącego **załącznik nr 2** do niniejszej siwz:
    - a) o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust. 1 pkt 1,2,3 ustawy,  
W przypadku składania oferty wspólnej ww. oświadczenie składa pełnomocnik w imieniu wykonawców składających ofertę wspólną.
    - b) o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust. 1 pkt 4 ustawy,  
W przypadku składania oferty wspólnej w.w. oświadczenie składa każdy z wykonawców składających ofertę wspólną.
  - 2) **Aktualny odpis z właściwego rejestru** albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności), wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.  
W przypadku składania oferty wspólnej ww. dokument składa każdy z wykonawców składających ofertę wspólną.
  - 3) **Wykaz osób**, którymi dysponuje lub będzie dysponował wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, według wzoru, stanowiącego **załącznik nr 3** do niniejszej siwz,  
W przypadku składania oferty wspólnej wykonawcy składają jeden wspólny wykaz osób którymi dysponują lub będą dysponować.

- 4) **Pisemne zobowiązanie** innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia, jeżeli w wykazie, o którym mowa w ppkt 3, wykonawca wskazał osoby, którymi będzie dysponował.
  - 5) **Dokumenty stwierdzające, że osoby, o których mowa w ppkt 3), posiadają wymagane uprawnienia** tj uprawnienia projektowe budowlane (bez ograniczeń) o specjalności konstrukcyjno-budowlanej, uprawnienia projektowe budowlane o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane w zakresie wcześniej obowiązujących przepisów (w zakresie sieci) oraz aktualne dokumenty potwierdzające wpis na listę właściwej izby samorządu zawodowego.
  - 6) **Wykaz wykonanych, (a w przypadku świadczeń okresowych również wykonywanych) usług** (prac podobnych) w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością usługom stanowiącym przedmiot zamówienia z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców według wzoru, stanowiącego **załącznik nr 4** do niniejszej siwz oraz **dokumenty potwierdzające, że usługi te zostały wykonane należycie**,  
W przypadku składania oferty wspólnej wykonawcy składający ofertę wspólną składają jeden wspólny ww. wykaz.
3. Ponadto wykonawcy mają dołączyć do oferty następujące dokumenty:
    - 1) ofertę cenową zgodnie z Rozdziałem I pkt 3 siwz;  
W przypadku składania oferty wspólnej należy złożyć jeden dokument
    - 2) odpowiednie pełnomocnictwa;  
Tylko w sytuacjach określonych w Rozdziale I pkt 5 zdanie 2 siwz lub w przypadku składania oferty wspólnej (Rozdział III pkt 1 siwz)
  4. Zamawiający wezwie wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożą oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, lub którzy złożyli dokumenty, o których mowa w art. 25 ust. 1, zawierające błędy do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich uzupełnienia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
  5. W przypadku załączenia do oferty innych dokumentów niż wymagane przez zamawiającego (np. materiałów reklamowych i informacyjnych) zaleca się aby stanowiły one odrębną część, niezłączoną z ofertą w sposób trwały. Dokumenty takie nie będą podlegały ocenie przez zamawiającego.

## **ROZDZIAŁ VI Wykonawcy zagraniczni**

1. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w rozdziale V pkt 2 ppkt 2),3) 5) i 6) siwz składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
  - 1) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
  - 2) nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie

na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

- 3) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie,
2. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w rozdziale V pkt 2 ppkt 4 siwz składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4 – 8 ustawy.
3. Dokumenty, o których mowa w pkt 1 ppkt 1 i 3 oraz pkt 2, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokument, o którym mowa w pkt 1 ppkt 2 powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
4. Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów o których mowa w pkt 1 i 2 zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Przepis pkt 3 stosuje się odpowiednio.

## **ROZDZIAŁ VII Termin wykonania zamówienia**

Wymagany przez zamawiającego termin wykonania zamówienia - **30.11.2009 r.**

## **ROZDZIAŁ VIII Wyjaśnienia treści SIWZ i jej modyfikacja oraz sposób porozumiewania się wykonawców z zamawiającym**

1. Zamawiający urzęduje w następujących dniach (pracujących) i godzinach:  
od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.30 do 15.30.
2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawca przekazują **pisemnie**, z zastrzeżeniem pkt 3.
3. Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się za pomocą **faksu**, przy przekazywaniu następujących dokumentów:
  - 1) pytania i wyjaśnienia dotyczące treści siwz,
  - 2) modyfikacje treści siwz,
  - 3) wniosek o wyjaśnienie i wyjaśnienie treści oferty,
  - 4) wniosek wykonawcy o przekazanie informacji z otwarcia ofert, o którym mowa w art. 86 ust. 5 oraz odpowiedzi zamawiającego,
  - 5) wniosek o wyjaśnienie i wyjaśnienia dotyczące oświadczeń i dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy,
  - 6) wezwanie kierowane do wykonawców na podstawie art. 26 ust. 3 ustawy,
  - 7) informacja o poprawieniu oczywistych omyłek pisarskich oraz omyłek rachunkowych w obliczeniu ceny i innych omyłek,
  - 8) oświadczenie wykonawcy w kwestii wyrażenia zgody na poprawienie innych omyłek,



- 9) wniosek zamawiającego o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania ofertą oraz odpowiedź wykonawcy,
  - 10) zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty, o wykonawcach, którzy zostali z postępowania wykluczeni i wykonawcach, których oferty zostały odrzucone,
  - 11) zawiadomienie o unieważnieniu postępowania,
  - 12) informacje i zawiadomienia kierowane do wykonawców na podstawie art. 181 ustawy.
4. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
  5. Korespondencja przesłana za pomocą faksu po godzinach urzędowania zostanie zarejestrowana w następnym dniu pracy zamawiającego i uznana za wniesioną z datą tego dnia.
  6. Postępowanie odbywa się w języku polskim w związku z czym wszelkie pisma, dokumenty, oświadczenia itp. składane w trakcie postępowania między zamawiającym a wykonawcami muszą być sporządzone w języku polskim.
  7. Adres do korespondencji jest zamieszczony na pierwszej stronie niniejszej siwz. Zamawiający wymaga, aby wszelkie pisma związane z postępowaniem były kierowane wyłącznie na ten adres.
  8. Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania wykonawców.
  9. Osobami uprawnionymi do bezpośredniego kontaktowania się z wykonawcami w godzinach 10.00-14.00 są :
    - Maria Musiał tel. 052 38 26 451, Zbigniew Szalski tel. 052 38 26 453, fax 052 38 26 401.
  10. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści siwz. Zamawiający udzieli niezwłocznie wyjaśnień, chyba że prośba o wyjaśnienie treści siwz wpłynie do niego na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert.
  11. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje wykonawcom, którym przekazał siwz bez ujawniania źródła zapytania oraz udostępnia na stronie internetowej.
  12. W szczególnie uzasadnionych przypadkach zamawiający może w każdym czasie przed upływem terminu do składania ofert zmodyfikować treść siwz. Dokonaną w ten sposób modyfikację przekazuje się niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano siwz oraz zamieszcza na stronie internetowej.
  13. Zamawiający przedłuży termin składania ofert, jeżeli w wyniku modyfikacji treści siwz niezbędny jest dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach. O przedłużeniu terminu składania ofert zamawiający niezwłocznie zawiadomi wszystkich wykonawców, którym przekazano siwz oraz umieści ją na stronie internetowej.

## **ROZDZIAŁ IX Sposób obliczenia ceny oferty**

1. Cena powinna zawierać wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia oraz należny podatek VAT.
2. Cena powinna zawierać w sobie ewentualne upusty oferowane przez Wykonawcę.
3. Rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą będą prowadzone w walucie PLN.
4. Cena musi być wyrażona w złotych polskich niezależnie od wchodzących w jej skład elementów. Tak obliczona cena będzie brana pod uwagę przez komisję przetargową

w trakcie wyboru najkorzystniejszej oferty.

Zastosowanie przez wykonawcę stawki podatku VAT od towarów i usług niezgodnej z obowiązującymi przepisami spowoduje odrzucenie oferty.

## **ROZDZIAŁ X Składanie i otwarcie ofert**

1. Ofertę należy złożyć w Urzędzie Miejskim w Koronowie, Plac Zwycięstwa 1, 86-010 Koronowo, pokój nr 10, parter, w terminie do dnia **26.05.2009 r., do godz. 9:00.**
2. Za termin złożenia oferty uważa się termin jej dotarcia do zamawiającego.
3. Wykonawca otrzyma pisemne potwierdzenie złożenia oferty.
4. Oferty będą podlegały rejestracji przez zamawiającego. Każda przyjęta oferta zostanie opatrzona adnotacją określającą dokładny termin przyjęcia oferty tzn. datę kalendarzową oraz godzinę i minutę, w której została przyjęta. Do czasu otwarcia ofert, będą one przechowywane w sposób gwarantujący ich nienaruszalność.
5. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **26.05.2009 r.**, o godz. **09:30** w siedzibie zamawiającego – sala narad, I piętro.
6. Postępowanie toczyć się będzie z podziałem na część: jawną i niejawną.
7. Zamawiający bezpośrednio przed otwarciem ofert poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Następnie zamawiający otworzy koperty z ofertami i ogłosi nazwę (firmę) i adres (siedzibę) wykonawcy, którego oferta jest otwierana, a także informacje dotyczące ceny oferty, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności – zawartych w ofercie.
8. Informacje, o których mowa w pkt 7 zamawiający przekaze niezwłocznie wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich wnioski.

## **ROZDZIAŁ XI Wybór oferty najkorzystniejszej**

1. Jedynym kryterium oceny ofert jest cena – 100 %.
2. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni.
3. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
4. Zamawiający dokona badania ofert w celu stwierdzenia, czy wykonawcy nie podlegają wykluczeniu. W przypadku wykluczenia wykonawcy zamawiający odrzuci jego ofertę. Następnie zamawiający dokona oceny, czy oferty wykonawców nie wykluczonych z postępowania nie podlegają odrzuceniu.
5. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
6. Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz poprawi inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

7. Jeżeli oferta zawierać będzie rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zamawiający zwróci się w formie pisemnej do wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
8. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
  - 1) jest niezgodna z ustawą,
  - 2) jej treść nie odpowiada treści siwz, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2, pkt 3 uPzp.
  - 3) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
  - 4) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
  - 5) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub niezaproszonego do składania ofert,
  - 6) zawiera błędy w obliczeniu ceny,
  - 7) wykonawca w terminie 3 dni od dnia otrzymania zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3;
  - 8) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
9. Oferty nie odrzucone zostaną poddane procedurze oceny zgodnie z kryteriami oceny ofert określonymi w siwz.
10. Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w siwz.
11. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadomi wykonawców, którzy złożyli oferty o:
  - 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) i adres tego wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
  - 2) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
  - 3) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania, podając uzasadnienie faktyczne i prawne
12. W przypadku wystąpienia przesłanek, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy zamawiający unieważnia postępowanie.
13. O unieważnieniu postępowania zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich wykonawców, którzy:
  - 1) ubiegali się o udzielenie zamówienia, - w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,
  - 2) złożyli oferty - w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert- podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
14. Zamawiający zwróci wykonawcom, których oferty nie zostały wybrane, na ich wniosek, złożone przez nich plany, projekty, rysunki, modele, próbki, wzory, programy komputerowe oraz inne podobne materiały.

## ROZDZIAŁ XII Zawarcie umowy

### 1. Informacje o formalnościach, jakie powinny być spełnione w celu zawarcia umowy.

- 1) Wykonawca, którego oferta została wybrana zobowiązany jest skontaktować się z zamawiającym w terminie 7 dni od daty **przekazania** zawiadomienia o wyborze oferty i uzgodnić termin podpisania umowy.
- 2) Wykonawca ma obowiązek zawrzeć umowę zgodnie ze wzorem umowy stanowiącym **załącznik nr 5** do niniejszej siwz.
- 3) Zawarta umowa będzie jawna i będzie podlegała udostępnianiu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej (art. 139 ust. 3 ustawy),

### 2. Termin i miejsce zawarcia umowy.

Umowa zostanie zawarta w siedzibie zamawiającego, nie wcześniej niż w 8 dniu od daty **przekazania** zawiadomienia o wyborze oferty.

## ROZDZIAŁ XIII Pouczenie o środkach ochrony prawnej

Wykonawcom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy.

## ROZDZIAŁ XIV Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. Strefa Przemysłowa w Koronowie (park przemysłowy) budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

### Parametry techniczne do projektowania :

- istniejącą sieć wodociągową  $\varnothing$  110 przełożyć w ciągu projektowanych dróg na długości 600 mb,
- istniejący przewód tłoczny kanalizacji sanitarnej  $\varnothing$  75 wymienić na przewód o przekroju  $\varnothing$  150 na długości 1600 mb, w tym przełożenie odcinka 320 mb w ciągu projektowanych dróg,
- zaprojektować sieć wodociągową  $\varnothing$  110 długości 3000 mb z przyłączami do granicy działek o przekroju  $\varnothing$  40 w ilości ok. 75 szt.,
- zaprojektować sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej o przekroju  $\varnothing$  200 na długości 3000 mb z przykanalikami o przekroju  $\varnothing$  150 do granicy działek w ilości ok. 75 szt.,
- dla odprowadzenia ścieków sanitarnych zaprojektować przepompownię ścieków (tłocznię) z niezbędnym zakresem kanalizacji sanitarnej tłocznej,
- zaprojektować sieć kanalizacji deszczowej z wpustami ulicznymi o przekroju wg obliczeń na długości zbliżonej do długości kanalizacji sanitarnej oraz kanał zrzutowy wód opadowych z docelowym odprowadzeniem podczyszczonych ścieków do rzeki Brdy. Do podczyszczenia wód opadowych zaprojektować separator piasku z łapaczem zawieszin, olejów i substancji ropopochodnych.

Nr sprawy IPR-ZP 341-7/09

Dokumentację projektową należy opracować zgodnie z wytycznymi technicznymi do projektu kanalizacji deszczowej oraz sieci wod.-kan. z dnia 28 kwietnia 2009 r. wydanymi przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Koronowie, dotyczącymi – załącznik nr 6 do siwz

**CPV 71320000-7**

Zakres prac obejmuje (dla zadania 1 i 2) :

1. Dokumentację geotechniczną,
2. Przygotowanie mapy geodezyjnej do celów projektowych,
3. Dokumentację projektową, w szczególności:
  - projekt budowlany - 6 egz.,
  - projekt wykonawczy - 6 egz.
6. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia - 6 egz.,
7. Przedmiar robót - 2 egz.,
8. Kosztorys nakładczy - 2 egz.,
9. Kosztorys inwestorski - 1 egz.,
10. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót - 2 egz.,
11. Całość opracowania /pozycje od nr 1 do 10/ w wersji elektronicznej - CD, w formacie PDF - 2 egz.

Wykonawca musi dokonać wszelkich uzgodnień niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę.

Ponadto w ramach zamówienia należy przygotować wniosek i uzyskać decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach oraz decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego - w części dot. przebudowy kolektora sanitarnego tłoczego  $\varnothing$  75 oraz kanału zrzutowego sieci kanalizacji deszczowej do rzeki Brdy.

Dla potrzeb opracowania projektu należy uzyskać wszelkie niezbędne pozwolenia, porozumienia, zgody, opinie oraz warunki techniczne i realizacyjne.

Koszty uzyskania uzgodnień, pozwoleń, porozumień, zgód, opinii, warunków technicznych i realizacyjnych ponosi wykonawca.

Zamawiający udzieli wykonawcy zamówienia, pełnego pełnomocnictwa do reprezentowania przed organami opiniującymi, wydającymi decyzje oraz zgody.

Całe opracowanie winno być przekazane zamawiającemu w ilościach egzemplarzy, określonych powyżej w terminie do dnia **30.11.2009 r.**

Przedmiot zamówienia w dokumentacji projektowo-przedmiarowej należy opisać za pomocą cech technicznych i jakościowych przy przestrzeganiu Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane, bez wskazywania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia. W przypadku braku Polskich Norm uwzględnia się: europejskie aprobaty techniczne; wspólne specyfikacje techniczne; Polskie Normy przenoszące normy europejskie; normy państw

Nr sprawy IPR-ZP 341-7/09

członkowskich Unii Europejskiej przenoszące europejskie normy międzynarodowe; Polskie Normy, polskie aprobaty techniczne.

Dokumentację należy wykonać zgodnie z przepisami regulującymi przedmiotową problematykę, a w szczególności z przepisami:

- 1) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jedn. z 2006r.- Dz.U. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.*),
- 2) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (*Dz.U.z 2006r. Nr 164, poz.1163 z późn. zm.*),
- 3) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (*Dz.U. Nr 120, poz. 1133*),
- 4) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (*Dz.U.z 2004r. Nr 202, poz. 2072*),
- 5) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (*Dz. U. z 2004r. Nr 130, poz. 1389*),

.....  
( pieczęć wykonawcy)

**OFERTA CENOWA**

Ja (My), niżej podpisany (ni) .....  
działając w imieniu i na rzecz :

.....  
(pełna nazwa wykonawcy)

.....  
(adres siedziby wykonawcy)

REGON..... Nr NIP .....

Nr konta bankowego:

.....

nr telefonu ..... nr faxu .....

e-mail .....

w odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na :

**Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. Strefa Przemysłowa w Koronowie (park przemysłowy) budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej.**

**składam(y) niniejszą ofertę:**

1. Oferuję wykonanie zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i na warunkach płatności określonych w siwz za cenę brutto:

.....

(słownie : .....),

w tym:

wartość netto: .....

(słownie: ..... złotych)

podatek VAT : .....

(słownie:..... złotych)

2. Oświadczam(y) ,że przedmiot zamówienia zrealizujemy w terminie do dnia .....

3. Oświadczam(y), że jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
4. Oświadczam(y), że w razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych we wzorze umowy dołączonym do siwz oraz w miejscu i terminie określonym przez zamawiającego.
5. Oświadczamy, że oferta nie zawiera/ zawiera (właściwie podkreślić) informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Informacje takie zawarte są w następujących dokumentach:

.....  
.....  
.....

**Ofertę składamy na ..... kolejno ponumerowanych stronach.**

**Na ofertę składają się :**

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....
5. ....

....., dn. ....

.....  
(podpis(y) osób uprawnionych do reprezentacji  
wykonawcy)



.....  
( pieczęć wykonawcy)

**OFERTA CENOWA**

Ja (My), niżej podpisany (ni) .....  
działając w imieniu i na rzecz :

.....  
(pełna nazwa wykonawcy)

.....  
(adres siedziby wykonawcy)

REGON..... Nr NIP .....

Nr konta bankowego:

.....

nr telefonu ..... nr faxu .....

e-mail .....

w odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na :

**Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. Strefa Przemysłowa w Koronowie (park przemysłowy) budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej.**

**składam(y) niniejszą ofertę:**

1. Oferuję wykonanie zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i na warunkach płatności określonych w siwz za cenę brutto:

.....

(słownie : .....),

w tym:

wartość netto: .....

(słownie: ..... złotych)

podatek VAT : .....

(słownie:..... złotych)

2. Oświadczam(y) ,że przedmiot zamówienia zrealizujemy w terminie do dnia .....

3. Oświadczam(y), że jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
4. Oświadczam(y), że w razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych we wzorze umowy dołączonym do siwz oraz w miejscu i terminie określonym przez zamawiającego.
5. Oświadczamy, że oferta nie zawiera/ zawiera (właściwie podkreślić) informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Informacje takie zawarte są w następujących dokumentach:

.....  
.....  
.....

**Ofertę składamy na ..... kolejno ponumerowanych stronach.**

**Na ofertę składają się :**

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....
5. ....

....., dn. ....

.....  
(podpis(y) osób uprawnionych do reprezentacji  
wykonawcy)

.....  
( pieczęć wykonawcy)

### OFERTA CENOWA

Ja (My), niżej podpisany (ni) .....  
działając w imieniu i na rzecz :

.....  
(pełna nazwa wykonawcy)

.....  
(adres siedziby wykonawcy)

REGON..... Nr NIP .....

Nr konta bankowego:

.....

nr telefonu ..... nr faxu .....

e-mail .....

w odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na :

**Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. Strefa Przemysłowa w Koronowie (park przemysłowy) budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej.**

**składam(y) niniejszą ofertę:**

1. Oferuję wykonanie zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i na warunkach płatności określonych w siwz za cenę brutto:

.....

(słownie : .....),

w tym:

wartość netto: .....

(słownie: ..... złotych)

podatek VAT : .....

(słownie:..... złotych)

2. Oświadczam(y) ,że przedmiot zamówienia zrealizujemy w terminie do dnia .....

3. Oświadczam(y), że jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
4. Oświadczam(y), że w razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych we wzorze umowy dołączonym do siwz oraz w miejscu i terminie określonym przez zamawiającego.
5. Oświadczamy, że oferta nie zawiera/ zawiera (właściwie podkreślić) informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Informacje takie zawarte są w następujących dokumentach:

.....  
.....  
.....

**Ofertę składamy na ..... kolejno ponumerowanych stronach.**

**Na ofertę składają się :**

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....
5. ....

....., dn. ....

.....  
(podpis(y) osób uprawnionych do reprezentacji  
wykonawcy)

.....  
( pieczęć wykonawcy)

**OFERTA CENOWA**

Ja (My), niżej podpisany (ni) .....  
działając w imieniu i na rzecz :

.....  
(pełna nazwa wykonawcy)

.....  
(adres siedziby wykonawcy)

REGON..... Nr NIP .....

Nr konta bankowego:

.....

nr telefonu ..... nr faxu .....

e-mail .....

w odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na :

**Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. Strefa Przemysłowa w Koronowie (park przemysłowy) budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej.**

**składam(y) niniejszą ofertę:**

1. Oferuję wykonanie zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i na warunkach płatności określonych w siwz za cenę brutto:

.....

(słownie : .....),

w tym:

wartość netto: .....

(słownie: ..... złotych)

podatek VAT : .....

(słownie:..... złotych)

2. Oświadczam(y) ,że przedmiot zamówienia zrealizujemy w terminie do dnia .....

3. Oświadczam(y), że jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
4. Oświadczam(y), że w razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych we wzorze umowy dołączonym do siwz oraz w miejscu i terminie określonym przez zamawiającego.
5. Oświadczamy, że oferta nie zawiera/ zawiera (właściwie podkreślić) informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Informacje takie zawarte są w następujących dokumentach:

.....  
.....  
.....

**Ofertę składamy na ..... kolejno ponumerowanych stronach.**

**Na ofertę składają się :**

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....
5. ....

....., dn. ....

.....  
(podpis(y) osób uprawnionych do reprezentacji  
wykonawcy)

.....  
(pieczęć wykonawcy)

### OŚWIADCZENIE

Ja (My), niżej podpisany (ni) .....  
działając w imieniu i na rzecz :

.....  
(pełna nazwa wykonawcy)

.....  
(adres siedziby wykonawcy)

w odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na :

**Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. Strefa Przemysłowa w Koronowie (park przemysłowy) budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej.**

**oświadczam(my), że wykonawca, którego reprezentuję(jemy) :**

1. posiada uprawnienia do wykonania działalności z zakresu przedmiotu zamówienia.
2. posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
3. znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

....., dn. ....  
(podpis(y) osób uprawnionych do reprezentacji wykonawcy,  
w przypadku oferty wspólnej- podpis pełnomocnika wykonawców)

**oświadczam(my), że wykonawca, którego reprezentuję(jemy):**

- nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

....., dn. ....  
(podpis(y) osób uprawnionych do reprezentacji wykonawcy,  
w przypadku oferty wspólnej- podpis każdego z wykonawców  
składających ofertę wspólną)

.....  
(pieczęć wykonawcy)

**WYKAZ OSÓB I PODMIOTÓW  
PRZEWIDZIANYCH DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Ja (My), niżej podpisany (ni).....  
działając w imieniu i na rzecz :

.....  
(pełna nazwa wykonawcy)

.....  
(adres siedziby wykonawcy)

w odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na :

**Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. Strefa Przemysłowa w Koronowie (park przemysłowy) budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej.**

przedstawiam(y) następujące informacje :

**OSOBY PRZEWIDZIANE DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

<b>Imię i nazwisko</b>	<b>Kwalifikacje</b>	<b>Zakres wykonywanych czynności</b>

**\* dla osób wyszczególnionych należy załączyć dokumenty stwierdzające, że posiadają wymagane uprawnienia.**

..... dn. ....

.....  
(podpis(y) osób uprawnionych do reprezentacji wykonawcy)



.....  
( pieczęć wykonawcy )

**WYKAZ WYKONANYCH PRAC PODOBNYCH**

Ja (My), niżej podpisany (ni) .....  
działając w imieniu i na rzecz :

.....  
(pełna nazwa wykonawcy)

.....  
(adres siedziby wykonawcy)

w odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na :

**Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. Strefa Przemysłowa w Koronowie (park przemysłowy) budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej.**

przedstawiam(y) następujące informacje :

L.p.	Opis prac zbliżonych co do zakresu do prac objętych SIWZ	Miejsce realizacji	Podmiot zlecający prace	Daty wyk. prac projektowych	Daty wyk. robót budowlanych	Wartość wykonanych prac
1.						
2.						

\* do prac wyszczególnionych należy załączyć dokumenty (np. referencje) potwierdzające ich należyte wykonanie.

..... dnia .....

.....  
(podpis(y) osób uprawnionych do reprezentacji wykonawcy)

**UMOWA - wzór**  
**Nr .....**

**W dniu .....** 2009 r. w Koronowie  **pomiędzy:**

**Gminą Koronowo** z siedzibą przy Placu Zwycięstwa w Koronowie, zwaną w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez Burmistrza Koronowa Stanisława Gliszczyńskiego

a

....., prowadzącą działalność gospodarczą pn. .... z siedzibą w ....., zwanym w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez.....,

**w rezultacie wyboru oferty** w trybie przetargu nieograniczonego **została zawarta umowa o następującej treści :**

**§ 1**

Zamawiający zamawia a Wykonawca zobowiązuje się do **opracowania dokumentacji projektowej dla zadania pn. Strefa Przemysłowa w Koronowie (park przemysłowy) budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej** na warunkach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i ofercie Wykonawcy.

**§ 2**

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z przepisami regulującymi przedmiotową problematykę, a w szczególności z przepisami:

- 1) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*tekst jedn. z 2003r.- Dz.U.Nr 207, poz.2016 z późn.zm.*),
- 2) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (*Dz.U. Nr 120, poz. 1133*),
- 3) ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (*Dz.U.z 2007r. Nr 223, poz.1655*), z 2007 r.,
- 4) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (*Dz.U.z 2004r. Nr 202, poz. 2072*),
- 5) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (*Dz. U. z 2004r. Nr 130, poz. 1389*),

**§ 3**

Strony ustalają termin wykonania przedmiotu umowy w terminie do dnia .....

#### § 4

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 w ilościach egzemplarzy określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z oświadczeniem o kompletności tych prac.
2. Miejscem odbioru przedmiotu umowy jest siedziba jednostki Zamawiającego.

#### § 5

1. Dowodem wykonania przedmiotu umowy będzie protokół zdawczo-odbiorczy, spisany pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
2. Prace stanowiące umówiony przedmiot odbioru, zostaną zaopatrzone w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, iż są one wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami w tym techniczno-budowlanymi oraz normami i że zostały wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.
3. Wykaz opracowań, pisemne oświadczenie, o których mowa wyżej oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, przedmiar robót, stanowią integralną część przedmiotu odbioru.

#### § 6

1. Zamawiający nie jest obowiązany dokonywać sprawdzenia jakości przedmiotu umowy.
2. Jeżeli wykryte zostaną wady odebranej dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad na własny koszt w terminie uzgodnionym z Zamawiającym nie dłuższym niż 30 dni od zawiadomienia o wadzie.

#### § 7

1. Zamawiający zakazuje wprowadzania klauzul do dokumentacji projektowej, które wskazywałyby produkty określonego pochodzenia lub z określonego źródła, albo z określonego procesu, które uprzywilejowałyby zatem lub eliminowały pewne przedsiębiorstwa.  
W szczególności zabrania się wskazywania znaków towarowych, patentów, rodzajów, lub określonego pochodzenia lub produkcji.
2. Powyższe nie dotyczy sytuacji, o których mowa w art.29 ust.3 ustawy Prawo zamówień publicznych, niemniej wymaga to uzasadnienia prawnego i faktycznego w formie pisemnej.

#### § 8

1. Strony ustalają wynagrodzenie za przedmiot umowy w formie ryczałtu na kwotę ..... zł. **brutto**, słownie: ..... **złotych**, której wysokość uzgodniono na podstawie oferty Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie uzgodnione w ust. 1 stanowi maksymalną wartość zobowiązania finansowego Zamawiającego wynikającego z umowy i obejmuje podatek VAT.

#### § 9

1. Zamawiający dopuszcza 1 fakturę przejściową do wysokości 50 % wartości umowy po wykonaniu przez Wykonawcę podkładów geodezyjnych do celów projektowych i po zaakceptowaniu przez Zamawiającego przedstawionego rozwiązania projektowego.
2. Rozliczenie za przedmiot umowy nastąpi fakturą końcową po zakończeniu i odbiorze przedmiotu umowy przez Zamawiającego.

#### § 10

Strony postanawiają, że termin zapłaty faktur Wykonawcy będzie wynosić 30 dni licząc od daty jej doręczenia wraz z dokumentami rozliczeniowymi.

## **§ 11**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy stanowią kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kar umownych:
    - a/za opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 2% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy, za każdy dzień opóźnienia licząc od umownego terminu jego wykonania,
    - b/za opóźnienia w usunięciu wad przedmiotu umowy w wysokości 2% wynagrodzenia umownego dziennie za każdy dzień opóźnienia, licząc od ustalonego przez strony terminu usunięcia wad,
    - c/za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
  - 2) Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kar umownych gdy odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru przedmiotu umowy, w terminie ustalonym w § 3 umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia za przedmiot umowy, za każdy dzień opóźnienia.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## **§ 12**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady przedmiotu umowy, w tym za wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie.
2. Wykonawca zwolniony jest od odpowiedzialności za wady przedmiotu umowy, jeżeli wykáže, że wada powstała na skutek wykonania przedmiotu umowy według wskazań Zamawiającego, które zakwestionował i uprzedził na piśmie o przewidzianych skutkach zastosowania się do tych wskazań.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny w szczególności za rozwiązania dokumentacji projektowej niezgodne z decyzjami właściwych organów i instytucji, w tym techniczno-budowlanymi i przyjętymi normami.
4. O zauważonych wadach przedmiotu umowy Zamawiający zawiadamia Wykonawcę w terminie 7 dni od wykrycia wady.
5. Zamawiający po stwierdzeniu istnienia wady przedmiotu umowy, wykonując uprawnienia względem Wykonawcy może:
  - a) żądać ich usunięcia, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin z zagrożeniem, iż po bezskutecznym upływie terminu nie przyjmie usunięcia wad i odstąpi od umowy,
  - b) odstąpić od umowy, bez wyznaczenia terminu do usunięcia wad, gdy wady mają charakter istotny i nie dadzą się usunąć,
  - c) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy w przypadku gdy wady nie dadzą się usunąć lecz nie mają charakteru istotnego.
6. Za wadę istotną uważa się wadę uniemożliwiającą wykorzystanie przedmiotu umowy w całości lub części na potrzeby realizacji inwestycji, o której mowa w ust.1 § 1.

## **§ 13**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy.
2. Termin gwarancji jakości wynosi 36 miesiące i liczy się od daty odbioru przedmiotu umowy.
3. Wybór uprawnień z instytucji gwarancji jakości lub rękojmi należy do Zamawiającego.
4. Strony postanawiają rozszerzyć odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy, a w związku z tym postanawiają, że termin za te wady kończy swój bieg łącznie z upływem terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady wykonawcy robót wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot umowy.

## **§ 14**

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

2. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

#### **§ 15**

1. Do kierowania pracami z ramienia Wykonawcy wyznacza się .....
2. Jako koordynatora Zamawiającego w zakresie wykonywania obowiązków umownych, wyznacza się Zbigniewa Szalskiego.

#### **§ 17**

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, właściwe przepisy Kodeksu cywilnego, zaś w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego oraz postanowienia specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

#### **§ 18**

1. W wypadku powstania sporu powstałego w związku z niniejszą umową strony dążyć będą do ugodowego rozstrzygnięcia sporu, tj. w drodze negocjacji i porozumienia.
2. W przypadku niemożności ugodowego rozstrzygnięcia sporu sądem wyłącznie właściwym do rozpoznawania sporów powstałych w związku z niniejszą umową jest właściwy rzeczowo sąd powszechny w Bydgoszczy.

#### **§ 19**

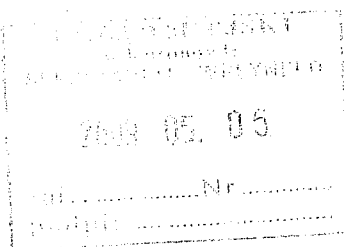
Umowę spisano w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

Zakład Gospodarki  
Komunalnej i Mieszkaniowej  
Zespół Projektowo-Inwestycyjny  
Nadzoru i Wykonawstwa  
86-010 Koronowo, Al. Wolności 4  
tel. 38 22 295, 38 22 216, fax 38 22 562

Koronowo; 28.04.2009r



L.dz.1474/09

Urząd Miejski  
w Koronowie

Dot: wytycznych technicznych do projektu kanalizacji deszczowej oraz sieci wod-kan dla terenów przeznaczonych pod zabudowę przemysłowo -składową w Koronowie.

W odpowiedzi na pismo znak IPR-I-2227-6/1/09 z dnia 30.03.2009r podajemy warunki techniczne do projektu kanalizacji deszczowej oraz sieci wod-kan dla terenów przeznaczonych pod zabudowę przemysłowo -składową.

1. Sieć wodociagową w-110mm przełożyć w ciągu drogowy , aby uniknąć lokalizacji sieci na poszczególnych działkach.
2. Sieć kanalizacji tłocznej  $\varnothing$  75 mm przełożyć również w ciągu drogowy z powodów jw.
3. Istniejąca sieć kanalizacji tłocznej o tak małym przekroju nie zapewni odbioru ścieków z przedmiotowego terenu.
4. Dla zaspokojenia potrzeb w zakresie odprowadzenia ścieków z terenu przeznaczonego pod zabudowę przemysłowo-składową należy wymienić istniejący rurociąg tłoczny  $\varnothing$  75 na  $\varnothing$  150 PE po istniejącej trasie.
5. Sieć kanalizacji tłocznej projektować z rur ciśnieniowych PE łączonych przez zgrzewanie.
6. Sieć kanalizacji grawitacyjnej projektować z rur PCV kielichowych grubościennych typu ciężkiego.
7. Przykanaliki projektować do granicy działek z rury  $\varnothing$  150 PCV typu ciężkiego.
8. Sieci magistralne projektować wyłącznie w drogach.
9. Uzbrojenie sieci wodociagowej w zasuwę, kształtki, hydranty w całości z żeliwa sferoidalnego.
10. W kosztorysie uwzględnić budowę przyłączy wodociagowych i przykanalików zakończonych korkami do granicy działek.
11. Na przyłączach wodociagowych stosować obejmy z zasuwami  $\varnothing$  40mm i napędy.
12. Oczyszczone wody opadowe odprowadzić do starego koryta rzeki Brdy.
13. Na wylocie kanalizacji do odbiornika zewnętrznego przewidzieć budowę łapacza piasku i zawiesin oraz olejów i substancji ropopochodnych. Na odprowadzenie oczyszczonych wód opadowych do odbiornika opracować operat wodno-prawny na podstawie, którego uzyskać pozwolenie wodno-prawne.

zaT.

1 egz. planu

ST. SPECJALISTA  
d/s projektowania i nadzoru

inż. Ryszard Zakrzewski

DYREKTOR

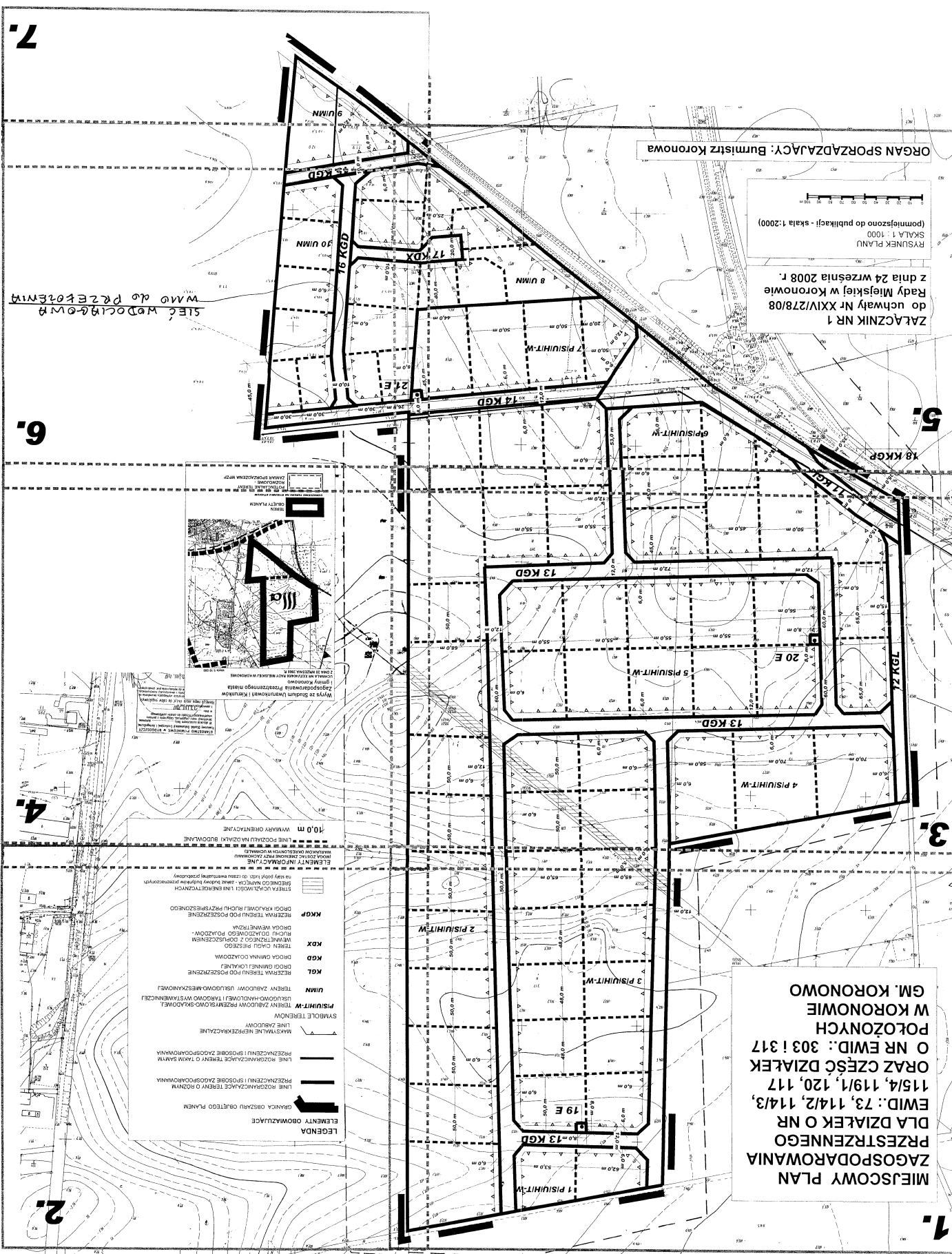
inż. Ryszard Chrzanowski

**MIEJSCOWY PLAN  
ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO  
DLA DZIAŁEK O NR  
EWID.: 73, 114/2, 114/3,  
115/4, 119/1, 120, 117  
ORAZ CZĘŚĆ DZIAŁEK  
O NR EWID.: 303 I 317  
W KORONOWIE  
POŁOŻONYCH  
GM. KORONOWO**

**ZALĄCZNIK NR 1  
do uchwały Nr XXIV/278/08  
Rady Miejskiej w Koronowie  
z dnia 24 września 2008 r.**

RSYUNEK PLANU  
SKALA 1:1000  
(pominięto do publikacji - skala 1:2000)

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY: Burmistrz Koronowa



**LEGENDA**

GRANICA OBSZARU OGRĘDZ. PLANEM

ELEMENTY OGOMAZUJĄCE

LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY ROZDZIAŁU

PRZEZNAČENI I OSOBNE ZAGOSPODAROWANIA

LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O TAMAM BIAWY

PRZEZNAČENI I OSOBNE ZAGOSPODAROWANIA

SYMBOLS TERENOWY

PISUHIT-W: TERENY ZABUDOWY PRZEBUDOWY, SKŁADOWEJ, WYKONAWCZOJ I WYKONAWCZOJ

UMN: TERENY ZABUDOWY, USTROJOWO-MIEZKANKOWEJ

KGD: DROGI GMINNEJ DOZAJOWA

KGP: DROGI GMINNEJ DOZAJOWA

KDX: TERENY DLA PRZEZAJOWY

KGP: REZERWA TERENU POD PRZEZAJOWY

PROJ. KRAJOWEJ REZERWY PRZEZAJOWY

STYERNA OGRĘDZAJĄCA LINE ENERGETYCZNEJ

SZKICOWA LINIA ENERGETYCZNEJ

SYMBOLS TERENOWY

10,0 m

MINIARY ORIENTACYJNE

LINE PODZIAŁU NA DZIAŁKI BUDOWLANE

7.

6.

4.

2.

5.

3.

1.

STĘC WODOCIECZNOWA  
WIAŁO DO PRZEZAJOWY