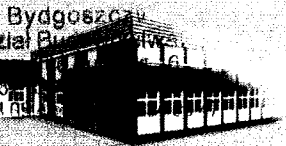




Przedsiębiorstwo Organizacji Budownictwa  
„POBUD” Sp. z o.o. w Bydgoszczy  
ul. Adama Grzymały Śiadleckiego 14, 85-868 Bydgoszcz  
tel. 371 37 82 - 86, 371 66 82, fax. 375 37 77, 375 37 07  
www.pobud.pl

STAROSTWO POWIATOWE

w Bydgoszczy  
Wydział Budownictwa  
ul. ...  
85-400  
052 584 001



Załącznik do decyzji

znak WB.7351 / 2273 / 08  
z dnia 11.12.2008

PROJEKT BUDOWLANY

PRZEDSIĘWZIĘCIE:

**ROZBUDOWA SZKOŁY PODSTAWOWEJ  
I GIMNAZJUM O SALĘ GIMNASTYCZNĄ I  
NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĘ TECHNICZNĄ  
W Wierzchucinie Królewskim, Gmina Koronowo,  
dz. NR 140, 142, 143/3,**

ADRES:

**ZESPÓŁ SZKÓŁ W WIERZCHUCINIE  
KRÓLEWSKIM  
86-017 Wierzchucin Królewski, Gmina Koronowo,**

FAZA DOKUMENTACJI:

**Projekt budowlany**

BRANŻA:

**ARCHITEKTURA**

INWESTOR:

**Gmina Koronowo  
86-010 Koronowo, Plac Zwycięstwa 1**

PROJEKTANT:

*mgr inż. arch. Joanna Gotata  
uprawnienia do projektowania w  
specjalności architektonicznej  
bez ograniczeń nr GPKG-I-7342-23/06*

SPRAWDZAJĄCY:

**ARCHITEKT  
MGR INŻ. MICHAŁ MIANOWSKI  
upr. budowl. do tej bez ograniczeń  
w specjalności architektonicznej  
nr ewid. ZPN-VIII-7342/27/97; decyzja nr 49**

Data i miejsce opracowania:

**BYDGOSZCZ, 07.11.2008**



Przedsiębiorstwo Organizacji Budownictwa  
„POBUD” Sp. z o.o. w Bydgoszczy  
ul. Adama Grzymały Siedleckiego 14, 85-868 Bydgoszcz  
tel. 371 37 82 - 86, 371 66 82, fax. 375 37 77, 375 37 97  
www.pobud.pl



## PROJEKT WYKONAWCZY

**PRZEDSIĘWZIĘCIE:** **ROZBUDOWA SZKOŁY PODSTAWOWEJ I GIMNAZJUM WRAZ Z SALĄ GIMNASTYCZNĄ I NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ W Wierzchucinie Królewskim, Gmina Koronowo, dz. NR 140, 142, 143/3,**

**ADRES:** **ZESPÓŁ SZKÓŁ W WIERZCHUCINIE KRÓLEWSKIM  
86-017 Wierzchucin Królewski, Gmina Koronowo,**

**FAZA DOKUMENTACJI:** **Projekt wykonawczy**

**BRANŻA:** **ARCHITEKTURA**

**INWESTOR:** **Gmina Koronowo  
86-010 Koronowo, Plac Zwycięstwa 1**

Oświadczam, że projekt budowlany branży architektonicznej dla inwestycji  
**ROZBUDOWA SZKOŁY PODSTAWOWEJ I GIMNAZJUM WRAZ Z SALĄ GIMNASTYCZNĄ I NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ**  
W Wierzchucinie Królewskim, Gmina Koronowo, na dz. nr 140, 142, 143/3,  
jest sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**PROJEKTANT:** *mgr inż. arch. Joanna Gołata*  
*uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej*  
*bez ograniczeń nr GPKG-I-7342-23/96*

**SPRAWDZAJĄCY:** *mgr inż. arch. Michał Mianowski*  
*uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej*  
*bez ograniczeń nr ZPN-VIII-7342/27/97*

**Data i miejsce opracowania:** **BYDGOSZCZ, 27.11.2008**

# OPIS TECHNICZNY ARCHITEKTONICZNY

## 1.0. KARTA INFORMACYJNA.

### 1.1. Budynek:

Tematem opracowania jest projekt dobudowy do istniejącego budynku szkoły – sali gimnastycznej z częścią socjalną. Projektowana sala sportowa przeznaczona jest na użytek szkolny.

Istniejący budynek szkoły jest dwukondygnacyjny, wys. ok. 7m kryty dachem płaskim o powierzchni użytkowej około 850 m<sup>2</sup>.

Budynek nowoprojektowany jest jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony. Część łącznika zawierająca powierzchnię komunikacyjną, pomieszczenia socjalne oraz salkę do ćwiczeń korekcyjnych, jest kryta dachem płaskim, część hali sportowej posiada bryłą ukształtowaną przez eliptyczne dźwigary.

### 1.2. Lokalizacja obiektu:

Obszar objęty opracowaniem stanowi część terenu będącego w użytkowaniu zespołu szkół w Wierzchucinie Królewskimi. Obejmuje działkę 143/3, częściowo działki 140 i 142.

### 1.3. Inwestor:

Gmina Koronowo, 86-010 Koronowo, Plac Zwycięstwa 1.

### 1.4. Dane gabarytowe:

#### DANE CZĘŚCI NOWOPROJEKTOWANEJ

Pow. zabudowy bez podcieni wejściowych	– 1067,69 m <sup>2</sup>
Pow. zabudowy wraz z podcieniami wejściowymi	– 1087,00 m <sup>2</sup>
Pow. netto	– 984,25 m <sup>2</sup>

Kubatura całkowita	- 6452,45 m <sup>3</sup>
w tym kubatura hali	- 5050 m <sup>3</sup>

Wysokość sali od poziomu posadzki	– 9,36m
Wysokość attyki łącznika	– 4,00m.
Wymiary zewnętrzne rzutu	– 36,72m x 44,38m

### 1.5. Rodzaj konstrukcji:

Hala posiada zasadniczą konstrukcję z drewnianych dźwigarów klejonych, ściany murowane. Łącznik z częścią socjalną zaprojektowano w tradycyjnym systemie konstrukcyjnym.

## 2.0. OPIS FUNKCJONALNY.

Nowoprojektowany jednokondygnacyjny budynek usytuowano bezpośrednio przy północnym szczycie istniejącego budynku, w którym zlokalizowane jest główne wejście do szkoły. Zaprojektowano wspólne wejście do szkoły i do części dobudowywanej poprzez wiatrołap, z którego wyprowadzono również wyjście na nowoprojektowany dziedziniec sportowo-rekreacyjny

Z wiatrołapu prowadzi przejście do dalszej części łącznika, gdzie oprócz powierzchni komunikacyjnej, zaprojektowano:

- Ogólnodostępne WC męskie oraz damskie, jednocześnie przystosowane do korzystania przez osoby niepełnosprawne,
- Zespoły szatni z umywalniami dla dziewcząt i chłopców, każdy przeznaczony dla mniej niż 20 osób,
- Pokój dla nauczycieli z łazienką
- Magazyn sprzętu sportowego
- Pomieszczenie gospodarcze
- Świetlicę szkolną( sala ćwiczeń korekcyjnych, zajęć ruchowych klas I-III)

Salę sportową o powierzchni 691m<sup>2</sup> przewidziano dla nie więcej niż 500 osób. Sala przeznaczona jest do gry w siatkówkę, koszykówkę oraz tenisa ziemnego. Na posadzce są zaznaczone linie poszczególnych boisk. Zaprojektowano posadzkę w kolorze żółtym, linie boisk w kolorach: koszykówka – czarny, siatkówka – niebieski, tenis ziemny – biały. Przewidziano jednoczesne korzystanie z sali 3 grup ćwiczących.

### **3.0. OPIS ELEMENTÓW BUDOWLANYCH.**

#### 3.1. Fundamenty:

Wg opisu konstrukcji.

#### 3.2. Ściany:

Ściany zewnętrzne zaprojektowano dwuwarstwowe:

- Gazobeton gr 24cm.
- System NRO ocieplenia styropianem EPS 70 gr.12cm z tynkiem cienkowarstwowym na siatce z włókna szklanego – w części od poziomu terenu do poziomu +1,80 od strony dziedzińca należy zastosować system wzmocniony uodporniony na uszkodzenia mechaniczne ( na fragmentach system z zastosowaniem wełny mienralnej)

Ściany wewnętrzne konstrukcyjne gazobeton gr 24cm.

Ściany wewnętrzne działowe dziurawka gr 12cm.

Ściany attykowe – cegła pełna gr.25cm.

Ścianki natrysków z płyt laminowanych wodoodpornych gr. 13 mm wys. od posadzki min 200 cm na nóżkach z tworzywa sztucznego np. HD13EP firmy Hub-dar s.c. ( konstrukcja mocowania musi być zaprojektowana przez wykonawcę na podstawie wytycznych producenta)

Zastosowano częściowo obudowę rur wod-kan z systemowych profili stalowych i płyt GKI

#### 3.3. Rdzenie, podciągi, nadproża, wieńce:

Wg opisu konstrukcji.

#### 3.4. Dach:

Pomieszczenia łącznika – dach płaski o konstrukcji drewnianej –belki zabezpieczone do niezapalności środkiem typu Fobos M4, ocieplony wełną mineralną, kryty papą. Sala gimnastyczna – dźwigary z drewna klejonego fabrycznie zabezpieczone do niezapalności, ocieplony wełną mineralną, kryty tkaniną poliestrową powlekaną pcv firmy Mehler lub innej o zbliżonych parametrach. Materiał musi posiadać wymagane prawem budowlanym atesty, w tym świadectwo o niezapalności.

Patrz opis konstrukcji.

### 3.5. Izolacja przeciwwilgociowa, przeciwwodna, paroizolacja:

- Izolacja pozioma - na podkładzie betonowym w posadzkach na gruncie - 3xpapa asfaltowa na welonie z włókien szklanych na lepiku lub folia PE gr. 0,4mm zgrzewana na stykach,- na ławach i ścianach fundamentowych w poziomie -0,00 oraz +0,30 2xpapa na lepiku
- Izolacja pod podłogę drewnianą -folia PE gr.0,1mm na zakład
- Izolacja pionowa na ścianach fundamentowych, powłoka bitumiczna przeciwwodna np. Izohan Izobud WM gr.2 mm lub 2xDysperbit do poz. +0,30m
- Wzdłuż ścian zewnętrznych budynku zaprojektowano opaskę z żwiru gruboziarnistego o szer. 50cm zabezpieczoną krawężnikiem , pod warstwę żwiru należy zastosować geowłókninę oraz podsypkę piaskową.
- Izolacja przeciwwodna stropodachu płaskiego - zestaw pap termozgrzewalnych przystosowany do układania na drewnie
- Paroizolacja stropodachów - folia Pe
- Izolacja przeciwwodna dachu hali – tkanina poliestrowa powlekana pcv obustronnie lakierowana typu np. Polymar 8540 firmy Mehler lub inna o zbliżonych parametrach. Materiał musi posiadać wymagane prawem budowlanym atesty, w tym świadectwo o niezapalności

### 3.6. Termoizolacja:

Ocieplenie przegród pionowych:

- Ściany fundamentowe 2-warstwowe – Styrodur lub płyty izolacyjne Hydromax gr.10 cm
- Ściany 2-warstwowe - ocieplone metodą lekką przy zastosowaniu systemu posiadającego atest p-poż o **NRO**.styropian EPS 70 gr.12cm – na fragmentach wełna mineralna – na ścianie oddzielenia p-poż, ścianie południowej i zachodniej – pod tynkiem w kolorze ciemnym  
 $U_k=1/(0,17 + 0,24/0,58 + 0,12/0,045) =0,29 \text{ W/ m}^2\text{K}$

Ocieplenie przegród poziomych:

- posadzki na gruncie - zaprojektowano styropian gr. 10 PS-E FS30 ,
- stropodachu- zaprojektowano wełnę mineralną np. firmy Rockwool gr. 20cm  $U_k=1/(0,17 + 0,20/0,05) =0,21 \text{ W/ m}^2\text{K}$ ,
- dachu nad salą - zaprojektowano wełnę mineralną miękką gr. 20cm  $U_k=1/(0,17 + 0,20/0,05) =0,21 \text{ W/ m}^2\text{K}$ ,

### 3.7. Roboty blacharskie:

Zaprojektowano opierzenia attyk z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej w kolorze białym. Zaprojektowano rury spustowe śr120mm, rynny śr. 160mm stalowe ocynkowane powlekane lub pcv w kolorze białym. Odprowadzenie wody z części niskiej wejściowej – poprzez wpusty dachowe (według systemu producenta) .

### 3.8. Przewody kominowe:

Przewody wentylacyjne – pustaki wentylacyjne ceramiczne obudowane cegłą gr.12 cm, ponad dachem cegła pełna i przekryte płytą betonową gr. 8cm, częściowo wyprowadzone w postaci kominków wentylacyjnych systemowych. Zaprojektowano również sięgacze z blachy stalowej ocynkowanej obudowane płytą GKI lub ukryte w przestrzeni sufitu podwieszanego i odpowiednio ocieplone. Na niektórych kanałach zaprojektowano wentylatory mechaniczne.

### 3.9. Stolarka okienna i drzwiowa – zgodnie z rysunkiem zestawienia stolarki:

- Drzwi zewnętrzne al. szklone float/argon/float dwuszybowe  $k=1,4$ , w kolorze białym.
- Okna pcv szklone float/argon/float dwuszybowe  $k=1,4$ , z mikrowentylacją, w kolorze białym.
- Okna zaznaczone na rzutach należy wyposażyć w nawiewniki higrosterowalne ciśnieniowe.
- Okna w umywalniach i szatni oraz w ścianie północno-wschodniej sali – z możliwością otwierania z poziomu podłogi
- Okna sali zabezpieczone siatkami od wewnątrz.
- Parapety wewnętrzne i zewnętrzne pcv w kolorze białym.
- Drzwi wewnętrzne z płyt drewnopochodnych zgodnie z rysunkiem zestawienia stolarki.
- Drzwi do pomieszczeń sanitarnych z kratką wentylacyjną w dolnej części skrzydła.
- Drzwi wewnętrzne i zewnętrzne oraz przeszklenia od poziomu podłogi szklone szybą bezpieczną min. P2
- Drzwi p-poż zgodnie z oznaczeniem na rysunkach.
- Na drzwiach ewakuacyjnych z sali – urządzenia antypaniczne – szt.3

### 3.10. Roboty wykończeniowe:

#### 3.10.1. Posadzki:

Rodzaj posadzek określono na rzutach. W pomieszczeniach komunikacyjnych, sanitariatach ogólnodostępnych, w magazynie, zaprojektowano płytki gresowe. W szatniach - płytki ceramiczne lub gres, w umywalniach - o właściwościach antypoślizgowych. Należy zastosować listwy przypodłogowe zabezpieczające ściany przed uszkodzeniem i zanieczyszczeniem.

Schody zewnętrzne i podesty - z kostki betonowej.

Posadzka w sali gimnastycznej - wentylowana mechanicznie.

Opis posadzki sali gimnastycznej:

W sali gimnastycznej zaprojektowano podłogę elastyczną na ruszcie drewnianym podwójnie legarowanym i wykończoną wykładziną wielofunkcyjną sportową oraz spełniającą parametry odpowiednie dla sali wielofunkcyjnej np. Linodur

Ruszt drewniany zbudowany jest z krzyżujących się ze sobą desek so/św kl. K27, o wymiarach 19 x 95 mm, struganych dwustronnie (płaszczyzny robocze), zabezpieczonych środkami ogniochronnymi, ułożonych w rozstawie osiowym co 500 mm. Deski łączone ze sobą za pomocą zszywek stalowych powlekanych żywicą o długości min. 40 mm.

Pod legarami dolnymi zamontowane są podkładki elastyczne o wymiarach 100 x 100 mm i grubości 10 mm rozmieszczone co ok. 500 mm. Podkładki elastyczne wykonane z maty gumowej typu Regupol lub przetworzonej pianki poliuretanowej o gęstości min. 180 kg/m<sup>3</sup>.

Całość odizolowana jest od podłoża folią polietylenową o grubości min. 0,1 mm układaną na zakładkę 15 cm.

Do rusztu montowana jest ślepa podłoga z desek so/św kl. K27, o wymiarach 19 x 95 mm, struganych dwustronnie, zabezpieczonych środkami ogniochronnymi. Deski mocowane „ażurowo” w odstępach co 40 - 50 mm zszywkami stalowymi powlekany żywicą o długości min. 40 mm. Do ślepej podłogi, po uprzednim ułożeniu folii polietylenowej o grubości min. 0,1 mm, montowane są dwie warstwy płyt wiórowych wilgocioodpornych V 313 o grubości 10 mm. Górna warstwa przesunięta, względem dolnej w taki sposób, aby nie pokrywały się styki płyt. Montaż płyt przeprowadzić wkrętami do drewna o długości co najmniej 40 mm w ilości min. 20 szt/m<sup>2</sup>. Styki płyt i miejsca mocowania wkrętami w zaszpachlować i wyszlifować. Do tak przygotowanej konstrukcji montowana jest wykładzina sportowa pcv o grubości 6 mm. Wszystkie styki wykładziny łączone specjalnym sznurem na gorąco .

Podłoga odsunięta jest od ściany o ok. 3 cm i wykończona w części przyściennej lakierowaną systemową listwą z drewna iglastego montowaną do podłogi gwoździami „beżebkowymi”. Listwa ma specjalne wyżłobienia umożliwiające grawitacyjną cyrkulację powietrza pod konstrukcją podłogi. W miejscach usytuowania drzwi oraz na styku podłogi sportowej z inną płaszczyzną poziomą posadzka wykańczana jest kątową listwą aluminiową.

Na zamontowanej nawierzchni sportowej malowane są linie boisk farbami zgodnie z projektem kolorystycznym nawierzchni sportowej.

Wysokość całkowita podłogi na podkładkach elastycznych:

$$87 \text{ mm} + \text{grubość wykładziny } 6 \text{ mm} = 93 \text{ mm}$$

#### Warunki rozpoczęcia montażu podłogi

Budynek musi być szczelny na wpływy atmosferyczne. System ogrzewania musi być zainstalowany i sprawdzony, a w czasie sezonu grzewczego budynek musi być ogrzewany. Zakończone muszą być wszystkie prace mokre (np.: elementy wylewane z betonu, tynki, powłoki malarskie itp.), które mogą wprowadzić wilgoć do miejsca montażu konstrukcji drewnianej. Wszystkie prace budowlane i instalacyjne w obrębie sali sportowej powinny być zakończone.

Temperatura pomieszczeń w trakcie montażu podłogi sportowej powyżej 15°C, wilgotność powietrza w sali w trakcie montażu i po jego zakończeniu musi zawierać się w granicach 35 - 65%. Resztkowa wilgoć zawarta w betonie lub tynku nie powinna przekraczać 4,5% (wagowo).

Podłoże pod montaż podłogi sportowej musi być stabilne, równe, tolerancja nierówności mierzona łąką w dowolnym kierunku nie może wykazywać prześwitów większych niż 2 mm / 2 m .

Elementy drewniane podłogi powinny posiadać:

- Oświadczenie producenta o klasie wytrzymałościowej drewna potwierdzone przez uprawnionego klasyfikatora tarcicy (brakarza)
- Oświadczenie o sposobie zabezpieczenia drewna i użytych środkach ochrony
- Aprobata ITB lub Certyfikat zgodności na środek ochrony ogniowej drewna

Należy wykonać wentylację mechaniczną przestrzeni podposadzkowej 3 kanałami zgodnie z technologią wykonawcy. Lokalizacja zgodnie z projektem branży elektrycznej.

#### 3.10.2.Tynki i okładziny:

- Tynki zewnętrzne cienkowarstwowe –system tynków powinien posiadać atest p-poż o NRO.
- Tynki zewnętrzne budynku od strony dziedzińca do poziomu 180cm należy wykonać w systemie uodpornionym na uszkodzenia mechaniczne
- Tynki wewnętrzne – gładź gipsowa.
- Pomieszczenia wc, łazienek, umywalni, wykończone glazurą do wys. 2,00m. W pomieszczeniu gospodarczym - fartuch z glazury wokół umywalki i zlewozmywaka do wys. 1,60m.
- Obudowa z płyt GKF gr.1,5 cm elementów drewnianych stropodachu ,GKFI – w pomieszczeniach mokrych
- Okładzina cokołu – tynk mozaikowy lub farba cokołowa

#### 3.10.3.Roboty malarskie :

- W szatniach, na korytarzach, w świetlicy - farba lateksowa –zmywalna do wys. 2,00m. Pozostałe ściany – farba emulsyjna.
- Elewacja malowana w kolorach podanych na rysunku kolorystyki.

### 3.11. Wyposażenie instalacyjne

Projektowany obiekt będzie wyposażony w następujące instalacje:

- instalację elektryczną
- instalację co.
- instalację wodociagową, kanalizacji sanitarnej i deszczowej,

## **4.0.CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA.**

Projektowany obiekt nie stanowi uciążliwości dla środowiska, wpisuje się w krajobraz otoczenia.

- Nie powoduje zanieczyszczenia powietrza.
- Ścieki – sanitarne odprowadzone do sieci kanalizacyjnej
- Odpady – nie jest źródłem odpadów
- Hałas – sposób użytkowania budynku nie będzie zakłócał dotychczasowego funkcjonowania budynków sąsiednich.

## **5.0.HIGIENA I ZDROWIE.**

W projektowanych pomieszczeniach przewidziano ogrzewanie, wentylację grawitacyjną, częściowo wspomaganą mechanicznie .

Zaprojektowano oświetlenie światłem dziennym sal ćwiczeń, szatni i umywalni.

Pomieszczenia nie posiadające bezpośredniego dostępu światła dziennego nie są przewidziane do stałego pobytu ludzi. Wysokość pomieszczeń szatni, umywalni, sanitariatów min - 2,50m. Wysokość sali głównej powyżej 8m.

Zaprojektowano ogólnodostępne wc męskie, damskie /dla niepełnosprawnych.

Przewidziano 2 zespoły szatniowo-sanitarne . Każdy składa się z umywalni oraz szatni. Każda szatnia jest projektowana dla ok. 20 uczniów.

Pracownicy techniczni pracujący w nowoprojektowanym obiekcie będą korzystali z zaplecza socjalnego w części istniejącej. Nie przewiduje się zwiększenia zatrudnienia.

## **6.0.ZABEZPIECZENIE PRZECIWPOŻAROWE**

- Dane gabarytowe podano w części ogólnej
- Odległość projektowanej dobudowy od najbliższych budynków sąsiednich – od zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej – 25m,
- Parametry pożarowe występujących substancji palnych – nie dotyczy
- Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego – nie dotyczy
- Kategoria ZLIII – ponieważ sala jest przeznaczona wyłącznie dla stałych użytkowników - uczniów tej szkoły
- Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń i przestrzeni zewnętrznych – nie dotyczy
- Sala wraz z zapleczem stanowi wydzieloną strefę pożarową, oddzieloną od istniejącego budynku ścianą oddzielenia p-poż REI 60 projektowaną w osi „F” oraz drzwiami EI 30usytuowanymi w tej ścianie Wiatrołap należy do strefy pożarowej istniejącego budynku szkoły.
- Wymagana klasa odporności pożarowej D – elementy budynku powinny spełniać następujące warunki :
  - główna konstrukcja nośna – R30 oraz NRO
  - konstrukcja dachu – NRO Dźwigary drewniane muszą posiadać świadectwo NRO.
  - strop REI30 oraz NRO



- ściana zewnętrzna – EI30 oraz NRO
- ściana wewnętrzna – NRO
- **przekrycie dachu – NRO**
- W pomieszczeniach przeznaczonych dla więcej niż 50 osób - **przegrody, stałe elementy wyposażenia i wystroju wewnątrz oraz wykładziny podłogowe powinny być co najmniej trudno zapalne**, czyli SRO, NRO lub niepalne
- **Sufity podwieszane** z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia

(NRO – nierozprzestrzeniające ognia)

- Wymagania ewakuacyjne spełnione. W sali gimnastycznej oraz w ciągach ewakuacyjnych zaprojektowano oświetlenie awaryjne – bezpieczeństwa i ewakuacyjne. Drzwi używane tylko do ewakuacji powinny być opisane w instrukcji bezpieczeństwa pożarowego.
- Maksymalna ilość osób możliwa do wpuszczenia jednorazowo do sali widowiskowo-sportowej – 500
- Przepusty instalacyjne o średnicy powyżej 4 cm w ścianach oddzielenia p-poż i ścianach konstrukcyjnych powinny mieć klasę odporności ogniowej (E I) tych elementów EI30, za wyjątkiem pojedynczych rur instalacji wodnych, kanalizacyjnych i ogrzewczych, wprowadzanych przez ściany i stropy do pomieszczeń higienicznosanitarnych.
- Zaprojektowano hydrant  $\phi$  25 wewnętrzne z wężem półsztywnym. Wewnętrzne przewody sieci hydrantowej należy wykonać z rur stalowych lub osłonić elementami EI60.
- Zaprojektowano instalację odgromową i główny wyłącznik prądu.
- Budynek nie wymaga zaprojektowania stałych urządzeń gaśniczych, dźwiękowego systemu ostrzegawczego .
- Budynek należy wyposażać w gaśnice proszkowe 5kg przeznaczone do gaszenia pożaru grupy AB.
- Zapewniono 2 hydranty zewnętrzne – istniejące na terenie sąsiadujących ulic w odległości mniejszej niż 75 m.
- Nie jest wymagany dojazd pożarowy do budynku , ulica znajduje się w odległości od 8-10m od ściany budynku.
- Elementy drewniane więźby dachowej – zaimpregowane specjalistycznym środkiem ogniochronnym do stopnia NRO, w łączniku dodatkowo -zabezpieczone od spodu płytą gisowo-kartonową GKF gr 1,5cm.

#### **7.0.OPIS DOSTĘPNOŚCI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.**

W nowoprojektowanym budynku przewidziano dostęp osób niepełnosprawnych przez usytuowanie wejście bezpośrednio na poziomie terenu.

Zaprojektowano wc przystosowane do osób poruszających się na wózkach inwalidzkich .

#### **8.0.BEZPIECZEŃSTWO UŻYTKOWANIA.**

Na sali gimnastycznej należy wszelkie naroża zabezpieczyć narożnikami ochronnymi do wysokości 225 cm.

Włączniki w pomieszczeniu sali wykonać we wnękach. Lampy zabezpieczyć przed stłuczeniem.

Krawędzie schodów zewnętrznych wykonać jako zaokrąglone.

#### **9.0.WYPOSAŻENIE I ZAGOSPODAROWANIE SALI.**

Zaprojektowano boiska do gry w koszykówkę , siatkówkę oraz tenisa ziemnego.

#### 9.1. Boisko do koszykówki.

Posiada wymiary 28x15m mierzone od wewnętrznej krawędzi linii ograniczających. Wszystkie linie mają szerokość 5 cm Zaprojektowano linie w kolorze białym.

**Wyposażenie** – tablica z koszem o uchylnej obręczy z siatką na poziomie od 260 –305 cm i konstrukcją podtrzymującą. Zaproponowano konstrukcję z kształtowników stalowych mocowaną do dźwigarów dachu .

#### 9.2. Boisko do siatkówki.

Posiada wymiary 18 x 9 m mierzone od zewnętrznej krawędzi linii ograniczających - dwie linie boczne i dwie linie końcowe ograniczające boisko są wykreślone wewnątrz boiska.

Wszystkie linie boiska mają szerokość 5 cm. Zaprojektowano linie w kolorze czerwonym. Oś linii środkowej dzieli boisko na dwa równe pola o wymiarach 9 x 9 m każde. Znajduje się ona pod siatką pomiędzy liniami bocznymi. Na każdym polu gry w odległości 3 m od osi linii środkowej wykreślona jest linia ataku. Pole zagrywki o szerokości 9 m znajduje się poza linią końcową (nie wchodzącą w skład tego pola).

Pole zagrywki ograniczone jest po bokach przez dwie 15 cm linie, prostopadłe do linii końcowej i odległe od niej o 20 cm. Linie znajdują się na przedłużeniu linii bocznych.

**Wyposażenie** – siatka rozpięta na wysokości od 215 do 243 cm pomiędzy słupkami , których wysokość wynosi 2,55 m i w miarę możliwości powinna być regulowana. Słupek umocowany jest w tulei osadzonej na stałe w posadzce. Zaprojektowano te samą tuleję do słupka do siatkówki i do tenisa – gry pojedynczej. Tuleja , w której czasowo nie umieszczono słupka posiada tzw. maskujący dekiel podłogowy. **UWAGA: przed zalaniem posadzki należy zamontować tuleje do osadzenia słupków do siatkówki i tenisa po uprzednim zapoznaniu się z instrukcją techniczną tego elementu.**

#### 9.3. Boisko do tenisa ziemnego.

Posiada wymiary 23,77 x 8,23 m ( gra pojedyncza) 23,77x10,97 ( gra podwójna) mierzone między zewnętrznymi krawędziami linii ograniczających. Zaprojektowano linie szerokości 5 cm i koloru żółtego. Po każdej stronie osi środkowej boiska w odległości 6,40 m i równoległe do niej, wytyczone są linie podania (serwisowe). Pole po każdej stronie osi, zawarte pomiędzy liniami podania a liniami bocznymi, podzielone jest na dwie równe części, przy pomocy linii, wytyczonej w połowie odległości między liniami bocznymi i równoległe do nich.

**Wyposażenie** – siatka rozpięta na wysokości 1,07m pomiędzy słupkami o wysokości 1,09 m. Środki słupków umieszczone są w odległości 0,914 m od każdej linii bocznej na zewnątrz kortu.

Dodatkowo sala wyposażona będzie w:

- tablicę elektroniczną z zegarem zawodów, tablicą wyników i stoperem,
- 3 kotary (wraz z konstrukcją do mocowania i przesuwu lub pionowego podnoszenia i opuszczania ) dzieląca salę na trzy części posiadające atest o niepalności . Wybór rodzaju kotary pozostawiono w gestii użytkownika.
- narożniki ochronne na wszystkich krawędziach elementów konstrukcyjnych
- drabinki gimnastyczne
- kosze boczne stałe – 6szt.
- piłkochwyty za koszami bocznymi
- piłkochwyty na ścianach szczytowych
- stanowisko sędziego

## 10.0.OPIS ROZBIÓRKI.

Zaplanowano rozbiórkę budynku magazynowo-garażowego zlokalizowanego w sąsiedztwie projektowanej rozbudowy. Budynek jest jednokondygnacyjny, kryty dachem płaskim, murowany, o powierzchni zabudowy ok. 30,0 m<sup>2</sup>, wysokości ok. 3,0m, usytuowany w odległości ok. 29,0 m i więcej od granicy posesji .

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych i wyburzeniowych należy:






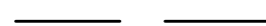

- Odłączyć dopływ energii elektrycznej
- Odłączyć ewentualny dopływ wody
- Ogrodzić i odpowiednio oznakować teren rozbiórki

Prowadzenie prac rozbiórkowych. W czasie prowadzenia prac rozbiórkowych należy zachować następującą kolejność robót:

1. Demontaż stolarki okiennej i drzwiowej.
2. Demontaż pokrycia dachu.
3. Rozbiórka konstrukcji dachu.
4. Rozbiórka ścian murowanych z oczyszczeniem odzyskanej cegły i szybkim wywiezieniem poza teren lub na wyznaczony plac składowy.
5. Oczyszczenie miejsca rozbiórki z wyburzeniem posadzki i fundamentów.

Opracowanie :  
mgr inż.arch. Joanna Gołata

**OZNACZENIA -  
- INSTALACJE I PRZYŁACZA:**

-  proj. przyłącze wodociągowe
-  proj. przyłącze kanalizacji sanitarnej
-  proj. instalacja zewnętrzna kan. deszczowej
-  istn. instalacja zewnętrzna kan. deszczowej przeznaczona do usunięcia
-  istn. studnia przeznaczona do usunięcia
-  - Linia kablowa nn zalicznikowa
-  - Przewody instalacji c.o., c.w. i cyrkul. z rur polietylenowych preizolowanych

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA  
do celów projektowych  
Skala 1:500

Wojew. : kujawsko - pomorskie  
Powiat : bydgoski  
Gmina : Koronowo  
Obręb : WIERZCHUCIN  
Arkusze mapy : 344.431.061  
KERG 3257/08

WYKONAWCA:

FIRMA TECHNICZNO-USŁUGOWA  
**KAM-TECH**  
ul. Zajęcza 2/15, korn 508 120 275  
85-809 Bydgoszcz  
REGON 340390383 NIP 953-245-30-14

GEODETA UPRAWNIONY

Jan Kosiara  
upr. geod. 15902

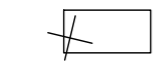
**LEGENDA:**

**A-I**

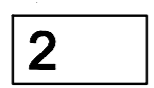


**GRANICA OPRACOWANIA**

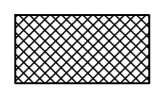
**PROJEKTOWANY BUDYNEK SALI GIMNASTYCZNEJ**



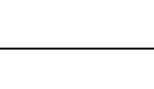
**ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA  
ULEGAJĄCE LIKWIDACJI**



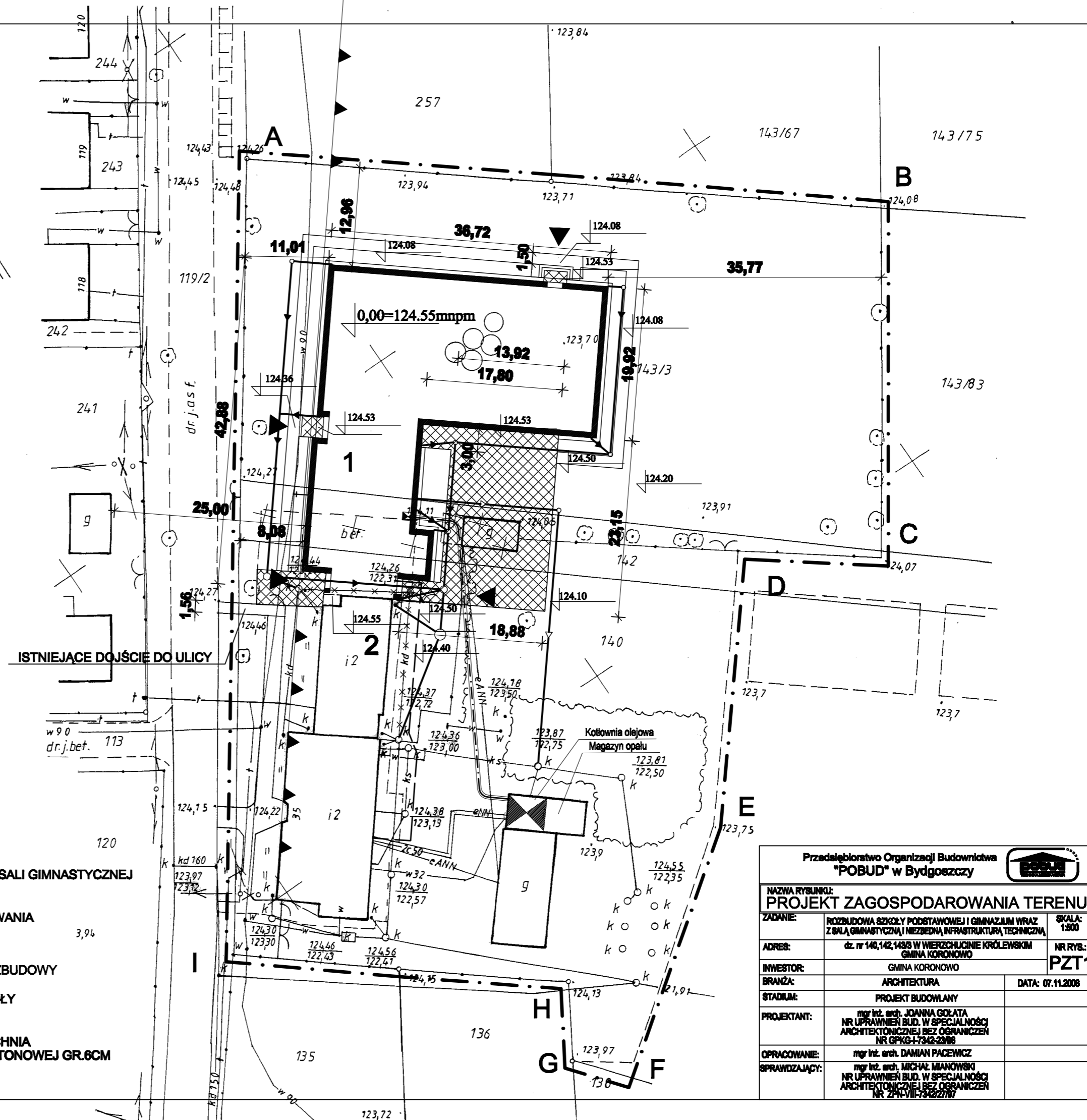
**NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZBUDOWY**



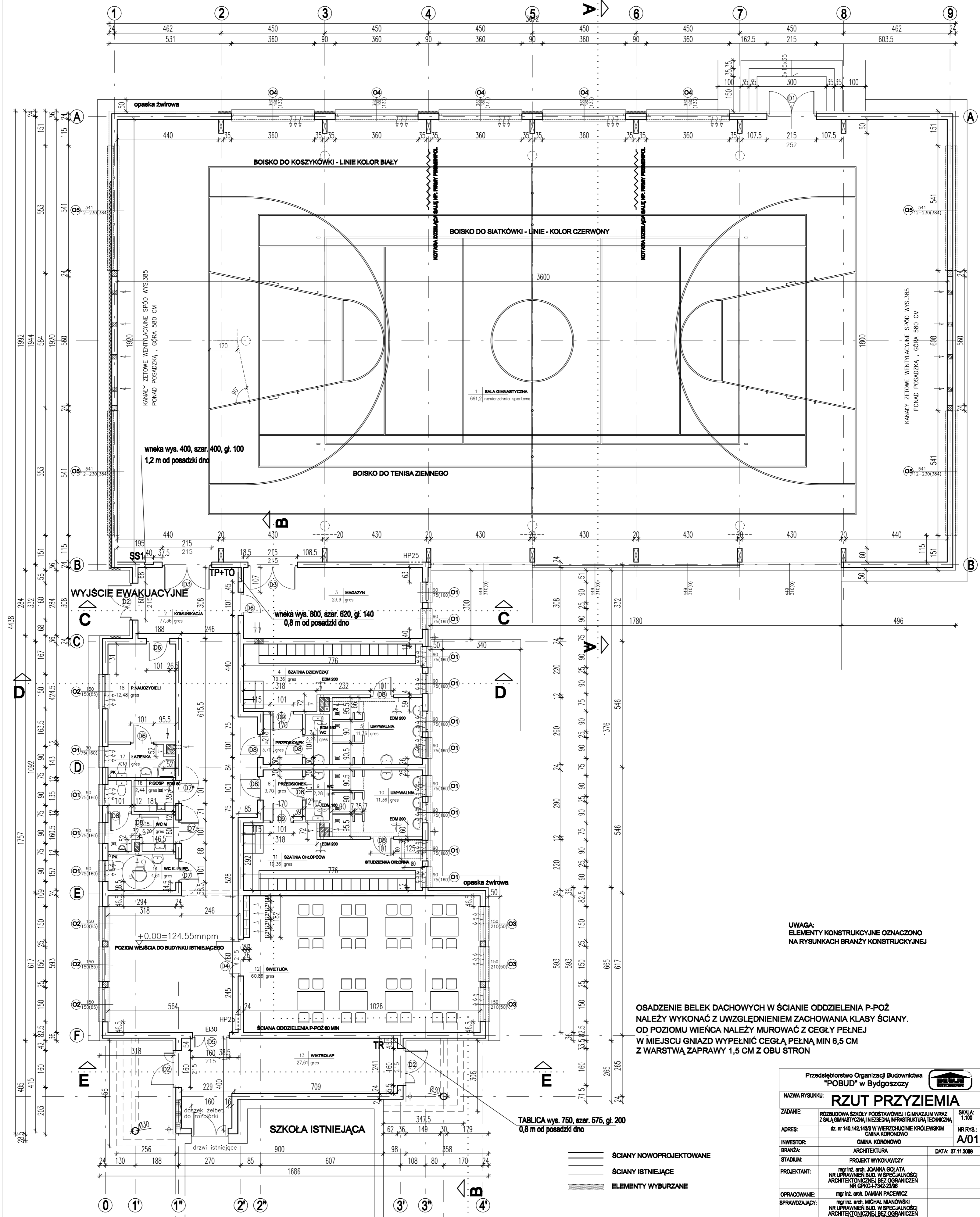
**ISTNIEJĄCY BUDYNEK SZKOŁY**



**PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA  
UTWARDZONA Z KOSTKI BETONOWEJ GR.6CM**



Przedsiębiorstwo Organizacji Budownictwa <b>"POBUD" w Bydgoszczy</b>		
NAZWA RYBUNKU: <b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>		
ZADANIE:	ROZBUDOWA SZKOŁY PODSTAWOWEJ I GIMNAZJUM WRAZ Z SALĄ GIMNASTYCZNĄ I NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ	SKALA: 1:500
ADRES:	dz. nr 140,142,143B W WIERZCHUCINIE KRÓLEWSKIM GMINA KORONOWO	NR RYS: <b>PZT1</b>
INWESTOR:	GMINA KORONOWO	DATA: 07.11.2008
BRANŻA:	ARCHITEKTURA	
STADIUM:	PROJEKT BUDOWLANY	
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. JOANNA GOŁATA NR UPRAWNIEN BUD. W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ BEZ OGRANICZEŃ NR GPKG-I-7342-23/08	
OPRACOWANIE:	mgr inż. arch. DAMIAN PACEWICZ	
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. arch. MICHAŁ MIANOWSKI NR UPRAWNIEN BUD. W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ BEZ OGRANICZEŃ NR ZPN-VII-7342/7/07	



wneka wys. 400, szer. 400, gl. 100  
1,2 m od posadzki dno

wneka wys. 800, szer. 620, gl. 140  
0,8 m od posadzki dno

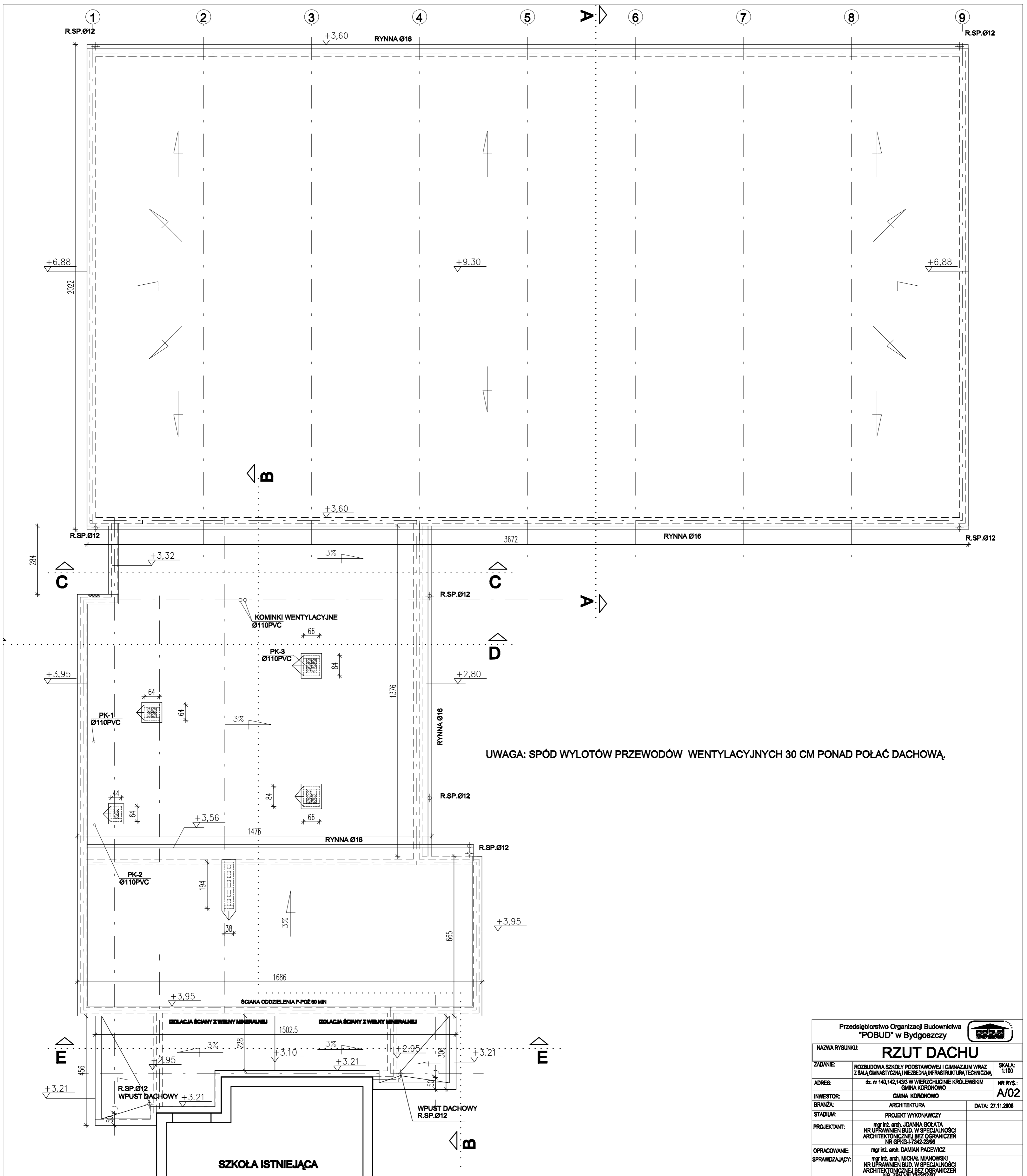
TABLICA wys. 750, szer. 575, gl. 200  
0,8 m od posadzki dno

- ŚCIANY NOWOPROJEKTOWANE
- ŚCIANY ISTNIEJĄCE
- ELEMENTY WYBURZANE

UWAGA:  
ELEMENTY KONSTRUKCYJNE OZNACZONO  
NA RYSUNKACH BRANŻY KONSTRUKCYJNEJ

OSADZENIE BELEK DACHOWYCH W ŚCIANIE ODDZIELENIA P-POŻ  
NALEŻY WYKONAĆ Z UWZGLĘDNIENIEM ZACHOWANIA KLASY ŚCIANY.  
OD POZIOMU WIĘCZA NALEŻY MUROWAĆ Z CEGŁY PEŁNEJ  
W MIEJSCU GNIAZD WYPEŁNIĆ CEGŁĄ PEŁNĄ MIN 6,5 CM  
Z WARSTWĄ ZAPRAWY 1,5 CM Z OBU STRON

Przedsiębiorstwo Organizacji Budownictwa "POBUD" w Bydgoszczy		
<b>RZUT PRZYZIEMI</b>		
ZADANIE:	ROZBUDOWA SZKOŁY PODSTAWOWEJ I GIMNAZJUM WRAZ Z SALĄ GIMNASTYCZNĄ I NIEZBĘDNYMI INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ	SKALA: 1:100
ADRES:	cz. nr 140,142,143B W WIERZCHUJECIE KRÓLEWSKIM GMINA KORONOWO	NR RYS.: <b>A/01</b>
INWESTOR:	GMINA KORONOWO	DATA: 27.11.2008
BRANŻA:	ARCHITEKTURA	
STADIUM:	PROJEKT WYKONAWCZY	
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. JOANNA GOŁAŃ NR UPRAWNIEN BUD. W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ BEZ OGRANICZEŃ NR GPKG-1-7342-23/98	
OPRAWOWANIE:	mgr inż. arch. DAMIAN PACEWICZ	
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. arch. MICHAŁ MIAŃKOWSKI NR UPRAWNIEN BUD. W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ BEZ OGRANICZEŃ NR ZPN-VIII-7342/27/87	

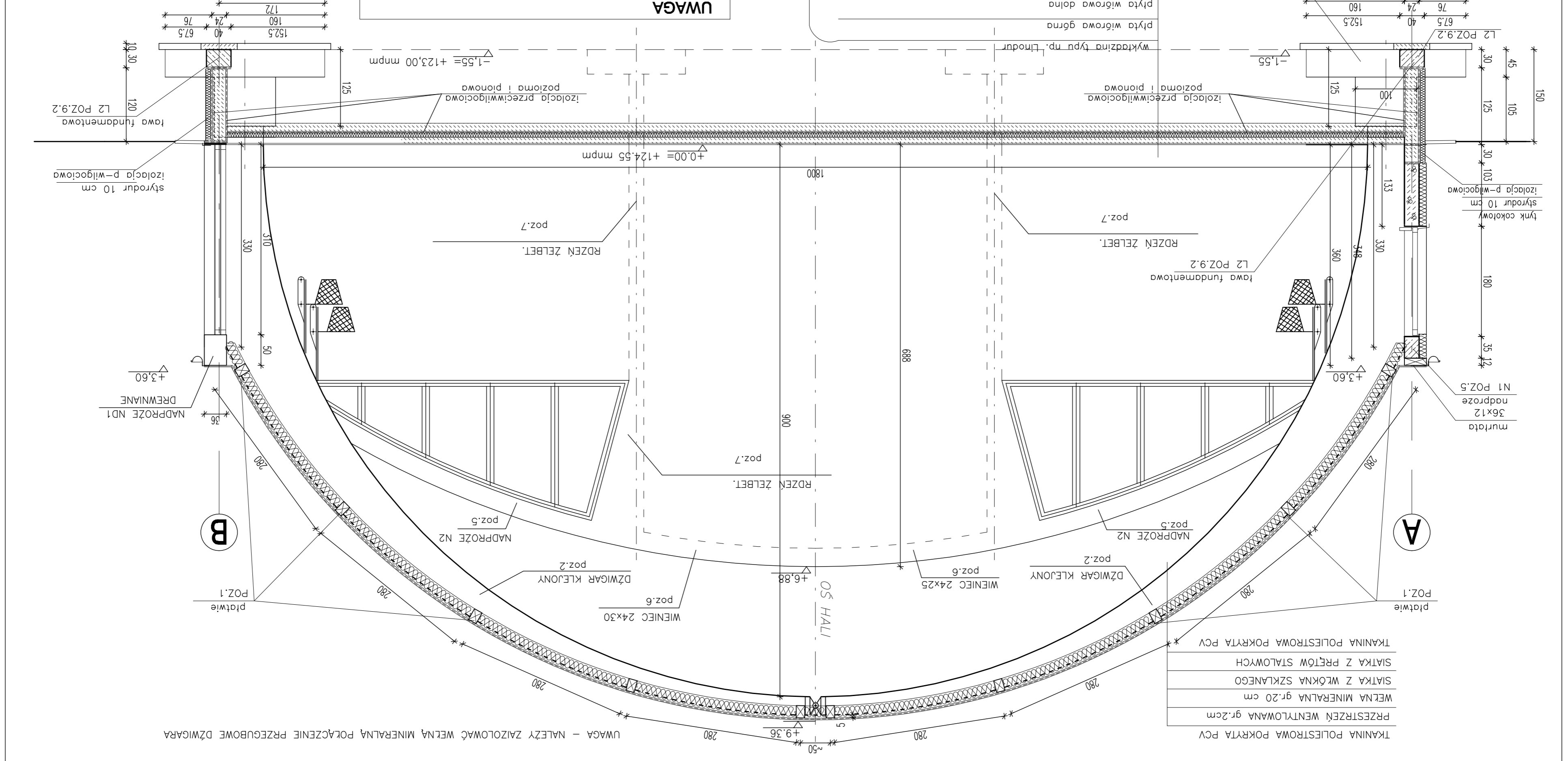


Przedsiębiorstwo Organizacji Budownictwa "POBUD" w Bydgoszczy			
NAZWA RYSUNKU:		<b>RZUT DACHU</b>	
ZADANIE:	ROZBUDOWA SZKOŁY PODSTAWOWEJ I GIMNAZJUM WRAZ Z SALĄ GIMNASTYCZNĄ I NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ	SKALA:	1:100
ADRES:	cz. nr 140,142,143B W WIERZĄCJUCIE KROLEWSKIM GMINA KORONOWO	NR RYS.:	<b>A/02</b>
INWESTOR:	GMINA KORONOWO	DATA:	27.11.2008
BRANŻA:	ARCHITEKTURA		
STADIUM:	PROJEKT WYKONAWCZY		
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. JOANNA GOŁATA NR UPRAWNIEN BUD. W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ BEZ OGRANICZEN NR GPKG-17342-23/96		
OPRACOWANIE:	mgr inż. arch. DAMIAN PACEWICZ		
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. arch. MICHAŁ MIANOWSKI NR UPRAWNIEN BUD. W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ BEZ OGRANICZEN NR ZPK-VIII-17342/27/97		

PRZEDSIĘBIORSTWO ORGANIZACJI BUDOWNICZA "POBUD" w Bydgoszczy	
NAZWA RYSUNKU: <b>PRZEKRÓJ A-A</b>	
ZADANIE: ROZBUDOWA SZKOLY POSTAWOWEJ I GIMNAZJUM WRZĄZ Z SALĄ GIMNASTYCZĄ I NIEZBĘDNA INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	SKALA: 1:50
ADRES: ul. nr 140, 142, 143 w WIEŻYCHUJNE KROLEWSKIM GMINA KORONOWO	NR RYS.: A/03
INWESTOR: ARCHITEKTURA	DATA: 27.11.2008
BRANŻA: ARCHITEKTURA	STADIUM: PROJEKT WYKONAWCZY
PROJEKTANT: mgr inż. arch. JOANNA GOŁĄTKA ARCHITEKTONICZNEJ BEZ OGRANICZEŃ NR SPISOC-1242.2398	OPRACOWANIE: mgr inż. arch. MICHAŁ MIANOWSKI NR UPRAWNIEN BUD. W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ BEZ OGRANICZEŃ NR SPISOC-1242.2398
SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. arch. MICHAŁ MIANOWSKI NR UPRAWNIEN BUD. W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ BEZ OGRANICZEŃ NR ZP-N111342/71/17	

**UWAGA**  
 podbudowa powierzchniowo - elastyczna  
 do uzgodnienia z dostawcą podłogi,  
 należy wykonać wentylację mechaniczną  
 przestrzeni podpodłogowej, sposób prowadzenia  
 wentylacji należy uzgodnić z dostawcą podłogi.

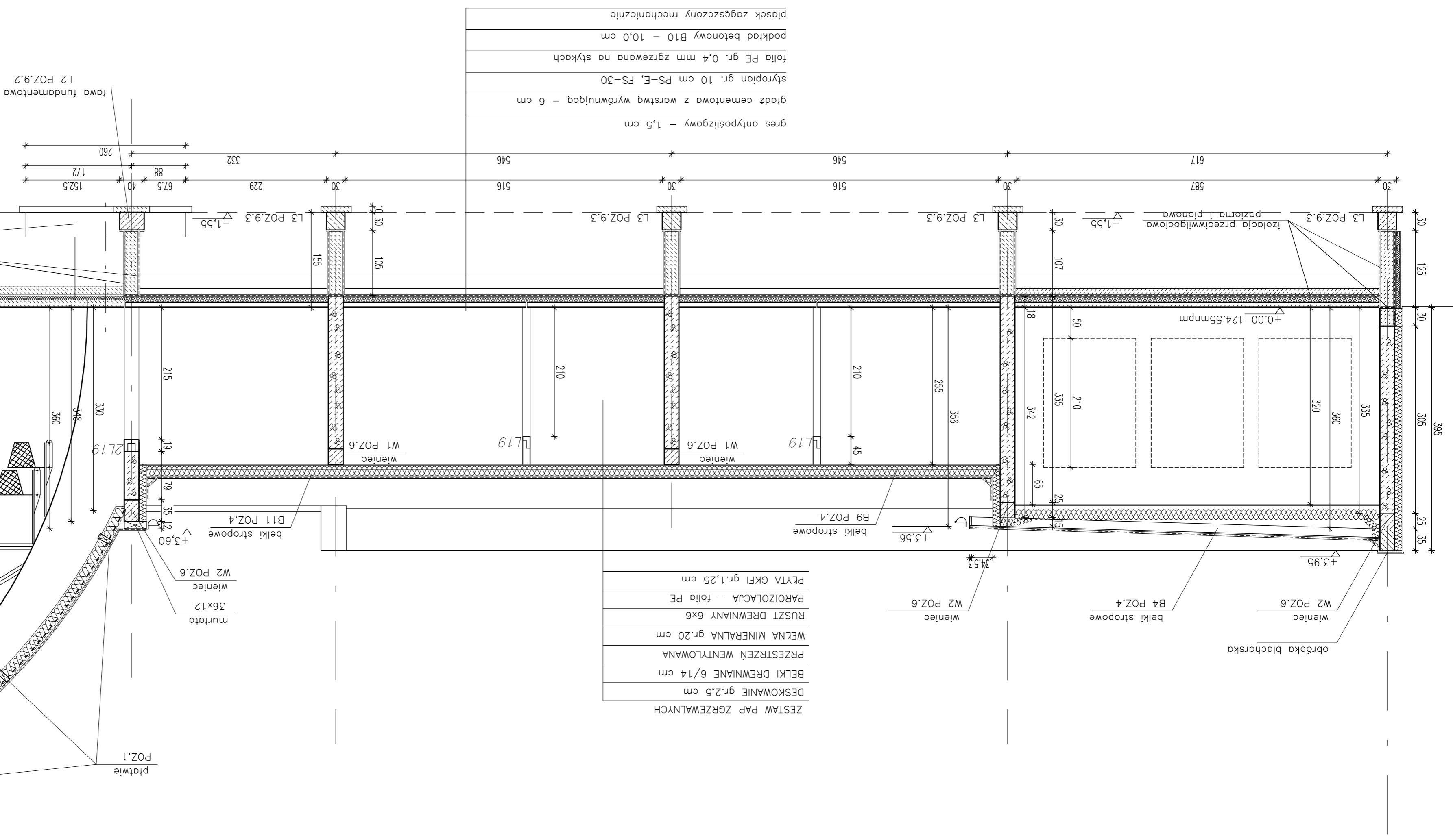
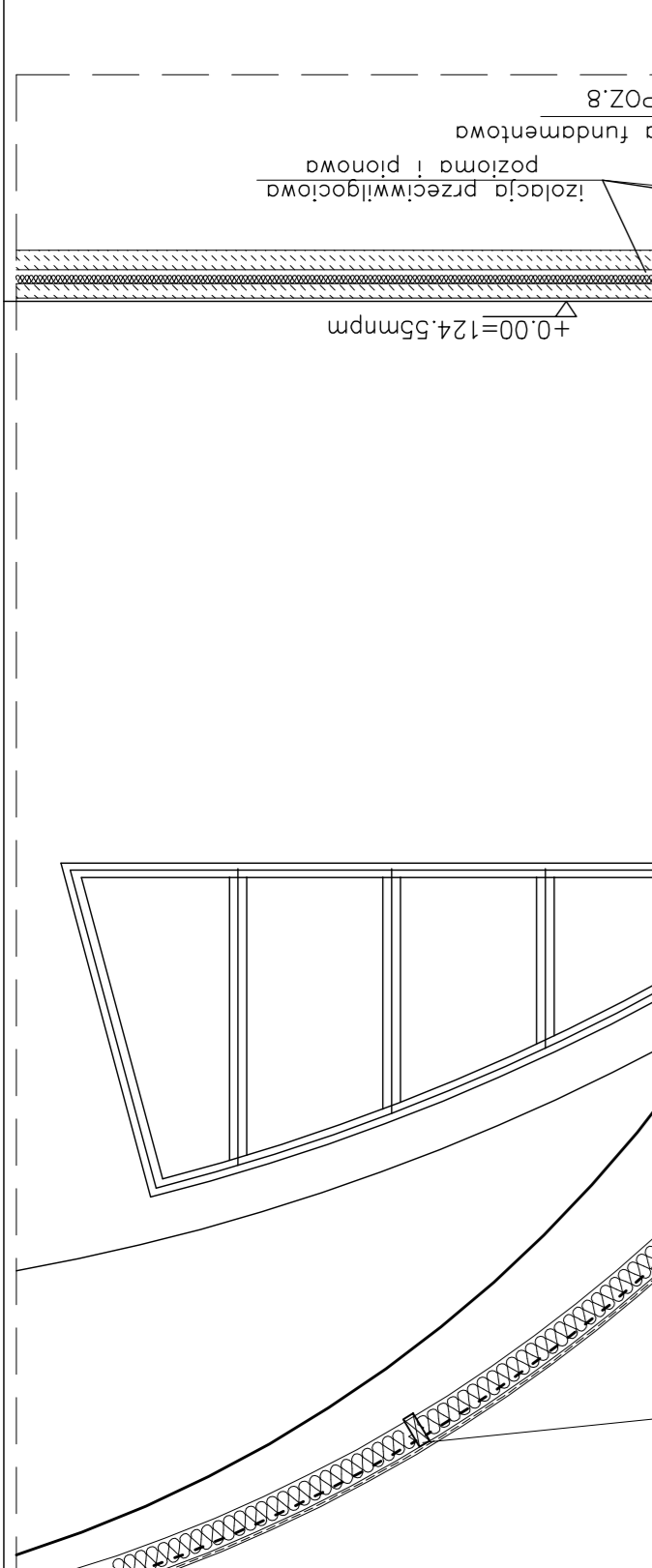
- piasek zagęszczony mechanicznie
- podkład betonowy B15 - gr. 20,0 cm
- folia PE gr. 0,4 mm zgrzewana na stykach
- styropian gr. 10,0 cm
- beton B20 dylatowany 2,5/2,5 m - gr. 10,0 cm
- folia PE gr. 0,4 mm zgrzewana na stykach
- elementy sprężyste
- ruszt drewniany dwulegnowy
- folia paroliacyjna 1 x
- plyta wirowa dolna
- plyta wirowa górna



- TKANINA POLIESTROWA POKRYTA PCV
- SIATKA Z PRĘTÓW STALOWYCH
- SIATKA Z WŁÓKNA SZKLANEGO
- WĘTNA MINERALNA gr.20 cm
- PRZESTRZEŃ WENTYLOWANA gr.2cm
- TKANINA POLIESTROWA POKRYTA PCV

UWAGA - NALEŻY ZAIZOLOWAĆ WĘTNA MINERALNĄ POŁĄCZENIE PRZEGUBOWE DŹWIGARA

<b>PRZEBUDWA SZKOŁY I GIMNAZJUM WRAZ Z SALĄ GIMNASTYCZNĄ I INIEŻYNIERSKĄ</b>	
NR RYS.: A/04	SKALA: 1:50
ZADANIE: ROZBUDOWA SZKOŁY I GIMNAZJUM WRAZ Z SALĄ GIMNASTYCZNĄ I INIEŻYNIERSKĄ	
ADRES: ul. nr 140, 142, 143 w WIERZCHONIE KRÓLEWSKIM, GMINA KORONOWO	
INWESTOR: GMINA KORONOWO	BRANŻA: ARCHITEKTURA
DATA: 27.11.2008	
STADIUM: PROJEKT WYKONAWCZY	PROJEKTANT: mgr inż. JÓHANNA GOŁĄTA
PROJEKTANT: mgr inż. JÓHANNA GOŁĄTA	NR UPRAWNIENIENI W SPECJALNOŚCI ARCHYTEKTONICZNEJ BEZ OGRANICZEŃ NR GP/01-7342-23/98
OPRACOWANIE: mgr inż. arch. DARIAN PAĆWICZ	NR UPRAWNIENIENI W SPECJALNOŚCI ARCHYTEKTONICZNEJ BEZ OGRANICZEŃ NR GP/01-7342-23/98
SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. arch. MICHAŁ MAJANOWSKI	NR UPRAWNIENIENI W SPECJALNOŚCI ARCHYTEKTONICZNEJ BEZ OGRANICZEŃ NR GP/01-7342-23/98



gres antypoślizgowy - 1,5 cm  
 gładz cementowa z warstwą wyrównującą - 6 cm  
 stropian gr. 10 cm PS-E, FS-30  
 folia PE gr. 0,4 mm zgrzewana na stykach  
 podkład betonowy B10 - 10,0 cm  
 piasek zagęszczony mechanicznie

ZESTAW PAP ZGRZEWAŁNYCH  
 DESKOWANIE gr.2,5 cm  
 BELKI DREWNIANE 6/14 cm  
 PRZESTRZEŃ WENTYLOWANA  
 WETNA MINERALNA gr.20 cm  
 RUSZT DREWNIANY 6x6  
 PAROIZOLACJA - folia PE  
 PŁYTA GKFI gr.1,25 cm

POZ.1  
 plotwie

murlata  
 36x12  
 wienciec  
 W2 POZ.6

belki stropowe  
 B11 POZ.4  
 +3,60

27,19

wienciec  
 W1 POZ.6

L19

wienciec  
 W1 POZ.6

belki stropowe  
 B9 POZ.4  
 +3,56

wienciec  
 W2 POZ.6  
 +3,53

belki stropowe  
 B4 POZ.4  
 +3,95

obrobka blacharska  
 wienciec  
 W2 POZ.6  
 +3,95

+0,00=124,55mnpm

izolacja przeciwwilgociowa  
 pozioma i pionowa  
 -1,55

L3 POZ.9.3

L3 POZ.9.3

L3 POZ.9.3

L3 POZ.9.3

L2 POZ.9.2  
 ława fundamentowa

260

88

172

152,5

67,5

229

30

105

30

516

546

516

546

587

30

617

30

107

30

18

50

210

335

342

65

25

35

30

125

30

305

395

305

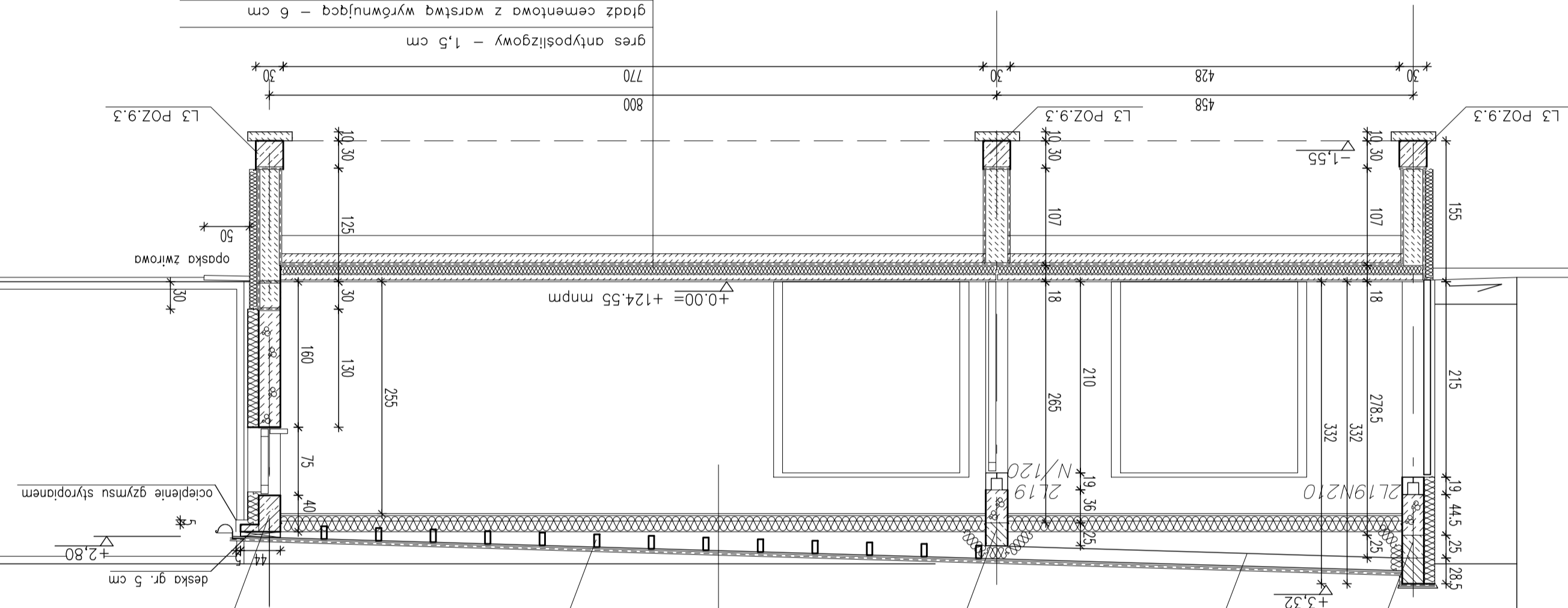
25

35



PRZEDSIĘWZIĘCIE: PRACOWNIA PROJEKTOWA I BUDOWLANA "POBUD" W BYDGOSZCZY	
NAZWA PRACOWNI: PRZEKRÓJ C-C	
ZADANIE: ROZWIĄZANIE KONSTRUKCYJNE I BUDOWLANE PRACOWNI WYKONAWCZYCH	
SKALA: 1:50	
INSTRUMENTY: PLANIMETR, WÓZKOWY	
ADRES: ul. 140, 142, 144 W BUDYNKU PRACOWNI	
INWESTOR: GMINA KOSZOWO	
BRANŻA: ARCHITECTURA	
STADIUM: PROJEKT WYKONAWCZY	
PROJEKTANT: MR. inż. JOLANTA KOSIŃSKA	
PROJEKTOWA: MR. inż. DARIUSZ KOSIŃSKI	
OPRACOWANIE: MR. inż. DARIUSZ KOSIŃSKI	
OPRACOWANIE: MR. inż. DARIUSZ KOSIŃSKI	
DATA: 27.11.2008	

- piasek zagęszczony mechanicznie
- podkład betonowy B10 - 10,0 cm
- folia PE gr. 0,4 mm zgrzewana na stykach
- styropian gr. 10 cm PS-E, FS-30
- gładz cementowa z warstwą wyrównującą - 6 cm
- gres onyposiłkowy - 1,5 cm



- ZESTAW PAP ZRZEZWAJĄCYCH
- DESKOWANIE gr.2,5 cm
- BELKI DREWNIANE 6/14 cm
- PRZESTRZEŃ WENTYLACYJNA
- WETNA MINERALNA gr.20 cm
- RUSZT DREWNIANY 6x6
- PAROIZOLACJA - folia PE
- PLYTA GKF gr.1,25 cm
- wieniec
- W1 POZ.6
- belki stropowe
- B1 POZ.4
- wieniec
- W1 POZ.6
- belki stropowe
- B11 POZ.4
- deska gr. 5 cm
- wieniec
- W1+ POZ.6
- ocieplenie gipsu styropianem
- opaska zkrzosa
- L3 POZ.9.3