

## Przedmiar

Obiekt Budynek mieszkalny, wielorodzinny - roboty termomodernizacyjne elewacji tyłu budynku  
Kod CPV 45000000-7  
Lokalizacja Al. Wolności 7, Koronowo  
Zamawiający ZGKiM w Koronowie, Al. Wolności 4, 86-010 Koronowo  
Biuro kosztorysowe Biuro inżynierskie P.W.EUROBUD, ul. Słowiańska 26a, 85-163 Bydgoszcz,  
e-mail: eurobud@os.pl, <http://www.pw-eurobud.prv.pl>

---

Autor inż. M. Pocztaek

---

Bydgoszcz 27 maj 2008 r.

Budynek mieszkalny, wielorodzinny - roboty termomodernizacyjne elewacji tyłu budynku

Nr	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
		<b>1. Rozbiórki</b>				
1	ST 1.1.0	Rozbiórka parapetów zewnętrznych, analogia tył duże okna $(2,5*5*7)*0,2 = 17,500m^2$ małe okna $(1,5*5*7)*0,2 = 10,500m^2$	m2	28,000		
2	ST 1.1.0	Zabezpieczenie okien folią tył duże okna $(5,47*5*7) = 191,450m^2$ małe okna $(2,1*5*7) = 73,500m^2$	m2	264,950		
		<b>2. Elewacja</b>				
		<b>2.1. Ściany i ościeża</b>				
3	ST 1.1.0	Montaż listwy cokołowej do podłoża z cegły przy ociepleniu ścian budynków metodą lekką moką $(4,8*7+2,4*7) = 50,400m$	m	50,400		
4	ST 1.1.0	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach przy ocieplaniu metodą lekką moką - 120 mm tył $50,4*14,33 = 722,232m^2$ $-(5,47*5*7+2,1*5*7) = -264,950m^2$	m2	457,282		
5	ST 1.1.0	Przymocowanie dyblami do podłoża ceramicznego płyt styropianowych przy ociepleniu metodą lekką moką $457,28*4 = 1.829,120szt$	szt	1.829,120		
6	ST 1.1.0	Montaż narożnika ochronnego tył okno duże $(1,5*2+3,4+0,5*2)*5*7 = 259,000m$ okno małe $(1,5*3)*(5*7) = 157,500m$	m	416,500		
7	ST 1.1.0	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian płytami styropianowymi metodą lekką moką tył $50,4*14,33 = 722,232m^2$ $-(5,47*5*7+2,1*5*7) = -264,950m^2$	m2	457,282		
8	ST 1.1.0	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach przy ociepleniu płytami styropianowymi metodą lekką moką tył okno duże $(1,5*2+3,4+0,5*2)*5*7*0,15 = 38,850m^2$ okno małe $(1,5*3)*(5*7)*0,15 = 23,625m^2$	m2	62,475		
9	ST 1.1.0	Nałożenie na ściany podkładu tynkarskiego pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe mineralne wyprawy tynkarskie tył $50,4*14,33 = 722,232m^2$ $-(5,47*5*7+2,1*5*7) = -264,950m^2$	m2	457,282		
10	ST 1.1.0	Nałożenie na ościeża podkładu tynkarskiego pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe mineralne wyprawy tynkarskie tył okno duże $(1,5*2+3,4+0,5*2)*5*7*0,15 = 38,850m^2$ okno małe $(1,5*3)*(5*7)*0,15 = 23,625m^2$	m2	62,475		
11	ST 1.1.0	Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego na ścianach tył $50,4*14,33 = 722,232m^2$ $-(5,47*5*7+2,1*5*7) = -264,950m^2$	m2	457,282		
12	ST 1.1.0	Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego na ościeżach do 15cm tył okno duże $(1,5*2+3,4+0,5*2)*5*7*0,15 = 38,850m^2$ okno małe $(1,5*3)*(5*7)*0,15 = 23,625m^2$	m2	62,475		
13	ST 1.1.0	Malowanie tynków zewnętrznych farbą akrylową $457,28+62,475 = 519,755m^2$	m2	519,755		
14	ST 1.1.0	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach - kratki PVC do wentylacji stropodachu $7*2 = 14,000szt$	szt	14,000		
		<b>2.2. Parapety, obróbki</b>				
15	ST 1.1.0	Montaż parapetów zewnętrznych z blachy tył duże okna $(2,5*5*7)*0,2 = 17,500m$ małe okna $(1,5*5*7)*0,2 = 10,500m$	m	28,000		
		<b>2.3. Balkony</b>				
16	ST 1.1.0	Wypełnianie ubytków grubości 1mm szpachlą polimerowo-cementową na powierzchniach sufitowych z betonów prefabrykowanych - szpachlowanie spodu balkonu (przyjęto 25% pow. całkowitej balkonów) $((1*1,5)*5*(7))*0,25 = 13,125m^2$	m2	13,125		
17	ST 1.1.0	Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, koszów i okapów z blachy ocynkowanej - uzupełnienie brakujących okapów na krawędziach balkonów (założono 10% całkowitej dł. okapów)	m2	0,788		

Budynek mieszkalny, wielorodzinny - roboty termomodernizacyjne elewacji tyłu budynku

Nr	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
		$((1,5)*5*(7))*0,15)*0,1 = 0,788m^2$				
18	ST 1.1.0	Malowanie tynków zewnętrznych farbą akrylową - malowanie spodu balkonu $((1*1,5)*5*(7)) = 52,500m^2$	m2	52,500		
		<b>2.4. Balustrady</b>				
19	ST 1.1.0	Malowanie jednokrotne krat i balustrad z prętów prostych $((1+1+1,5)*5*(7)) = 122,500m^2$	m2	122,500		
		<b>2.5. Gzyms</b>				
20	ST 1.1.0	Uzupełnienie gzymsów $0,5 = 0,500m^3$	m3	0,500		
21	ST 1.1.0	Czyszczenie ręczne powierzchni betonowych pionowych, skośnych cylindrycznych - przygotowanie powierzchni cokołów (przyjęto 50% pow. całkowitej ) $0,2*50,4*0,5 = 5,040m^2$	m2	5,040		
22	ST 1.1.0	Prace przygotowawcze przy renowacji starego budownictwa - ręczne gruntowanie podłoża budowlanych $0,2*50,4*0,5 = 5,040m^2$	m2	5,040		
23	ST 1.1.0	Malowanie tynków zewnętrznych farbą akrylową - malowanie gzymsu stropu $0,2*50,4 = 10,080m^2$	m2	10,080		
		<b>2.6. Cokół</b>				
24	ST 1.1.0	Czyszczenie ręczne powierzchni betonowych pionowych, skośnych cylindrycznych - przygotowanie powierzchni cokołów (przyjęto 20% pow. całkowitej cokołu) $1,5*50,4*0,2 = 15,120m^2$	m2	15,120		
25	ST 1.1.0	Prace przygotowawcze przy renowacji starego budownictwa - ręczne gruntowanie podłoża budowlanych $1,5*50,4 = 75,600m^2$	m2	75,600		
26	ST 1.1.0	Malowanie tynków zewnętrznych farbą akrylową $1,5*50,4 = 75,600m^2$	m2	75,600		
		<b>3. Rusztowania</b>				
27	ST 1.1.0	Dostawa i odwóz rusztowania (60m2=1kpl-jeden transport) $7 = 7,000kpl$	kpl	7,000		
28	ST 1.1.0	Montaż i demontaż rusztowania zewnętrznego, przyściennego o wysokości do 16m $(16*50,4) = 806,400m^2$	m2	806,400		
29		Praca rusztowań - Rusztowanie ramowe RR-1/30 $806,4/12 = 67,200kpl$	kpl	67,200		
		Razem				
		Podatek VAT				
		<b>Cena Ofertowa</b>				